

むつ都市計画用途地域の変更(むつ市決定)(案)

むつ都市計画用途地域を次のように変更する。

種類	面積	建築物の延べ面積の敷地面積に対する割合	建築物の建築面積の敷地面積に対する割合	外壁の後退距離の限度	建築物の敷地面積の最低限度	建築物の高さの限度	備考
第一種低層住居 専用地域	約 536 ha 約 11 ha	8 / 10以下 8 / 10以下	5 / 10以下 6 / 10以下	— —	— —	10m 10m	42 % 1 %
小計	約 547 ha						43 %
第一種中高層住居 専用地域	約 181 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	14 %
小計	約 181 ha						14 %
第一種住居地域	約 182 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	14 %
小計	約 182 ha						14 %
第二種住居地域	約 22 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	2 %
小計	約 22 ha						2 %
準住居地域	約 41 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	3 %
小計	約 41 ha						3 %
近隣商業地域	約 66 ha	20 / 10以下	8 / 10以下	—	—	—	5 %
小計	約 66 ha						5 %
商業地域	約 36 ha	40 / 10以下	—	—	—	—	3 %
小計	約 36 ha						3 %
準工業地域	約 72 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	6 %
小計	約 72 ha						6 %
工業地域	約 31 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	2 %
小計	約 31 ha						2 %
工業専用地域	約 102 ha	20 / 10以下	6 / 10以下	—	—	—	8 %
小計	約 102 ha						8 %
合計	約 1280 ha						100 %

「種類、位置及び区域は計画図表示のとおり」