

むつ市公共施設等総合管理計画

第一期（前期）実施計画

平成28～32年度

平成29年3月 策定

平成31年4月 改訂

目 次

I 実施計画の概要	1
1 目的と位置付け	1
2 計画期間	1
II 利活用方針の決定	2
1 公共施設	2
2 公共土木施設	2
III 取組事項	3
1 取組事項の決定	3
2 公共施設	3
3 公共土木施設	6
4 重点的取組事項	7
IV 資料	8
1 施設ごとの利活用方針	8
2 解体予定施設	2 1

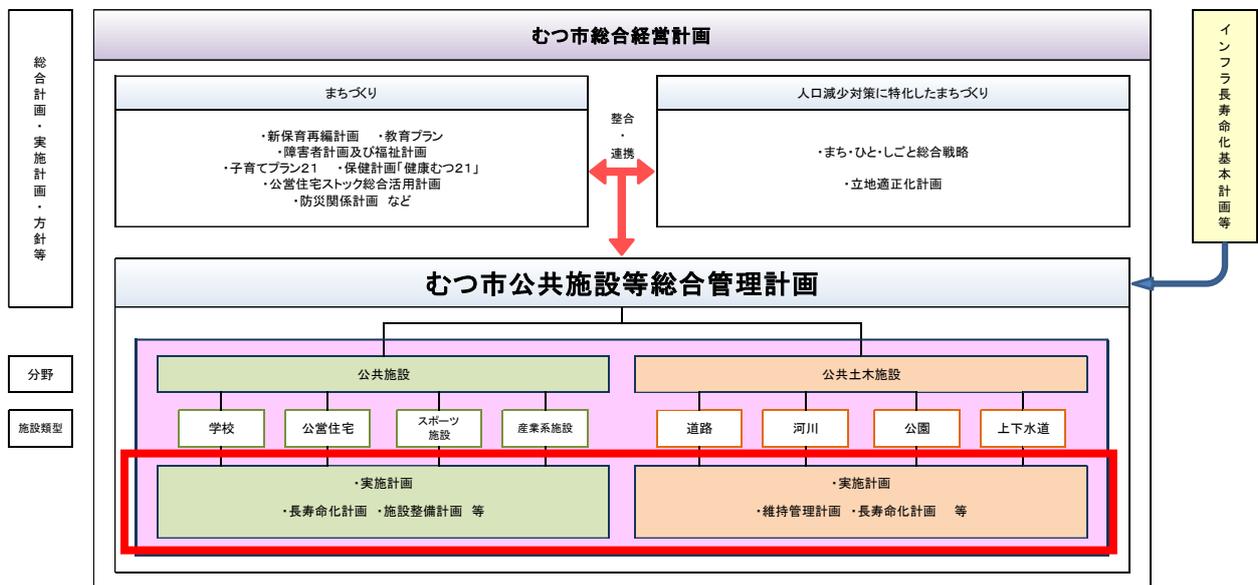
I 実施計画の概要

1 目的と位置付け

実施計画は、平成28年3月に定めた「むつ市公共施設等総合管理計画」（以下「基本計画」という。）を推進するために、基本計画にある施設類型ごとの管理に関する基本的な方針に基づきつつ、施設評価で現された施設の特性や市の政策（各種計画）の目標などの考えを踏まえながら、具体的に取り組むべき事項を策定するものです。

なお、実施計画は、取組事項を用途別に定めることから基本計画の個別施設計画として位置付けるとともに、計画期間中において公共施設等の状況や本計画策定段階での見通しとは異なる社会環境の変化、法令その他諸制度等の変更など特段の事由がある場合は、必要に応じて計画の見直しを行うものとします。

〈 計画の位置付け 〉



2 計画期間

実施計画の期間は、基本計画の実効性を高めると共に、平成29年度から新たにスタートする総合経営計画との整合を図るため、基本計画の期間を4つに分けるものとします。

第一期は、平成28年度から11年間とし、早期健全化団体に陥ることも否定できない危機的な財政状況にあることや普通交付税の合併特例加算措置が平成32年度となっていることから早急な見直しと集中的な取り組みを進める必要があると判断し、平成28年度から平成32年度までの5年を前期、残りの6年を後期とし取り組むものとします。

なお、後期の実施計画は前期の最終年度に策定するものとします。

期中経過年	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
基本計画年度	H27 2015	H28 2016	H29 2017	H30 2018	H31 2019	H32 2020	H33 2021	H34 2022	H35 2023	H36 2024	H37 2025	H38 2026	H39 2027	H40 2028	H41 2029	H42 2030	H43 2031	H44 2032	H45 2033	H46 2034	H47 2035	H48 2036
実施計画	第一期											第二期										
	前期（5年間）					後期（6年間）																
総合経営計画	今期					次期																

期中経過年	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40		
基本計画年度	H49 2037	H50 2038	H51 2039	H52 2040	H53 2041	H54 2042	H55 2043	H56 2044	H57 2045	H58 2046	H59 2047	H60 2048	H61 2049	H62 2050	H63 2051	H64 2052	H65 2053	H66 2054		
実施計画	第三期										第四期									

II 利活用方針の決定

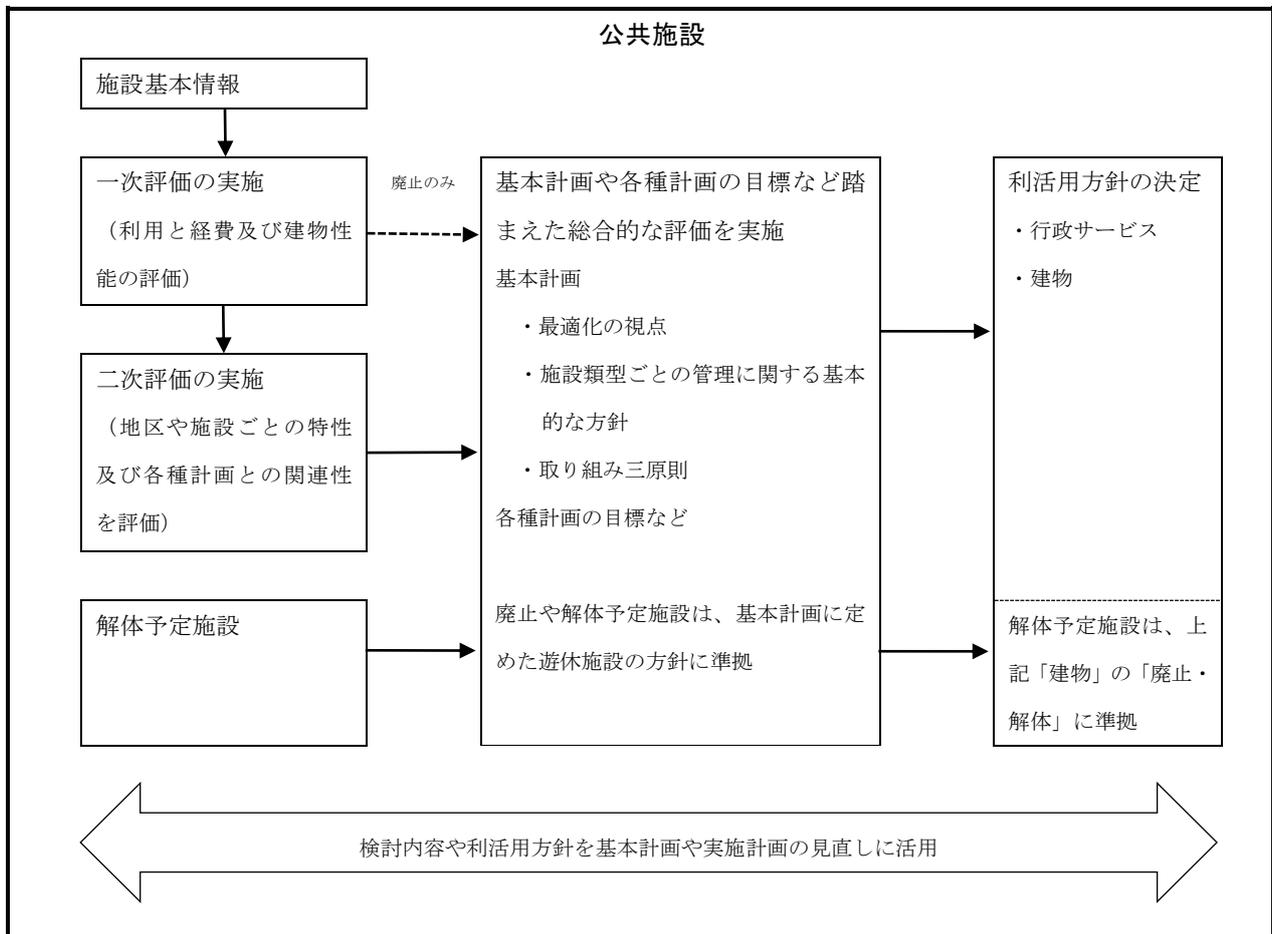
1 公共施設

公共施設は、3つの最適化の目標にかかる具体的な方向付けのため、施設カルテに集約した施設基本情報を基に、解体予定施設以外の公共施設について一次評価（供給と財務及び建物性能の相対的な評価）と二次評価（地区や施設ごとの特性及び各種計画との関連性を定性的に行う評価）を行います。次に、その評価結果に基本計画に定めた最適化の視点や施設類型ごとの管理に関する基本的な方針、取り組み三原則を踏まえ総合的な観点から施設ごとに利活用方針を決定します。

また、公共施設等の状況や本計画策定段階での見通しとは異なる社会環境の変化、法令その他諸制度等の変更など特段の事由が生じて基本計画や実施計画の見直しが必要となった場合には、施設ごとの検討内容や利活用方針を活用します。

なお、施設評価と利活用方針の決定の手順については別に定めるものとし、評価内容と利活用方針を資料として本計画に掲載します。

利活用方針の決定の流れ



2 公共土木施設

公共土木施設は、施設の持つ特性から施設評価は行わず、先行して行われている各種計画にある個別の長寿命化等の目標を利活用方針とし、基本計画で定めた「省」と「質」の最適化に準拠しつつ取り組むものとします。

Ⅲ 取組事項

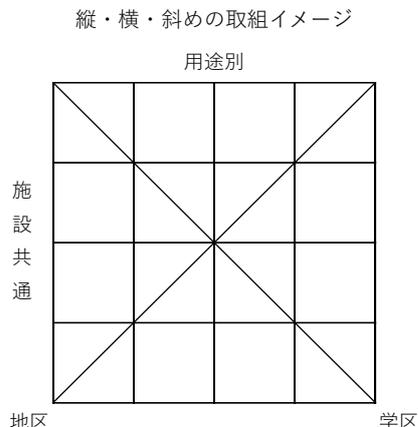
1 取組事項の決定

公共施設の取組事項は、基本計画に定めた用途別の方針と施設評価の内容及び利活用方針に基づいて立案し、公共施設等活用検討会議の協議を経たものを取組事項として決定します。

また、取組事項を用途別の取組（縦）、施設共通の取組（横）、地区や学区などの取組（斜め）に区分し、公共施設マネジメントの関係性を明確にするとともに必要に応じて市民意見等をいただきながらしっかりと取り組むことで効率的かつ効果的に3つの最適化の達成を目指します。

公共土木施設の取組事項は、先行して行われている各種計画に基づく個別の取組を本計画の取組事項とします。

なお、基本計画や実施計画の推進及び市民生活への影響が大きいと考えられる取組を「重点的取組事項」と位置付け優先的かつ積極的に行うとともに、今後の取り組みの指針とするためのモデルケースを選定し効率的な取り組みを推進します。



2 公共施設

(1) 用途別の取組事項（縦）

用途別	学校施設					
用途別の方針	併設型小中一貫教育は、学校施設の老朽化と施設規模の不均衡の問題を効率的に解決する手段でもあることから、ブロックごとの状況を見据えながら取り組みを進めます。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
関根中学校建設事業	H31	設計	工事	工事・完了	旧校舎解体	
廃校等の利活用推進	継続	検討	検討・実施	→	→	→
大畑庁舎移転の検討・調査・実施（大畑小受入）	H30	検討	調査・検討	実施		

用途別	公営住宅					
用途別の方針	「むつ市営住宅ストック総合活用計画」及び「むつ市公営住宅等長寿命化計画」に基づいた施策により、人口動向に応じた必要戸数の整備と計画的な改善を行うとともに、コンパクトシティ形成に向けた施策の一つとして住宅の集約建替事業を進め、老朽化住宅の解消と居住性能の向上を図ります。また、予防保全的維持管理への転換や耐久性の向上を図る改善を実施し、住宅の長寿命化を図りながらライフサイクルコストの縮減につなげます。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
市営住宅の集積建替えの推進	H35	検討	→	→	→	→
市営住宅長寿命化計画の推進	H32	検討・実施	→	→	→	→

用途別	スポーツ・レクリエーション施設					
用途別の方針	「むつ市スポーツ施設整備計画」に基づき、適切なスポーツ施設の規模、配置及び機能を検討し、施設の選択と集中による最適化を進めます。また、存続となる施設については、耐震化や日常的な維持管理費用の縮減、公共サービスの向上につながる施設改修を進めます。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
スポーツ施設の最適化の推進	継続	検討・実施	→	→	→	→
施設命名権の研究・検討	H30		研究・検討	実施	実施	
かまふせビレッジの廃止	H28	検討・廃止				
観光関連施設のあり方を検討	H29		検討・決定			

用途別	産業系施設					
用途別の方針	社会経済状況や市民が必要とする機能の変化等により、市が保有する必要性が低下した施設や利用者が限られている施設、また、老朽化が著しい施設があることから、今後の社会経済状況などを見極めて、存廃や管理運営方法の見直しを検討します。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
牧野再編計画の策定	H29		検討・策定			
旧戸沢野菜販売所の譲渡	H29		検討・実施			
川内町地区堆肥センターの利用推進	H28	検討・実施	検討・実施			
袈川地区共同倉庫農業機械倉庫の譲渡	H29		実施			
大畑魚市場の更新と旧魚市場の解体	H29	工事	完成・開場	解体		
脇野沢花卉育苗施設の利用推進	H29		検討・実施			

用途別	市民文化系施設					
用途別の方針	多くの施設が地域活動の拠点や災害時の緊急避難場所となっていることから、適切な配置と規模を図りつつ、できるだけ複数の機能を併せた複合化を検討します。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
集会施設のあり方を研究・検討	H30		内部研究 意見聴取	検討 方針決定		

用途別	社会教育系施設					
用途別の方針	施設の機能を維持するために他施設に比べて多くの維持管理費用を要しているため、省エネルギー型への施設改修を行い、維持管理費用の縮減を図ります。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32

交通広場の休廃止を検討	H29		検討・決定			
勤労青少年ホームの休廃止を検討	H29		検討・決定			

用途別	子育て支援施設					
用途別の方針	老朽化が目立つ施設や児童数の減少から休館となっている施設があることから、「むつ市教育プラン」の考えや動向に沿いながら、小学校の余裕教室を有効活用した複合化を進めます。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
児童館のあり方を検討	H29		検討・決定			

用途別	保健福祉施設					
用途別の方針	耐用年数を超えて利用され老朽化が著しい施設があるため、存廃を含め民間施設の借り上げや近隣にある公共施設との複合化を検討します。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
老人憩いの家のあり方を検討	H29		検討・決定			
老人福祉センターのあり方を検討	H29		検討・決定			

用途別	行政系施設					
用途別の方針	省エネルギー型の施設へ改修することによる維持管理費用の縮減のほか、空きスペースの有償貸付により、財政収支の改善を図ります。また、空いている庁舎の利活用や庁舎の複合化を推進し、公共サービスの充実を図ります。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
本庁舎開放エリア利活用計画の策定	H28	検討・策定				
本庁舎開放エリアへのテナント誘致	H29		検討 一部実施	→		
本庁舎全体照明器具LED化事業	H30	実施	実施	実施		
分庁舎の複合化推進のための検討	H29	検討	検討			
大畑庁舎移転の検討・調査・実施（再掲）	H30	検討	調査・検討	実施		

用途別	その他					
用途別の方針	公共施設マネジメントの考え方に基づき、3つの最適化を目標に取り組みます。					
取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
むつ斎場の長寿命化	H28	実施				
斎場再配置計画の策定	H29		検討・策定			
旧清掃センター解体計画の策定	H29	検討	検討・策定			

大湊浜町公衆トイレ廃止（移譲）	H29	検討	実施			
-----------------	-----	----	----	--	--	--

(2) 施設共通の取組事項（横）

取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
普通財産の積極的処分	通年継続	検討・実施	→	→	→	→
行政財産の活用	通年継続	検討・実施	→	→	→	→
解体予定施設の計画的解体	通年継続	検討・実施	→	→	→	→
維持管理費用の削減（電気料金・災害損害保険）	H29	検討	実施	→	→	→
公共施設の利用料金の見直し	H28	検討・実施				
自動販売機設置場所の貸付	H28	実施	→	→	→	→
全公共施設の敷地内禁煙実施	H31		検討・実施	検討・実施	完全実施	→
FM研修会の実施	H28・29	実施	→			
固定資産台帳及び施設カルテの整備	H28・継続	整備	更新	→	→	→
施設評価の実施・更新	H28	実施		更新		更新

(3) 地区・学区別などの取組事項（斜め）

取組事項	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
各地区の公共施設のあり方を検討	H30		検討	→		

3 公共土木施設

取組事項 (各種計画名)	目標年度	実施予定年度				
		H28	H29	H30	H31	H32
道路の定期的な点検とその結果に基づいた維持管理	通年継続	実施	→	→	→	→
街路灯 LED 化事業	H28	実施				
橋梁の定期的な点検と橋梁寿命の延伸化 (むつ市橋梁長寿命化修繕計画)	通年継続	実施	→	→	→	→
公園遊具及び公園設備の長寿命化 (むつ市公園施設長寿命化計画)	通年継続	実施	→	→	→	→
漁港機能保全計画の実施 (むつ地区水産物供給基盤機能保全事業)	H29	実施	→			
下水道の経営計画の策定 (むつ市汚水処理施設整備構想)	H28	検討・策定				
西通地区水道施設の更新 (むつ市水道ビジョン)	H35	実施	→	→	→	→

4 重点的取組事項

(1) スポーツ施設の整備

目標年度	平成26年度から平成35年度（10年間）
対象施設	管内の10施設
目指す姿	市民のニーズを踏まえ、市民が安心して気軽に利用できるスポーツ施設の確保
取組事項	<ul style="list-style-type: none">・むつ市スポーツ施設整備計画を推進します。・安心してスポーツができる施設の整備をします。・中長期的展望にたった施設の整備をします。・利用者ニーズに沿った施設利用の検討を行います。

(2) 廃校等の利活用推進

目標年度	平成29年度から計画的に実施
対象施設	学校施設で廃校や廃止となった施設（校舎、体育館、教員住宅）
目指す姿	市民全体の利益に適うような利活用の推進
取組事項	<ul style="list-style-type: none">・廃校等の利活用のための基本方針を策定します。・施設ごとの基本情報の調査を行い検討・決定します。・売却や賃貸、転用などの利活用を推進します。

(3) 大畑地区の公共施設の見直し（モデルケース）

目標年度	平成29年度から計画的に実施
対象施設	大畑地区の公共施設
目指す姿	コンパクトなまちづくりのための公共施設の集約とそれに伴う維持管理費用の縮減、並びに公共施設機能の最大化によるまちの活力の向上
取組事項	<ul style="list-style-type: none">・大畑地区の公共施設のあり方を検討します。・具体的には、大畑小学校を核とした公共施設の集約を行うとともに集約化される既存施設の転用や売却、廃止等を検討します。

IV 資料

施設名称	地区	所属	用途	一次評価																二次評価									利活用方針						
				利用と経費								建物性能								施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要				
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		①腐朽化度		②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備																	
				延床面積あたり利用者数(人)	評価点	利用者数あたり収支(円)	評価点	利用者数あたり運営経費(円)	評価点	延床面積あたり管理経費(円)	評価点	構造別	評価点	耐震性の有無等	評価点	バリアフリー設備状況	評価点	防災避難設備設備状況	評価点																
第一田名部小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.07	3	-88,224.0	2	88,284.0	2	6,512.1	2	9	1971/3/1	RC造	2	対応済	3	0箇所	0	5箇所	3	8	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	隣接に急傾斜地	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
第二田名部小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.06	2	-96,923.7	2	96,959.2	2	6,007.3	2	8	1980/3/1	RC造	2	対応済	3	3箇所	2	6箇所	3	10	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
吉生小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.09	3	-62,837.7	3	62,852.7	3	5,900.7	2	11	1986/3/26	RC造	2	新耐震基準	3	3箇所	2	5箇所	3	10	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	徒歩	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
第三田名部小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.04	2	-120,093.1	2	120,093.1	2	5,380.3	2	8	2010/12/16	RC造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	5箇所	3	12	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
奥内小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.01	1	-495,999.8	1	496,059.8	1	5,214.8	2	5	2001/9/1	SRC造	3	新耐震基準	3	3箇所	2	6箇所	3	11	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	徒歩・スクールバス	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放・奥内歌舞伎	継続	維持	
関根小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.02	1	-347,286.9	1	347,486.9	1	5,641.0	2	5	1981/9/1	RC造	2	新耐震基準	3	1箇所	1	6箇所	3	9	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・スクールバス	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
大平小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.07	3	-77,200.2	2	77,222.0	2	5,715.5	2	9	1981/5/25	RC造	2	対応済	3	0箇所	0	3箇所	2	7	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	徒歩	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
大湊小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.02	2	-234,012.4	1	234,092.4	1	5,813.6	2	6	1997/12/19	RC造	3	新耐震基準	3	5箇所	3	3箇所	2	11	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	土石流・急傾斜(警戒区域)	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・スクールバス・路線バス	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
田名部中学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.08	3	-77,682.8	2	77,701.6	2	5,972.2	2	9	1984/3/1	RC造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	7	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
むつ中学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.04	2	-152,067.4	2	152,067.4	2	5,864.7	2	8	1990/3/3	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	5箇所	3	9	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
近川中学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.02	1	-311,400.7	1	311,450.7	1	6,043.7	2	5	1994/8/1	RC造	3	新耐震基準	3	1箇所	1	4箇所	2	9	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車・路線バス	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
関根中学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.02	1	-345,086.5	1	345,486.5	1	6,912.5	2	5	1963/11/1	W造	1	未対応	1	1箇所	1	4箇所	2	5	縮減施設	用途が限定されることから難しい	樹根小に増築統合予定	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	-	継続	建替	
大平中学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.05	2	-101,814.7	2	101,823.3	2	5,569.1	2	8	1991/3/3	RC造	3	新耐震基準	3	1箇所	1	5箇所	3	10	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	隣接に急傾斜地	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
大湊中学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.02	1	-339,925.0	1	339,970.0	1	5,485.2	2	5	1979/3/1	RC造	2	対応済	3	1箇所	1	5箇所	3	9	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	土石流(警戒区域)	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車・スクールバス・路線バス	むつ地区47,075人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
旧金谷沢小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1949/10/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	廃止施設	-	-	-	指定無	未使用	-	むつ地区47,075人	-	可能性有り	-	公募・解体	
旧中野沢小学校	むつ	教委総務課	学校施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1988/2/1	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区47,075人	-	体育館開放	維持	公募・継続	
南通地区学校給食センター	むつ	教委総務課	学校施設	197.75	2	11.6	3	18.5	3	3,664.6	3	11	1994/12/22	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	8	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区47,075人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持	
教育研修センター	むつ	学校教育課	学校施設	0.97	1	-22,950.0	1	22,950.0	1	22,324.9	2	5	1974/3/20	RC造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	縮減施設	-	教育施設として適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から600m	むつ地区47,075人	-	-	-	継続	維持
川内小学校	川内	教委総務課	学校施設	0.04	2	-153,134.5	2	153,134.5	2	6,039.7	2	8	2012/5/21	RC造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	4箇所	2	11	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩	川内地区4,178人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
川内中学校	川内	教委総務課	学校施設	0.02	2	-264,088.0	1	264,088.0	1	6,564.9	2	6	1978/2/1	RC造	2	対応済	3	6箇所	3	3箇所	2	10	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	徒歩・自転車・スクールバス	川内地区4,178人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
旧松川小学校	川内	教委総務課	学校施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1995/7/1	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区4,178人	-	可能性有り	-	公募・解体	

施設名称	地区	所属	用途	一次評価																	二次評価									利活用方針					
				利用と経費								建物性能									施設の特性	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要			
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度			②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備										計					
				延床面積 約(㎡) 利用者数(人)	評価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評価 点		構造別	評価 点	耐震性の 有無等	評価 点	バリアフ リー 設置状況	評価 点	防災避難 設備 設置状況	評価 点															
西通学校給食センター	川内	教委総務課	学校施設	170.65	2	-62.3	3	62.3	3	10,627.6	3	11	2013/3/15	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	8	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持	
大畑小学校	大畑	教委総務課	学校施設	0.03	2	-176,390.1	2	176,390.6	2	5,665.2	2	8	1984/7/10	RC造	2	新耐震基準	3	3箇所	2	4箇所	2	9	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	周辺の公共施設との集約	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・スクールバス	大畑地区 7,263人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
正津川小学校	大畑	教委総務課	学校施設	0.02	1	-320,725.0	1	320,725.0	1	5,844.1	2	5	1990/3/1	W造	1	新耐震基準	3	1箇所	1	5箇所	3	8	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩	大畑地区 7,263人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
二枚橋小学校	大畑	教委総務課	学校施設	0.01	1	-774,987.1	1	774,987.1	1	5,605.7	2	5	1994/3/31	SRC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	8	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩	大畑地区 7,263人	むつ市教育プラン	学校開放	継続	維持	
大畑中学校	大畑	教委総務課	学校施設	0.03	2	-206,930.0	2	206,930.0	2	5,220.2	2	8	1974/5/1	RC造	2	対応済	3	0箇所	0	4箇所	2	7	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	-	急傾斜地(津波危険箇所)	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車	大畑地区 7,263人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
旧佐助川小学校	大畑	教委総務課	学校施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1978/3/1	RC造	2	未対応	2	0箇所	0	0箇所	0	4	縮減施設	-	-	急傾斜地(津波危険箇所)	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	可能性有り	-	公募・解体	
大畑学校給食センター	大畑	教委総務課	学校施設	232.04	2	-385.2	1	385.2	1	89,390.5	1	5	1976/3/1	RC造	2	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	5	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	用途が限定されるため難しい	継続	再検討	
旧脇野沢小学校	脇野沢	教委総務課	学校施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1968/3/1	RC造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	縮減施設	-	-	-	地震火災・津波・浸水	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	可能性有り	-	公募・解体	
脇野沢小学校	脇野沢	教委総務課	学校施設	0.05	2	-655,609.4	1	655,609.4	1	34,653.5	1	5	2016/3/10	S造	3	新耐震基準	3	2箇所	1	4箇所	2	9	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・スクールバス	脇野沢地区 1,688人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
脇野沢中学校	脇野沢	教委総務課	学校施設	0.01	1	-655,609.4	1	655,609.4	1	6,597.4	2	5	1980/3/1	RC造	2	対応済	3	1箇所	1	4箇所	2	8	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	徒歩・自転車	脇野沢地区 1,688人	むつ市教育プラン	-	継続	維持	
旧九曾治小学校(旧脇野沢地区文化財収蔵庫)	脇野沢	教委総務課	学校施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	300.2	0	0	1986/12/13	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	土石流、急傾斜地(津波危険箇所)	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	可能性有り	-	公募・解体	
むつ市ウェルネスパーク	むつ	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	16.80	2	-357.6	2	363.0	2	6,097.4	2	8	2005/11/30	RC造	3	新耐震基準	3	7箇所	3	3箇所	2	11	継続活用施設	-	適合	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から830m	むつ市全体 60,204人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	継続	維持	
むつ運動公園(交通広場除く)	むつ	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	43.11	3	-1,003.0	1	1,004.2	1	43,293.7	1	6	1983/8/1	RC造	2	新耐震基準	2	2箇所	1	3箇所	2	7	継続活用施設	-	適合	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から10m	むつ市全体 60,204人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	継続	維持	
釜臥山スキー場	むつ	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	349.26	3	-238.6	2	238.8	2	83,403.8	1	8	2006/12/15	SRC造	2	新耐震基準	3	5箇所	3	3箇所	2	10	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から870m	むつ市全体 60,204人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	継続	維持	
かまふせビレッジ	むつ	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	0.89	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1985/1/1	RC造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	6	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	-	民間移譲	
イベント広場	むつ	産業雇用政策課	スポーツ・レクリエーション施設	54.67	3	-1,069.0	1	1,069.3	1	58,464.7	1	6	1991/4/1	S造	2	新耐震基準	3	1箇所	1	0箇所	0	6	継続活用施設	-	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から20m	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
むつたままい館	むつ	産業雇用政策課	スポーツ・レクリエーション施設	27.45	2	-937.1	2	939.2	2	25,779.3	2	8	2006/4/1	S造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	2箇所	1	10	継続活用施設	-	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から20m	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
むつ下北観光物産館	むつ	産業雇用政策課	スポーツ・レクリエーション施設	7.34	1	-5,018.3	1	5,019.6	1	36,838.6	1	4	1993/4/1	RC造	3	新耐震基準	3	4箇所	2	4箇所	2	10	利活用推進施設	-	-	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から20m	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
安渡館(海望館含む)	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	93.46	3	-174.1	3	174.1	3	16,273.7	2	11	2014/10/17	SRC造	3	新耐震基準	3	3箇所	2	4箇所	2	10	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス停から390m	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
むつ市観光案内所	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	467.72	3	-495.1	2	495.1	2	231,588.9	1	8	2009/11/30	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	7	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス停から5m	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
早掛レイクサイドヒルキャンプ場	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	9.09	1	-1,376.2	1	1,378.5	1	12,524.6	2	5	2001/3/9	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	5箇所	3	8	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス停から550m	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
屏風山ヒュッテ	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	1.49	1	-720.0	2	720.0	2	1,074.6	3	8	1966/1/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持
釜臥山観光施設	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	124.38	3	-320.8	2	341.3	3	42,455.9	1	9	1991/12/17	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	7	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価										利活用方針							
				利用と経費								建物性能						施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性	⑨外部からの需要								
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度		②耐震性		③バリアフリー											④防災避難設備		計					
				延床面積 あたり 利用者数(人)	評価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評価 点		構造別	評価 点	耐震性の 有無等	評価 点	バリア フリー 設置状況											評価 点	防災避難 設備 設置状況		評価 点				
恐山観光施設	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	58.94	3	-421.3	2	421.3	2	24,832.7	2	9	1991/11/30	W造	1	新耐震基準	3	2箇所	1	0箇所	0	5	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持	
ふれあい温泉川内(森林公園キャンプ場含む)	川内	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	36.33	2	-99.2	3	99.2	3	3,602.0	3	11	1972/11/16	W造	1	未対応	1	0箇所	0	5箇所	3	5	建物性能改善施設	濃々園との検討	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から50m	川内地区 4,178人	-	-	再検討	再検討
湯野川温泉澁々園	川内	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	59.69	3	-399.3	2	447.0	2	26,678.0	2	9	1979/3/10	W造	1	未対応	1	0箇所	0	5箇所	3	5	建物性能改善施設	ふれあい温泉との検討	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から210m	川内地区 4,178人	-	-	再検討	再検討
野平高原交流センター	川内	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	67.75	3	43.6	3	534.0	2	36,183.2	1	9	1993/9/30	W造	2	新耐震基準	3	1箇所	1	4箇所	2	8	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持	
まちの駅かわうち	川内	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	72.59	3	9.0	3	81.5	3	5,919.2	3	12	2003/3/20	W造	3	新耐震基準	3	3箇所	2	1箇所	1	9	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持	
大滝休憩所	川内	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	100.88	3	-152.1	3	152.1	3	15,339.3	2	11	1991/1/31	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	-	?	指定無	未使用	最寄バス 停から1300m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持	
むつ市陶芸センター	川内	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	1.46	1	-784.2	2	3,165.4	1	4,632.3	3	7	1989/6/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持	
かわうちまりんびーち	川内	都市計画課	スポーツ・レクリエーション施設	32.47	2	-2,332.8	1	2,388.5	1	77,565.2	1	5	2004/7/15	W造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から30m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持	
奥薬研修景公園レストハウス(薬研温泉含む)	大畑	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	22.07	2	-334.4	2	334.4	3	7,381.9	3	10	1992/11/4	W造	2	新耐震基準	3	3箇所	2	4箇所	2	9	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持	
奥薬研駐車場広場	大畑	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	32.84	2	-112.0	3	112.0	3	3,677.4	3	11	1994/12/26	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持	
薬研園地	大畑	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	1,952.75	3	-18.1	3	18.1	3	35,391.2	1	10	1988/12/23	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持	
薬研多目的休憩所	大畑	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	20.98	2	-366.3	2	366.3	2	7,684.9	3	9	1995/11/30	S造	3	新耐震基準	3	2箇所	1	1箇所	1	8	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持	
薬研野営場	大畑	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	3.49	1	-1,699.6	1	2,166.2	1	7,552.9	3	6	1996/12/22	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	7	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持	
脇野沢野猿公苑(野猿資料展示管理棟を含む)	脇野沢	生産者支援課	スポーツ・レクリエーション施設	14.91	1	-521.0	2	709.5	2	10,575.7	3	8	1981/12/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	1箇所	1	5	建物性能改善施設	-	要検討	-	指定無	未使用	最寄バス 停から40m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討	
海づり公園	脇野沢	生産者支援課	スポーツ・レクリエーション施設	0.55	1	-5,606.2	1	10,375.0	1	5,684.6	3	6	1989/12/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	要検討	-	指定無	未使用	最寄バス 停から55m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討	
漁村広場	脇野沢	生産者支援課	スポーツ・レクリエーション施設	2.08	1	-906.0	2	906.0	2	1,881.2	3	8	1990/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から150m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討	
脇野沢リフレッシュセンター	脇野沢	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	27.12	2	-411.0	2	411.0	2	11,146.6	3	9	1986/6/29	W造	1	新耐震基準	3	2箇所	1	4箇所	2	7	継続活用施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から40m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持	
脇野沢温泉	脇野沢	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	12.90	1	-1,517.7	1	1,770.9	1	22,849.0	2	5	2009/12/1	W造	3	新耐震基準	3	2箇所	1	3箇所	2	9	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持	
脇野沢野営場	脇野沢	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	1.04	1	-12,816.4	1	12,816.4	1	13,273.5	2	5	1995/8/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	1箇所	1	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から40m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持	
斗南藩土上陸の地	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	9.34	2	-1,620.0	1	1,620.0	1	15,126.1	1	5	1989/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	縮減施設	-	歴史的価値	-	指定無	未使用	最寄バス 停から400m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持	
斗南藩墳墓の地	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	9.34	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1990/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	歴史的価値	-	指定無	未使用	最寄バス 停から160m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持	
斗南藩史跡地	むつ	観光戦略課	スポーツ・レクリエーション施設	9.34	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1990/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	歴史的価値	-	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持	
ふれあいスポーツパーク	川内	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	5.11	1	-2,021.7	1	2,076.3	1	10,610.5	2	5	1994/12/1	RC造	3	新耐震基準	3	1箇所	1	0箇所	0	7	利活用推進施設	-	将来検討要	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	むつ市ス ポーツ施設 整備計画	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価									利活用方針								
				利用と経費								建物性能						施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要						
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		⑤腐朽化度		⑥耐震性		⑦バリアフリー											⑧防災避難設備								
				延床面積 あたり 利用者数(人)	評 価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評 価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評 価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評 価 点	構造別	評 価 点	耐震性の 有無等	評 価 点	バリア フリー 設備状況	評 価 点										防災避難 設備状況	評 価 点							
川内体育館	川内	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	6.31	1	-529.0	2	568.6	2	3,590.9	3	8	1988/2/28	S造	2	新耐震基準	3	3箇所	2	3箇所	2	9	継続活用施設	一部学校体育施設	将来検討要	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から780m	川内地区 4,178人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	-	継続	維持
於法岳スキー場	川内	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	2,485.9	0	0	1996/11/30	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	土石流(特別警戒区域)	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	-	民間移譲
大畑体育館	大畑	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	11.89	2	-45.9	3	48.6	3	577.6	3	11	1969/12/30	S造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	1	3	建物性能改善施設	一部学校体育施設	将来検討要	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から470m	大畑地区 7,263人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	-	継続	再検討
滝沢スキー場	大畑	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	7.67	1	-10,364.9	1	10,364.9	1	79,470.9	1	4	1985/11/25	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	2	6	利活用推進施設	-	検討要	-	指定無	未使用	最寄バス停から320m	大畑地区 7,263人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	-	再検討	維持
大畑中央公園	大畑	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	8.78	1	-1,888.4	1	1,890.2	1	16,599.4	1	4	1993/8/31	S造	3	新耐震基準	3	4箇所	2	3箇所	2	10	利活用推進施設	-	検討要	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から50m	大畑地区 7,263人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	-	継続	維持
脇野沢総合運動場	脇野沢	市民スポーツ課	スポーツ・レクリエーション施設	28.91	2	-108.1	3	108.1	3	3,123.8	3	11	1981/1/1	RC造	2	未対応	2	3箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	脇小、脇中のグラウンドと併用	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から460m	脇野沢地区 1,688人	むつ市スポーツ施設整備計画	-	-	継続	維持
脇野沢体験農園	脇野沢	生産者支援課	スポーツ・レクリエーション施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1998/1/1	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	-	再検討
むつ職業能力開発校	むつ	生産者支援課	産業系施設	0.48	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1974/4/1	S造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	有	要検討	-	指定無	未使用	最寄バス停から210m	むつ地区 47,075人	-	可能性調査	再検討	再検討	
勤労青少年ホーム	むつ	生産者支援課	産業系施設	7.57	2	-575.6	2	580.1	2	4,390.4	2	8	1971/10/30	S造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	有	要検討	土石流(警戒区域)	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停から120m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	再検討	
水川目筋農研センター	むつ	生産者支援課	産業系施設	0.39	1	-2,139.0	1	2,139.0	1	828.1	3	6	2013/3/28	W造	3	新耐震基準	3	4箇所	2	4箇所	2	10	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	継続	
永下牧野	むつ	生産者支援課	産業系施設	4.84	2	-759.1	2	759.1	2	3,672.4	2	8	1995/11/1	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持	
宮後牧野	むつ	生産者支援課	産業系施設	48.01	3	-760.5	2	760.5	2	36,512.6	1	8	2000/12/25	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持	
金谷沢牧野	むつ	生産者支援課	産業系施設	15.00	3	-410.1	2	410.1	2	6,153.4	1	8	1985/4/1	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持	
水川目地区堆肥センター	むつ	生産者支援課	産業系施設	0.06	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	2002/9/26	W造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持	
川内町地区堆肥センター	川内	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	61.6	3	3	1987/1/1	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	残渣堆積場として活用	再検討	再検討	
川内牧野	川内	生産者支援課	産業系施設	329.12	3	-402.5	2	402.5	2	132,464.0	1	8	1965/1/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	用途が限定されるため難しい	継続	再検討	
高齢者生きがい農園	川内	生産者支援課	産業系施設	0.00	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1999/1/1	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	設置目的との乖離がある	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討	
野菜集荷貯蔵施設	川内	生産者支援課	産業系施設	0.15	2	-9,240.4	1	9,240.4	1	1,373.9	1	5	1982/10/31	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	設置目的はほぼ達している	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	貸付予定あり	廃止	民間移譲	
農川地区共同倉庫農業機械倉庫	川内	生産者支援課	産業系施設	0.20	3	0.0	3	0.0	3	0.0	3	12	1981/1/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	-	設置目的はほぼ達している	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	譲渡予定あり	廃止	民間移譲	
旧第一川内保育所	川内	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1977/12/27	W造	1	未対応	1	1箇所	1	2箇所	1	4	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	-	再検討
旧戸沢野菜販売所	川内	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1996/5/30	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	-	民間移譲
旧さけますふ化場	川内	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1985/1/31	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	-	再検討
川内町淡水魚増養殖施設	川内	生産者支援課	産業系施設	20.04	3	0.0	1	0.0	3	0.0	3	10	1998/12/11	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持	

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価									利活用方針							
				利用と経費				建物性能				計	施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性	⑨外部からの需要												
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費													計	①脆朽化度		②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備				
				延長面積 あたり 利用者数(人)	評 価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評 価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評 価 点	延長面積 あたり 管理経費(円)	評 価 点	計	構造別	評 価 点	耐震性の 有無等	評 価 点	バリア フリー 設置状況	評 価 点	防災避難 設備 設置状況	評 価 点	計													
川内町さけ・ますふ化場	川内	生産者支援課	産業系施設	1.37	1	-1,517.9	1	1,517.9	1	2,082.2	1	4	1979/1/31	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	廃止	再検討
旧特産物活性化センター	大畑	大畑庁舎管理課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1986/8/10	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	5	縮減施設	-	民間へ貸付	-	指定無	未使用	-	-	民間へ貸付中	継続	維持	
大畑町水産物加工場汚水共同処理施設	大畑	大畑庁舎管理課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1977/3/31	RC造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	-	-	廃止	解体	
大畑木材工芸センター	大畑	生産者支援課	産業系施設	0.83	3	-2,144.1	2	3,175.5	2	2,625.8	1	8	1987/12/16	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	設置目的はほぼ達している	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
第一魚市場	大畑	大畑庁舎市民生活課	産業系施設	1.85	2	444.4	3	581.2	1	1,073.1	2	8	1973/8/30	S造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	0.5未満(津波・洪水区域)	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持
脇野沢いのししの館	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	7.61	2	-1,338.0	1	1,338.0	1	10,183.9	1	5	2001/3/26	W造	2	新耐震基準	3	4箇所	2	5箇所	3	10	利活用推進施設	-	要検討	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 160m	脇野沢地区 1,688人	-	可能性調査	再検討	維持
マリンハウス脇野沢	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	7.27	2	-430.9	2	430.9	2	3,130.6	2	8	1993/12/30	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	-	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 160m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
源藤城牧野	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	752.4	3	3	1996/1/1	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持
瀬野牧野	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	6.64	2	-562.9	2	562.9	2	3,736.5	2	8	1986/3/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持
滝山牧野	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	138,386.2	1	1	1987/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持
滝山畜舎	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	4.67	2	-276.8	3	276.8	3	1,292.6	3	11	1996/1/1	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	用途が限定されるため難しい	継続	維持
瀬野農機庫	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1986/3/1	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	設置目的はほぼ達している	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
花卉育苗施設	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1985/11/10	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	再検討
脇野沢流通センター	脇野沢	観光戦略課	産業系施設	91.05	3	-37.8	3	37.8	3	3,437.3	3	12	1988/3/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	5	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 160m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討
脇野沢水産物荷捌施設	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	6.09	3	-40.4	1	40.4	3	245.7	3	10	1996/11/30	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
脇野沢水産物処理加工センター	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	6.99	3	-34.9	1	34.9	3	243.9	3	10	1993/4/21	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	可能性調査	再検討	維持
脇野沢魚類種苗生産施設	脇野沢	生産者支援課	産業系施設	1.32	1	-230.1	1	230.1	2	304.7	3	7	1986/11/15	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
中央公民館	むつ	中央公民館	市民文化系施設	23.13	3	-1,481.9	2	1,485.6	2	34,364.6	1	8	1992/12/2	RC造	3	新耐震基準	3	7箇所	3	7箇所	2	11	継続活用施設	他施設との複合化検討	適合	土石流(警戒区域)	地震火災・浸水・土砂	使用	最寄バス 停から 250m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	再検討
海老川コミュニティセンター	むつ	市民連携課	市民文化系施設	24.97	3	-210.1	2	214.3	2	5,351.3	1	8	2001/3/28	W造	2	新耐震基準	3	4箇所	2	3箇所	2	9	継続活用施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス 停よりm	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
大曲コミュニティセンター	むつ	市民連携課	市民文化系施設	14.17	3	-133.8	3	138.1	3	1,955.8	2	11	1997/3/21	W造	2	新耐震基準	3	4箇所	2	3箇所	2	9	継続活用施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス 停よりm	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
城ヶ沢地区集会所	むつ	市民連携課	市民文化系施設	2.13	1	-776.5	1	776.5	1	1,654.5	2	5	1983/3/26	RC造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	7	利活用推進施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・浸水・土砂	使用	最寄バス 停よりm	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
みどりのさきり館	むつ	都市計画課	市民文化系施設	13.96	3	-664.5	1	677.5	1	9,459.3	1	6	2013/3/28	RC造	3	新耐震基準	3	3箇所	2	2箇所	1	9	継続活用施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス 停よりm	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
北の防人共書館	むつ	生涯学習課	市民文化系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	18,080.1	1	1	2016/4/1	W造	3	対応済	3	4箇所	2	2箇所	1	9	利活用推進施設	-	地域住民の憩いの場	土石流(警戒区域)	指定無	未使用	最寄バス 停よりm	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価									利活用方針							
				利用と経費								建物性能						施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要					
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度		②耐震性		③バリアフリー										④防災避難設備			計				
				延床面積 あたり 利用者数(人)	評 価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評 価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評 価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評 価 点		構造別	評 価 点	耐震性の 有無等	評 価 点	バリア フリー 設置状況										評 価 点	防災避難 設備設置 状況			評 価 点			
川内公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	2.97	1	-1,900.9	2	1,949.6	2	5,798.1	3	8	1973/8/1	RC造	2	未対応	1	6箇所	3	6箇所	3	9	継続活用施設	他施設との複 合化検討	適合	-	地震火災・ 津波・浸水・ 土砂	未使用	最寄バス 停から 750m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
安部城地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	0.29	1	-2,808.6	1	2,808.6	1	805.8	3	6	1974/10/26	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水・ 土砂	未使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
下小倉平地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	0.73	1	-986.9	1	986.9	1	724.3	3	6	1974/10/24	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	(土石流/雷威 区域)	地震火災・ 津波・浸水 土砂	未使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
銀杏木地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	1.76	1	-3,508.4	1	3,508.4	1	6,188.2	1	4	1976/10/15	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	縮減施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
戸沢地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	2.69	2	-183.3	3	183.3	3	492.6	3	11	1972/9/15	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
宿野部地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	1.55	1	-216.5	2	216.5	2	336.0	3	8	1973/10/31	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
初見地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	1.73	1	-525.3	2	525.3	2	907.9	3	8	1982/10/15	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	5	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	(土石流/雷威 区域)	地震火災・ 津波・浸水 土砂	未使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
上小倉平地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	1.79	1	-316.4	2	316.4	2	566.0	3	8	1975/12/8	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
石倉地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	0.79	1	-844.7	1	844.7	1	670.1	3	6	1990/9/26	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	5	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	未使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
田野沢地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	4.37	2	-124.4	3	124.4	3	543.2	3	11	1977/12/25	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
湯野川地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	0.85	1	-521.2	2	521.2	2	442.7	3	8	1978/12/20	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
畑地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	1.96	1	-258.1	2	258.1	2	505.4	3	8	1979/11/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	(土石流/雷威 区域)	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
桜川地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	1.86	1	-244.5	2	244.5	2	454.1	3	8	1971/10/10	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
農川地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	0.30	1	-2,254.9	1	2,254.9	1	680.8	3	6	1981/1/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
蛸崎地区公民館	川内	川内公民館	市民文化系施設	3.86	2	-107.4	3	107.4	3	414.1	3	11	1972/9/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	1	3	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
大畑公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	8.98	2	-924.1	2	937.5	2	8,422.5	2	8	1969/12/30	RC造	2	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	5	建物性能改善施設	他施設との複 合化検討	適合	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停から 400m	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
高橋川コミュニティセン ター	大畑	市民連携課	市民文化系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	1,703.6	2	2	1997/10/27	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	7	利活用推進施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	未使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持
大畑コミュニティセンター	大畑	市民連携課	市民文化系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	1,503.1	2	2	1977/12/27	S造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	縮減施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	未使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持
関根橋地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	5.00	2	-192.1	2	192.1	3	961.0	3	10	1978/11/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水	使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
小目名地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	2.73	2	-341.8	2	341.8	2	934.1	3	9	1976/11/18	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水	使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
正津川地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	3.37	2	-97.6	3	97.6	3	329.0	3	11	1972/12/20	SRC造	2	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	5	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
赤川地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	1.83	1	-578.9	1	578.9	2	1,061.1	3	7	1975/11/29	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	(急傾斜/雷威 区域)	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
孫次郎間地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	2.78	2	-326.1	2	326.1	2	908.1	3	9	1975/5/10	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民 の憩いの 場	-	地震火災・ 津波・浸水 土砂	使用	最寄バス 停より	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価										利活用方針						
				利用と経費								建物性能						施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性	⑨外部からの需要							
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度		②耐震性		③バリアフリー											④防災避難設備		計				
				延床面積あたり利用者数(人)	評価点	利用者数あたり収支(円)	評価点	利用者数あたり運営経費(円)	評価点	延床面積あたり管理経費(円)	評価点		構造別	評価点	耐震性の有無等	評価点	バリアフリー設置状況											評価点	防災避難設備設置状況		評価点			
二枚橋地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	2.78	2	-144.6	3	144.6	3	401.8	3	11	1973/11/20	S造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民の憩いの場	急傾斜(崖区域)	地震火災・浸水	使用	最寄バス停よりm	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
木野部地区公民館	大畑	大畑公民館	市民文化系施設	1.91	1	-1,618.9	1	1,618.9	1	3,088.0	2	5	1978/11/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	2箇所	2	4	縮減施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・浸水	使用	最寄バス停よりm	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
脇野沢地域交流センター	脇野沢	脇野沢公民館	市民文化系施設	3.70	1	-563.6	3	573.8	3	2,120.2	3	10	2005/7/29	RC造	3	新耐震基準	3	3箇所	2	6箇所	3	11	継続活用施設	他施設との複合化検討	適合	0.5m未満浸水想定区域	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス停から5m	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
新井田地区生活改善センター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	0.87	1	-1,804.0	1	1,804.0	1	1,564.8	2	5	1978/12/20	W造	1	未対応	1	0箇所	0	4箇所	2	4	縮減施設	-	地域住民の憩いの場	急傾斜(崖区域)	地震火災・浸水	未使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
瀬野地区コミュニティセンター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	2.13	1	-493.6	2	520.5	2	1,107.9	2	7	1979/12/20	W造	1	未対応	1	0箇所	0	4箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討
香浪地区生活福祉センター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	1.60	1	-525.5	2	560.2	2	895.9	3	8	1977/11/5	W造	1	未対応	1	0箇所	0	4箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民の憩いの場	急傾斜(崖区域)	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討
九艘泊地区生活福祉センター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	0.76	1	-960.2	1	960.2	1	731.9	3	6	1976/11/4	W造	1	未対応	1	0箇所	0	4箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民の憩いの場	急傾斜(崖区域)	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討
小沢地区生活福祉センター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	3.01	2	-193.6	2	221.7	2	667.0	3	9	1973/3/31	W造	1	未対応	1	0箇所	0	4箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民の憩いの場	急傾斜(崖区域)	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討
滝山地区生活福祉センター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	1.20	1	-610.5	1	610.5	1	732.9	3	6	1975/2/8	W造	1	未対応	1	0箇所	0	4箇所	2	4	建物性能改善施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・津波・浸水	使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	再検討
蛸田地区生活福祉センター	脇野沢	市民連携課	市民文化系施設	0.97	1	-914.8	1	947.8	1	922.8	3	6	1985/11/11	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	6	継続活用施設	-	地域住民の憩いの場	-	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス停よりm	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
文化財収蔵庫	むつ	生涯学習課	社会教育系施設	0.04	2	-48,640.1	2	48,640.1	2	1,961.0	2	8	1982/4/17	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス停から270m	むつ地区 47,075人	-	-	維持	維持
大室平地区学習施設	むつ	教委総務課	社会教育系施設	1.20	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	2011/4/15	W造	3	新耐震基準	3	2箇所	1	4箇所	2	9	継続活用施設	-	地域住民の憩いの場として利用	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
むつ市立図書館	むつ	図書館	社会教育系施設	15.73	2	-2,084.1	2	2,090.0	2	32,867.4	2	8	1999/11/26	RC造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	3箇所	2	11	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から90m	むつ市全体 60,204人	-	-	継続	維持
川内町文化財収蔵庫	川内	生涯学習課	社会教育系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	198.9	3	3	1999/11/18	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	最寄バス停から950m	川内地区 4,178人	-	-	維持	維持
海と森ふれあい体験館	川内	生涯学習課	社会教育系施設	15.40	3	-1,237.2	3	1,259.6	3	19,399.9	2	11	2004/1/1	W造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	3箇所	2	11	継続活用施設	-	教育施設として適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から120m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
下北自然の家	大畑	生涯学習課	社会教育系施設	2.34	2	-9,687.2	1	10,535.1	1	24,618.2	2	6	1979/1/1	SRC造	2	未対応	1	4箇所	2	4箇所	2	7	継続活用施設	-	検討要	-	地震火災・津波・浸水	未使用	最寄バス停から500m	大畑地区 7,263人	-	-	再検討	維持
船小屋休憩所	脇野沢	生産者支援課	社会教育系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	147.8	3	3	1994/3/30	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	要検討	-	-	指定無	未使用	最寄バス停から210m	脇野沢地区 1,688人	-	-	再検討	再検討
キッズパーク	むつ	子育て施設経営課	子育て支援施設	57.15	3	-250.9	2	252.0	2	14,403.2	1	8	1997/12/24	S造	3	新耐震基準	3	2箇所	1	1箇所	1	8	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から330m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
正津川児童館	大畑	子育て施設経営課	子育て支援施設	10.47	1	38.8	3	139.7	2	1,462.2	3	9	1968/10/1	W造	1	未対応	1	1箇所	1	4箇所	2	5	建物性能改善施設	他児童館とのあり方検討	要検討	-	地震火災・浸水・土砂	使用	最寄バス停から40m	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持
中島児童館	大畑	子育て施設経営課	子育て支援施設	19.31	2	-58.7	3	92.7	3	1,791.0	3	11	1995/3/16	W造	2	新耐震基準	3	2箇所	1	4箇所	2	8	継続活用施設	他児童館とのあり方検討	要検討	-	地震火災・浸水・土砂	使用	最寄バス停から420m	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持
湯坂下児童館	大畑	子育て施設経営課	子育て支援施設	0.24	1	-2,873.1	1	2,873.1	1	701.2	3	6	1996/12/13	W造	2	新耐震基準	3	3箇所	2	2箇所	1	8	継続活用施設	休止中	-	0.5m未満浸水想定区域	地震火災・津波・土砂	未使用	最寄バス停から310m	大畑地区 7,263人	-	可能性調査	廃止	民間移譲
老人憩の家長寿荘	むつ	高齢者福祉課	保健福祉施設	2.41	1	-3,568.4	1	3,568.4	1	8,588.3	2	5	1993/12/24	W造	2	新耐震基準	3	4箇所	2	3箇所	2	9	利活用推進施設	有	要検討	津波(1~2m)	指定無	未使用	最寄バス停より60m	むつ地区 47,075人	-	可能性調査	休止	民間移譲
老人憩の家福寿荘	むつ	高齢者福祉課	保健福祉施設	15.24	3	-530.1	2	530.1	2	8,077.1	2	9	1975/3/25	W造	1	未対応	1	3箇所	2	3箇所	2	6	継続活用施設	有	適合	土石(崖)区域	地震火災・津波・浸水・土砂	使用	最寄バス停より60m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価									利活用方針							
				利用と経費								建物性能						施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要					
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度		②耐震性		③バリアフリー										④防災避難設備			計				
				延床面積 あたり 利用者数(人)	評 価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評 価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評 価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評 価 点		構造別	評 価 点	耐震性の 有無等	評 価 点	バリア フリー 設置状況										評 価 点	防災避難 設備設置 状況			評 価 点			
老人の家様寿荘	むつ	高齢者福祉課	保健福祉施設	21.60	3	-467.7	2	467.7	3	10,103.1	2	10	1990/12/21	W造	1	新耐震基準	3	4箇所	2	3箇所	2	8	継続活用施設	有	適合	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停より310m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
シルバークリーナーむつ	むつ	高齢者福祉課	保健福祉施設	2.37	1	-29.6	3	29.6	3	70.1	3	10	1999/3/29	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	1箇所	1	7	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停より310m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
心身障害者集会施設ふれあいの家	むつ	障がい福祉課	保健福祉施設	16.64	3	-677.7	2	677.7	2	11,277.7	2	9	1989/11/1	W造	1	新耐震基準	3	1箇所	1	2箇所	1	6	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停より310m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
高齢者集会施設年輪会館	川内	川内庁舎市民生活課	保健福祉施設	20.03	3	-3.9	3	3.9	3	79.1	3	12	1990/12/25	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	5	建物性能改善施設	有	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停より280m	川内地区4,178人	-	-	継続	維持
総合福祉センター	大畑	高齢者福祉課	保健福祉施設	1.94	1	-3,887.5	1	5,230.2	1	10,162.4	2	5	1999/11/1	RC造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	4箇所	2	11	利活用推進施設	有	適合	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	最寄バス停より460m	大畑地区7,263人	-	-	継続	再検討
老人福祉センター	大畑	高齢者福祉課	保健福祉施設	30.13	3	-222.4	3	388.9	3	11,716.9	2	11	1972/3/31	W造	1	未対応	1	3箇所	2	4箇所	2	6	継続活用施設	有	適合	-	地震火災・津波・浸水・土砂	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	継続	再検討
本庁舎	むつ	管財課	行政系施設	0.03	1	-256,295.4	1	273,096.4	1	8,053.8	2	5	1995/9/15	RC造	3	新耐震基準	3	5箇所	3	5箇所	3	12	利活用推進施設	-	適合	-	指定無	使用	最寄バス停から5m	むつ地区47,075人	-	開放エリアの利活用検討	継続	維持
動物処分所	むつ	生産者支援課	行政系施設	0.06	1	-2,415.0	2	2,415.0	2	133.6	3	8	1980/3/27	S造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	建物性能改善施設	専門性が高いためなし	必要性あり	-	指定無	未使用	-	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
金谷沢第2地区小規模水道施設	むつ	生産者支援課	行政系施設	3.36	2	-7,776.0	2	7,776.0	2	26,132.5	2	8	1994/3/23	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
宮後小規模水道施設	むつ	生産者支援課	行政系施設	5.16	3	-5,496.8	3	5,496.8	3	28,339.2	2	11	1985/12/1	RC造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
第3石蔵平小規模水道施設	むつ	生産者支援課	行政系施設	0.53	1	-53,136.0	1	53,136.0	1	28,339.2	2	5	1988/12/1	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	利活用推進施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
大湊消防署用施設	むつ	施設経営戦略課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1972/1/1	S造	1	対応済	3	0箇所	0	4箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	消防署として使用	土石流(管区域)	指定無	未使用	-	-	-	消防へ貸付	継続	建替
むつ消防団第5分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.36	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1986/12/24	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から380m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第8分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.15	1	-1,123.2	1	1,123.2	1	165.8	2	5	1980/3/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(管区域)	指定無	未使用	最寄バス停から130m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第9分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.26	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1980/12/22	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流・急傾斜(管区域)	指定無	未使用	最寄バス停から420m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第10分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.14	1	-2,227.5	1	2,227.5	1	303.4	1	4	1987/12/12	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から40m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第11分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.39	2	-991.7	1	991.7	1	391.1	1	5	1983/1/7	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から530m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第12分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.26	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1991/12/5	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から420m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第13分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.37	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1985/3/22	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から910m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第14分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.38	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1985/3/22	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から170m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第15分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.32	1	-1,508.9	1	1,508.9	1	478.5	1	4	1985/3/22	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス停から85m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第16分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.44	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1979/8/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	津波(1~2m)	指定無	未使用	最寄バス停から20m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第17分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.36	2	-992.0	1	992.0	1	357.2	1	5	1982/10/26	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	津波(1~2m)	指定無	未使用	最寄バス停から260m	むつ地区47,075人	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価																		二次評価									利活用方針			
				利用と経費								建物性能										施設の特長	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要	
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度		②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備		計													
				延床面積 約(㎡)	利用者数 約(人)	利用者数 あたり 収支(円)	評 価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評 価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評 価 点		構造別	評 価 点	耐震性の 有無等	評 価 点	バリア フリー 設備状況	評 価 点	防災避難 設備状況	評 価 点														
むつ消防団第18分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.29	1	-1,717.8	1	1,717.8	1	500.7	1	4	1983/12/7	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 310m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第19分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.19	1	-1,289.7	1	1,289.7	1	239.9	1	4	1983/12/7	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 210m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第20分団屯所	むつ	防災安全課	行政系施設	0.33	1	-3,612.5	1	3,612.5	1	1,176.9	1	4	1984/12/5	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 20m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
むつ消防団第6分団車庫	むつ	防災安全課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1994/4/22	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	用途が限定されることから難しい	大湊消防署 建替時に 向けて検討	土石流(警戒 区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 410m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	再検討
むつ消防団第7分団車庫	むつ	防災安全課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1995/5/2	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	用途が限定されることから難しい	大湊消防署 建替時に 向けて検討	土石流(警戒 区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 410m	むつ地区 47,075人	-	-	継続	再検討
むつ水防倉庫	むつ	防災安全課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1982/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	縮減施設	-	-	土石流(警戒 区域)	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	再検討
川内庁舎	川内	川内庁舎管理課	行政系施設	7.99	3	-780.9	3	847.7	3	6,773.2	2	11	2004/8/1	W造	3	新耐震基準	3	6箇所	3	5箇所	3	12	継続活用施設	-	適合	-	指定無	使用	最寄バス 停から 120m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内町第二車庫	川内	川内庁舎管理課	行政系施設	0.01	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1979/1/2	S造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	再検討
旧川内町第二庁舎(倉庫)	川内	川内庁舎管理課	行政系施設	0.08	3	0.0	3	0.0	3	0.0	3	12	1965/1/1	W造	1	対応済	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	再検討
川内消防団第2分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.33	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1982/9/13	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 180m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第3分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.21	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1982/10/21	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 30m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第4分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.33	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1981/11/30	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 10m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第5分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.30	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1982/11/24	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第6分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.23	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1984/7/26	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 220m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第7分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.24	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1983/8/9	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒 区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 100m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第9分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.16	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1982/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 30m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第10分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.21	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1990/11/22	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒 区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 40m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第11分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.32	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1991/10/15	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	急傾斜(警戒 区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から5m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第12分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.22	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1985/8/25	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 90m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第13分団屯所	川内	防災安全課	行政系施設	0.33	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1988/10/25	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 100m	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内消防団第2車庫	川内	防災安全課	行政系施設	10.49	3	0.0	3	0.0	3	0.0	3	12	1984/9/25	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 280m	川内地区 4,178人	-	-	継続	再検討
大畑庁舎	大畑	大畑庁舎管理課	行政系施設	7.87	3	-791.5	3	832.7	3	6,550.1	2	11	1978/11/1	RC造	2	未対応	1	3箇所	2	4箇所	2	7	継続活用施設	他施設との複合等検討	適合	-	指定無	使用	最寄バス 停から 350m	大畑地区 7,263人	-	-	継続	再検討
二枚橋地区地域防災広場	大畑	大畑庁舎管理課	行政系施設	36.00	3	-157.4	1	157.4	1	5,665.8	3	8	2003/9/1	W造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	-	-	急傾斜地・土 石流(警戒区 域)	津波	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価														二次評価									利活用方針								
				利用と経費						建物性能								施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要						
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①耐朽化度		②耐震性		③バリアフリー										④防災避難設備			計					
				延床面積 あたり 利用者数(人)	評 価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評 価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評 価 点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評 価 点		構造別	評 価 点	耐震性の 有無等	評 価 点	バリア フリー 設置状況										評 価 点	防災避難 設備 設置状況			評 価 点				
大畑庁舎第一倉庫	大畑	大畑庁舎管理課	行政系施設	0.15	3	-204.6	1	204.6	1	31.2	1	6	1969/10/25	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	-	-	再検討
大畑消防団第3分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.51	2	-1,050.0	1	1,050.0	1	530.3	1	5	1976/9/20	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第4分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.38	2	-4,500.0	1	4,500.0	1	1,698.8	1	5	1981/10/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	津波(1~2m) 急傾斜(管状区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 310m	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第5分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.33	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1980/7/25	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	津波(1~2m) 急傾斜(管状区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 220m	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第6分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.30	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1982/9/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第7分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.66	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1982/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 60m	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第8分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.26	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1975/7/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 30m	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第9分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.32	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1978/3/11	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	津波(0.5~1m)	指定無	未使用	最寄バス 停から 340m	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑消防団第10分団屯所	大畑	防災安全課	行政系施設	0.47	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1984/3/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 70m	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	維持
大畑水防倉庫	大畑	防災安全課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1964/10/23	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	廃止施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	-	継続	再検討
脇野沢庁舎	脇野沢	脇野沢庁舎管理課	行政系施設	7.09	3	-1,591.6	2	1,730.4	2	12,273.8	1	8	2006/8/30	RC造	3	新耐震基準	3	3箇所	2	6箇所	2	10	継続活用施設	-	適合	0.5m未満 津波想定区域	地震火災・ 津波・浸水・ 土砂	使用	最寄バス 停から5m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
旧滝山地区公民館(滝山倉庫)	脇野沢	脇野沢庁舎管理課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	8.7	0	0	1979/3/26	S造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	再検討	
旧ライブラリー活動センター(倉庫)	脇野沢	脇野沢庁舎管理課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1988/2/27	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	廃止施設	-	-	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	再検討	
旧茅田地区集会所(旧脇野沢消防団第5分団第2班屯所)	脇野沢	脇野沢庁舎管理課	行政系施設	0.34	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1983/1/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	縮減施設	-	-	急傾斜地 (管状区域)	地震火災・ 津波・浸水・ 土砂	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	解体	
旧小沢地区公民館(教育課倉庫)	脇野沢	教委総務課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1975/8/6	S造	2	未対応	2	0箇所	0	0箇所	0	4	縮減施設	-	-	急傾斜地 (管状区域)	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	再検討	
脇野沢消防団第1分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.32	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1976/11/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 260m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第2分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.20	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1977/11/30	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 230m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第3分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.25	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1985/12/11	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 190m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第4分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.11	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1978/12/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	急傾斜地 (管状区域)	指定無	未使用	最寄バス 停から 70m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第5分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.14	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1980/11/29	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 160m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第6分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.21	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1979/8/29	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 130m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第7分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.18	1	0.0	3	0.0	3	0.0	3	10	1981/11/30	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	最寄バス 停から 620m	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持
脇野沢消防団第8分団屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1983/12/10	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	-	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価																二次評価									利活用方針					
				利用と経費								建物性能								施設の特徴	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種面との関連性			⑨外部からの需要			
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①脆朽化度		②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備										計					
				延長面積 約1/1 利用者数(人)	評価 点	利用者数 あたり 収支(円)	評価 点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評価 点	延長面積 あたり 管理経費(円)	評価 点		構造別	評価 点	耐震性の 有無等	評価 点	バリア フリー 設置状況	評価 点	防災避難 設備 設置状況											評価 点				
脇野沢消防団第3分団第2班屯所	脇野沢	防災安全課	行政系施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0	1978/12/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	3箇所	2	4	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	急傾斜(警戒区域)	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持		
宇田児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	168.28	3	-148.7	2	148.7	2	25,016.6	1	8	1967/7/31	OB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒区域)	地震火災・浸水	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
新町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	168.28	3	-148.7	2	148.7	2	25,016.6	1	8	1968/10/31	OB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
柳町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1970/3/20	OB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
むつ北児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1972/9/20	OB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	急傾斜地	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
小川町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	150.62	3	-148.7	2	148.7	2	22,391.4	1	8	1974/3/20	OB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
横町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1975/3/25	OB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
川守町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1980/3/31	OB造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒区域)	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
旭町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1991/4/1	OB造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
代官山児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	25.10	1	-148.7	2	148.7	2	3,731.9	3	8	1984/4/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	急傾斜地に隣接	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
水源池公園	むつ	都市計画課	公園施設	123.41	2	-125.2	2	125.9	2	15,539.9	2	8	1978/4/1	RC造	3	未対応	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
金谷公園	むつ	都市計画課	公園施設	118.69	2	-129.0	2	131.0	2	15,548.6	2	8	1998/4/1	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
早掛公園	むつ	都市計画課	公園施設	121.60	2	-78.3	2	81.1	2	9,856.2	2	8	1969/3/29	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
宇田運動広場	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1988/4/1	CB造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒区域)	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
上町児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	168.28	3	-148.7	2	148.7	2	25,016.6	1	8	1966/4/1	CB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒区域)	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
文京児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1971/4/1	CB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
宇曾利川児童公園	むつ	都市計画課	公園施設	149.39	3	-148.7	2	148.7	2	22,208.6	1	8	1971/4/1	CB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	むつ地区 47,075人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
川内町ふれあい広場	川内	都市計画課	公園施設	7.72	1	-561.6	1	561.6	1	4,333.4	3	6	1984/3/26	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	川内地区 4,178人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
新町ゆとり広場	大畑	産業雇用政策課	公園施設	73.34	2	-188.7	2	188.7	2	13,842.2	2	8	1996/3/10	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	継続	維持
大安寺やすらぎの森公園	大畑	生産者支援課	公園施設	66.79	2	-53.3	3	53.3	3	3,557.2	3	11	1996/3/29	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	一部急傾斜地(警戒区域)	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	継続	維持
中島児童公園	大畑	都市計画課	公園施設	12.35	1	-390.6	1	390.6	1	4,824.4	3	6	1995/12/15	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	地震火災・浸水・土砂	未使用	-	大畑地区 7,263人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
牛の首農村公園	脇野沢	生産者支援課	公園施設	3.57	1	-1,857.8	1	1,857.8	1	6,634.9	2	5	1996/2/20	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持
巖山公園	脇野沢	観光戦略課	公園施設	62.50	2	-983.9	1	983.9	1	61,494.8	1	5	2012/3/27	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	むつ市公園施設長寿命化計画	-	維持	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価																	二次評価									利活用方針				
				利用と経費								建物性能									施設の特性	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要		
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		計	①腐朽化度		②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備											計				
				延床面積 約(㎡)	利用者数 約(人)	利用者数 あたり 収支(円)	利用者数 あたり 運営経費(円)	延床面積 あたり 管理経費(円)	延床面積 あたり 管理経費(円)	延床面積 あたり 管理経費(円)	延床面積 あたり 管理経費(円)		構造別	評価点	耐震性の 有無等	評価点	バリア フリー 設置状況	評価点	防災避難 設備 設置状況	評価点														
一般廃棄物最終処分場	むつ	環境政策課	供給処理施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	43,352.5	2	2	1991/11/30	CB造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	7	利活用推進施設	高い専門性のためなし	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
二又地区小規模水道施設	むつ	環境政策課	供給処理施設	0.39	1	-72,446.4	1	72,446.4	1	27,950.0	2	5	1983/10/15	CB造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
川内町総合清掃センター	川内	環境政策課	供給処理施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	203.2	0	0	1990/10/31	SRC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	7	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	-	解体
仲崎融雪ポンプ場	川内	川内庁舎市民生活課	供給処理施設	2.22	2	-11,984.5	2	11,984.5	2	26,651.4	2	8	2008/3/26	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
新町融雪ポンプ場	川内	川内庁舎市民生活課	供給処理施設	6.67	3	-4,864.5	2	4,864.5	2	32,430.0	2	9	1999/3/1	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内川融雪ポンプ場	川内	川内庁舎市民生活課	供給処理施設	3.85	2	-11,462.5	2	11,462.5	2	44,129.4	1	7	2003/12/1	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
上町排水ポンプ場	川内	川内庁舎市民生活課	供給処理施設	2.36	2	-9,171.7	2	9,171.7	2	21,686.7	2	8	1974/9/15	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	-	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
川内一般廃棄物最終処分場排水処理施設	川内	環境政策課	供給処理施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	12,029.5	3	3	1991/12/19	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	7	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区 4,178人	-	-	継続	維持
大畑清掃センター	大畑	環境政策課	供給処理施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	138.3	0	0	1987/3/1	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	6	利活用推進施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	-	解体
大畑一般廃棄物最終処分場	大畑	環境政策課	供給処理施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	35,102.0	2	2	1993/3/20	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	3箇所	2	7	利活用推進施設	高い専門性のためなし	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区 7,263人	-	-	継続	維持
脇野沢一般廃棄物最終処分場	脇野沢	環境政策課	供給処理施設	0.00	0	0.0	0	0.0	0	24,431.0	2	2	1989/9/1	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	2箇所	1	7	利活用推進施設	高い専門性のためなし	適合	-	指定無	未使用	-	脇野沢地区 1,688人	-	-	継続	維持
大湊新町公衆トイレ	むつ	環境政策課	その他	57.88	1	-1,666.3	1	1,666.3	1	96,439.5	2	5	1990/3/1	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
田名部地区公衆トイレ	むつ	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	70,722.3	2	8	1990/8/15	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
本町公衆トイレ	むつ	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	146,911.1	1	7	1989/3/20	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
大湊浜町公衆トイレ	むつ	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	372,374.7	1	7	1967/6/26	CB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	土石流(警戒区域)	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	可能性調査	再検討	再検討
冷水公衆トイレ	むつ	観光戦略課	その他	68.64	1	-334.9	2	334.9	2	22,989.2	3	8	1993/11/1	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
田名部川公衆トイレ	むつ	土木課	その他	241.82	2	-183.8	2	183.8	2	44,441.2	2	8	2012/3/28	RC造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
下北駅前広場トイレ	むつ	都市計画課	その他	633.02	3	-232.1	2	232.1	2	146,933.0	1	8	2009/3/25	S造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	継続	維持
むつ斎場	むつ	環境政策課	その他	1.58	3	-2,588.7	3	12,892.1	2	20,383.6	1	9	1978/3/31	RC造	2	対応済	3	1箇所	1	2箇所	1	7	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	機能移転は難しい	-	指定無	未使用	駐車場有	むつ地区 47,075人	-	用途が限定されることから難しい	継続	維持
墓地公園	むつ	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	40,895.3	1	7	1979/11/10	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	むつ市全体 60,204人	-	-	継続	維持
むつ運動公園(交通広場)	むつ	環境政策課	その他	28.06	3	-424.3	3	451.7	3	12,677.6	2	11	1981/12/1	W造	1	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	4	建物性能改善施設	-	検討要	-	指定無	未使用	最寄バス停から5m	むつ地区 47,075人	-	-	再検討	維持
旧大湊高校女子寮	むつ	生涯学習課	その他	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1915/11/1	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	廃止施設	-	歴史的価値	急傾斜地・土石流(警戒区域)	指定無	未使用	-	むつ地区 47,075人	-	-	-	再検討
旧上小倉平教員住宅	川内	川内庁舎管理課	その他	0.00	0	37,800.0	2	0.0	0	0.0	0	2	1972/1/1	W造	1	対応済	3	0箇所	0	2箇所	1	5	縮減施設	-	住宅として活用	-	指定無	未使用	-	-	-	民間へ貸付中	継続	維持

施設名称	地区	所属	用途	一次評価																	二次評価									利活用方針						
				利用と経費								建物性能									施設の特性	①行政サービスの代替性	②社会的必要性への適合	③災害の危険性	④避難所の指定	⑤投票所の指定	⑥交通の利便性	⑦施設周辺の人口	⑧各種計画との関連性			⑨外部からの需要				
				①利用状況		②収支		③運営経費		④管理経費		①脆朽化度		②耐震性		③バリアフリー		④防災避難設備		計																
				延床面積 約(㎡)	利用者数 約(人)	利用者数 あたり 収支(円)	評価点	利用者数 あたり 運営経費(円)	評価点	延床面積 あたり 管理経費(円)	評価点	構造別	評価点	耐震性の 有無等	評価点	バリアフリー 設置状況	評価点	防災避難 設備状況	評価点											計						
旧松川教員住宅	川内	川内庁舎管理課	その他	0.01	0	44,339.0	2	0.0	0	0.0	0	2	1970/9/30	W造	1	対応済	3	0箇所	0	2箇所	1	5	縮減施設	-	住宅として活用	急傾斜地(崖区域)	指定無	未使用	-	-	-	-	民間へ貸付中	継続	維持	
旧生活改善センター	川内	川内庁舎管理課	その他	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1974/11/28	W造	1	対応済	3	0箇所	0	2箇所	1	5	縮減施設	-	民間へ貸付	-	指定無	未使用	-	-	-	-	民間へ貸付中	継続	維持	
川内橋木教員住宅	川内	教委総務課	その他	0.01	2	193,920.8	2	0.0	3	0.0	3	10	2001/12/26	W造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	8	継続活用施設	-	有	-	指定無	未使用	-	※利用者数32	-	-	-	-	継続	維持
湯野川公衆トイレ	川内	都市計画課	その他	33.61	1	-539.9	1	539.9	1	18,145.1	3	6	1992/10/14	W造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	川内地区4,178人	-	-	-	-	継続	維持
川内斎場	川内	環境政策課	その他	0.60	2	-13,428.0	2	19,325.9	2	11,527.1	2	8	1997/2/21	RC造	3	新耐震基準	3	2箇所	1	2箇所	1	8	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	機能移転は難しい	-	指定無	未使用	駐車場有	川内地区4,178人	-	-	-	用途が限定されることから難しい	継続	維持
旧青森銀行川内支店	川内	川内庁舎管理課	その他	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1985/1/2	S造	2	対応済	3	0箇所	0	0箇所	0	5	縮減施設	-	-	-	指定無	未使用	-	川内地区4,178人	-	-	-	-	再検討	再検討
旧大畑消防署	大畑	大畑庁舎管理課	その他	0.00	0	0.0	0	0.0	0	0.0	0	0	1962/8/30	RC造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	廃止施設	-	民間へ貸付	-	指定無	未使用	-	-	-	-	民間へ貸付中	継続	維持	
湯坂下公衆トイレ	大畑	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	76,025.8	2	8	1979/8/6	CB造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	0.5m未満の浅海指定区域	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	-	継続	再検討
湊公衆トイレ	大畑	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	133,865.6	1	7	1969/1/1	CB造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	可能性調査	再検討	再検討
新漁港公衆トイレ	大畑	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	74,429.3	2	8	1981/1/1	CB造	2	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	3	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	-	継続	再検討
小目名公衆トイレ	大畑	環境政策課	その他	0.00	2	0.0	2	0.0	2	76,969.3	2	8	1900/1/0	W造	1	未対応	1	0箇所	0	0箇所	0	2	建物性能改善施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	-	継続	再検討
正津川漁港トイレ	大畑	生産者支援課	その他	156.85	2	-123.6	3	123.6	3	19,384.9	3	11	1998/5/20	CB造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	適合	-	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	-	継続	維持
大畑斎場	大畑	環境政策課	その他	0.35	2	-27,924.4	1	36,704.7	1	12,966.0	2	6	1994/3/20	S造	3	新耐震基準	3	1箇所	1	2箇所	1	8	継続活用施設	用途が限定されることから難しい	機能移転は難しい	急傾斜地(崖区域)	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	用途が限定されることから難しい	再検討	維持
大畑駅前駐車場	大畑	大畑庁舎市民生活課	その他	17.16	2	0.0	3	0.0	3	0.0	3	11	1991/4/25	S造	2	新耐震基準	3	0箇所	0	0箇所	0	5	建物性能改善施設	-	-	-	指定無	未使用	-	大畑地区7,263人	-	-	-	-	継続	再検討
脇野沢小学校教員住宅	脇野沢	教委総務課	その他	0.01	2	127,202.2	2	66,617.8	1	981.3	1	6	2002/1/23	W造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	8	継続活用施設	-	有	-	指定無	未使用	-	※利用者数8	-	-	-	-	継続	維持
脇野沢中学校教員住宅	脇野沢	教委総務課	その他	0.01	2	227,158.0	2	907.3	3	10.7	3	10	2002/8/30	W造	3	新耐震基準	3	0箇所	0	4箇所	2	8	継続活用施設	-	有	-	指定無	未使用	-	※利用者数14	-	-	-	-	継続	維持
九艘泊地区公衆トイレ	脇野沢	観光戦略課	その他	45.63	1	-107.3	3	107.3	3	4,895.6	3	10	1992/11/20	W造	2	新耐震基準	3	1箇所	1	0箇所	0	6	継続活用施設	用途が限定されるため難しい	適合	急傾斜地(崖区域)	指定無	未使用	-	脇野沢地区1,688人	-	-	-	-	継続	維持
脇野沢斎場	脇野沢	環境政策課	その他	0.12	1	-63,436.5	1	73,436.5	1	8,883.2	2	5	1991/12/1	RC造	3	新耐震基準	3	1箇所	1	2箇所	1	8	利活用推進施設	用途が限定されることから難しい	機能移転は難しい	急傾斜地(崖区域)	指定無	未使用	駐車場有	脇野沢地区1,688人	-	-	-	用途が限定されることから難しい	再検討	維持

公共施設等総合管理計画で解体予定とした施設一覧

	施設名	建物名	所在地	担当課	建築年度	経過年数	構造	面積	備考
1	旧関根小学校教員住宅	旧関根小学校教員住宅	むつ市大字関根字北関根99番地2	教育委員会事務局 総務課	1973	45年	木造	59.62	
2	旧烏沢小学校教員住宅	旧烏沢小学校教員住宅	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1973	45年	木造	48.60	
3	旧城ヶ沢小学校教員住宅	旧城ヶ沢小学校教員住宅	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1972	46年	木造	48.60	
4	旧城ヶ沢小学校	旧城ヶ沢小学校校舎	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1972	46年	鉄筋コンクリート造	1,224.00	
		旧城ヶ沢小学校体育館	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1970	48年	鉄骨	352.00	
		旧城ヶ沢小学校物置1	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1988	30年	木造	15.00	
		旧城ヶ沢小学校物置2	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1988	30年	木造	15.00	
		旧城ヶ沢小学校機械室	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1972	46年	コンクリートブロック造	40.00	
		旧城ヶ沢小学校廊下	むつ市大字城ヶ沢字畑下丁塚1番地1	教育委員会事務局 総務課	1972	46年	木造	33.00	
5	旧角違小中学校	旧角違小中学校校舎	むつ市大字城ヶ沢字流道14番地60	教育委員会事務局 総務課	1965	53年	木造	1,232.00	
		旧角違小中学校講堂	むつ市大字城ヶ沢字流道14番地60	教育委員会事務局 総務課	1965	53年	木造	330.00	
		旧角違小中学校倉庫	むつ市大字城ヶ沢字流道14番地60	教育委員会事務局 総務課	1965	53年	木造	66.00	
		旧角違小中学校倉庫2	むつ市大字城ヶ沢字流道14番地60	教育委員会事務局 総務課	1957	61年	木造	29.00	
		旧角違小中学校管理住宅	むつ市大字城ヶ沢字流道14番地60	教育委員会事務局 総務課	1967	51年	木造	85.00	
6	旧烏沢小学校	旧烏沢小学校管理教室棟	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1966	52年	木造	998.00	
		旧烏沢小学校普通教室棟	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1959	59年	木造	255.00	
		旧烏沢小学校講堂	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1966	52年	木造	363.00	
		旧烏沢小学校渡廊下1	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1966	52年	コンクリートブロック造	43.00	
		旧烏沢小学校プロパン庫	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	木造	2.00	
		旧烏沢小学校機械室	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	鉄骨造	7.00	
		旧烏沢小学校倉庫	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1966	52年	木造	24.00	
		旧烏沢小学校配膳室	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	木造	49.00	
		旧烏沢小学校便所	むつ市大字関根字安畑49番地1	教育委員会事務局 総務課	1987	31年	木造	5.00	
7	市営住宅桜木町団地	市営住宅桜木町団地1号棟	むつ市桜木町13番24号	都市整備部 まちづくり推進課	1971	47年	コンクリートブロック造	309.00	
		市営住宅桜木町団地2号棟	むつ市桜木町13番24号	都市整備部 まちづくり推進課	1971	47年	コンクリートブロック造	309.00	
		市営住宅桜木町団地3号棟	むつ市桜木町13番25号	都市整備部 まちづくり推進課	1973	45年	コンクリートブロック造	206.00	
		市営住宅桜木町団地4号棟	むつ市桜木町13番24号	都市整備部 まちづくり推進課	1973	45年	コンクリートブロック造	310.20	
		市営住宅桜木町団地5号棟	むつ市桜木町13番24号	都市整備部 まちづくり推進課	1973	45年	コンクリートブロック造	310.20	
		市営住宅桜木町団地6号棟	むつ市桜木町13番24号	都市整備部 まちづくり推進課	1973	45年	コンクリートブロック造	310.20	
		市営住宅桜木町団地物置1	むつ市桜木町13番23号	都市整備部 まちづくり推進課	1971	47年	コンクリートブロック造	104.00	
		市営住宅桜木町団地物置2	むつ市桜木町13番19号	都市整備部 まちづくり推進課	1973	45年	コンクリートブロック造	82.00	
8	旧近川教職員住宅	旧近川教職員住宅	むつ市大字奥内字竹立4番地2	財務部 施設経営戦略課	1963	55年	木造	49.68	平成29年度解体済
		旧近川教職員住宅	むつ市大字奥内字竹立4番地2	財務部 施設経営戦略課	1963	55年	木造	49.68	平成29年度解体済
		旧近川教職員住宅	むつ市大字奥内字竹立4番地2	財務部 施設経営戦略課	1963	55年	木造	49.68	平成29年度解体済
9	旧川内仲崎教員住宅	旧川内仲崎教員住宅	むつ市川内町休所42番地	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	木造	65.61	
10	旧川内蛸崎校長住宅	旧川内蛸崎校長住宅	むつ市川内町蛸崎寺ノ前148番地37	教育委員会事務局 総務課	2001	17年	木造	82.80	
11	旧川内銀杏木校長住宅	旧川内銀杏木校長住宅	むつ市川内町銀杏平23番地2	教育委員会事務局 総務課	2000	18年	木造	82.80	
12	旧川内宿野部校長住宅	旧川内宿野部校長住宅	むつ市川内町宿野部楡木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	2002	16年	木造	82.80	
13	旧川内桧川校長住宅	旧川内桧川校長住宅	むつ市川内町桧川代72番地2	教育委員会事務局 総務課	1973	45年	木造	65.61	
14	旧畑教員住宅	旧畑教員住宅	むつ市川内町家ノ辺100番地137	教育委員会事務局 総務課	1993	25年	木造	69.56	
15	旧蛸崎教員住宅	旧蛸崎教員住宅3号	むつ市川内町蛸崎寺ノ前1番地	教育委員会事務局 総務課	1971	47年	木造	65.61	

公共施設等総合管理計画で解体予定とした施設一覧

施設名	建物名	所在地	担当課	建築年度	経過年数	構造	面積	備考
16 旧第一川内小学校	旧第一川内小学校教室棟	むつ市川内町熊ヶ平1番地3	教育委員会事務局 総務課	1967	51年	鉄筋コンクリート造	2,016.00	
	旧第一川内小学校管理教室棟	むつ市川内町熊ヶ平1番地3	教育委員会事務局 総務課	1967	51年	鉄筋コンクリート造	1,273.00	
	旧第一川内小学校特別教室	むつ市川内町熊ヶ平1番地3	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	135.00	
	旧第一川内小学校体育館	むつ市川内町熊ヶ平1番地3	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	593.00	
	旧第一川内小学校渡廊下1	むつ市川内町熊ヶ平1番地3	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	124.00	
	旧第一川内小学校渡廊下2	むつ市川内町熊ヶ平3番地1	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	18.00	
	旧第一川内小学校渡廊下3	むつ市川内町熊ヶ平3番地1	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	18.00	
	旧第一川内小学校ポンプ室	むつ市川内町熊ヶ平3番地1	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	4.00	
	旧第一川内小学校機械室	むつ市川内町熊ヶ平1番地3	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	鉄筋コンクリート造	95.00	
	旧第一川内小学校倉庫	むつ市川内町熊ヶ平3番地1	教育委員会事務局 総務課	1968	50年	木造	40.00	
	旧第一川内小学校屋外トイレ	むつ市川内町熊ヶ平3番地1	教育委員会事務局 総務課	1996	22年	木造	18.00	
17 旧第二川内小学校	旧第二川内小学校校舎	むつ市川内町立越4番地17	教育委員会事務局 総務課	1965	53年	木造	1,334.00	
	旧第二川内小学校体育館	むつ市川内町立越1番地3	教育委員会事務局 総務課	1965	53年	鉄筋コンクリート造	357.00	
	旧第二川内小学校倉庫	むつ市川内町立越1番地3	教育委員会事務局 総務課	1965	53年	木造	66.00	
18 旧戸沢小学校	旧戸沢小学校校舎	むつ市川内町川代13番地209	教育委員会事務局 総務課	1943	75年	木造	499.00	平成29年度解体済
	旧戸沢小学校体育館	むつ市川内町川代13番地209	教育委員会事務局 総務課	1961	57年	木造	212.00	平成29年度解体済
	旧戸沢小学校管理住宅	むつ市川内町川代13番地209	教育委員会事務局 総務課	1943	75年	木造	69.00	平成29年度解体済
19 旧宿野部小学校	旧宿野部小学校管理棟	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1966	52年	鉄骨鉄筋コンクリート造	169.00	
	旧宿野部小学校管理特別棟	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1966	52年	木造	1,061.00	
	旧宿野部小学校体育館	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1967	51年	鉄筋コンクリート造	337.00	
	旧宿野部小学校特別教室棟	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1952	66年	木造	297.00	
	旧宿野部小学校渡廊下	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1963	55年	鉄筋コンクリート造	12.00	
	旧宿野部小学校渡廊下2	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1967	51年	鉄筋コンクリート造	69.00	
	旧宿野部小学校物置	むつ市川内町宿野部榎木平56番地13	教育委員会事務局 総務課	1967	51年	木造	50.00	
20 旧蛸崎小学校	旧蛸崎小学校管理特別棟	むつ市川内町蛸崎合野74番地1	教育委員会事務局 総務課	1970	48年	木造	158.00	
	旧蛸崎小学校教室棟	むつ市川内町蛸崎合野74番地1	教育委員会事務局 総務課	1962	56年	木造	568.00	
	旧蛸崎小学校教室棟	むつ市川内町蛸崎合野74番地1	教育委員会事務局 総務課	1962	56年	木造	190.00	
	旧蛸崎小学校特別教室	むつ市川内町蛸崎合野74番地1	教育委員会事務局 総務課	1970	48年	木造	65.00	
	旧蛸崎小学校体育館	むつ市川内町蛸崎合野74番地1	教育委員会事務局 総務課	1964	54年	木造	317.00	
	旧蛸崎小学校廊下	むつ市川内町蛸崎合野74番地1	教育委員会事務局 総務課	1970	48年	木造	15.00	
21 旧畑小学校	旧畑小学校校舎	むつ市川内町家ノ辺100番地87	教育委員会事務局 総務課	1975	43年	木造	924.00	
	旧畑小学校体育館	むつ市川内町家ノ辺100番地87	教育委員会事務局 総務課	1975	43年	木造	355.00	
	旧畑小学校倉庫	むつ市川内町家ノ辺100番地87	教育委員会事務局 総務課	1975	43年	木造	20.00	
	旧畑小学校ポンプ室	むつ市川内町家ノ辺100番地87	教育委員会事務局 総務課	1975	43年	木造	20.00	
22 市営住宅宿野部団地	市営住宅宿野部団地1号棟	むつ市川内町宿野部榎木平56番地398	都市整備部 まちづくり推進課	1974	44年	木造	241.40	
23 川内町木工センター	川内町木工センター	むつ市川内町湯野川28番地3	経済部 産業雇用政策課	1980	38年	木造	101.99	
24 林業研修集会施設	林業研修集会施設	むつ市川内町獅子畑128番地1	経済部 生産者支援課	1984	34年	木造	315.90	
25 旧戸沢教員住宅	旧戸沢教員住宅	むつ市川内町蛸崎寺ノ前1番地	川内庁舎 管理課	1975	43年	木造	57.51	平成29年度解体済
	旧戸沢教員住宅1号	むつ市川内町川代15番地	川内庁舎 管理課	1970	48年	木造	52.00	平成29年度解体済
	旧戸沢教員住宅3号	むつ市川内町川代13番地	川内庁舎 管理課	1970	48年	木造	52.00	平成29年度解体済
	旧戸沢教員住宅5号	むつ市川内町川代13番地	川内庁舎 管理課	1975	43年	木造	53.46	平成29年度解体済

公共施設等総合管理計画で解体予定とした施設一覧

	施設名	建物名	所在地	担当課	建築年度	経過年数	構造	面積	備考
26	旧宿野部教員住宅	旧宿野部教員住宅2号	むつ市川内町宿野部福木平56番地422	川内庁舎 管理課	1969	49年	木造	51.03	
27	旧中道教員住宅	旧中道教員住宅	むつ市川内町中道104番地1	川内庁舎 管理課	1979	39年	木造	298.10	
28	二枚橋小学校校長住宅	旧二枚橋小学校校長住宅	むつ市大畑町釣屋浜22番地473	教育委員会事務局 総務課	1971	47年	木造	52.00	
29	大畑小学校校長住宅	旧大畑小学校校長住宅	むつ市大畑町本門寺前19番地1	教育委員会事務局 総務課	1969	49年	木造	70.00	
30	旧正津川小学校教員住宅	旧正津川小学校教員住宅1	むつ市大畑町正津川平114番地64	教育委員会事務局 総務課	1970	48年	木造	50.00	
		旧正津川小学校教員住宅2	むつ市大畑町正津川平114番地64	教育委員会事務局 総務課	1972	46年	木造	74.00	
		旧正津川小学校教員住宅3	むつ市大畑町正津川平114番地64	教育委員会事務局 総務課	1973	45年	木造	50.00	
31	旧小目名小学校	旧小目名小学校校舎	むつ市大畑町小目名家ノ下1番地	教育委員会事務局 総務課	1952	66年	木造	261.00	
		旧小目名小学校体育館	むつ市大畑町小目名家ノ下1番地	教育委員会事務局 総務課	1952	66年	木造	172.00	
		旧小目名小学校住宅	むつ市大畑町小目名家ノ下1番地	教育委員会事務局 総務課	1984	34年	木造	60.00	
		旧小目名小学校住宅	むつ市大畑町小目名家ノ下1番地	教育委員会事務局 総務課	1971	47年	木造	50.00	
32	旧関根橋小学校	旧関根橋小学校校舎	むつ市大畑町正津川大畑道31番地4	教育委員会事務局 総務課	1951	67年	木造	322.00	
		旧関根橋小学校体育館	むつ市大畑町正津川大畑道31番地4	教育委員会事務局 総務課	1951	67年	木造	145.00	
		旧関根橋小学校住宅1	むつ市大畑町正津川大畑道31番地4	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	木造	56.00	
		旧関根橋小学校住宅2	むつ市大畑町正津川大畑道31番地4	教育委員会事務局 総務課	1970	48年	木造	60.00	
33	旧フェリー埠頭	旧フェリー埠頭可動橋操作棟機械棟	むつ市大畑町上野地内	経済部 生産者支援課	1991	27年	鉄骨造	17.00	
34	野猿生態観察舎	野猿生態観察舎	むつ市脇野沢源藤城	経済部 生産者支援課	不明	不明	木造	41.00	
35	野猿資料展示管理棟	野猿資料展示管理棟	むつ市脇野沢七引	経済部 生産者支援課	不明	不明	木造	81.00	
36	脇野沢庁舎桂沢倉庫	脇野沢庁舎桂沢倉庫(旧縫製工場)	むつ市脇野沢桂沢71番地4	脇野沢庁舎 管理課	不明	不明	木造	353.19	
37	旧社会福祉協議会事務所(倉庫)	旧社会福祉協議会事務所(倉庫)	むつ市脇野沢本村113番地	脇野沢庁舎 管理課	不明	不明	木造	69.52	平成29年度解体済
38	旧木材工芸センター(倉庫)	旧木材工芸センター(倉庫)	むつ市脇野沢源藤城434番地	脇野沢庁舎 管理課	1986	32年	木造	354.27	
39	旧滝山教員住宅	旧滝山教員住宅1	むつ市脇野沢滝山201番地	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	49.50	
		旧滝山教員住宅2	むつ市脇野沢滝山201番地	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	54.50	
40	旧脇野沢教員住宅	旧脇野沢教員住宅1	むつ市脇野沢渡向100番地9	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	66.00	
		旧脇野沢教員住宅2	むつ市脇野沢渡向100番地9	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	131.00	
		旧脇野沢教員住宅3	むつ市脇野沢渡向100番地9	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	131.00	
41	旧小沢教員住宅	旧小沢教員住宅1	むつ市脇野沢小サ沢1番地9	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	66.00	
		旧小沢教員住宅2	むつ市脇野沢小サ沢1番地9	教育委員会事務局 総務課	不明	不明	木造	66.00	
42	旧脇野沢学校給食センター	旧脇野沢学校給食センター	むつ市脇野沢渡向26番地	教育委員会事務局 総務課	1979	39年	鉄骨造	276.00	平成28年度解体済
43	旧脇野沢清掃センター	旧脇野沢清掃センター	むつ市脇野沢口広31番地	民生部 環境政策課	1994	24年	鉄筋コンクリート造	781.34	
		旧脇野沢清掃センターごみ焼却場管理棟	むつ市脇野沢口広31番地	民生部 環境政策課	不明	不明	木造	40.00	
44	旧脇野沢スキー場ヒュッテ	旧脇野沢スキー場ヒュッテ	むつ市脇野沢七引204番地	民生部 市民スポーツ課	1980	38年	木造	93.96	
45	貝崎海水浴場	貝崎海水浴場バンガローロッジA	むつ市脇野沢九艘泊地内	経済部 観光戦略課	1984	34年	木造	30.00	
		貝崎海水浴場バンガローロッジB	むつ市脇野沢九艘泊地内	経済部 観光戦略課	1984	34年	木造	30.00	
		貝崎海水浴場バンガローロッジC	むつ市脇野沢九艘泊地内	経済部 観光戦略課	1984	34年	木造	30.00	
		貝崎海水浴場バンガローロッジD	むつ市脇野沢九艘泊地内	経済部 観光戦略課	1984	34年	木造	30.00	
		貝崎海水浴場更衣室	むつ市脇野沢九艘泊地内	経済部 観光戦略課	1986	32年	木造	21.00	
46	貝崎園地トイレ	貝崎園地トイレ	むつ市脇野沢九艘泊地内	経済部 観光戦略課	1984	34年	木造	20.00	
47	むつ市民体育館	むつ市民体育館	むつ市金谷一丁目7番26号	民生部 市民スポーツ課	1976	42年	鉄筋コンクリート造	2,279.36	平成27年度解体済
48	ガラスハウス	湯野川ガラスハウス	むつ市川内町湯野川28番1	経済部 生産者支援課	1983	35年	鉄骨造	389.55	平成27年度解体済
49	ガラスハウス	湯野川ガラスハウス作業所	むつ市川内町湯野川28番1	経済部 生産者支援課	1983	35年	木造	78.54	平成27年度解体済

公共施設等総合管理計画で解体予定とした施設一覧

施設名	建物名	所在地	担当課	建築年度	経過年数	構造	面積	備考
50 旧関根中学校	旧関根中学校校舎	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1963	55年	木造	1,131.00	
	旧関根中学校管理教室棟	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1964	54年	木造	804.00	
	旧関根中学校管理事務所	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1964	54年	木造	39.00	
	旧関根中学校講堂	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1964	54年	木造	397.00	
	旧関根中学校渡廊下	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1964	54年	木造	34.00	
	旧関根中学校機械室	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	木造	13.00	
	旧関根中学校更衣室	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1974	44年	木造	65.00	
	旧関根中学校倉庫	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1964	54年	木造	11.00	
	旧関根中学校便所	むつ市大字関根字北関根133番地1	教育委員会事務局 総務課	1985	33年	木造	5.00	
合計	132 棟						30,150.37	