

指定管理者の候補者の選定結果

(1) 公の施設の名称及び所在地

むつ市奥薬研修景公園 むつ市大畑町赤滝山1番地3
むつ市営薬研温泉露天風呂 むつ市大畑町赤滝山国有林地内

(2) 指定管理者の候補者

大畑町商工会 会長 越後林 達 巳
所在地 むつ市大畑町湊村165番地8

(3) 指定期間

平成24年4月1日～平成27年3月31日（3年間）

(4) 募集方法

非公募

(5) 指定までの経過

選定委員会開催日 平成23年10月6日、10月19日（2回）

(6) 選定委員会の選定結果

むつ市公の施設に係る指定管理者の指定の手續等に関する条例第4条に定める選定基準に基づき、業務・収支計画書等の評価採点及び評価意見により総合的に判断し、指定管理者の候補者に選定した。

主な評価意見は以下のとおり。

○施設の設置目的に合致した管理運営が行われ、利用者の平等な利用が確保されること。

施設の目的に即した管理運営と平等な利用が確保されている。

利用者の意見や希望を取り入れるなど平等に利用できる方策がとられている。

○施設の効用が最大限に発揮され、サービスの向上が図られること。

利用者の多くは観光客が主体となっており、施設の利用者増加を図る上で単独での広報活動では自ずと限界がある。その点、大畑町商工会が指定管理することにより、商工会、観光協会等の関係機関が一体となった薬研地域のPR活動が可能であり、薬研地区への集客及び施設の利用も増えるものと思われる。

自主事業の積極的な展開等により、利用者の増加に向けたさらなる取組を期待したい。

温泉施設特有のレジオネラ菌対策等も含め、適正な維持管理が期待できる提案である。

○管理経費の縮減が図られること。

業務計画を実施するための経費が、指定管理業務収支計画に全て計上されており、整合性がある。

経費の節減及び各種事業を展開することによる利用者の増加に努めていることから、指定管理料縮減のための取組が見られる。

○管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有していること。

これまでも本施設の指定管理者を務めてきた実績と、商工会という確かな組織及び財務基盤を有しており、施設を安定して管理する能力は問題ない。