

# むつ市 公園施設長寿命化計画

平成 26 年 1 月

青森県むつ市建設部都市建築課

## 1. 都市公園整備状況

(平成 25 年 3 月末時点)

管理対象都市公園の数	管理対象都市公園の面積	一人当たり都市公園面積
19	51.78 ha	8.30 m <sup>2</sup>

## 2. 計画期間 [平成 27 年度～平成 36 年度 (10 箇年)]

### 3. 計画対象公園

#### ①種別別箇所数

街区	近隣	地区	総合	運動	広域	風致	動植物	歴史	緩緑	都緑	その他	合計
12	1	1	2	1	0	0	0	0	0	0	0	17

#### ②選定理由

市内の都市公園のうち、立地条件や規模、施設の内容、利用者数などから長寿命化計画により、より多くの費用対効果が得られると思われる公園を設定した。

## 4. 計画対象公園施設

#### ①対象公園施設数

園路 広場	修景 施設	休養 施設	遊戯 施設	運動 施設	教養 施設	便益 施設	管理 施設	合計
34	15	35	75	2	1	47	50	259

#### ②これまでの維持管理状況

基本的に事後保全管理をしていたが、比較的用户の多い大型公園においては、複合遊具が増加している。そのため、安全面への配慮が課題となったため平成 24 年より点検調査を実施している。また、他の公園においては経年劣化により突発的な補修費の発生が増加傾向にある。

#### ③選定理由

計画対象に選定した公園においては、利用者の安全を確保するため、植栽・建築物・大型土木構造物を除く全ての公園施設を対象とした。

## 5. 健全度を把握するための点検調査結果の概要

点検調査は平成 24 年 10 月に全て行った。2~3 名 1 組で現地を踏査し、公園施設の設置状況や利用状況、劣化や破損の状況を目視調査による確認し、デジタルカメラにより記録を残した。結果として利用上の安全面に大きな支障をきたす劣化は少なかったが、経年劣化した施設は多く見受けられた。

## 6. 日常的な維持管理に関する基本的方針

日常点検や定期点検により劣化が確認された施設や耐用年数を迎えた施設については、現状または実用上支障のない状態まで補修する。

## 7. 公園施設の長寿命化のための基本方針

「A・B」判定の施設については、塗装等の補修により、健全度を回復させることを更新見込年度までに数回実施し、更新見込年度を迎えた後は原則として計画期間内に同種の施設に更新することとする。

## 8. 都市公園別の健全度調査結果、長寿命化に向けた具体的対策、対策内容・時期等

都市公園を対象としており複合遊具等が増加傾向にある。これらは公園利用者の増加に寄与しているため点検・修繕により長寿命化を確実に図る必要がある。また、経年劣化し「C」に判定された施設は計画期間内に全て更新する方針をとる。

※ 別添「公園施設長寿命化計画調書」（様式 1「総括表」、様式 2「都市公園別」、様式 3「公園施設種類別現況」）による

## 9. 計画全体の長寿命化対策の実施効果

対策による縮減額は単年度あたり約 45 万円となり、ライフサイクルコストの対象施設の単年度総額 719 万円に対し 6.27%の縮減効果が得られることとなる。

以 上