

指定管理者の候補者の選定結果

(1) 公の施設の名称及び所在地

大畑中央公園

むつ市大畑町涌館地内

(2) 指定管理者の候補者

一般財団法人むつ市教育福祉振興会 理事長 村田 尚

所在地 むつ市大畑町観音堂25番地1

(3) 指定期間

令和8年4月1日～令和11年3月31日（3年間）

(4) 募集方法

公募

(5) 応募団体数

1団体

(6) 指定までの経過

公募説明会 令和7年8月8日

申請受付期間 令和7年9月1日～9月5日

選定委員会開催日 令和7年10月2日、10月16日（2回）

(7) 選定委員会の選定結果

むつ市公の施設に係る指定管理者の指定の手續等に関する条例第4条に定める選定基準及び指定管理者制度運用指針に定める選定方法に基づき、業務・収支計画書等の評価採点及び評価意見により総合的に判断し、指定管理者の候補者に選定した。主な評価意見は以下のとおり。

○施設の設置目的に合致した管理運営が行われ、利用者の平等な利用が確保されること。

・これまでの経験と実績等から、各施設の特性を十分把握しており、市民目線に立った衛生環境が整う快適な空間と、利便性に配慮した管理運営が期待できるものとなっている。

・当該施設の設置目的に沿った管理運営方針となっており、施設の平等な利用について具体的に調整方法が示され、繁忙期における施設利用についても利用者が不便にならないよう方策が示されている。

○施設の効用が最大限に発揮され、サービスの向上が図られること。

- ・施設の利用方法等について、エフエムアジュール、ホームページ等を活用した広報計画のほか、ポイントカードの発行等でリピーターの確保に努めること等により、利用者の拡大が期待される。
- ・プールについては、児童生徒の夏休み期間中は無休とするほか、ポイントカードを発行する等、利用者増加を図るための取組が示されている。また、屋外施設については、熱中症対策を講じる等、サービス向上を図りつつ安全面にも配慮した取組が示されている。

○管理経費の縮減が図られること。

- ・物価高騰等による経費の上昇の中、経費の節減策も提示しており、引き続き努力していただきたい。
- ・必要経費の計上及び収支計画については、適正に積算されていると考えられる。

○管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有していること。

- ・これまでの指定管理者としての経験と実績に基づいた有資格者の人員配置のほか、職員の接遇や能力の向上のための人材育成方針と研修計画により、今後においても安定した管理運営が期待できるものとなっている。
- ・プールの管理運営が柱となる施設であり、資格所持者の採用と適切な配置により、利用者の事故防止及び安全対策に万全を期している。

○自主事業計画

- ・各施設の特性や利用者のニーズにあった各種自主事業の提案となっており、今後の利用者の確保や増加、市民の健康増進が期待できるものとなっている。
- ・地域のスポーツ振興に寄与するスポーツ教室や野球大会のほか、地域ににぎわいを創出するため、冬季閉鎖中の施設を活用し雪だるまライトアップフェスタを開催する等、地域活性化に資する取組がなされている。