

## 空き家第9号（むつ市大湊上町15番21号）



### ○物件情報

物件概要	構造	木造1階建て	建築面積	34.72㎡
	建築時期	昭和49年	間取り	1R
	敷地面積	302.74㎡	居住誘導区域	内/外
	用途地域	第一種中高層住居専用地域	建蔽/容積	60/200
	その他			
設備状況	給湯	ガス/灯油/電気温水器	排水	—
	水道	上水道/地下水	トイレ	水洗/汲取
付帯物件等	駐車場	4台	リフォーム	
	物置	あり/なし		

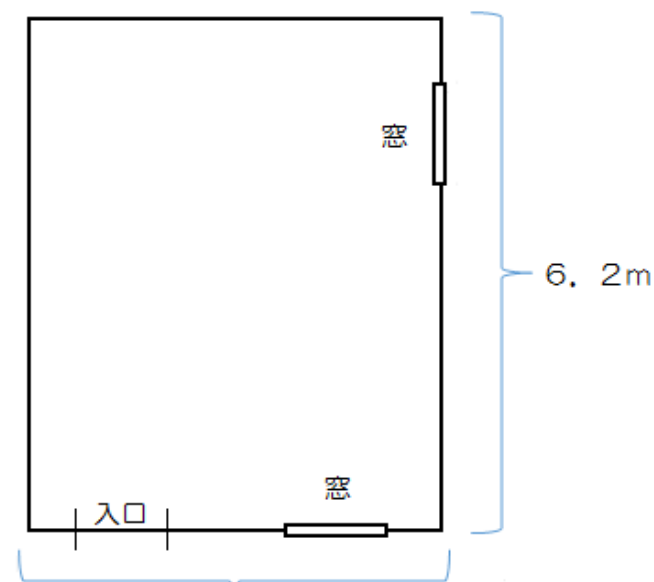
### ○契約形態・価格

空き家・空き地の別	空き家
売買・賃貸の別	売買
価格(税抜き)	30万円

### ○物件の特徴や特記事項等

- ・アトリエとして利用されていました。
- ・建物内に仕切り等はなく、広々使用することができます。
- ・倉庫として利用することもできます。
- ・目の前の土地は広く、駐車場として使用できます。
- ・建物からは陸奥湾が望めます。
- ・国道338号線沿いに建築されています。

### ○間取り図



- ・窓が3箇所あるため、室内は明るい印象です。
- ・建物の解体については、ご相談ください。

5. 2m

### その他の写真



建物からの眺望



駐車スペース