

青森県都市計画基礎調査 調書

(令和6年3月)

むつ市(むつ都市計画区域)

青森県 県土整備部 都市計画課

調査項目

① 人口

C0101	人口規模		
	(1) 人口総数及び増加数集計表	..... P.	1
	(2) 年齢・性別人口集計表	..... P.	2
	(3) 年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表	..... P.	3
C0102	人口分布		
	(1) 地区別人口集計表	..... P.	6
	(2) 地区別人口密度現況図		
C0103	将来人口		
	(1) 将来人口集計表	..... P.	7
C0104	人口増減		
	(1) 人口増減の内訳集計表	..... P.	8
C0105	通勤・通学移動		
	(1) 流出・流入別人口(通勤)集計表	..... P.	9
	(2) 流出・流入別人口(通学)集計表	..... P.	10

② 産業

C0201	産業分類別就業者数		
	(1) 産業大分類別就業者数集計表	..... P.	11
C0202	事業所数・従業者数・売上金額		
	(1) 産業大分類別事業所数及び従業者数集計表	..... P.	12
	(2) 産業中分類別(E)製造業[工業統計]売上金額集計表	..... P.	13
	(3) 産業中分類別(I)卸売業、小売業[商業統計]売上金額集計表	..... P.	14

③ 土地利用

C0301	区域区分の状況		
	(1) 区域区分の集計表及び位置図	..... P.	15
	(2) 市街地の進展状況図		
C0302	土地利用現況		
	(1) 土地利用現況図		
	(2) 土地利用現況集計表	..... P.	16
C0303	公有地等の状況		
	(1) 公共・公益施設用地の現況位置図		
	(2) 公共・公益施設用地の現況調書	..... P.	17
	(3) 国有林・保安林・地域森林計画対象民有林の現況図		
C0304	宅地開発等の状況		
	(1) 宅地開発等の状況位置図	..... P.	27
	(2) 市街地開発事業等の個別調書	..... P.	28
	(3) 開発許可による開発行為状況調書	..... P.	29
	(4) 開発許可状況集計表	..... P.	29
	(5) 市街地開発事業の執行状況図	..... P.	30
	(6) 市街地開発事業の執行状況調書	..... P.	30
C0305	農地転用状況		
	(1) 農地転用状況調書	..... P.	31
	(2) 農地転用状況位置図	..... P.	36
	(3) 農地転用状況集計表	..... P.	36
C0306	新築動向		
	(1) 新築状況調書	..... P.	37
	(2) 新築状況位置図	..... P.	85
	(3) 新築状況集計表	..... P.	85
C0307	法適用状況		
	(1) 法適用現況図	..... P.	86
	(2) 法適用現況調書	..... P.	86
C0308	農林漁業関係施策適用状況		
	(1) 農林漁業関係施策調書	..... P.	87
	(2) 農林漁業関係施策位置図		

④ 建物

C0401	建物利用現況		
	(1) 建物用途別現況図		
	(2) 建物用途別現況集計表	..... P.	88
	(3) 建物階数別現況図		
	(4) 建物構造別現況図		
	(5) 建物高さ別現況図		

C0402	大規模小売店舗等の立地状況		
	(1) 大規模小売店舗等の立地状況位置図		
	(2) 大規模小売店舗等の立地状況調書	..... P.	92
C0403	住宅の所有関係別、建て方別世帯数		
	(1) 住宅の所有関係別世帯数集計表	..... P.	94
	(2) 住宅の建て方別世帯数集計表	..... P.	95

⑤ 都市施設

C0501	都市施設の位置、内容等		
	(1) 都市施設の位置図	..... P.	96
	(2) 都市計画道路の調書	..... P.	97
	(3) 都市計画公園の調書	..... P.	98
	(4) 下水道施設の調書	..... P.	99
	(5) その他の都市施設の調書	..... P.	99
	(6) 都市計画事業の執行状況図	..... P.	100
	(7) 都市計画事業の執行状況調書	..... P.	100
C0502	道路の状況		
	(1) 道路現況図	..... P.	102
	(2) 道路現況集計表	..... P.	102

⑥ 交通

C0601	主要な幹線の断面交通量等		
	(1) 主要幹線道路の断面交通量等調書	..... P.	104
	(2) 主要幹線道路の断面交通量図		
C0602	鉄道の状況		
	(1) 鉄道(JR等)の状況調書	..... P.	105
	(2) 鉄道路線・駅の位置図		
C0603	バスの状況		
	(1) バスの乗降客数・運行状況調書	..... P.	106
	(2) バスの運行路線図		

⑦ 地価

C0701	地価の状況		
	(1) 地価の状況調書	..... P.	107
	(2) 地価分布図	..... P.	108
	(3) 地価集計表	..... P.	108

⑧ 災害及び公害

C0801	災害の発生状況		
	(1) 災害の発生状況調書	..... P.	109
	(2) 災害の発生状況位置図		
C0802	防災拠点・避難場所		
	(1) 防災拠点・避難場所調書	..... P.	110
	(2) 防災拠点・避難場所位置図		
C0803	公害の発生状況		
	(1) 公害の発生状況調書	..... P.	114
	(2) 公害の発生状況位置図		

⑨ 地区別状況

C0901	地区別の状況		
	(1) 地区別の状況調書	..... P.	115
	(2) 地区別の都市計画図	..... P.	117

① 人口

C0101 人口規模

(1)人口総数及び増加数集計表

	平成22年 人口 (人) (A)	平成22～平成27年の増減		平成27年 人口 (人) (B)	平成27～令和2年の増減		令和2年 人口 (人) (C)
		人口 (人) B-A	割合 (%) (B-A)/A		人口 (人) C-B	割合 (%) (C-B)/B	
行政区域	61,066	△ 2,573	△ 4.2	58,493	△ 4,390	△ 7.5	54,103
都市計画区域	54,222	△ 1,509	△ 2.8	52,713	△ 3,538	△ 6.7	49,175
市街化区域	35,774	△ 1,430	△ 4.0	34,344	△ 2,338	△ 6.8	32,006
うちDID区域	22,177	△ 6,357	△ 28.7	15,820	△ 956	△ 6.0	14,864
市街化調整区域	18,448	△ 79	△ 0.4	18,369	△ 1,200	△ 6.5	17,169
うちDID区域	1,764	△ 428	△ 24.3	1,336	234	17.5	1,570
DID区域	23,941	△ 6,785	△ 28.3	17,156	△ 722	△ 4.2	16,434
都市計画区域外	6,844	△ 1,064	△ 15.5	5,780	△ 852	△ 14.7	4,928
居住誘導区域	-	-	-	21,749	△ 280	△ 1.3	21,469
都市機能誘導区域	-	-	-	9,251	△ 1,198	△ 12.9	8,053

※ 1) 各区域毎の人口を、上表のようにまとめる。

2) 割合については、少数第2位以下四捨五入 (ex. 4.7%)

3) 居住誘導区域、都市機能誘導区域は立地適正化計画を策定している場合に、その時点の人口を掲載する。

① 人口

C0101 人口規模

(2) 年齢・性別人口集計表

	平成22年			平成27年			令和2年		
	男	女	計	男	女	計	男	女	計
0～4歳	1,231	1,126	(3.9) 2,357	1,070	1,030	(3.6) 2,100	829	792	(3.0) 1,621
5～9	1,368	1,369	(4.5) 2,737	1,185	1,094	(3.9) 2,279	1,017	945	(3.6) 1,962
10～14	1,549	1,547	(5.1) 3,096	1,307	1,321	(4.5) 2,628	1,106	1,025	(3.9) 2,131
15～19	1,374	1,241	(4.3) 2,615	1,316	1,190	(4.3) 2,506	1,158	960	(3.9) 2,118
20～24	980	870	(3.0) 1,850	1,065	804	(3.2) 1,869	966	691	(3.1) 1,657
25～29	1,492	1,381	(4.7) 2,873	1,353	1,113	(4.2) 2,466	1,166	961	(3.9) 2,127
30～34	1,811	1,783	(5.9) 3,594	1,580	1,435	(5.2) 3,015	1,268	1,096	(4.4) 2,364
35～39	2,059	2,053	(6.7) 4,112	1,842	1,809	(6.2) 3,651	1,519	1,372	(5.3) 2,891
40～44	1,907	1,924	(6.3) 3,831	2,041	1,979	(6.9) 4,020	1,749	1,684	(6.3) 3,433
45～49	1,994	1,913	(6.4) 3,907	1,856	1,869	(6.4) 3,725	1,973	1,873	(7.1) 3,846
50～54	2,026	2,110	(6.8) 4,136	1,937	1,835	(6.4) 3,772	1,765	1,765	(6.5) 3,530
55～59	2,362	2,630	(8.2) 4,992	1,886	2,089	(6.8) 3,975	1,796	1,753	(6.6) 3,549
60～64	2,491	2,739	(8.6) 5,230	2,288	2,598	(8.4) 4,886	1,767	2,001	(7.0) 3,768
65～69	1,848	2,166	(6.6) 4,014	2,387	2,647	(8.6) 5,034	2,187	2,506	(8.7) 4,693
70～74	1,680	2,048	(6.1) 3,728	1,695	2,087	(6.5) 3,782	2,123	2,494	(8.5) 4,617
75～79	1,363	1,922	(5.4) 3,285	1,428	1,897	(5.7) 3,325	1,422	1,889	(6.1) 3,311
80～84	795	1,459	(3.7) 2,254	1,010	1,674	(4.6) 2,684	1,055	1,625	(5.0) 2,680
85～89	349	1,085	(2.3) 1,434	473	1,094	(2.7) 1,567	583	1,274	(3.4) 1,857
90～94	112	430	(0.9) 542	147	598	(1.3) 745	172	614	(1.5) 786
95～99	21	109	(0.2) 130	24	145	(0.3) 169	43	228	(0.5) 271
100～	2	25	(0.0) 27	1	19	(0.0) 20	4	30	(0.1) 34
年齢不詳	214	108	(0.5) 322	166	109	(0.5) 275	436	421	(1.6) 857
合計	29,028	32,038	(100.0%) 61,066	28,057	30,436	(100.0%) 58,493	26,104	27,999	(100.0%) 54,103

- ※ 1) 行政区域の年齢・性別人口を、上表のようにまとめる。
 2) 上段()書きで各調査年ごとの階層別合計の構成比を記入する。
 3) 各調査年ごとの階層別グラフ(性別は除き合計のみ)を作成する。

① 人口

C0101 人口規模

(3) 年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表

	平成 22 年																						
	男																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
行政区域	1,231	1,368	1,549	1,374	980	1,492	1,811	2,059	1,907	1,994	2,026	2,362	2,491	1,848	1,680	1,363	795	349	112	21	2	214	29,028
都市計画区域	1,168	1,259	1,430	1,248	907	1,385	1,679	1,904	1,741	1,793	1,787	2,074	2,184	1,598	1,412	1,127	640	284	86	15	2	214	25,937
市街化区域	762	834	923	767	458	853	1,093	1,260	1,128	1,180	1,160	1,352	1,501	1,089	945	757	424	199	66	11	1	163	16,926
うちDID区域	488	521	567	471	284	552	698	805	690	717	721	789	864	617	550	414	247	101	29	5	1	119	10,250
市街化調整区域	406	425	507	481	449	532	586	644	613	613	627	722	683	509	467	370	216	85	20	4	1	51	9,011
うちDID区域	47	41	48	30	25	44	59	70	49	46	46	67	55	44	25	20	10	4	0	0	0	6	736
DID区域	535	562	615	501	309	596	757	875	739	763	767	856	919	661	575	434	257	105	29	5	1	125	10,986
都市計画区域外	63	109	119	126	73	107	132	155	166	201	239	288	307	250	268	236	155	65	26	6	0	0	3,091
	女																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
	行政区域	1,126	1,369	1,547	1,241	870	1,381	1,783	2,053	1,924	1,913	2,110	2,630	2,739	2,166	2,048	1,922	1,459	1,085	430	109	25	108	32,038
都市計画区域	1,053	1,276	1,398	1,100	804	1,290	1,689	1,907	1,755	1,708	1,868	2,305	2,418	1,877	1,687	1,580	1,176	874	322	83	20	108	28,298
市街化区域	688	857	917	718	529	847	1,149	1,285	1,161	1,088	1,212	1,550	1,701	1,301	1,167	1,048	772	578	217	46	9	84	18,924
うちDID区域	443	540	573	455	329	547	717	830	712	671	746	882	977	725	680	589	414	273	97	20	2	64	11,286
市街化調整区域	365	419	481	382	275	443	540	622	594	620	656	755	717	576	520	532	404	296	105	37	11	24	9,374
うちDID区域	43	45	51	38	28	50	64	77	56	56	64	74	62	50	25	30	25	11	3	1	0	6	859
DID区域	486	585	624	493	357	597	781	907	768	727	810	956	1,039	775	705	619	439	284	100	21	2	70	12,145
都市計画区域外	73	93	149	141	66	91	94	146	169	205	242	325	321	289	361	342	283	211	108	26	5	0	3,740

- ※ 1) 国勢調査の結果より、各区域毎に男女別・年齢階級(5歳階級)別の人口を上表のようにまとめる。
 2) 各調査年(平成22年、平成27年、令和2年)ごとの表を作成する。
 3) 市街化区域、市街化調整区域は、各時点の区域をとる。

① 人口

C0101 人口規模

(3) 年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表

	平成 27 年																						
	男																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
行政区域	1,070	1,185	1,307	1,316	1,065	1,353	1,580	1,842	2,041	1,856	1,937	1,886	2,288	2,387	1,695	1,428	1,010	473	147	24	1	166	28,057
都市計画区域	1,015	1,125	1,210	1,229	1,014	1,289	1,489	1,726	1,899	1,701	1,733	1,654	2,006	2,097	1,470	1,197	838	385	124	17	1	161	25,380
市街化区域	670	712	794	758	493	732	951	1,125	1,275	1,086	1,125	1,067	1,287	1,428	996	795	565	255	83	11	1	103	16,312
うちDID区域	312	322	371	341	229	341	456	541	597	496	491	472	546	528	389	299	185	90	18	3	1	53	7,081
市街化調整区域	345	413	416	471	521	557	538	601	624	615	608	587	719	669	474	402	273	130	41	6	0	58	9,068
うちDID区域	50	61	37	32	17	38	60	58	64	44	39	41	61	43	30	18	12	4	1	0	0	4	714
DID区域	362	383	408	373	246	379	516	599	661	540	530	513	607	571	419	317	197	94	19	3	1	57	7,795
都市計画区域外	55	60	97	87	51	64	91	116	142	155	204	232	282	290	225	231	172	88	23	7	0	5	2,677
	女																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
	行政区域	1,030	1,094	1,321	1,190	804	1,113	1,435	1,809	1,979	1,869	1,835	2,089	2,598	2,647	2,087	1,897	1,674	1,094	598	145	19	109	30,436
都市計画区域	990	1,020	1,218	1,091	748	1,048	1,354	1,716	1,835	1,706	1,640	1,862	2,271	2,339	1,808	1,582	1,391	898	486	111	15	102	27,231
市街化区域	667	659	798	709	489	702	894	1,165	1,239	1,131	1,056	1,201	1,515	1,646	1,248	1,085	885	567	309	76	9	65	18,115
うちDID区域	336	302	377	333	248	348	448	558	579	512	493	539	618	660	464	439	310	168	78	17	1	35	7,863
市街化調整区域	323	361	420	382	259	346	460	551	596	575	584	661	756	693	560	497	506	331	177	35	6	37	9,116
うちDID区域	53	43	55	37	27	34	71	69	72	46	44	60	60	50	40	21	24	13	7	1	1	2	830
DID区域	389	345	432	370	275	382	519	627	651	558	537	599	678	710	504	460	334	181	85	18	2	37	8,693
都市計画区域外	40	74	103	99	56	65	81	93	144	163	195	227	327	308	279	315	283	196	112	34	4	7	3,205

- ※ 1) 国勢調査の結果より、各区域毎に男女別・年齢階級(5歳階級)別の人口を上表のようにまとめる。
 2) 各調査年(平成22年、平成27年、令和2年)ごとの表を作成する。
 3) 市街化区域、市街化調整区域は、各時点の区域をとる。

① 人口

C0101 人口規模

(3) 年齢階級別(5歳)、性別区域別詳細人口集計表

	令和 2 年																						
	男																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
行政区域	829	1,017	1,106	1,158	966	1,166	1,268	1,519	1,749	1,973	1,765	1,796	1,767	2,187	2,123	1,422	1,055	583	172	43	4	436	26,104
都市計画区域	783	948	1,034	1,067	910	1,104	1,195	1,402	1,614	1,788	1,564	1,561	1,479	1,836	1,774	1,186	857	458	129	36	4	434	23,163
市街化区域	517	574	614	575	393	601	728	866	1,012	1,110	955	954	881	1,100	1,123	766	537	293	80	21	2	319	14,021
うちDID区域	281	278	278	261	185	297	372	431	479	509	428	434	395	478	417	313	209	99	31	3	1	125	6,304
市街化調整区域	266	374	420	492	517	503	467	536	602	678	609	607	598	736	651	420	320	165	49	15	2	115	9,142
うちDID区域	36	42	51	33	19	36	43	58	53	60	42	45	44	60	41	30	17	9	1	0	0	14	734
DID区域	317	320	329	294	204	333	415	489	532	569	470	479	439	538	458	343	226	108	32	3	1	139	7,038
都市計画区域外	46	69	72	91	56	62	73	117	135	185	201	235	288	351	349	236	198	125	43	7	0	2	2,941
	女																						
	0～4歳 (人)	5～9歳 (人)	10～14歳 (人)	15～19歳 (人)	20～24歳 (人)	25～29歳 (人)	30～34歳 (人)	35～39歳 (人)	40～44歳 (人)	45～49歳 (人)	50～54歳 (人)	55～59歳 (人)	60～64歳 (人)	65～69歳 (人)	70～74歳 (人)	75～79歳 (人)	80～84歳 (人)	85～89歳 (人)	90～94歳 (人)	95～99歳 (人)	100～歳 (人)	年齢不詳 (人)	合計 (人)
	行政区域	792	945	1,025	960	691	961	1,096	1,372	1,684	1,873	1,765	1,753	2,001	2,506	2,494	1,889	1,625	1,274	614	228	30	421	27,999
都市計画区域	753	892	936	860	641	900	1,022	1,268	1,569	1,709	1,563	1,525	1,714	2,103	2,122	1,578	1,285	990	460	180	22	417	24,509
市街化区域	488	565	579	517	400	565	669	791	1,014	1,084	973	915	1,038	1,320	1,387	1,023	820	614	273	116	13	285	15,449
うちDID区域	265	280	276	239	205	277	357	390	490	505	436	420	473	560	562	409	350	226	74	24	3	134	6,955
市街化調整区域	265	327	357	343	241	335	353	477	555	625	590	610	676	783	735	555	465	376	187	64	9	132	9,060
うちDID区域	31	38	38	29	20	34	40	60	64	65	48	45	57	60	50	41	26	16	7	3	0	13	785
DID区域	296	318	314	268	225	311	397	450	554	570	484	465	530	620	612	450	376	242	81	27	3	147	7,740
都市計画区域外	39	53	89	100	50	61	74	104	115	164	202	228	287	403	372	311	340	284	154	48	8	4	3,490

- ※ 1) 国勢調査の結果より、各区域毎に男女別・年齢階級(5歳階級)別の人口を上表のようにまとめる。
 2) 各調査年(平成22年、平成27年、令和2年)ごとの表を作成する。
 3) 市街化区域、市街化調整区域は、各時点の区域をとる。

① 人口

C0102 人口分布

(1) 地区別人口集計表

【市街化区域】

地区名	地区面積 (ha)	平成22年						平成27年						令和2年					
		地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)	地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)	地区人口 (人)	可住地面積 (ha)	人口密度 (人/ha)	世帯数 (世帯)	DID区域人口 (人)	DID区域面積 (ha)
第1地区	166.6	2,974	108.9	27.3	1,338	-	-	2,669	92.9	28.7	1,253	-	-	2,355	119.3	19.7	1,232	-	-
第2地区	109.8	2,631	67.8	38.8	1,183	-	-	2,489	64.0	38.9	1,171	-	-	2,015	76.8	26.2	994	-	-
第3地区	169.6	4,131	80.4	51.4	1,833	-	-	4,046	75.9	53.3	1,813	-	-	3,863	90.1	42.9	1,794	-	-
第4地区	126.4	2,354	59.3	39.7	915	-	-	2,374	48.6	48.8	951	566	24.7	2,201	43.1	51.1	980	1,031	33.1
第5地区	130.3	3,340	69.0	48.4	1,357	-	-	3,222	69.3	46.5	1,376	2,647	80.7	3,049	26.4	115.5	1,412	2,759	88.6
第6地区	141.7	4,249	73.2	58.0	2,048	-	-	3,998	69.5	57.5	1,958	5,129	133.1	3,363	37.9	88.7	1,651	4,213	135.2
第7地区	121.6	3,597	67.4	53.4	1,646	-	-	3,782	61.4	61.6	1,775	3,539	99.2	3,358	36.1	93.0	1,620	3,190	102.4
第8地区	163.7	5,726	97.2	58.9	2,352	-	-	5,649	95.0	59.4	2,405	3,939	108.8	5,343	37.8	141.3	2,499	3,867	124.1
第9地区	150.3	165	17.4	9.5	49	-	-	174	15.0	11.6	26	-	-	450	51.0	8.8	171	8	0.2
大畑中心部	168.0	3,831	90.9	42.1	1,563	-	-	3,401	81.9	41.5	1,430	-	-	2,267	100.2	22.6	1,012	-	-
大畑東部	75.0	1,714	45.3	37.8	664	-	-	1,604	45.3	35.4	640	-	-	473	57.7	8.2	211	-	-
大畑西部	55.0	1,059	33.0	32.1	415	-	-	911	32.0	28.5	382	-	-	698	39.7	17.6	312	-	-
大畑山間部(用途内)	38.0	3	5.3	0.6	1	-	-	25	3.7	6.8	9	-	-	36	17.8	2.0	16	-	-
市街化区域計	1,616.0	35,774	815.1	43.9	15,364	-	0.0	34,344	754.6	45.5	15,189	15,820	446.5	29,471.0	733.9	40.2	13,904.0	15,068.0	483.7
1-1	716.7	875	544.3	1.6	-	-	-	1,009	518.6	1.9	231	-	-	718	31.7	22.6	173	-	-
2-1	289.9	766	259.0	3.0	-	-	-	709	248.4	2.9	270	-	-	750	23.5	31.9	336	-	-
3-1	217.9	1,707	174.5	9.8	-	-	-	1,697	173.4	9.8	679	-	-	1,623	20.8	78.0	691	-	-
4-1	679.8	1,823	578.0	3.2	-	-	-	1,809	565.1	3.2	687	97	2.8	1,688	35.1	48.1	681	79	2.5
5-1	1,309.9	1,400	911.3	1.5	-	-	-	1,473	892.9	1.6	559	650	16.0	1,396	65.6	21.3	604	496	15.9
6-1	22.3	241	8.2	29.4	-	-	-	214	7.4	28.9	96	154	5.8	308	4.6	67.0	147	196	6.3
7-1	13.7	0	0.2	0.0	-	-	-	0	0.0	0.0	0	0	6.8	294	1.3	226.2	141	179	5.7
8-1	54.9	874	18.4	47.5	-	-	-	975	19.4	50.3	376	435	15.1	1,193	10.2	117.0	482	656	21.1
8-2	931.9	3,566	593.3	6.0	-	-	-	3,786	572.9	6.6	1,374	-	-	3,602	125.0	28.8	1,411	87	2.8
9-1	14.8	0	2.6	0.0	-	-	-	22	1.9	11.6	9	-	-	110	8.9	12.4	55	-	-
南通り地区	2,349.5	1,676	1,719.5	1.0	-	-	-	1,529	1,396.8	1.1	516	-	-	760	2,134.2	0.4	268	-	-
西通り地区	2,210.3	968	1,782.3	0.5	-	-	-	932	1,666.9	0.6	305	-	-	1,248	94.9	13.2	373	-	-
東通り地区	1,067.6	2,190	786.7	2.8	-	-	-	2,025	713.9	2.8	883	-	-	1,740	898.0	1.9	802	-	-
北通り地区	3,245.8	1,795	2,533.8	0.7	-	-	-	1,602	2,443.3	0.7	617	-	-	1,378	3,015.1	0.5	585	-	-
大畑山間部	1,080.0	567	647.6	0.9	-	-	-	587	630.3	0.9	225	-	-	1,378	915.9	1.5	611	-	-
市街化調整区域計	14,205.0	18,448	10,559.7	1.7	6,719	-	-	18,369	9,851.3	1.9	6,827	1,336	46.5	18,186.0	7,384.8	2.5	7,360.0	1,693.0	54.3
都市計画区域計	15,821.0	54,222	11,374.8	4.8	22,083	-	-	52,713	10,605.9	5.0	22,016	17,156	493.0	47,657.0	8,118.7	5.9	21,264.0	16,761.0	538.0

- ※ 1) 地区は市にあっては学区、町村においては町・丁目程度を基本とする。
 2) 人口密度の計算は、可住地面積により算定する。
 3) この調査は、都市計画区域(市街化区域と市街化調整区域毎)に行う。
 4) 可住地面積＝地区面積－非可住地面積(地区別の状況調査より)
 5) DID区域人口は平成29年度調査から追加された項目であり、過年度については算出してない。

① 人口

C0103 将来人口

(1)将来人口集計表

		令和7年			令和12年			令和17年			令和22年			令和27年			令和32年		
		男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)	男 (人)	女 (人)	計 (人)
年 階 級 別	0～4歳	825	785	1,610	731	695	1,426	648	616	1,264	570	541	1,111	489	465	954			
	5～9	925	890	1,815	790	760	1,550	699	672	1,371	619	595	1,214	543	522	1,065			
	10～14	973	959	1,932	878	854	1,732	749	729	1,478	662	644	1,306	586	569	1,155			
	15～19	940	803	1,743	813	733	1,546	733	652	1,385	625	556	1,181	551	491	1,042			
	20～24	854	656	1,510	720	518	1,238	619	471	1,090	554	418	972	469	355	824			
	25～29	1,382	991	2,373	1,177	833	2,010	981	653	1,634	840	590	1,430	750	522	1,272			
	30～34	1,454	1,079	2,533	1,429	1,018	2,447	1,235	853	2,088	1,021	665	1,686	874	601	1,475			
	35～39	1,455	1,170	2,625	1,452	1,092	2,544	1,428	1,025	2,453	1,240	856	2,096	1,019	666	1,685			
	40～44	1,594	1,407	3,001	1,432	1,131	2,563	1,415	1,054	2,469	1,393	986	2,379	1,221	822	2,043			
	45～49	1,785	1,700	3,485	1,554	1,371	2,925	1,394	1,101	2,495	1,369	1,025	2,394	1,348	958	2,306			
	50～54	1,929	1,854	3,783	1,730	1,634	3,364	1,507	1,318	2,825	1,351	1,059	2,410	1,328	986	2,314			
	55～59	1,684	1,786	3,470	1,795	1,839	3,634	1,614	1,622	3,236	1,407	1,309	2,716	1,262	1,052	2,314			
	60～64	1,761	1,807	3,568	1,639	1,771	3,410	1,748	1,824	3,572	1,575	1,610	3,185	1,376	1,300	2,676			
	65～69	1,776	2,017	3,793	1,708	1,759	3,467	1,595	1,726	3,321	1,703	1,779	3,482	1,540	1,573	3,113			
	70～74	2,047	2,445	4,492	1,658	1,956	3,614	1,606	1,711	3,317	1,505	1,681	3,186	1,611	1,734	3,345			
	75～79	1,929	2,403	4,332	1,786	2,291	4,077	1,461	1,842	3,303	1,425	1,615	3,040	1,344	1,591	2,935			
	80～84	1,120	1,735	2,855	1,512	2,162	3,674	1,411	2,067	3,478	1,171	1,675	2,846	1,157	1,477	2,634			
85～89	676	1,324	2,000	715	1,385	2,100	996	1,760	2,756	937	1,691	2,628	799	1,390	2,189				
90～	372	1,125	1,497	447	1,247	1,694	507	1,365	1,872	689	1,686	2,375	727	1,783	2,510				
合 計	25,481	26,936	52,417	23,966	25,049	49,015	22,346	23,061	45,407	20,656	20,981	41,637	18,994	18,857	37,851				

※ 1) 行政区域の将来人口を年齢階級別(5歳)、性別毎に分けて集計する。
 2) 日本の市町村別将来推計人口(国立社会保障・人口問題研究所)から、公表されている将来30年間のデータを収集する。

① 人口

C0104 人口増減

(1)人口増減の内訳集計表

	平成22年	平成23年	平成24年	平成25年	平成26年	平成27年	平成28年	平成29年	平成30年	令和元年	令和2年
人口総数 (人)	61,066	63,908	63,256	62,550	61,739	58,493	57,710	56,585	55,741	54,570	54,103
人口増加数 (人) N+S	△ 501	△ 373	△ 466	△ 820	△ 820	△ 871	△ 783	△ 1,125	△ 844	△ 1,171	△ 871
増加率 (%)	△ 0.8	△ 0.6	△ 0.7	△ 1.3	△ 1.3	△ 1.5	△ 1.3	△ 1.9	△ 1.5	△ 2.1	△ 1.6
自然増 (人) N=A-B	△ 271	△ 290	△ 312	△ 404	△ 306	△ 392	△ 397	△ 457	△ 423	△ 551	△ 541
出生数 (人) A	499	469	487	439	416	406	386	350	390	314	286
死亡数 (人) B	770	759	799	843	722	798	783	807	813	865	827
社会増 (人) S=C-D	△ 230	△ 83	△ 154	△ 416	△ 514	△ 479	△ 386	△ 668	△ 421	△ 620	△ 330
転入者数 (人) C	2,608	2,557	2,292	2,269	2,212	2,123	2,130	2,058	2,103	2,129	1,946
転出者数 (人) D	2,838	2,640	2,446	2,685	2,726	2,602	2,516	2,726	2,524	2,749	2,276

- ※ 1) 行政区域の人口総数:住民登録(国勢調査年次については国勢調査の結果)により取りまとめる。
 2) 住民基本台帳は、各年10月1日を基準とする。
 3) 減少の場合は数値の頭に△を付す。

① 人口

C0105 通勤・通学移動

(1) 流出・流入別人口(通勤)集計表

	常住地 による 就業者数 (人)	流出		従業地 による 就業者数 (人)	流入		従/常 就業者 比率 (%)	流出先						流入先						
		就業者数 (人)	流出率 (%)		就業者数 (人)	就業者数 (人)		流入率 (%)	流出率第1位			流出率第2位			流入率第1位			流入率第2位		
									市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)
平成22年	27,618	2,499	9.0	26,731	1,434	5.4	96.8	東通村	858	3.1	六ヶ所村	458	1.7	東通村	674	2.5	横浜町	177	0.7	
平成27年	26,565	2,495	9.4	25,630	1,507	5.9	96.5	東通村	746	2.8	六ヶ所村	504	1.9	東通村	705	2.8	横浜町	148	0.6	
令和2年	24,989	2,616	10.5	23,747	1,323	5.6	95.0	六ヶ所村	789	3.2	東通村	770	3.1	東通村	620	2.6	横浜町	129	0.5	

- ※ 1) 行政区域における15歳以上の就業者を対象に調査する。
 2) 国勢調査の従業地・通学地集計結果により、1日の就業者の流出入状況をまとめる。
 3) 常住地による就業者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)就業者数をいう。
 4) 従業地による就業者数とは、当該都市に従業する(昼間人口ベース)就業者数をいう。
 5) 流出率 = (流出就業者数 / 常住地による就業者数) × 100
 6) 流入率 = (流入就業者数 / 従業地による就業者数) × 100
 7) 就業者数比率 = (従業地による就業者数 / 常住地による就業者数) × 100

① 人口

C0105 通勤・通学移動

(2) 流出・流入別人口(通学)集計表

	当該都市に 常住する 通学者数 (人)	流出		当該都市に 通学する 通学者数 (人)	流入		通／常 通学者 比率 (%)	流出先						流入先						
		通学者数 (人)	流出率 (%)		通学者数 (人)	通学者数 (人)		流入率 (%)	流出率第1位			流出率第2位			流入率第1位			流入率第2位		
									市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流出者数 (人)	流出率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)	市町村名	流入者数 (人)	流入率 (%)
平成22年	2,154	114	5.3	2,335	269	11.5	108.4	野辺地町	52	2.4	青森市	18	0.8	東通村	156	6.7	横浜町	49	2.1	
平成27年	2,007	137	6.8	2,108	236	11.2	105.0	野辺地町	46	2.3	青森市	42	2.1	東通村	134	6.4	横浜町	64	3.0	
令和2年	1,669	154	9.2	1,713	183	10.7	102.6	青森市	43	2.6	八戸市	21	1.3	東通村	93	5.4	横浜町	49	2.9	

- ※ 1) 行政区域における15歳以上の通学者を対象に調査する。
 2) 国勢調査の従業地・通学地集計結果により、1日の通学者の流出入状況をまとめる。
 3) 当該都市に常住する通学者数とは、当該都市に常住する(夜間人口ベース)通学者数をいう。
 4) 当該都市に通学する通学者数とは、当該都市に通学する(昼間人口ベース)通学者数をいう。
 5) 流出率＝(流出通学者数／当該都市に常住する通学者数)×100
 6) 流入率＝(流入通学者数／当該都市に通学する通学者数)×100
 7) 通学者数比率＝(当該都市に通学する通学者数／当該都市に常住する通学者数)×100

② 産業

C0201 産業分類別就業者数

(1) 産業大分類別就業者数集計表

産業大分類	平成22年		平成27年		令和2年		備 考
	就業者数	構成比	就業者数	構成比	就業者数	構成比	
A. 農業、林業	726	2.6%	681	2.6%	671	2.7%	
B. 漁業	795	2.9%	705	2.7%	587	2.3%	
第1次産業 計	1,521	5.5%	1,386	5.2%	1,258	5.0%	
C. 鉱業、採石業、砂利採取業	57	0.2%	37	0.1%	34	0.1%	
D. 建設業	3,156	11.4%	2,958	11.1%	2,792	11.2%	
E. 製造業	2,618	9.5%	2,596	9.8%	2,009	8.0%	
第2次産業 計	5,831	21.1%	5,591	21.0%	4,835	19.3%	
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	299	1.1%	231	0.9%	220	0.9%	
G. 情報通信業	90	0.3%	82	0.3%	70	0.3%	
H. 運輸業、郵便業	1,056	3.8%	776	2.9%	695	2.8%	
I. 卸売業・小売業	4,420	16.0%	4,101	15.4%	3,899	15.6%	
J. 金融・保険業	509	1.8%	446	1.7%	403	1.6%	
K. 不動産業、物品賃貸業	286	1.0%	275	1.0%	270	1.1%	
L. 学術研究、専門・技術サービス業	570	2.1%	524	2.0%	468	1.9%	
M. 宿泊業、飲食サービス業	1,604	5.8%	1,317	5.0%	1,171	4.7%	
N. 生活関連サービス業、娯楽業	1,012	3.7%	936	3.5%	841	3.4%	
O. 教育・学習支援業	1,262	4.6%	1,154	4.3%	1,071	4.3%	
P. 医療、福祉	3,000	10.9%	3,227	12.1%	3,345	13.4%	
Q. 複合サービス業	224	0.8%	303	1.1%	250	1.0%	
R. サービス業(他に分類されないもの)	1,797	6.5%	1,799	6.8%	1,999	8.0%	
S. 公務(他に分類されるものを除く)	3,628	13.1%	3,831	14.4%	3,866	15.5%	
第3次産業 計	19,757	71.5%	19,002	71.5%	18,568	74.3%	
T. 分類不能の産業	509	1.8%	586	2.2%	328	1.3%	
合 計	27,618	100.0%	26,565	100.0%	24,989	100.0%	

※ 1) 行政区域における産業大分類別就業者数を、国勢調査の結果から収集し、上表のようにまとめる。

2) 平成19年に産業大分類の改定が行われている。

② 産業

C0202 事業所数・従業者数・売上金額

(1) 産業大分類別事業所数及び従業者数集計表

産業大分類	平成21年		平成26年		平成28年		備 考
	事業所数 (事業所)	従業者数 (人)	事業所数 (事業所)	従業者数 (人)	事業所数 (事業所)	従業者数 (人)	
A. 農業、林業	33	413	26	374	17	277	
B. 漁業	7	76	5	40	6	44	
C. 鉱業、採石業、砂利採取業	4	44	1	11	1	11	
D. 建設業	324	2,698	289	2,584	272	2,562	
E. 製造業	115	2,293	132	2,209	125	2,101	
F. 電気・ガス・熱供給・水道業	7	157	4	149	3	97	
G. 情報通信業	25	85	23	61	22	63	
H. 運輸業、郵便業	59	1,207	45	693	44	669	
I. 卸売業・小売業	869	5,424	753	5,220	707	4,867	
J. 金融・保険業	76	565	61	454	60	443	
K. 不動産業、物品賃貸業	113	297	116	365	105	319	
L. 学術研究、専門・技術サービス業	86	437	70	416	74	344	
M. 宿泊業、飲食サービス業	536	2,049	485	2,041	455	1,894	
N. 生活関連サービス業、娯楽業	341	1,153	335	1,182	323	1,132	
O. 教育・学習支援業	145	1,227	131	1,180	85	256	
P. 医療、福祉	179	3,169	179	3,189	161	2,330	
Q. 複合サービス事業	23	175	19	286	18	279	
R. サービス業(他に分類されないもの)	198	1,647	144	1,364	142	1,492	
S. 公務(他に分類されるものを除く)	40	3,670	36	3,761	-	-	
T. 分類不能の産業	-	-	-	-	-	-	
合 計	3,180	26,786	2,854	25,579	2,620	19,180	

※ 1) 行政区域における産業大分類別事業所数及び従業者数を、事業所統計、商業統計、工業統計、経済センサスにより、調査可能な範囲で産業大分類別に上表のようにまとめる。(基準日:6月1日)

2) 事業所・企業統計調査は、平成21年より経済センサスと統合。

3) 平成19年に産業大分類の改定が行われている。

② 産業

C0202 事業所数・従業者数・売上金額

(2)産業中分類別(E)製造業〔工業統計〕売上金額集計表

(単位:百万円)

産業中分類	平成21年	平成26年	平成28年	備 考
09. 食料品製造業	3,635	4,879	5,290	
10. 飲料・たばこ・飼料製造業	0	0	-	
11. 繊維工業	X	4,460	4,935	
12. 木材・木製品製造業(家具を除く)	183	X	672	
13. 家具・装備品製造業	X	0	-	
14. パルプ・紙・紙加工品製造業	0	0	-	
15. 印刷・同関連業	451	360	415	
16. 化学工業	0	0	-	
17. 石油製品・石炭製品製造業	X	X	X	
18. プラスチック製品製造業(別掲を除く)	0	0	-	
19. ゴム製品製造業	0	0	-	
20. なめし革・同製品・毛皮製造業	0	0	-	
21. 窯業・土石製品製造業	1,122	766	694	
22. 鉄鋼業	0	0	-	
23. 非鉄金属製造業	0	0	-	
24. 金属製品製造業	X	673	-	
25. はん用機械器具製造業	X	X	X	
26. 産業用機械器具製造業	X	X	X	
27. 業務用機械器具製造業	0	0	-	
28. 電子部品・デバイス・電子回路製造業	314	644	1,134	
29. 電気機械器具製造業	0	0	-	
30. 情報通信機械器具製造業	0	0	-	
31. 輸送用機械器具製造業	X	X	X	
32. その他の製造業	X	X	-	
合 計	11,436	12,536	14,246	

※ 1) 行政区域における産業中分類別(E)製造業〔工業統計〕売上金額を、工業統計調査、経済センサスにより、上表のようにまとめる。(基準日:12月31日)

2) Xは秘匿値。

② 産業

C0202 事業所数・従業者数・売上金額

(3) 産業中分類別(I)卸売業、小売業〔商業統計〕売上金額集計表

(単位:百万円)

産業中分類	平成19年	平成26年	平成28年	備考
50. 各種商品卸売業	X	X	X	
51. 繊維・衣服等卸売業	0	X	X	
52. 飲食料品卸売業	23,146	21,469	26,384	
53. 建築材料、鉱物・金属材料等卸売業	22,903	17,306	14,125	
54. 機械器具卸売業	4,942	7,091	6,961	
55. その他の卸売業	X	5,676	6,805	
卸売業 計	58,441	52,665	55,603	
56. 各種商品小売業	X	X	86	
57. 織物・衣服・身の回り品小売業	3,885	4,249	3,469	
58. 飲食料品小売業	24,658	18,613	27,934	
59. 機械器具小売業	15,908	10,841	14,114	
60. その他の小売業	25,565	X	23,062	
61. 無店舗小売業	-	3,363	2,257	
小売業 計	73,842	61,285	70,922	
合 計	132,284	113,950	126,525	

- ※ 1) 行政区域における産業中分類(I)卸売業、小売業〔商業統計〕売上金額を、商業統計調査、経済センサスにより、上表のようにまとめる。(基準日:6月1日)
- 2) Xは秘匿値。
- 3) 平成19年に産業中分類の改定が行われている。
- 4) 平成19年の機械器具小売業は自動車・自転車小売業と家具・じゅう器・機械器具小売業の合計。

③ 土地利用

C0301 区域区分の状況

(1) 区域区分の集計表及び位置図

・令和2年度末現在の区域区分の面積を、地区毎に市街化区域、市街化調整区域別で集計し、地形図(1/10,000～25,000程度)：

区 域 名	地 区 名 (または ゾ ー ン 番 号)	面 積 (ha)
用途地域	1.第1地区	166.6
	2.第2地区	109.8
	3.第3地区	169.6
	4.第4地区	126.4
	5.第5地区	130.3
	6.第6地区	141.7
	7.第7地区	121.6
	8.第8地区	163.7
	9.第9地区	150.3
	10.大畑中心部	168.0
	11.大畑東部	75.0
	12.大畑西部	55.0
	13.大畑山間部(用途内)	38.0
計		1,616.0

区 域 名	地 区 名 (または ゾ ー ン 番 号)	面 積 (ha)
用途地域外	14.1-1	717.4
	15.2-1	289.9
	16.3-1	217.9
	17.4-1	679.8
	18.5-1	1,309.9
	19.6-1	22.3
	20.7-1	13.7
	21.8-1	54.9
	22.8-2	932.8
	23.9-1	14.8
	24.南通り地区	2,351.7
	25.西通り地区	2,212.4
	26.東通り地区	1,067.6
	27.北通り地区	3,248.9
28.大畑山間部	1,081.0	
計		14,215.0

区 域 名	面 積 (ha)
都市計画区域 計	15,831.0

※ 1) 位置図の凡例は、市街化区域を薄黄色、市街化調整区域は薄灰色で着色する。
2) 都市計画区域境界を青破線、市街化区域境界を黒線、人口集中地区(DID)を赤線、地区界を黒破線でふちどりする。

③ 土地利用

C0302 土地利用現況

(2) 土地利用現況集計表

・都市計画区域内における、調査時点の市街化区域、市街化調整区域別に土地利用面積を以下のように集計する。

地区名	自然的土地利用								都市的土地利用											小計	合計	可住地	非可住地		
	農地			山林	水面	原野・牧野	低湿地・荒蕪地	小計	宅地				農林漁業施設用地	公共・公益施設用地	道路用地	交通施設用地	公共空地	防衛施設用地	その他の空地					未利用地	
	田	畑	計						住宅用地	商業用地	工業用地	小計													
(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)	(ha)
1.第1地区	0.0	16.7	16.7	19.4	1.2	26.4	0.0	63.7	53.2	1.5	0.2	54.9	0.4	17.5	16.2	0.2	6.5	0.2	3.6	3.6	103.1	166.8	119.3	47.5	
2.第2地区	0.0	6.5	6.5	8.8	1.5	12.6	0.1	29.5	46.9	4.2	0.8	51.9	0.2	6.8	14.5	1.0	1.2	0.0	2.6	2.0	80.2	109.7	76.8	32.9	
3.第3地区	0.3	7.3	7.6	4.9	1.3	13.7	0.1	27.6	60.3	16.9	1.4	78.6	0.3	18.2	24.0	1.0	11.3	0.0	5.1	3.6	142.1	169.7	90.1	79.6	
4.第4地区	6.1	0.4	6.5	0.9	32.8	20.1	0.0	60.3	15.5	3.3	18.5	37.3	12.2	10.1	0.2	1.4	1.7	0.0	3.1	0.1	66.1	126.4	43.1	83.3	
5.第5地区	2.7	0.0	2.7	0.2	50.9	18.9	0.0	72.7	3.7	0.2	22.8	26.7	8.0	3.4	0.6	3.6	1.5	0.5	12.4	0.9	57.6	130.3	26.4	103.9	
6.第6地区	5.8	1.1	6.9	0.4	57.8	19.9	0.0	85.0	10.4	4.9	4.8	20.1	22.3	0.5	1.2	4.9	1.3	0.0	6.0	0.3	56.6	141.6	37.9	103.7	
7.第7地区	4.7	2.4	7.1	0.3	55.9	18.4	0.0	81.7	10.2	0.4	6.4	17.0	9.1	0.0	5.8	4.8	0.6	0.0	2.4	0.1	39.8	121.5	36.1	85.4	
8.第8地区	3.5	1.6	5.1	0.9	77.9	22.8	0.0	106.7	8.4	0.2	8.0	16.6	18.4	1.5	3.1	7.6	0.5	0.0	8.7	0.6	57.0	163.7	37.8	125.9	
9.第9地区	4.0	9.1	13.1	2.4	1.9	10.3	0.0	27.7	18.9	7.3	62.9	89.1	5.0	8.0	3.7	8.9	1.3	0.0	0.4	6.3	122.7	150.4	51.0	99.4	
10.大畑中心部	0.3	10.9	11.2	2.4	0.2	16.8	0.0	30.6	64.6	8.1	3.8	76.5	1.8	11.4	23.9	7.9	5.4	0.0	5.3	5.2	137.4	168.0	100.2	67.8	
11.大畑東部	0.0	10.1	10.1	1.6	0.1	11.8	0.0	23.6	32.7	1.5	3.0	37.2	0.9	2.3	6.8	0.1	0.4	0.0	2.2	1.5	51.4	75.0	57.7	17.3	
12.大畑西部	0.0	8.1	8.1	3.0	0.1	7.9	0.1	19.2	20.0	0.8	0.7	21.5	0.6	1.0	7.9	1.0	2.6	0.0	0.5	0.7	35.8	55.0	39.7	15.3	
13.大畑山間部(用途内)	0.1	1.4	1.5	1.4	0.2	13.7	0.0	16.8	0.2	0.0	5.1	5.3	2.2	0.5	1.6	0.0	0.0	0.0	10.5	1.0	21.1	37.9	17.8	20.1	
用途地域 計	27.5	75.6	103.1	46.6	281.8	213.3	0.3	645.1	345.0	49.3	138.4	532.7	81.4	81.2	109.5	42.4	34.3	0.7	62.8	25.9	970.9	1,616.0	733.9	882.1	
14.1-1	3.4	0.3	3.7	0.0	6.2	25.1	103.4	138.4	2.6	3.5	54.3	60.4	0.6	506.8	0.0	2.5	4.7	0.0	3.6	0.3	578.9	717.3	31.7	685.6	
15.2-1	6.9	1.6	8.5	0.0	14.3	5.4	0.0	28.2	7.5	0.7	13.1	21.3	1.1	232.0	0.0	0.8	2.7	0.0	1.6	2.1	261.6	289.8	23.5	266.3	
16.3-1	9.6	0.0	9.6	0.0	32.6	10.1	0.0	52.3	0.5	0.0	17.4	17.9	3.4	136.5	1.2	1.1	1.5	0.0	3.5	0.6	165.7	218.0	20.8	197.2	
17.4-1	8.6	1.0	9.6	0.0	29.3	17.7	0.0	56.6	6.5	8.0	58.7	73.2	9.7	525.4	0.9	0.9	2.4	0.4	9.0	1.3	623.2	679.8	35.1	644.7	
18.5-1	19.2	0.1	19.3	6.3	32.3	29.5	46.9	134.3	7.6	11.7	243.5	262.8	4.7	732.6	6.2	1.5	38.9	5.9	120.3	2.9	1,175.8	1,310.1	65.6	1,244.5	
19.6-1	0.0	0.0	0.0	2.7	3.5	1.7	0.0	7.9	0.0	0.0	3.7	3.7	0.1	0.0	0.0	0.1	6.4	0.5	3.3	0.2	14.3	22.2	4.6	17.6	
20.7-1	0.0	0.2	0.2	0.8	0.0	0.3	0.0	1.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	12.4	0.0	0.0	0.0	12.4	13.7	1.3	12.4	
21.8-1	0.6	0.4	1.0	4.1	13.3	4.9	0.0	23.3	0.1	0.0	7.9	8.0	0.9	0.8	0.4	1.6	16.7	0.2	3.0	0.1	31.7	55.0	10.2	44.8	
22.8-2	51.5	4.4	55.9	13.4	79.2	35.4	0.0	183.9	13.3	1.8	181.2	196.3	45.4	165.0	9.5	14.4	4.2	147.6	159.4	7.0	748.8	932.7	125.0	807.7	
23.9-1	0.6	3.0	3.6	1.3	0.0	1.7	0.0	6.6	0.5	0.0	3.7	4.2	0.1	1.8	0.0	0.1	0.2	0.0	0.0	1.8	8.2	14.8	8.9	5.9	
24.南通り地区	144.4	402.4	546.8	771.5	17.7	750.3	36.4	2,122.7	61.3	9.8	14.2	85.3	28.5	22.1	47.5	11.4	1.4	4.8	23.9	4.3	229.2	2,351.9	2,134.2	217.7	
25.西通り地区	10.3	3.4	13.7	28.8	27.4	37.0	121.5	228.4	7.9	1.1	317.8	326.8	0.8	1,376.6	2.7	1.4	11.9	58.5	198.0	7.5	1,984.2	2,212.6	94.9	2,117.7	
26.東通り地区	19.1	377.6	396.7	246.1	16.6	193.8	5.1	858.3	53.4	13.2	4.9	71.5	17.5	1.4	43.1	1.6	1.0	0.0	65.3	8.0	209.4	1,067.7	898.0	169.7	
27.北通り地区	152.0	393.4	545.4	1,813.0	18.3	590.7	22.9	2,990.3	64.1	11.4	6.1	81.6	32.6	22.2	69.3	6.2	7.7	0.0	37.3	1.9	258.8	3,249.1	3,015.1	234.0	
28.大畑山間部	12.5	66.4	78.9	532.4	38.6	284.2	25.6	959.7	16.7	3.8	4.2	24.7	10.4	19.8	35.7	5.1	6.3	0.0	15.6	3.7	121.3	1,081.0	915.9	165.1	
用途地域外 計	438.7	1,254.2	1,692.9	3,420.4	329.3	1,987.8	361.8	7,792.2	242.0	65.0	930.7	1,237.7	155.8	3,743.0	216.5	48.7	118.4	217.9	643.8	41.7	6,423.5	14,215.7	7,384.8	6,830.9	

※ 1) 可住地は「田」、「畑」、「山林」、「原野・牧野」、「住宅用地」、「未利用地」とする。

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
1		第1地区	文化	市町村	旧文化財収蔵庫	桜木町71-77	0.20	用途地域	
2		第1地区	教育	県	大湊高等学校	大湊字大近川44	5.91	用途地域	
3		第1地区	教育	市町村	大湊小学校	大湊上町43-32	1.93	用途地域	
4		第1地区	教育	市町村	大湊中学校	桜木町19-1	3.40	用途地域	
5		第1地区	福祉	市町村	勤労青少年ホーム	大湊上町3-12	0.11	用途地域	
6		第1地区	福祉	市町村	福寿荘	川守町5-9	0.05	用途地域	
7		第1地区	医療	その他	むつりハビリテーション病院	桜木町13-1	1.67	用途地域	
8		第1地区	その他	市町村	みどりのさきもり館	宇田町21-25	0.05	用途地域	
9		第1地区	その他	市町村	北の防人大湊 安渡館、海望館	桜木町3-1	0.41	用途地域	
10		第1地区	その他	市町村	むつ消防団第9分団屯所	宇田町128	0.00	用途地域	
11		第1地区	その他	市町村	市営住宅桜木町団地	桜木町222-4	0.30	用途地域	
12		第1地区	その他	市町村	市営住宅桜木町東団地	桜木町118-1	1.40	用途地域	
13		第1地区	その他	市町村	市営住宅川守町団地	川守町104-1	0.70	用途地域	
14		第1地区	その他	市町村	市営住宅大湊上町団地	大湊上町288	1.00	用途地域	
15		第1地区	その他	市町村	旧大湊高校女子寮	桜木町71-28	0.20	用途地域	
16		第2地区	官公	市町村	大湊交番	大湊新町11-1	0.00	用途地域	
17		第2地区	教育	市町村	大平中学校	並川町2-4	2.51	用途地域	
18		第2地区	供給処理	市町村	第五浜町浄水場	大湊浜町30-31	0.10	用途地域	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
19		第2地区	その他	国	並川町住宅	並川町1-25	0.70	用途地域	
20		第2地区	その他	市町村	大湊浜町水防倉庫	大湊浜町477-31	0.00	用途地域	
21		第2地区	その他	市町村	大湊新町公衆トイレ	大湊新町190	0.00	用途地域	
22		第3地区	官公	市町村	むつ市役所本庁	中央一丁目8番1号	5.22	用途地域	
23		第3地区	教育	県	むつ工業高等学校	文京町22-7	6.52	用途地域	
24		第3地区	教育	県	むつ高等技術専門校	文京町31-1	1.80	用途地域	
25		第3地区	教育	市町村	大平小学校	大平町8-6	2.44	用途地域	
26		第3地区	教育	市町村	むつ市立図書館	中央2丁目3-10	0.92	用途地域	
27		第3地区	その他	市町村	むつ消防団第5分団屯所	旭町160-15	0.00	用途地域	
28		第3地区	その他	市町村	市営住宅文京町団地	文京町480-1	0.90	用途地域	
29		第3地区	その他	市町村	市営住宅山田町団地	山田町265	0.40	用途地域	
30		第4地区	官公	国	下北合同庁舎	金谷2丁目6-15	0.45	用途地域	
31		第4地区	官公	国	むつ簡易裁判所	中央1丁目1-5	0.18	用途地域	
32		第4地区	官公	県	青森県むつ合同庁舎	中央1丁目1-8	1.19	用途地域	
33		第4地区	文化	市町村	文化財収蔵庫	金谷一丁目46	0.20	用途地域	
34		第4地区	教育	市町村	第二田名部小学校	小川町1丁目18-10	1.48	用途地域	
35		第4地区	教育	市町村	むつ職業能力開発校	金谷1丁目17-55	0.08	用途地域	
36		第4地区	福祉	県	むつ保健所	中央1丁目3-33	0.00	用途地域	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
37		第4地区	教育	市町村	青森大学むつキャンパス	金谷1丁目10-1	0.09	用途地域	
38		第4地区	福祉	市町村	下北文化会館	金谷1丁目10-1	1.39	用途地域	
39		第4地区	医療	その他	むつ総合病院	小川町1丁目2-8	3.04	用途地域	
40		第4地区	その他	市町村	キッズパーク	金谷一丁目1-11	0.21	用途地域	
41		第4地区	その他	市町村	市営住宅金谷団地	松山町30	0.70	用途地域	
42		第4地区	その他	その他	むつ家畜保健衛生所	金谷2丁目18-25	0.18	用途地域	
43		第5地区	教育	市町村	第一田名部小学校	柳町2丁目7-1	1.92	用途地域	
44		第5地区	福祉	市町村	むつ市教育研修センター	小川町2丁目19-1	0.34	用途地域	
45		第6地区	官公	市町村	むつ消防署	小川町2丁目14-1	0.43	用途地域	
46		第6地区	官公	その他	日本年金機構 むつ年金事務所	小川町2丁目7-30	0.15	用途地域	
47		第6地区	教育	その他	紅服装専門学校	小川町2丁目6-196?19	0.05	用途地域	
48		第6地区	その他	市町村	むつ市イベント広場	柳町1丁目10-25	0.34	用途地域	
49		第6地区	その他	市町村	むつ来さまい館	田名部町9-1	0.56	用途地域	
50		第6地区	その他	市町村	むつ下北観光物産館	柳町1丁目10-25	0.40	用途地域	
51		第7地区	教育	市町村	明の星短期大学下北キャンパス	下北町6-1	0.03	用途地域	
52		第7地区	教育	県	田名部高等学校	海老川町6-18	4.62	用途地域	
53		第7地区	教育	市町村	田名部中学校	緑町22-8	2.86	用途地域	
54		第7地区	その他	市町村	海老川コミュニティセンター	緑町3-1	0.18	用途地域	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
55		第7地区	その他	市町村	市営住宅緑町団地	緑町2-1	2.70	用途地域	
56		第7地区	その他	市町村	田名部川公衆トイレ	緑町276-2	0.00	用途地域	
57		第8地区	官公	県	むつ公共職業安定所	若松町10-3	0.26	用途地域	
58		第8地区	官公	その他	下北森林管理署	金曲1丁目4-6	0.18	用途地域	
59		第8地区	官公	その他	むつ特別地域気象観測所	金曲1丁目8-3	0.10	用途地域	
60		第8地区	教育	県	田名部高校第2運動場	若松町	1.43	用途地域	
61		第8地区	教育	市町村	苫生小学校	金曲1丁目5-10	3.33	用途地域	
62		第8地区	福祉	市町村	禄寿荘	新町32-36	0.29	用途地域	
63		第8地区	福祉	市町村	心身障害者集会施設ふれあいの家	新町906-1	0.10	用途地域	
64		第8地区	福祉	市町村	シルバーアリーナむつ	新町906-1	0.30	用途地域	
65		第8地区	その他	国	むつ市公民館若松町分館敷地	若松町2-68	0.00	用途地域	
66		第8地区	その他	国	防災行政用無線施設敷地	苫生町一丁目24地先	0.00	用途地域	
67		第8地区	その他	市町村	市営住宅昭和町団地	昭和町297-1	1.00	用途地域	
68		第9地区	官公	その他	むつ海洋研究所 独立行政法人日本原子力研究開発機構	港町4-24	3.83	用途地域	
69		第9地区	福祉	市町村	むつ市ウェルネスパーク	真砂町8-8	4.73	用途地域	
70		第9地区	供給処理	市町村	むつ下水浄化センター	港町11-1	0.51	用途地域	
71		第9地区	その他	市町村	むつ市総合アリーナ	真砂町93-27	3.30	用途地域	
72		大畑中心部	官公	県	大畑駐在所	大畑町中島108-73	0.05	用途地域	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
73		大畑中心部	官公	市町村	むつ市役所大畑庁舎	大畑町伊勢堂1-1	0.59	用途地域	
74		大畑中心部	官公	市町村	大畑駅前駐車場	大畑町庚申堂49-12	0.10	用途地域	
75		大畑中心部	官公	その他	下北ブランド研究開発センター	大畑町上野154	0.63	用途地域	
76		大畑中心部	官公	その他	むつ市大畑森林事務所	大畑町中島78-18	0.09	用途地域	
77		大畑中心部	教育	市町村	大畑小学校	大畑町伊勢堂1-1	1.71	用途地域	
78		大畑中心部	福祉	市町村	むつ市総合福祉センター	大畑町観音堂25-1	0.21	用途地域	
79		大畑中心部	福祉	市町村	むつ市大畑公民館・大畑体育館	大畑町中島108-5	0.61	用途地域	
80		大畑中心部	福祉	市町村	中島児童館	大畑町中島72-2	0.17	用途地域	
81		大畑中心部	福祉	その他	むつ市大畑中央保育所	大畑町中島4-4	0.61	用途地域	
82		大畑中心部	医療	その他	国民健康保険大畑診療所	大畑町観音堂25-1	0.74	用途地域	
83		大畑中心部	その他	市町村	水産物加工施設	大畑漁港区域内	1.10	用途地域	
84		大畑中心部	その他	市町村	製氷貯氷施設	大畑漁港区域内	0.17	用途地域	
85		大畑中心部	その他	市町村	大畑町コミュニティセンター	大畑町湊村165-8	0.23	用途地域	
86		大畑中心部	その他	市町村	むつ市地方卸売市場大畑町魚市場	大畑町湊村地内	0.58	用途地域	
87		大畑中心部	その他	市町村	大畑水防倉庫	大畑町伊勢堂1-3	0.00	用途地域	
88		大畑中心部	その他	市町村	大畑町第一倉庫	大畑町伊勢堂1-3	0.10	用途地域	
89		大畑中心部	その他	市町村	大畑体育館	大畑町中島108-5	0.30	用途地域	
90		大畑中心部	その他	市町村	大畑小学校校長住宅	大畑町本門寺前19-1	0.00	用途地域	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
91		大畑中心部	その他	市町村	旧特産物活性化センター	大畑町湊村165-8	0.00	用途地域	
92		大畑東部	教育	市町村	正津川小学校	大畑町正津川平114-20	1.17	用途地域	
93		大畑東部	福祉	市町村	正津川児童館	大畑町正津川平114-64	0.14	用途地域	
94		大畑東部	その他	市町村	大畑消防団第3分団屯所	大畑町上野93-15	0.00	用途地域	
95		大畑東部	その他	市町村	正津川地区公民館	大畑町正津川平84-4	0.10	用途地域	
96		大畑西部	福祉	市町村	湯坂下児童館	大畑町湯坂下9-4	0.10	用途地域	
97		大畑西部	供給処理	市町村	テレビ中継所鉄塔	大畑町涌館2-20	0.00	用途地域	
98		大畑西部	その他	市町村	孫次郎間地区公民館	大畑町孫次郎間19-24	0.10	用途地域	
99		大畑西部	その他	市町村	二枚橋地区公民館	大畑町釣屋浜16-2	0.20	用途地域	
100		大畑西部	その他	市町村	湯坂下公衆トイレ	大畑町湯坂下104-8	0.00	用途地域	
101		大畑西部	その他	市町村	湯坂下船着場	大畑町湯坂下104-9	0.90	用途地域	
102		大畑西部	その他	市町村	二枚橋小学校校長住宅	大畑町釣屋浜22-473	0.00	用途地域	
103		大畑西部	その他	市町村	大畑消防団第5分団屯所	大畑町釣屋浜16-18	0.00	用途地域	
104		大畑山間部(用途内)	供給処理	その他	大畑水産物加工場汚水共同処理施設	大畑町鳥谷場187-4	0.54	用途地域	
105	1-1		官公	国	航空自衛隊三沢基地大湊分屯基地	大字大湊字大近川44官地有地	37.50	用途地域外	
106	1-1		その他	市町村	釜臥山スキー場	大湊字大川守44-5	29.11	用途地域外	
107	2-1		官公	市町村	大湊消防署	大湊新町35-25	0.06	用途地域外	
108	2-1		供給処理	市町村	上水道管理センター	並川町26-1	5.03	用途地域外	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
109		2-1	その他	市町村	むつ市公営企業局	並川町26-1	0.64	用途地域外	
110		2-1	その他	市町村	むつ市中央公民館	大湊浜町13-1	0.31	用途地域外	
111		4-1	官公	県	むつ警察署	中央1丁目1-19-1	0.00	用途地域外	
112		4-1	その他	市町村	むつ市営斎場	田名部字十二林18-18	0.29	用途地域外	
113		4-1	その他	市町村	墓地公園	大字田名部字二又川目41-160	7.10	用途地域外	
114		5-1	教育	市町村	むつ中学校	栗山町17-2	1.48	用途地域外	
115		5-1	供給処理	市町村	椛山地区浄水場	田名部宮後1-2	0.06	用途地域外	
116		5-1	供給処理	その他	田名部第二取水所	柳町4丁目3-42	0.01	用途地域外	
117		5-1	その他	市町村	早掛レイクサイドヒルキャンプ場	田名部字小平館の内尻釜35-36	2.95	用途地域外	
118		5-1	その他	市町村	むつ市営宮後牧野	田名部字宮後7-3	37.92	用途地域外	
119		8-2	教育	市町村	第三田名部小学校	大字田名部字赤川ノ内並木14-196	1.55	用途地域外	
120		8-2	福祉	その他	しもきた療育園・釜臥荘	田名部字赤川ノ内並木73-7	0.33	用途地域外	
121		8-2	その他	国	むつ宿舎	大曲1-2-1	0.10	用途地域外	
122		8-2	その他	市町村	むつ総合卸売市場・下北名産センター	大曲2丁目14-25	2.64	用途地域外	
123		8-2	その他	市町村	大曲コミュニティセンター	大曲2丁目1-1	0.29	用途地域外	
124		8-2	その他	市町村	市営住宅金曲団地	金曲三丁目28-1	0.40	用途地域外	
125		南通り地区	教育	市町村	奥内小学校	奥内字中野40	1.89	用途地域外	
126		南通り地区	教育	市町村	近川中学校	奥内字江豚沢1-2	3.51	用途地域外	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
127		南通り地区	教育	市町村	むつ養護学校	奥内字樽立場1-110	1.94	用途地域外	
128		南通り地区	教育	市町村	旧金谷沢小学校	大字奥内字金谷沢1-28	0.70	用途地域外	
129		南通り地区	教育	市町村	旧中野沢小学校	大字中野沢字上山道8-178	3.30	用途地域外	
130		南通り地区	福祉	その他	はまゆり学園	奥内字樽立場1-67	2.02	用途地域外	
131		南通り地区	供給処理	市町村	むつ衛生センター	奥内字今泉68	1.09	用途地域外	
132		南通り地区	供給処理	市町村	奥内中野沢地区簡易水道浄水場	中野沢穴明窪	0.15	用途地域外	
133		南通り地区	供給処理	その他	一般廃棄物処理施設 アックスグリーン	奥内字今泉66-1	1.37	用途地域外	
134		南通り地区	その他	市町村	むつ消防団第10分団屯所	大字奥内字近川8-285	0.00	用途地域外	
135		南通り地区	その他	市町村	むつ消防団第12分団屯所	大字奥内字浜奥内14-2	0.00	用途地域外	
136		南通り地区	その他	市町村	むつ消防団第13分団屯所	大字中野沢字小川40-190	0.10	用途地域外	
137		南通り地区	その他	市町村	南通地区学校給食センター	大字奥内字江豚沢1-2	0.10	用途地域外	
138		南通り地区	その他	市町村	市営住宅奥内団地	大字奥内字姥沢1-50	0.20	用途地域外	
139		南通り地区	その他	市町村	旧近川教職員住宅	大字奥内字竹立4-2	0.10	用途地域外	
140		西通り地区	教育	市町村	旧城ヶ沢小学校	大字城ヶ沢字早崎14	1.40	用途地域外	
141		西通り地区	教育	市町村	旧角違小中学校	大字城ヶ沢字流道14-60	2.40	用途地域外	
142		西通り地区	その他	国	集会所敷地	大字城ヶ沢字中丁塚27-191のうち	0.00	用途地域外	
143		西通り地区	その他	市町村	城ヶ沢地区集会所	城ヶ沢早崎15-3	0.09	用途地域外	
144		西通り地区	その他	市町村	むつ市営永下牧野	大字城ヶ沢字早川向14番1	180.07	用途地域外	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
145		東通り地区	その他	市町村	市営住宅品ノ木団地	大字田名部字品ノ木34-197	1.10	用途地域外	
146		北通り地区	官公	市町村	関根駐在所	大字関根字北関根130-2	0.00	用途地域外	
147		北通り地区	官公	その他	日本原子力研究開発機構むつ事業所	関根字北関根400	2.30	用途地域外	
148		北通り地区	官公	その他	海洋研究開発機構むつ研究所	関根北関根690	4.39	用途地域外	
149		北通り地区	官公	その他	むつ科学技術館	関根字北関根693	2.22	用途地域外	
150		北通り地区	官公	その他	関根海象気象観測所	関根北関根693	0.29	用途地域外	
151		北通り地区	教育	市町村	関根小学校	関根字北関根100-1	1.08	用途地域外	
152		北通り地区	教育	市町村	関根中学校	関根字北関根99-2	0.00	用途地域外	
153		北通り地区	教育	市町村	旧烏沢小学校	大字関根字安畑49-1	0.90	用途地域外	
154		北通り地区	福祉	市町村	長寿荘	関根字出戸川目218-1	0.48	用途地域外	
155		北通り地区	供給処理	市町村	旧新田川目地区浄水場	関根新田川目36	0.07	用途地域外	
156		北通り地区	供給処理	市町村	むつ市前浜地区簡易水道施設	関根北関根ノ内袖角地342-63	0.11	用途地域外	
157		北通り地区	その他	市町村	むつ市営名古屋野	大字関根字名子25-10	35.81	用途地域外	
158		北通り地区	その他	市町村	酪農研修センター	大字関根字水川目138-383	0.00	用途地域外	
159		北通り地区	その他	市町村	水川目地区堆肥センター	大字関根字水川目138-208	0.70	用途地域外	
160		北通り地区	その他	市町村	水川目酪農研修センター	大字関根字水川目690-3	0.10	用途地域外	
161		大畑山間部	官公	市町村	大畑消防署	大畑町松ノ木150-1	0.00	用途地域外	
162		大畑山間部	文化	市町村	旧関根橋小学校	大畑町正津川大畑道31-4	0.50	用途地域外	

③ 土地利用

C0303 国公有地等の状況

(1) 公共・公益施設用地の現況位置図

・都市計画区域内における、調査時点の公共・公益施設用地(道路、河川、公園等を除く)について、以下の調書のようにまとめ、地形図(1/10,000～25,000程度)に位置番号を付け、公共・公益施設を図示する。

種別① …… 官公、文化、教育、福祉、医療、供給処理、その他

種別② …… 国、県、市町村、公社等、その他

区分 …… 市街化区域、市街化調整区域

(2) 公共・公益施設用地の現況調書

位 番	置 号	地 区 名	種 別 ①	種 別 ②	施 設 名	位 置	面 積 (ha)	区 分	備 考
163		大畑山間部	教育	市町村	大畑中学校	大畑町兎沢17-7	4.65	用途地域外	
164		大畑山間部	福祉	市町村	大畑中央公園あさひな丘プール	大畑町涌館19-1	0.57	用途地域外	
165		大畑山間部	供給処理	市町村	むつ市大畑清掃センター	大畑町水木沢204	0.51	用途地域外	
166		大畑山間部	供給処理	市町村	むつ市大畑配水場	大畑町兎沢17-10	0.65	用途地域外	
167		大畑山間部	供給処理	市町村	大畑一般廃棄物最終処分場	大畑町水木沢114	4.70	用途地域外	
168		大畑山間部	供給処理	その他	大畑下水浄化センター	大畑町松ノ木67-1	0.96	用途地域外	
169		大畑山間部	供給処理	その他	大畑町上水道二枚橋地区ポンプ場	大畑町釣屋浜21-3	0.02	用途地域外	
170		大畑山間部	その他	市町村	むつ市大畑町斎場	大畑町正津川戦敷1-186	0.36	用途地域外	
171		大畑山間部	その他	市町村	高橋川コミュニティセンター	大畑町高橋川30-7	0.04	用途地域外	
172		大畑山間部	その他	市町村	大畑学校給食センター	大畑町兎沢163	0.20	用途地域外	
173		大畑山間部	その他	市町村	市営住宅外山団地	大畑町谷地道169-5	1.80	用途地域外	
174		大畑山間部	その他	市町村	兎沢スキー場	大畑町兎沢167	1.10	用途地域外	
175		大畑山間部	その他	市町村	関根橋地区公民館	大畑町関根橋14	0.10	用途地域外	
176		大畑山間部	その他	その他	大畑木材工芸センター	大畑町松ノ木90-3	0.13	用途地域外	

③ 土地利用

C0304 宅地開発等の状況

(3) 開発許可による開発行為状況調書

・(1)のうち開発許可による開発行為のもの(1,000㎡以上)についてまとめる。

位置 番号	地区名	許可年月日	工事完了(予定) 年月日	申請者	主な用途	開発面積 (ha)	内 訳					備 考
							住 宅 用 地	商 業 用 地	工 業 用 地	公共・公益 施設用地	その他	
1	第4地区	平成30年5月9日	平成30年6月30日	有限会社大滝地建 代表取締役 大滝次男	住宅用地	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	市
2	第5地区	令和2年5月22日	令和2年7月31日	有限会社大滝地建 代表取締役 大滝次男	住宅用地	0.30	0.30	0.00	0.00	0.00	0.00	市
3	第8地区	平成30年5月2日	平成30年8月16日	株式会社 フジタ不動産 代表取締役 藤田鉄哉	住宅用地	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	市
4	8-1	平成29年5月25日	平成29年6月30日	有限会社 菊地商事 代表取締役 菊地謙信	住宅用地	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	調
5	8-1	平成30年12月20日	平成31年4月30日	有限会社大滝地建 代表取締役 大滝次男	住宅用地	0.50	0.50	0.00	0.00	0.00	0.00	調
6	南通り地区	平成28年12月13日	平成30年3月31日	社会福祉法人 光仁会 理事長 鶴谷祐子	公共・公益施設用地	1.20	0.00	0.00	0.00	1.20	0.00	調

※ 1) (1)の図対象に該当するものについては、宅地開発等の地形図に位置番号を付ける。
 2) 備考欄には、市街化区域内:市、市街化調整区域内:調の別を記入する。

③ 土地利用

C0304 宅地開発等の状況

(4) 開発許可状況集計表

(単位:㎡、件)

年次	市街化区域						市街化調整区域					
	住宅用地	商業用地	工業用地	公共・公益施設用地	その他	合計	住宅用地	商業用地	工業用地	公共・公益施設用地	その他	合計
区域区分設定時	件 (76)	件 (8)	件 (1)	件 (1)	件 (1)	件 (87)	件 (76)	件 (8)	件 (7)	件 (2)	件 (4)	件 (97)
、	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡	㎡
平成27年	789,930	115,713	79,552	3,910	7,817	996,922	1,046,692	198,821	339,532	20,380	94,890	1,700,315
平成28年	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(1) 12,301	(0) 0	(1) 12,301
平成29年	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(1) 5,015	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(1) 5,015
平成30年	(2) 8,307	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(2) 8,307	(1) 4,983	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(1) 4,983
令和元年	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0
令和2年	(1) 3,418	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(1) 3,418	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0
小計	(3) 11,725	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(0) 0	(3) 11,725	(2) 9,998	(0) 0	(0) 0	(1) 12,301	(0) 0	(3) 22,299
合計	(79) 801,655	(8) 115,713	(1) 79,552	(1) 3,910	(1) 7,817	(90) 1,008,647	(78) 1,056,690	(8) 198,821	(7) 339,532	(3) 32,681	(4) 94,890	(100) 1,722,614

③ 土地利用

C0304 宅地開発等の状況

(6)市街地開発事業の執行状況調書

・上記で図示した土地区画整理事業及び市街地再開発事業の執行状況を、以下の調書のようにまとめる。

位置 番号	事業名称	施行者	事業面積 (ha)	事業期間	事業費 (千円)	整備済面積 (ha)	備考
1							
2							
3							
4							
5							
.			該当なし				
.							
.							
.							
.							
.							

③ 土地利用

C0305 農地転用状況

(3) 農地転用状況集計表

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の農地転用状況を以下の集計表のようにまとめる。

		転用件数・面積				転 用 用 途												前年度 末の 農地 面積
		うち青地		うち白地		住宅用地		商業用地		工業用地		公益施設用地		その他		合 計		
		件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	件数	面積	
		(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	(件)	(ha)	
市街化 区 域	H28年	0	0.00	0	0.00	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.00	105.26
	H29年	0	0.00	0	0.00	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.00	105.26
	H30年	0	0.00	0	0.00	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.00	105.26
	R元年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	105.26
	R2年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	105.26
	計	0	0.00	0	0.00	3	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	3	0.00	
市街化 調整区域	H28年	0	0.00	2	0.00	2	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	0.00	1,666.73
	H29年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1,666.73
	H30年	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1,666.73
	R元年	1	0.20	2	0.00	2	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.20	3	0.20	1,666.53
	R2年	0	0.00	2	0.10	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.10	2	0.10	1,666.43
	計	1	0.20	6	0.10	5	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	0.30	7	0.30	
合 計	H28年	0	0.00	2	0.00	3	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	3	0.00	1,771.99
	H29年	0	0.00	0	0.00	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.00	1,771.99
	H30年	0	0.00	0	0.00	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.00	1,771.99
	R元年	1	0.20	2	0.00	2	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.20	3	0.20	1,771.79
	R2年	0	0.00	2	0.10	1	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	1	0.10	2	0.10	1,771.69
	計	1	0.20	6	0.10	8	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00	2	0.30	10	0.30	

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
1	第1地区	362.2	130.4	住宅に新築	
2	第1地区	588.2	86.3	住宅に新築	
3	第2地区	499.2	15.6	公益施設に新築	
4	第2地区	289.5	80.5	住宅に新築	
5	第2地区	232.3	86.1	住宅に新築	
6	第2地区	52.0	24.8	住宅に新築	
7	第2地区	231.9	52.3	住宅に新築	
8	第2地区	330.1	77.8	住宅に新築	
9	第2地区	739.4	56.0	住宅に新築	
10	第3地区	183.3	0.0	住宅に新築	
11	第3地区	258.7	97.7	住宅に新築	
12	第3地区	234.0	58.6	住宅に新築	
13	第3地区	192.2	63.3	住宅に新築	
14	第3地区	175.2	60.2	商業施設に新築	
15	第3地区	598.6	134.8	住宅に新築	
16	第3地区	212.3	112.0	住宅に新築	
17	第3地区	110.5	45.1	住宅に新築	
18	第3地区	305.6	49.7	住宅に新築	
19	第3地区	329.0	27.3	公益施設に新築	
20	第3地区	233.9	77.8	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
21	第3地区	416.0	19.9	住宅に新築	
22	第3地区	297.6	92.7	住宅に新築	
23	第3地区	599.7	72.5	住宅に新築	
24	第3地区	340.7	44.7	住宅に新築	
25	第3地区	196.2	69.3	住宅に新築	
26	第3地区	1,753.3	697.3	住宅に新築	
27	第3地区	1,758.0	205.1	商業施設に新築	
28	第3地区	192.2	63.3	住宅に新築	
29	第3地区	266.3	59.6	住宅に新築	
30	第4地区	284.3	119.4	住宅に新築	
31	第4地区	173.9	62.9	住宅に新築	
32	第4地区	313.5	36.9	住宅に新築	
33	第4地区	330.6	24.6	住宅に新築	
34	第4地区	238.0	98.8	住宅に新築	
35	第4地区	336.2	59.6	住宅に新築	
36	第4地区	398.2	155.4	住宅に新築	
37	第4地区	331.4	69.7	住宅に新築	
38	第4地区	265.0	100.7	住宅に新築	
39	第4地区	4,779.9	1,827.2	住宅に新築	
40	第4地区	238.0	29.9	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
41	第4地区	35,993.3	826.6	公益施設に新築	
42	第5地区	231.4	70.4	住宅に新築	
43	第5地区	199.2	77.6	住宅に新築	
44	第5地区	151.4	55.6	住宅に新築	
45	第5地区	331.0	62.9	住宅に新築	
46	第5地区	197.9	21.1	住宅に新築	
47	第5地区	191.1	66.2	住宅に新築	
48	第5地区	1,984.8	123.0	住宅に新築	
49	第5地区	735.7	263.6	住宅に新築	
50	第5地区	330.6	104.3	住宅に新築	
51	第5地区	264.5	79.5	住宅に新築	
52	第5地区	335.3	90.3	住宅に新築	
53	第5地区	218.9	61.6	住宅に新築	
54	第5地区	251.6	65.4	住宅に新築	
55	第5地区	284.4	127.5	住宅に新築	
56	第5地区	251.6	67.6	住宅に新築	
57	第5地区	444.5	147.4	住宅に新築	
58	第5地区	330.6	146.6	住宅に新築	
59	第5地区	284.9	116.9	住宅に新築	
60	第5地区	498.1	108.0	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
61	第5地区	199.3	54.7	住宅に新築	
62	第5地区	241.6	46.5	住宅に新築	
63	第5地区	241.6	46.5	住宅に新築	
64	第6地区	199.3	69.6	住宅に新築	
65	第6地区	208.2	53.0	住宅に新築	
66	第6地区	102.2	56.0	商業施設に新築	
67	第6地区	323.1	80.0	商業施設に新築	
68	第6地区	199.3	40.7	住宅に新築	
69	第6地区	271.9	99.5	住宅に新築	
70	第6地区	232.0	132.7	住宅に新築	
71	第6地区	152.2	39.6	商業施設に新築	
72	第6地区	555.8	204.8	住宅に新築	
73	第6地区	174.3	49.7	住宅に新築	
74	第6地区	286.7	24.8	住宅に新築	
75	第6地区	194.9	96.5	住宅に新築	
76	第6地区	283.2	109.0	住宅に新築	
77	第6地区	192.4	60.6	住宅に新築	
78	第6地区	842.7	392.6	公益施設に新築	
79	第6地区	1,014.5	43.7	商業施設に新築	
80	第6地区	15,055.4	602.4	公益施設に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
81	第6地区	251.4	81.8	住宅に新築	
82	第6地区	264.5	97.1	住宅に新築	
83	第6地区	264.5	97.1	住宅に新築	
84	第6地区	1,365.4	196.6	公益施設に新築	
85	第7地区	155.6	73.0	住宅に新築	
86	第7地区	279.5	165.6	商業施設に新築	
87	第7地区	232.3	54.7	住宅に新築	
88	第7地区	199.9	103.5	住宅に新築	
89	第7地区	483.8	19.9	住宅に新築	
90	第7地区	131.5	52.2	住宅に新築	
91	第7地区	358.8	83.2	住宅に新築	
92	第7地区	171.3	59.9	住宅に新築	
93	第7地区	375.3	88.0	住宅に新築	
94	第7地区	283.3	48.6	住宅に新築	
95	第7地区	166.3	58.0	住宅に新築	
96	第7地区	331.0	107.0	住宅に新築	
97	第7地区	200.8	87.2	住宅に新築	
98	第7地区	337.1	76.2	住宅に新築	
99	第7地区	315.4	100.2	住宅に新築	
100	第7地区	339.0	59.8	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
101	第7地区	2,085.4	209.8	商業施設に新築	
102	第7地区	3,211.4	1,144.1	商業施設に新築	
103	第7地区	638.2	232.1	住宅に新築	
104	第7地区	331.3	95.0	住宅に新築	
105	第7地区	166.3	55.9	住宅に新築	
106	第7地区	171.3	59.9	住宅に新築	
107	第7地区	301.5	117.4	住宅に新築	
108	第8地区	1,401.6	243.0	商業施設に新築	
109	第8地区	583.1	156.3	住宅に新築	
110	第8地区	195.9	50.3	住宅に新築	
111	第8地区	240.6	94.6	住宅に新築	
112	第8地区	268.3	86.1	住宅に新築	
113	第8地区	144.9	72.3	住宅に新築	
114	第8地区	184.5	53.8	住宅に新築	
115	第8地区	309.7	93.6	住宅に新築	
116	第8地区	232.5	55.1	住宅に新築	
117	第8地区	330.6	94.4	住宅に新築	
118	第8地区	264.7	90.5	住宅に新築	
119	第8地区	330.8	52.2	住宅に新築	
120	第8地区	97.4	29.8	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
121	第8地区	194.2	49.3	住宅に新築	
122	第8地区	226.4	39.8	住宅に新築	
123	第8地区	155.5	39.8	住宅に新築	
124	第8地区	124.5	39.8	住宅に新築	
125	第8地区	88.6	39.8	住宅に新築	
126	第8地区	191.8	55.5	住宅に新築	
127	第8地区	185.2	49.7	住宅に新築	
128	第8地区	211.3	64.8	住宅に新築	
129	大畑中心部	329.4	71.2	住宅に新築	
130	大畑中心部	593.6	159.1	住宅に新築	
131	大畑中心部	189.7	62.9	住宅に新築	
132	大畑中心部	330.9	67.1	住宅に新築	
133	大畑中心部	382.9	118.0	住宅に新築	
134	大畑中心部	444.6	43.2	住宅に新築	
135	大畑中心部	444.6	28.6	住宅に新築	
136	大畑中心部	365.1	64.6	住宅に新築	
137	大畑中心部	388.8	163.8	住宅に新築	
138	大畑中心部	1,987.5	787.2	公益施設に新築	
139	大畑中心部	462.5	16.6	住宅に新築	
140	大畑西部	330.6	91.1	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
141	2-1	9,084.0	490.0	その他に新築	
142	3-1	231.9	74.5	住宅に新築	
143	3-1	261.6	59.6	住宅に新築	
144	3-1	396.0	145.2	住宅に新築	
145	3-1	397.3	97.7	住宅に新築	
146	3-1	265.2	73.9	住宅に新築	
147	3-1	264.6	59.6	住宅に新築	
148	3-1	319.7	54.7	住宅に新築	
149	3-1	247.9	86.5	住宅に新築	
150	4-1	330.7	111.0	住宅に新築	
151	4-1	331.1	58.0	住宅に新築	
152	4-1	178.5	67.1	住宅に新築	
153	4-1	321.2	53.7	住宅に新築	
154	4-1	2,497.1	244.8	公益施設に新築	
155	5-1	133.9	39.7	住宅に新築	
156	5-1	143.2	39.7	住宅に新築	
157	5-1	601.3	122.6	公益施設に新築	
158	5-1	495.1	53.0	住宅に新築	
159	6-1	506.0	94.4	住宅に新築	
160	8-1	330.9	122.1	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
161	8-1	248.4	55.9	住宅に新築	
162	8-1	241.7	114.4	住宅に新築	
163	8-1	347.3	61.1	住宅に新築	
164	8-1	424.0	67.5	住宅に新築	
165	8-1	2,044.1	436.3	住宅に新築	
166	8-1	260.9	79.6	住宅に新築	
167	8-2	303.1	61.7	住宅に新築	
168	8-2	220.3	111.8	住宅に新築	
169	8-2	296.7	49.7	住宅に新築	
170	8-2	231.1	40.6	住宅に新築	
171	8-2	255.0	75.4	住宅に新築	
172	8-2	318.8	136.6	公益施設に新築	
173	8-2	3,323.8	354.4	商業施設に新築	
174	8-2	331.0	69.9	住宅に新築	
175	8-2	581.0	70.4	住宅に新築	
176	8-2	330.9	89.5	住宅に新築	
177	8-2	480.2	96.9	公益施設に新築	
178	8-2	395.4	66.2	住宅に新築	
179	8-2	523.8	92.7	住宅に新築	
180	8-2	411.5	87.8	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
181	8-2	259.9	52.5	住宅に新築	
182	8-2	276.4	53.0	住宅に新築	
183	8-2	265.3	68.1	住宅に新築	
184	8-2	1,883.0	205.1	商業施設に新築	
185	8-2	229.1	123.4	住宅に新築	
186	8-2	391.2	140.8	住宅に新築	
187	8-2	265.1	127.7	住宅に新築	
188	8-2	264.9	79.9	住宅に新築	
189	8-2	264.5	90.7	住宅に新築	
190	8-2	264.6	72.8	住宅に新築	
191	8-2	283.6	61.5	住宅に新築	
192	8-2	259.3	43.1	住宅に新築	
193	8-2	264.9	88.2	住宅に新築	
194	8-2	254.8	96.5	住宅に新築	
195	8-2	386.2	126.3	住宅に新築	
196	8-2	235.9	50.0	住宅に新築	
197	8-2	235.9	49.7	住宅に新築	
198	8-2	238.4	61.3	住宅に新築	
199	8-2	1,056.7	119.2	公益施設に新築	
200	8-2	3,565.2	76.9	商業施設に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成28年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
201	8-2	379.1	88.4	住宅に新築	
202	8-2	269.9	89.5	住宅に新築	
203	南通り地区	507.4	121.1	住宅に新築	
204	南通り地区	272.6	79.7	住宅に新築	
205	南通り地区	950.2	121.0	その他に新築	
206	南通り地区	978.6	99.4	住宅に新築	
207	南通り地区	365.3	102.8	住宅に新築	
208	東通り地区	244.6	113.0	住宅に新築	
209	東通り地区	248.0	52.2	住宅に新築	
210	東通り地区	304.6	70.4	住宅に新築	
211	東通り地区	270.0	66.2	住宅に新築	
212	北通り地区	479.8	15.6	公益施設に新築	
213	北通り地区	384.8	111.0	住宅に新築	
214	北通り地区	274.0	87.0	住宅に新築	
215	北通り地区	106.0	106.0	住宅に新築	
216	北通り地区	266.1	89.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
217	第1地区	370.0	55.2	住宅に新築	
218	第1地区	299.3	101.8	住宅に新築	
219	第1地区	744.6	108.7	住宅に新築	
220	第2地区	184.1	66.2	住宅に新築	
221	第2地区	299.7	56.0	住宅に新築	
222	第2地区	333.9	102.9	住宅に新築	
223	第2地区	509.4	104.3	住宅に新築	
224	第2地区	257.0	104.2	住宅に新築	
225	第2地区	230.7	56.6	住宅に新築	
226	第3地区	207.7	53.0	住宅に新築	
227	第3地区	526.9	111.2	住宅に新築	
228	第3地区	214.9	72.1	住宅に新築	
229	第3地区	254.8	66.2	住宅に新築	
230	第3地区	304.3	96.9	住宅に新築	
231	第3地区	336.2	46.5	住宅に新築	
232	第3地区	312.4	65.1	住宅に新築	
233	第3地区	1,335.1	7.4	商業施設に新築	
234	第3地区	292.1	65.1	住宅に新築	
235	第3地区	328.6	110.7	住宅に新築	
236	第3地区	1,013.4	149.4	商業施設に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
237	第3地区	510.0	74.1	住宅に新築	
238	第3地区	207.7	54.7	住宅に新築	
239	第3地区	223.5	87.8	住宅に新築	
240	第4地区	516.4	146.6	住宅に新築	
241	第4地区	285.7	123.0	住宅に新築	
242	第4地区	334.0	120.3	住宅に新築	
243	第4地区	330.6	71.2	住宅に新築	
244	第4地区	554.6	39.2	商業施設に新築	
245	第4地区	387.6	17.0	住宅に新築	
246	第4地区	2,869.0	1,060.9	商業施設に新築	
247	第5地区	780.2	263.6	住宅に新築	
248	第5地区	323.6	118.7	住宅に新築	
249	第5地区	297.9	50.5	住宅に新築	
250	第5地区	459.9	79.5	住宅に新築	
251	第5地区	232.9	56.3	住宅に新築	
252	第5地区	130.0	29.0	住宅に新築	
253	第5地区	314.2	94.6	住宅に新築	
254	第5地区	336.3	104.3	住宅に新築	
255	第5地区	285.0	63.3	住宅に新築	
256	第5地区	414.6	100.3	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
257	第5地区	261.2	120.9	住宅に新築	
258	第5地区	506.7	157.3	住宅に新築	
259	第5地区	213.9	63.8	住宅に新築	
260	第6地区	787.8	143.5	住宅に新築	
261	第6地区	291.2	96.1	住宅に新築	
262	第6地区	444.7	110.3	商業施設に新築	
263	第6地区	656.6	274.6	住宅に新築	
264	第6地区	342.8	69.6	公益施設に新築	
265	第6地区	552.9	30.8	公益施設に新築	
266	第6地区	251.5	102.9	住宅に新築	
267	第6地区	277.9	59.0	住宅に新築	
268	第6地区	281.0	76.2	住宅に新築	
269	第6地区	503.3	141.0	住宅に新築	
270	第6地区	6,029.7	2,300.2	商業施設に新築	
271	第6地区	191.6	72.9	住宅に新築	
272	第6地区	900.4	247.2	住宅に新築	
273	第7地区	371.1	69.6	住宅に新築	
274	第7地区	140.1	52.2	住宅に新築	
275	第7地区	30,672.2	438.0	住宅に新築	
276	第7地区	418.0	99.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
277	第7地区	167.2	59.9	住宅に新築	
278	第7地区	191.3	59.9	住宅に新築	
279	第7地区	29,277.5	11.1	公益施設に新築	
280	第7地区	360.1	108.1	住宅に新築	
281	第7地区	300.1	82.8	住宅に新築	
282	第7地区	307.9	111.2	住宅に新築	
283	第7地区	357.4	84.5	住宅に新築	
284	第7地区	446.8	180.5	公益施設に新築	
285	第7地区	991.8	119.9	商業施設に新築	
286	第8地区	115.7	46.5	住宅に新築	
287	第8地区	442.1	100.6	住宅に新築	
288	第8地区	330.9	96.9	住宅に新築	
289	第8地区	261.8	108.6	住宅に新築	
290	第8地区	314.0	109.5	住宅に新築	
291	第8地区	311.4	22.1	住宅に新築	
292	第8地区	569.9	153.2	住宅に新築	
293	第8地区	337.0	79.5	住宅に新築	
294	第8地区	709.8	192.0	住宅に新築	
295	第8地区	630.1	114.7	住宅に新築	
296	第8地区	328.7	101.9	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
297	第8地区	233.6	66.2	住宅に新築	
298	第8地区	136.0	55.2	住宅に新築	
299	第8地区	314.5	81.2	住宅に新築	
300	第8地区	302.1	61.4	住宅に新築	
301	第8地区	2,372.4	930.4	商業施設に新築	
302	第8地区	331.1	66.6	住宅に新築	
303	第8地区	231.9	77.8	住宅に新築	
304	大畑中心部	531.1	86.1	住宅に新築	
305	大畑中心部	197.9	91.1	住宅に新築	
306	大畑中心部	1,562.1	499.8	工業施設に新築	
307	大畑中心部	500.4	72.9	住宅に新築	
308	大畑中心部	1,365.6	27.3	商業施設に新築	
309	大畑中心部	343.8	69.4	住宅に新築	
310	大畑中心部	2,996.8	1,119.5	商業施設に新築	
311	大畑中心部	171.0	84.0	住宅に新築	
312	大畑東部	339.3	68.3	住宅に新築	
313	大畑東部	139.3	82.8	住宅に新築	
314	2-1	8,742.4	914.6	公益施設に新築	
315	3-1	464.4	66.2	住宅に新築	
316	3-1	364.0	124.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
317	3-1	330.7	82.5	住宅に新築	
318	3-1	327.4	49.7	住宅に新築	
319	3-1	303.2	94.0	住宅に新築	
320	3-1	274.4	68.4	住宅に新築	
321	3-1	330.8	156.9	住宅に新築	
322	3-1	275.1	85.5	住宅に新築	
323	3-1	225.7	79.1	住宅に新築	
324	4-1	399.6	73.7	住宅に新築	
325	4-1	313.8	144.4	住宅に新築	
326	5-1	241.7	29.8	住宅に新築	
327	5-1	324.9	112.8	住宅に新築	
328	8-1	202.5	44.7	住宅に新築	
329	8-1	330.9	78.3	住宅に新築	
330	8-1	182.0	59.6	住宅に新築	
331	8-1	210.0	64.6	住宅に新築	
332	8-1	198.5	67.1	住宅に新築	
333	8-1	210.0	65.4	住宅に新築	
334	8-1	204.3	56.3	住宅に新築	
335	8-1	203.6	90.2	住宅に新築	
336	8-1	197.1	48.0	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
337	8-1	286.9	109.1	住宅に新築	
338	8-1	200.1	80.3	住宅に新築	
339	8-1	204.6	47.1	住宅に新築	
340	8-2	295.5	77.5	住宅に新築	
341	8-2	330.9	77.5	住宅に新築	
342	8-2	437.5	111.8	住宅に新築	
343	8-2	444.9	124.8	住宅に新築	
344	8-2	330.8	94.3	住宅に新築	
345	8-2	548.2	59.6	公益施設に新築	
346	8-2	307.1	99.4	住宅に新築	
347	8-2	232.2	58.0	住宅に新築	
348	8-2	269.7	58.0	住宅に新築	
349	8-2	314.4	79.1	住宅に新築	
350	8-2	231.7	75.4	住宅に新築	
351	8-2	264.8	74.7	住宅に新築	
352	8-2	330.9	83.6	住宅に新築	
353	8-2	264.8	64.3	住宅に新築	
354	8-2	259.4	63.3	住宅に新築	
355	8-2	523.8	52.2	住宅に新築	
356	8-2	235.9	70.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
357	8-2	235.9	72.4	住宅に新築	
358	8-2	235.9	80.9	住宅に新築	
359	8-2	337.6	72.0	住宅に新築	
360	8-2	296.0	72.0	住宅に新築	
361	8-2	251.9	72.0	住宅に新築	
362	8-2	204.1	72.0	住宅に新築	
363	8-2	264.7	65.3	住宅に新築	
364	8-2	264.6	95.3	住宅に新築	
365	8-2	2,953.5	210.8	商業施設に新築	
366	8-2	269.7	61.3	住宅に新築	
367	8-2	287.8	27.5	住宅に新築	
368	南通り地区	354.0	134.2	住宅に新築	
369	南通り地区	637.8	99.4	商業施設に新築	
370	南通り地区	399.4	102.7	住宅に新築	
371	南通り地区	21,698.7	2,270.0	公益施設に新築	
372	南通り地区	21,698.7	2,419.9	公益施設に新築	
373	南通り地区	295.8	54.7	住宅に新築	
374	西通り地区	1,419,727.0	263.2	その他に新築	
375	東通り地区	315.5	96.0	商業施設に新築	
376	東通り地区	347.1	87.8	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成29年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
377	東通り地区	200.6	79.5	住宅に新築	
378	東通り地区	954.7	96.9	住宅に新築	
379	東通り地区	236.0	39.7	その他に新築	
380	東通り地区	512.6	78.7	住宅に新築	
381	東通り地区	355.6	98.1	住宅に新築	
382	東通り地区	330.4	72.9	住宅に新築	
383	北通り地区	657.2	172.2	その他に新築	
384	北通り地区	227.3	117.8	住宅に新築	
385	北通り地区	561.8	88.5	住宅に新築	
386	北通り地区	293.8	85.0	公益施設に新築	
387	北通り地区	15,570.2	664.7	公益施設に新築	
388	大畑山間部	344.1	99.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。
 2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
389	第1地区	346.7	67.1	住宅に新築	
390	第2地区	114.6	38.1	住宅に新築	
391	第2地区	396.9	40.6	住宅に新築	
392	第2地区	663.2	111.4	住宅に新築	
393	第2地区	353.0	113.2	住宅に新築	
394	第2地区	835.7	180.6	商業施設に新築	
395	第2地区	120.2	2.1	商業施設に新築	
396	第2地区	239.2	59.1	住宅に新築	
397	第2地区	314.4	107.0	住宅に新築	
398	第2地区	281.4	63.8	住宅に新築	
399	第2地区	330.6	113.5	住宅に新築	
400	第3地区	254.1	95.6	住宅に新築	
401	第3地区	213.2	58.0	住宅に新築	
402	第3地区	560.9	33.0	住宅に新築	
403	第3地区	227.4	79.6	商業施設に新築	
404	第3地区	286.7	82.7	住宅に新築	
405	第3地区	717.4	88.6	住宅に新築	
406	第3地区	15,010.9	3,820.6	公益施設に新築	
407	第3地区	293.1	91.8	商業施設に新築	
408	第3地区	362.6	52.2	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
409	第3地区	2,765.0	1,093.6	商業施設に新築	
410	第3地区	1,317.4	209.4	商業施設に新築	
411	第3地区	222.5	101.7	住宅に新築	
412	第4地区	219.5	87.5	住宅に新築	
413	第4地区	2,247.8	210.8	商業施設に新築	
414	第4地区	381.6	74.5	住宅に新築	
415	第4地区	485.4	138.5	住宅に新築	
416	第4地区	248.0	99.2	住宅に新築	
417	第4地区	374.3	119.8	住宅に新築	
418	第4地区	330.6	17.9	住宅に新築	
419	第4地区	287.9	92.7	住宅に新築	
420	第4地区	250.6	87.8	住宅に新築	
421	第4地区	240.2	69.6	住宅に新築	
422	第4地区	248.6	76.4	住宅に新築	
423	第4地区	288.0	101.8	住宅に新築	
424	第4地区	331.5	111.1	住宅に新築	
425	第4地区	223.2	109.5	住宅に新築	
426	第4地区	380.8	139.1	住宅に新築	
427	第4地区	231.6	94.3	住宅に新築	
428	第5地区	253.7	26.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
429	第5地区	284.5	88.6	住宅に新築	
430	第5地区	248.3	103.5	住宅に新築	
431	第5地区	396.2	76.0	住宅に新築	
432	第5地区	435.5	66.1	住宅に新築	
433	第5地区	294.1	52.2	住宅に新築	
434	第5地区	787.0	110.1	住宅に新築	
435	第5地区	331.0	80.7	住宅に新築	
436	第5地区	423.3	55.9	住宅に新築	
437	第5地区	246.9	72.9	住宅に新築	
438	第5地区	463.2	103.9	住宅に新築	
439	第6地区	250.3	147.7	商業施設に新築	
440	第6地区	396.8	149.1	住宅に新築	
441	第6地区	2,478.4	587.6	公益施設に新築	
442	第6地区	222.5	90.6	商業施設に新築	
443	第6地区	1,397.7	196.3	住宅に新築	
444	第6地区	1,179.2	159.4	公益施設に新築	
445	第6地区	265.6	90.5	住宅に新築	
446	第6地区	86.0	29.0	住宅に新築	
447	第6地区	370.0	104.3	住宅に新築	
448	第6地区	200.4	27.3	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
449	第6地区	2,997.8	1,169.3	商業施設に新築	
450	第6地区	300.3	145.6	住宅に新築	
451	第6地区	339.6	103.3	住宅に新築	
452	第6地区	1,228.3	250.0	商業施設に新築	
453	第6地区	2,940.3	346.8	公益施設に新築	
454	第6地区	654.4	74.3	住宅に新築	
455	第6地区	503.3	0.0	住宅に新築	
456	第6地区	913.8	392.6	公益施設に新築	
457	第6地区	22.7	6.8	商業施設に新築	
458	第7地区	273.5	80.7	住宅に新築	
459	第7地区	256.4	103.9	住宅に新築	
460	第7地区	3,182.9	183.8	その他に新築	
461	第7地区	396.8	113.9	住宅に新築	
462	第7地区	724.0	131.7	住宅に新築	
463	第7地区	312.9	60.2	住宅に新築	
464	第7地区	350.8	26.5	住宅に新築	
465	第7地区	329.3	69.6	住宅に新築	
466	第7地区	110.4	33.3	住宅に新築	
467	第7地区	149.7	33.3	住宅に新築	
468	第7地区	360.1	0.0	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
469	第7地区	331.5	109.5	住宅に新築	
470	第7地区	1,412.5	484.0	公益施設に新築	
471	第7地区	474.0	94.5	住宅に新築	
472	第7地区	298.3	114.4	住宅に新築	
473	第7地区	409.5	199.2	住宅に新築	
474	第7地区	245.8	76.6	住宅に新築	
475	第7地区	515.0	135.0	住宅に新築	
476	第7地区	174.9	59.9	住宅に新築	
477	第7地区	174.9	59.9	住宅に新築	
478	第7地区	252.7	66.0	住宅に新築	
479	第7地区	330.7	63.8	住宅に新築	
480	第7地区	30,672.2	440.2	住宅に新築	
481	第8地区	270.4	149.9	住宅に新築	
482	第8地区	314.0	91.9	住宅に新築	
483	第8地区	176.7	66.2	住宅に新築	
484	第8地区	330.8	74.4	住宅に新築	
485	第8地区	347.5	80.9	住宅に新築	
486	第8地区	2,677.9	46.2	商業施設に新築	
487	第8地区	367.3	32.3	住宅に新築	
488	第8地区	164.5	60.5	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
489	第8地区	181.2	72.9	住宅に新築	
490	第8地区	266.6	72.0	住宅に新築	
491	第8地区	268.3	47.0	住宅に新築	
492	第8地区	903.8	223.2	住宅に新築	
493	第8地区	978.5	226.2	住宅に新築	
494	第8地区	685.9	225.3	住宅に新築	
495	第8地区	4,149.8	182.0	商業施設に新築	
496	第8地区	192.7	59.3	住宅に新築	
497	第8地区	1,590.2	281.6	商業施設に新築	
498	第8地区	474.7	108.7	住宅に新築	
499	第8地区	251.1	87.4	住宅に新築	
500	第8地区	183.1	56.6	住宅に新築	
501	第8地区	258.2	105.2	住宅に新築	
502	第8地区	297.8	87.0	住宅に新築	
503	第8地区	258.1	87.4	住宅に新築	
504	第8地区	319.6	150.7	住宅に新築	
505	第8地区	301.5	102.3	住宅に新築	
506	第8地区	297.8	98.4	住宅に新築	
507	第8地区	212.8	53.0	住宅に新築	
508	第8地区	268.1	75.9	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
509	第8地区	148.4	40.6	住宅に新築	
510	第8地区	140.5	40.6	住宅に新築	
511	第8地区	170.1	76.8	住宅に新築	
512	第8地区	236.7	44.7	住宅に新築	
513	第8地区	457.9	64.6	住宅に新築	
514	第8地区	258.2	119.1	住宅に新築	
515	第9地区	4,146.9	1,629.8	その他に新築	
516	大畑中心部	496.7	137.7	住宅に新築	
517	大畑中心部	396.8	82.0	住宅に新築	
518	大畑中心部	143.7	39.9	商業施設に新築	
519	大畑中心部	286.7	125.0	住宅に新築	
520	大畑中心部	552.6	127.5	公益施設に新築	
521	大畑中心部	263.5	137.2	商業施設に新築	
522	大畑中心部	321.6	52.2	住宅に新築	
523	大畑中心部	412.4	97.0	住宅に新築	
524	大畑東部	328.9	72.9	住宅に新築	
525	大畑東部	243.0	36.4	住宅に新築	
526	大畑東部	636.9	114.0	住宅に新築	
527	大畑東部	458.1	66.2	住宅に新築	
528	2-1	231.6	64.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
529	2-1	291.3	44.7	住宅に新築	
530	3-1	330.0	107.7	住宅に新築	
531	3-1	231.8	53.6	住宅に新築	
532	3-1	281.5	58.0	住宅に新築	
533	3-1	246.8	58.0	住宅に新築	
534	3-1	249.1	58.0	住宅に新築	
535	4-1	307.5	82.8	住宅に新築	
536	4-1	283.6	88.2	住宅に新築	
537	4-1	757.9	130.5	住宅に新築	
538	5-1	91.7	39.7	住宅に新築	
539	5-1	147.3	39.7	住宅に新築	
540	5-1	162.2	39.7	住宅に新築	
541	5-1	256.2	91.3	住宅に新築	
542	5-1	2,943.0	647.0	商業施設に新築	
543	5-1	1,386.1	214.1	商業施設に新築	
544	5-1	300.0	112.6	住宅に新築	
545	8-1	282.3	88.2	住宅に新築	
546	8-1	302.4	79.5	住宅に新築	
547	8-1	198.5	67.1	住宅に新築	
548	8-1	207.5	48.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
549	8-1	223.0	55.5	住宅に新築	
550	8-1	200.6	49.9	住宅に新築	
551	8-1	70.0	28.6	商業施設に新築	
552	8-2	496.4	106.7	住宅に新築	
553	8-2	587.4	71.5	商業施設に新築	
554	8-2	2,227.6	77.8	商業施設に新築	
555	8-2	861.8	221.4	商業施設に新築	
556	8-2	330.8	53.0	住宅に新築	
557	8-2	250.8	57.1	住宅に新築	
558	8-2	298.8	58.0	住宅に新築	
559	8-2	424.4	66.2	住宅に新築	
560	8-2	331.0	104.3	住宅に新築	
561	8-2	299.7	72.4	住宅に新築	
562	8-2	333.0	94.4	住宅に新築	
563	8-2	551.9	158.5	住宅に新築	
564	8-2	331.0	98.3	住宅に新築	
565	8-2	333.0	132.5	住宅に新築	
566	8-2	294.2	77.0	住宅に新築	
567	8-2	314.2	36.4	住宅に新築	
568	8-2	315.8	80.3	商業施設に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
569	8-2	330.6	177.9	住宅に新築	
570	8-2	397.1	107.4	住宅に新築	
571	8-2	281.3	77.6	住宅に新築	
572	8-2	258.2	48.9	住宅に新築	
573	8-2	248.3	95.2	住宅に新築	
574	8-2	248.3	76.8	住宅に新築	
575	8-2	272.6	63.8	住宅に新築	
576	8-2	248.2	125.6	住宅に新築	
577	8-2	297.6	74.5	住宅に新築	
578	8-2	297.6	96.0	住宅に新築	
579	8-2	231.7	58.0	住宅に新築	
580	8-2	381.8	127.5	住宅に新築	
581	8-2	457.6	144.1	住宅に新築	
582	南通り地区	915.8	123.3	住宅に新築	
583	南通り地区	478.9	165.2	住宅に新築	
584	南通り地区	722.3	60.5	住宅に新築	
585	南通り地区	382.0	76.2	住宅に新築	
586	東通り地区	498.5	64.6	住宅に新築	
587	東通り地区	312.3	53.0	住宅に新築	
588	東通り地区	287.8	85.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【平成30年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
589	東通り地区	363.6	184.7	工業施設に新築	
590	東通り地区	384.5	91.3	住宅に新築	
591	東通り地区	306.8	107.7	住宅に新築	
592	東通り地区	594.7	100.0	住宅に新築	
593	北通り地区	739.4	70.4	商業施設に新築	
594	北通り地区	315.6	125.0	住宅に新築	
595	北通り地区	517.2	165.6	商業施設に新築	
596	北通り地区	515.4	99.0	住宅に新築	
597	北通り地区	1,740.3	159.9	公益施設に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。
 2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
598	第1地区	446.3	132.5	住宅に新築	
599	第1地区	398.3	97.7	住宅に新築	
600	第2地区	343.7	93.6	住宅に新築	
601	第2地区	165.9	41.4	住宅に新築	
602	第2地区	281.3	103.1	住宅に新築	
603	第2地区	1,289.3	224.0	商業施設に新築	
604	第2地区	383.5	111.9	住宅に新築	
605	第2地区	459.8	111.9	住宅に新築	
606	第2地区	974.4	75.6	公益施設に新築	
607	第3地区	208.6	79.5	住宅に新築	
608	第3地区	500.7	116.5	住宅に新築	
609	第3地区	698.7	125.0	住宅に新築	
610	第3地区	375.3	123.5	住宅に新築	
611	第3地区	297.0	104.6	住宅に新築	
612	第3地区	288.3	105.5	住宅に新築	
613	第3地区	632.8	85.5	住宅に新築	
614	第3地区	177.6	61.7	住宅に新築	
615	第3地区	3,730.5	1,426.1	公益施設に新築	
616	第3地区	266.8	82.1	住宅に新築	
617	第3地区	199.1	50.5	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
618	第3地区	330.9	86.5	住宅に新築	
619	第3地区	15,010.9	3,854.5	公益施設に新築	
620	第3地区	177.7	49.7	住宅に新築	
621	第3地区	177.7	21.1	住宅に新築	
622	第4地区	396.5	72.5	住宅に新築	
623	第4地区	331.2	104.3	住宅に新築	
624	第4地区	330.6	151.6	住宅に新築	
625	第4地区	234.6	58.8	住宅に新築	
626	第4地区	375.2	128.2	住宅に新築	
627	第4地区	231.8	70.3	住宅に新築	
628	第4地区	315.4	68.5	住宅に新築	
629	第4地区	674.0	20.9	商業施設に新築	
630	第5地区	391.3	86.1	住宅に新築	
631	第5地区	236.0	63.8	住宅に新築	
632	第5地区	232.3	58.1	住宅に新築	
633	第5地区	246.8	52.2	住宅に新築	
634	第5地区	485.2	113.9	商業施設に新築	
635	第5地区	234.3	45.3	住宅に新築	
636	第5地区	231.0	42.5	住宅に新築	
637	第5地区	479.0	119.5	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
638	第5地区	297.6	81.0	住宅に新築	
639	第6地区	133.1	67.4	住宅に新築	
640	第6地区	211.8	69.6	住宅に新築	
641	第6地区	377.3	16.9	住宅に新築	
642	第6地区	318.3	110.1	住宅に新築	
643	第6地区	616.7	179.9	住宅に新築	
644	第6地区	669.4	211.6	商業施設に新築	
645	第6地区	364.5	49.7	住宅に新築	
646	第6地区	330.6	85.3	住宅に新築	
647	第7地区	285.1	82.0	住宅に新築	
648	第7地区	324.0	77.0	住宅に新築	
649	第7地区	165.3	98.5	住宅に新築	
650	第7地区	295.7	62.9	住宅に新築	
651	第7地区	330.6	95.2	住宅に新築	
652	第7地区	608.0	63.5	住宅に新築	
653	第7地区	357.4	16.6	住宅に新築	
654	第7地区	451.2	126.9	住宅に新築	
655	第7地区	29,107.2	54.7	公益施設に新築	
656	第7地区	342.3	106.4	住宅に新築	
657	第7地区	408.5	110.1	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
658	第7地区	2,772.2	742.0	公益施設に新築	
659	第7地区	137.4	52.3	住宅に新築	
660	第7地区	137.4	52.3	住宅に新築	
661	第7地区	696.4	141.2	住宅に新築	
662	第7地区	1,398.7	331.5	公益施設に新築	
663	第7地区	30,672.2	208.7	住宅に新築	
664	第8地区	331.9	79.9	住宅に新築	
665	第8地区	1,242.8	81.1	商業施設に新築	
666	第8地区	299.2	94.0	住宅に新築	
667	第8地区	329.8	89.4	住宅に新築	
668	第8地区	214.2	58.0	住宅に新築	
669	第8地区	329.7	101.9	住宅に新築	
670	第8地区	288.0	84.9	住宅に新築	
671	第8地区	262.5	39.7	住宅に新築	
672	第8地区	357.1	44.3	住宅に新築	
673	第8地区	262.2	80.3	住宅に新築	
674	第8地区	200.4	79.4	住宅に新築	
675	第8地区	404.7	131.7	住宅に新築	
676	第8地区	168.0	42.4	住宅に新築	
677	第8地区	194.0	71.5	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
678	第8地区	150.4	44.7	住宅に新築	
679	第8地区	119.0	53.0	住宅に新築	
680	第8地区	330.9	69.6	住宅に新築	
681	第8地区	353.9	130.4	住宅に新築	
682	第8地区	170.1	53.0	住宅に新築	
683	第8地区	264.7	80.2	住宅に新築	
684	第8地区	258.2	99.0	住宅に新築	
685	第9地区	8,947.8	14.9	その他に新築	
686	第9地区	2,698.7	783.2	工業施設に新築	
687	第9地区	1,135.6	447.2	公益施設に新築	
688	大畑中心部	278.2	94.8	商業施設に新築	
689	大畑中心部	544.6	206.6	商業施設に新築	
690	大畑中心部	359.7	93.8	住宅に新築	
691	大畑中心部	272.2	76.0	住宅に新築	
692	大畑中心部	1,267.2	33.1	住宅に新築	
693	大畑中心部	110.6	39.3	商業施設に新築	
694	大畑中心部	259.8	90.1	住宅に新築	
695	大畑中心部	369.9	65.4	住宅に新築	
696	大畑中心部	330.6	64.6	住宅に新築	
697	大畑中心部	330.6	76.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
698	大畑東部	233.2	89.4	住宅に新築	
699	2-1	199.8	43.1	住宅に新築	
700	2-1	330.8	99.4	住宅に新築	
701	2-1	429.4	108.8	住宅に新築	
702	3-1	258.8	74.0	住宅に新築	
703	3-1	683.7	192.9	住宅に新築	
704	3-1	330.7	119.2	住宅に新築	
705	3-1	105.0	29.0	住宅に新築	
706	3-1	371.2	65.4	住宅に新築	
707	3-1	200.2	64.7	住宅に新築	
708	3-1	264.9	99.4	住宅に新築	
709	3-1	264.3	62.8	住宅に新築	
710	4-1	330.2	76.2	住宅に新築	
711	4-1	27,684.9	2,179.2	商業施設に新築	
712	4-1	297.7	40.6	住宅に新築	
713	5-1	392.4	83.2	住宅に新築	
714	5-1	384.7	79.8	住宅に新築	
715	5-1	331.1	79.1	住宅に新築	
716	5-1	300.2	72.1	住宅に新築	
717	5-1	330.6	79.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
718	5-1	399.1	99.4	商業施設に新築	
719	5-1	272.7	95.2	住宅に新築	
720	5-1	2,861.8	99.4	商業施設に新築	
721	8-1	311.1	72.9	住宅に新築	
722	8-1	248.6	61.8	住宅に新築	
723	8-1	207.5	21.1	住宅に新築	
724	8-1	210.0	66.2	住宅に新築	
725	8-1	195.3	43.9	住宅に新築	
726	8-1	200.6	49.7	住宅に新築	
727	8-1	271.1	82.6	住宅に新築	
728	8-1	247.9	74.5	住宅に新築	
729	8-1	270.6	117.6	住宅に新築	
730	8-1	262.4	59.6	住宅に新築	
731	8-1	265.2	97.3	住宅に新築	
732	8-1	267.5	64.0	住宅に新築	
733	8-1	247.9	62.9	住宅に新築	
734	8-1	271.1	77.5	住宅に新築	
735	8-1	267.8	66.8	住宅に新築	
736	8-1	267.8	22.1	住宅に新築	
737	8-1	248.0	56.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
738	8-2	279.0	86.1	住宅に新築	
739	8-2	330.7	78.3	住宅に新築	
740	8-2	298.9	56.3	住宅に新築	
741	8-2	893.8	95.2	公益施設に新築	
742	8-2	1,746.8	165.6	住宅に新築	
743	8-2	307.4	84.5	住宅に新築	
744	8-2	330.5	81.7	住宅に新築	
745	8-2	1,846.8	132.5	工業施設に新築	
746	8-2	279.0	21.5	住宅に新築	
747	8-2	246.5	46.0	住宅に新築	
748	8-2	331.0	103.5	住宅に新築	
749	8-2	306.1	58.0	住宅に新築	
750	8-2	330.9	72.0	住宅に新築	
751	8-2	387.1	115.9	住宅に新築	
752	8-2	1,641.2	92.7	商業施設に新築	
753	8-2	279.0	92.7	住宅に新築	
754	8-2	331.6	128.2	住宅に新築	
755	8-2	2,377.5	224.0	商業施設に新築	
756	8-2	269.7	79.5	住宅に新築	
757	8-2	219.4	57.4	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和元年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
758	8-2	297.8	72.1	住宅に新築	
759	8-2	219.4	84.5	住宅に新築	
760	8-2	458.1	70.8	住宅に新築	
761	南通り地区	1,419.5	182.9	商業施設に新築	
762	南通り地区	319.8	110.9	住宅に新築	
763	西通り地区	331.0	66.2	住宅に新築	
764	東通り地区	2,398.4	298.1	商業施設に新築	
765	東通り地区	210.3	102.3	住宅に新築	
766	東通り地区	358.9	196.3	住宅に新築	
767	東通り地区	1,212.1	171.7	住宅に新築	
768	東通り地区	336.1	71.2	住宅に新築	
769	東通り地区	575.8	196.7	商業施設に新築	
770	東通り地区	198.0	78.7	住宅に新築	
771	東通り地区	443.3	87.8	住宅に新築	
772	北通り地区	394.5	106.3	住宅に新築	
773	大畑山間部	400.5	75.8	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
774	第1地区	398.8	119.6	住宅に新築	
775	第1地区	1,022.3	116.8	住宅に新築	
776	第1地区	580.6	249.0	住宅に新築	
777	第1地区	2,477.6	145.3	住宅に新築	
778	第1地区	115.1	44.7	住宅に新築	
779	第1地区	378.6	113.8	住宅に新築	
780	第2地区	324.7	73.2	住宅に新築	
781	第2地区	416.0	109.4	住宅に新築	
782	第2地区	198.5	59.9	住宅に新築	
783	第2地区	358.9	62.9	住宅に新築	
784	第2地区	415.0	55.9	住宅に新築	
785	第2地区	9,575.2	597.3	公益施設に新築	
786	第3地区	441.6	149.1	商業施設に新築	
787	第3地区	219.7	99.4	住宅に新築	
788	第3地区	214.5	35.6	住宅に新築	
789	第3地区	229.8	113.9	住宅に新築	
790	第3地区	353.0	67.9	住宅に新築	
791	第3地区	333.5	82.8	住宅に新築	
792	第3地区	319.8	54.7	住宅に新築	
793	第3地区	294.6	67.5	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
794	第3地区	868.2	144.9	住宅に新築	
795	第3地区	287.6	55.4	住宅に新築	
796	第3地区	506.2	104.2	住宅に新築	
797	第3地区	217.9	53.4	住宅に新築	
798	第3地区	2,998.1	445.6	商業施設に新築	
799	第4地区	291.6	109.3	住宅に新築	
800	第4地区	4,007.3	1,381.1	公益施設に新築	
801	第4地区	1,756.7	84.8	公益施設に新築	
802	第4地区	268.1	85.1	住宅に新築	
803	第4地区	345.6	82.8	住宅に新築	
804	第4地区	330.1	68.4	住宅に新築	
805	第5地区	562.2	122.4	住宅に新築	
806	第5地区	104.0	33.1	住宅に新築	
807	第5地区	104.7	33.1	住宅に新築	
808	第5地区	138.0	33.3	住宅に新築	
809	第5地区	273.5	76.7	住宅に新築	
810	第5地区	319.8	137.5	住宅に新築	
811	第5地区	430.4	56.3	住宅に新築	
812	第5地区	309.6	65.4	住宅に新築	
813	第5地区	177.3	64.6	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
814	第5地区	351.4	69.6	住宅に新築	
815	第5地区	205.4	73.3	住宅に新築	
816	第5地区	258.5	63.8	住宅に新築	
817	第6地区	56.8	19.9	住宅に新築	
818	第6地区	335.5	69.6	住宅に新築	
819	第6地区	198.4	58.0	住宅に新築	
820	第6地区	455.0	215.6	商業施設に新築	
821	第6地区	462.6	155.4	住宅に新築	
822	第6地区	260.1	134.2	住宅に新築	
823	第6地区	127.7	66.1	住宅に新築	
824	第6地区	504.3	73.4	住宅に新築	
825	第6地区	251.2	62.1	住宅に新築	
826	第6地区	362.5	48.0	住宅に新築	
827	第7地区	30,672.2	208.7	住宅に新築	
828	第7地区	204.9	86.3	住宅に新築	
829	第7地区	605.2	29.9	住宅に新築	
830	第7地区	115.7	57.4	住宅に新築	
831	第7地区	423.0	133.9	住宅に新築	
832	第7地区	161.3	36.0	住宅に新築	
833	第7地区	161.3	36.0	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
834	第7地区	306.5	70.7	住宅に新築	
835	第7地区	302.1	90.4	住宅に新築	
836	第7地区	304.3	149.5	住宅に新築	
837	第8地区	490.7	147.4	住宅に新築	
838	第8地区	652.4	205.4	住宅に新築	
839	第8地区	297.2	102.8	住宅に新築	
840	第8地区	271.3	63.8	住宅に新築	
841	第8地区	200.0	25.4	公益施設に新築	
842	第8地区	250.1	59.0	住宅に新築	
843	第8地区	321.6	89.4	住宅に新築	
844	第8地区	165.3	59.6	住宅に新築	
845	第8地区	393.9	102.7	住宅に新築	
846	第8地区	405.9	74.5	住宅に新築	
847	第8地区	253.5	75.4	住宅に新築	
848	第8地区	149.6	59.6	住宅に新築	
849	第8地区	592.0	140.5	商業施設に新築	
850	第8地区	387.8	118.1	住宅に新築	
851	第8地区	303.1	118.8	住宅に新築	
852	第8地区	252.7	54.0	住宅に新築	
853	第8地区	264.5	72.0	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
854	第8地区	906.9	305.2	その他に新築	
855	第8地区	159.0	62.9	住宅に新築	
856	第8地区	264.6	69.6	住宅に新築	
857	第8地区	302.2	116.3	住宅に新築	
858	第8地区	214.9	58.2	住宅に新築	
859	第8地区	264.8	96.1	住宅に新築	
860	第8地区	214.9	58.2	住宅に新築	
861	第8地区	214.9	105.2	住宅に新築	
862	第9地区	32,599.3	6,660.0	公益施設に新築	
863	大畑中心部	1,020.1	161.3	住宅に新築	
864	大畑中心部	79.3	47.3	住宅に新築	
865	大畑中心部	329.6	102.3	住宅に新築	
866	大畑中心部	343.7	149.1	工業施設に新築	
867	大畑中心部	331.2	129.2	住宅に新築	
868	大畑東部	473.0	136.4	住宅に新築	
869	大畑東部	563.8	83.6	住宅に新築	
870	大畑東部	330.9	89.8	住宅に新築	
871	1-1	7,656.2	22.3	その他に新築	
872	2-1	337.1	107.7	住宅に新築	
873	3-1	330.0	96.1	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
874	3-1	292.7	51.3	住宅に新築	
875	3-1	426.5	64.7	住宅に新築	
876	3-1	395.1	72.0	住宅に新築	
877	4-1	342.5	69.7	住宅に新築	
878	4-1	226.0	72.0	住宅に新築	
879	4-1	640.5	149.1	商業施設に新築	
880	4-1	350.3	157.1	住宅に新築	
881	4-1	331.0	87.0	住宅に新築	
882	5-1	496.5	142.4	住宅に新築	
883	5-1	502.2	127.0	住宅に新築	
884	5-1	200.5	64.0	住宅に新築	
885	5-1	555.0	99.4	住宅に新築	
886	5-1	328.9	119.2	住宅に新築	
887	5-1	264.5	74.5	住宅に新築	
888	8-1	105.0	34.8	住宅に新築	
889	8-1	264.5	69.6	住宅に新築	
890	8-1	248.0	70.0	住宅に新築	
891	8-1	227.2	58.2	住宅に新築	
892	8-1	267.8	64.4	住宅に新築	
893	8-1	271.1	22.1	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
894	8-1	227.2	75.1	住宅に新築	
895	8-1	267.3	63.1	住宅に新築	
896	8-2	616.1	163.3	住宅に新築	
897	8-2	5,532.5	1,311.1	工業施設に新築	
898	8-2	291.3	68.3	住宅に新築	
899	8-2	364.1	64.6	住宅に新築	
900	8-2	389.2	69.6	住宅に新築	
901	8-2	2,166.4	139.1	公益施設に新築	
902	8-2	419.0	104.5	住宅に新築	
903	8-2	2,166.4	62.1	公益施設に新築	
904	8-2	260.6	66.9	住宅に新築	
905	8-2	509.2	70.4	住宅に新築	
906	8-2	503.4	72.0	住宅に新築	
907	8-2	497.9	142.4	住宅に新築	
908	8-2	581.5	47.2	住宅に新築	
909	8-2	330.6	96.6	住宅に新築	
910	8-2	780.5	198.0	工業施設に新築	
911	8-2	250.6	53.0	住宅に新築	
912	8-2	219.4	109.2	住宅に新築	
913	8-2	278.9	86.1	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。

2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(1)新築状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建築行為)箇所を年度毎に調べ、以下のようにまとめる。

【令和2年度】

位置番号	地区名	敷地面積 (㎡)	建築面積 ^{※1} (㎡)	主な用途 ^{※2}	備考
914	8-2	347.5	97.5	住宅に新築	
915	南通り地区	1,453.9	119.2	商業施設に新築	
916	南通り地区	292.1	59.6	住宅に新築	
917	南通り地区	368.4	89.4	住宅に新築	
918	西通り地区	292.8	123.4	住宅に新築	
919	東通り地区	447.6	141.2	住宅に新築	
920	東通り地区	231.5	71.2	住宅に新築	
921	東通り地区	149.0	49.7	住宅に新築	
922	東通り地区	331.2	159.0	住宅に新築	
923	北通り地区	1,549.3	481.6	商業施設に新築	
924	北通り地区	272.2	92.0	住宅に新築	
925	大畑山間部	309.0	124.2	住宅に新築	

※ 1) 建築面積は、1階部分の床面積とする。
 2) 主な用途は、「C0302 土地利用状況」の用途区分のうち対応するものを記入する。

③ 土地利用

C0306 新築動向

(3)新築状況集計表

・都市計画区域内における、令和2年度から過去5年間の新築(建物用途)箇所を以下の集計表のようにまとめる。

		建 物 用 途											
		住 宅		商業施設		工業施設		公益施設		その他		合 計	
		件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)	件数 (件)	建築面積 (㎡)
市街化 区域	H28年	123	11,983.1	10	2,247.1	0	0.0	7	2,848.3	0	0.0	140	17,078.5
	H29年	82	7,907.0	10	5,864.5	1	499.8	4	292.0	0	0.0	97	14,563.3
	H30年	113	10,138.0	17	4,219.2	0	0.0	7	5,918.5	2	1,813.6	139	22,089.3
	R元年	84	6,975.1	8	992.2	1	783.2	7	6,931.6	1	14.9	101	15,697.0
	R2年	86	7,509.3	4	950.8	1	149.1	5	8,748.6	1	305.2	97	17,663.0
	計	488	44,512.5	49	14,273.8	3	1,432.1	30	24,739.0	4	2,133.7	574	87,091.1
市街化 調整区域	H28年	65	5,582.5	3	636.4	0	0.0	6	735.7	2	611.0	76	7,565.6
	H29年	63	5,044.5	3	406.2	0	0.0	6	6,413.8	3	475.1	75	12,339.6
	H30年	59	4,997.2	9	1,576.7	1	184.7	1	159.9	0	0.0	70	6,918.5
	R元年	65	5,283.4	8	3,372.4	1	132.5	1	95.2	0	0.0	75	8,883.5
	R2年	47	4,082.7	3	749.9	2	1,509.1	2	201.2	1	22.3	55	6,565.2
	計	299	24,990.3	26	6,741.6	4	1,826.3	16	7,605.8	6	1,108.4	351	42,272.4
合 計	H28年	188	17,565.6	13	2,883.5	0	0.0	13	3,584.0	2	611.0	216	24,644.1
	H29年	145	12,951.5	13	6,270.7	1	499.8	10	6,705.8	3	475.1	172	26,902.9
	H30年	172	15,135.2	26	5,795.9	1	184.7	8	6,078.4	2	1,813.6	209	29,007.8
	R元年	149	12,258.5	16	4,364.6	2	915.7	8	7,026.8	1	14.9	176	24,580.5
	R2年	133	11,592.0	7	1,700.7	3	1,658.2	7	8,949.8	2	327.5	152	24,228.2
	計	787	69,502.8	75	21,015.4	7	3,258.4	46	32,344.8	10	3,242.1	925	129,363.5

③ 土地利用

C0307 法適用状況

(2) 法適用現況調書

・都市計画区域内における、調査時点の土地利用関連諸制度の法適用状況を以下の調書のようにまとめる。

地域・地区	名称	決定主体	指定年月日	面積 (ha)	備考
都市計画区域	むつ都市計画区域	県	平成23年8月31日	15,821.0	
むつ地区	農業振興地域	市		13,738.0	
	農用地区域			3,118.0	
大畑地区	農業振興地域	市	昭和47年	2,128.0	
	農用地区域		昭和54年	355.0	
	農用地区域		平成9年6月	327.0	
鳥獣保護区	鳥獣保護区	県	昭和34年7月1日	4,369.0	大湊湾周辺
急傾斜地崩壊危険区域		市			都市計画区域16箇所
国定公園	下北半島国定公園	国			
むつ地区	騒音規制法第3条に基づく指定地域	市	昭和51年2月12日	1,199.0	
むつ地区	振動規制法第3条に基づく指定地域		昭和52年12月27日	1,199.0	
むつ地区	悪臭防止法第3条に基づく指定地域	市	昭和48年3月1日	4,095.0	
大畑地区			平成3年3月29日	2,450.0	
	文化財保護法	国			
立地適正化計画	居住誘導区域	市	令和3年6月	856.5	
	都市機能誘導区域			384.1	

※ 1) 決定主体は、国・県・市町村・その他による決定かを区別する。
 2) 面積は、全体の適用される区域とする。(収集可能な範囲で可)

③ 土地利用

C0308 農林漁業関係施策適用状況

(1) 農林漁業関係施策調書

・都市計画区域内における、調査時点の農林漁業関係施策「かんがい排水事業・ほ場整備事業・その他事業（構造改善事業、農業近代化事業等）」について調査し、以下の調書のようにまとめる。

位置番号	地区名	事業種別 ※1	事業主体	受益面積等 ※2 (うち市街化区域内受益面積)	着工年度	完了年度	事業状態 ※3	施策種別 ※4	備考 ※5
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					
				ha(ha)					

該当なし

- ※ 1) 事業種別の欄は、「かんがい排水事業・ほ場整備事業・その他事業（構造改善事業、農業近代化事業等）」の順にまとめて記載する。
- 2) 受益地の中に市街化区域が含まれている場合には、その面積を()内に書き、備考欄に土地利用状況等を記載する。
- 3) 事業状態の欄は、「完了・事業中・計画中」を記載する。
- 4) 施策種別の欄は、「直轄・補助・融資等」を記載する。
- 5) 備考の欄には、事業を具体的に記載する。

④ 建物

C0401 建物利用現況

(2) 建物用途別現況集計表

・都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の「(1)建物用途別現況図」より、棟数を地区別に集計し、以下のようまとめる。

【用途地域】

地区名	1 業務施設		2 商業施設								3 宿泊施設		4 商業系用途複合施設		5 住宅		6 共同住宅		7 店舗等併用住宅		8 店舗等併用共同住宅		9 作業所併用住宅		10 官公庁施設		
	(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
1.第1地区	24	0	11	4	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2,287	5	226	1	72	2	0	0	26	0	2	0		
2.第2地区	40	0	33	7	7	31	0	1	3	0	10	0	0	2,130	40	171	2	115	1	2	0	4	0	9	0		
3.第3地区	105	0	110	18	19	0	0	8	0	1	3	0	0	3,160	51	201	3	104	0	2	0	9	0	5	0		
4.第4地区	87	0	78	10	5	0	0	4	8	0	0	0	0	1,493	25	163	0	57	0	6	0	2	0	50	0		
5.第5地区	94	0	35	19	43	0	0	0	0	2	5	0	0	2,545	41	175	1	105	3	5	0	13	0	0	0		
6.第6地区	244	2	118	42	36	82	0	2	2	7	41	0	0	2,502	71	271	7	284	3	24	1	17	0	29	0		
7.第7地区	92	3	40	20	25	1	0	5	0	0	22	0	0	2,507	56	279	0	109	0	5	0	4	0	2	0		
8.第8地区	197	2	65	11	51	0	0	0	2	0	11	1	0	3,692	49	368	3	100	0	9	0	5	0	14	0		
9.第9地区	99	0	3	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	63	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
10.大畑中心部	106	0	59	16	19	8	0	0	2	1	13	0	0	3,097	1	43	0	208	2	0	0	13	0	13	0		
11.大畑東部	25	0	18	0	0	0	0	3	0	0	1	0	0	1,555	0	11	0	24	0	0	0	5	0	0	0		
12.大畑西部	16	0	3	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	1,043	2	3	0	21	0	0	0	3	0	3	0		

地区名	11 文教厚生施設								12 運輸倉庫施設				13 工場						14 農林漁業用施設		15 供給処理施設		16 防衛施設		17 その他		
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
1.第1地区	0	80	24	19	29	34	28	0	0	6	0	0	0	0	6	2	0	0	61	0	6	0	0	0	7	0	
2.第2地区	0	26	5	2	10	39	26	0	9	13	0	0	0	0	35	1	4	2	32	0	11	0	0	0	2	0	
3.第3地区	15	73	23	32	10	38	12	0	0	7	0	0	0	7	1	0	13	0	48	0	2	0	0	0	0	0	
4.第4地区	1	48	16	2	56	17	7	1	0	4	0	0	0	1	0	0	3	0	20	0	0	0	0	0	4	0	
5.第5地区	1	17	6	1	4	27	14	0	0	1	0	0	0	3	9	0	8	0	86	0	7	0	0	0	7	0	
6.第6地区	3	30	26	1	38	29	74	0	6	30	8	0	0	14	5	0	15	0	58	0	10	1	0	0	11	0	
7.第7地区	2	47	14	0	1	32	11	1	6	28	0	0	22	12	0	0	24	0	34	0	8	0	0	0	4	0	
8.第8地区	0	29	19	7	1	49	7	0	0	20	0	1	14	30	0	0	27	0	70	0	9	0	0	0	2	0	
9.第9地区	29	0	6	19	0	23	0	0	4	66	0	0	0	15	38	7	4	0	25	0	22	0	0	0	12	0	
10.大畑中心部	0	31	22	1	15	58	52	0	4	6	3	0	0	35	10	6	7	0	75	0	12	0	0	0	8	0	
11.大畑東部	0	8	4	0	0	11	16	0	0	1	0	0	0	42	0	0	0	8	74	0	7	0	0	0	0	0	
12.大畑西部	0	4	6	8	0	12	4	0	1	0	0	0	0	1	2	0	2	0	57	0	2	0	0	0	0	0	

④ 建物

C0401 建物利用現況

(2) 建物用途別現況集計表

・都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の「(1)建物用途別現況図」より、棟数を地区別に集計し、以下のようにまとめる。

【用途地域】

地区名	1 業務施設		2 商業施設								3 宿泊施設		4 商業系用途複合施設		5 住宅		6 共同住宅		7 店舗等併用住宅		8 店舗等併用共同住宅		9 作業所併用住宅		10 官公庁施設			
	(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
13.大畑山間部(用途内)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
用途地域 計	1,129	7	573	147	209	122	0	23	17	11	108	1	0	0	26,083	341	1,917	17	1,199	11	53	1	101	0	127	0		

地区名	11 文教厚生施設								12 運輸倉庫施設				13 工場						14 農林漁業用施設		15 供給処理施設		16 防衛施設		17 その他			
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
13.大畑山間部(用途内)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47	0	0	0	0	36	0	3	0	0	0	0	0	1	0
用途地域 計	51	393	171	92	164	369	251	2	30	182	11	1	36	207	106	16	107	10	676	0	99	1	0	0	58	0		

④ 建物

C0401 建物利用現況

(2) 建物用途別現況集計表

・都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の「(1)建物用途別現況図」より、棟数を地区別に集計し、以下のようにまとめる。

【用途地域外】

地区名	1 業務施設		2 商業施設								3 宿泊施設		4 商業系用途複合施設		5 住宅		6 共同住宅		7 店舗等併用住宅		8 店舗等併用共同住宅		9 作業所併用住宅		10 官公庁施設		
	(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
14.1-1	8	0	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	293	1	1	0	4	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15.2-1	13	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	631	0	18	0	7	0	0	0	6	0	13	0	0	0
16.3-1	44	0	3	0	7	0	0	4	0	0	0	0	0	1,559	0	23	0	38	0	0	0	9	0	0	0	0	0
17.4-1	22	0	34	0	5	0	0	11	6	0	30	0	0	1,372	1	54	0	42	0	2	0	0	0	12	0	0	0
18.5-1	65	6	12	2	13	0	0	0	0	0	0	0	0	1,252	1	39	0	57	0	0	0	15	0	0	0	0	0
19.6-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	186	0	0	0	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
20.7-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.8-1	2	0	0	0	7	0	0	0	0	0	0	0	0	720	0	58	0	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0
22.8-2	551	0	142	10	14	0	0	0	12	0	27	0	0	3,237	3	110	0	112	0	5	0	8	0	1	0	0	0
23.9-1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8	0	0	0
24.南通り地区	143	0	24	20	2	0	0	7	0	0	28	0	0	1,822	5	3	0	44	0	0	0	23	0	6	0	0	0
25.西通り地区	4	0	13	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	1,003	3	19	0	15	0	0	0	2	0	3	0	0	0

地区名	11 文教厚生施設								12 運輸倉庫施設				13 工場						14 農林漁業用施設		15 供給処理施設		16 防衛施設		17 その他		
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
14.1-1	0	0	1	29	0	6	6	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	29	0	4	0	335	0	1	0	0	0
15.2-1	0	0	6	1	0	4	6	0	4	9	0	0	0	0	0	0	0	19	0	4	0	0	0	6	0	0	0
16.3-1	0	0	4	0	0	16	1	0	0	1	0	0	0	4	27	0	1	0	76	0	3	0	0	0	3	0	0
17.4-1	0	0	6	1	8	57	21	0	0	15	0	0	0	5	9	0	3	0	82	0	29	0	0	0	0	0	0
18.5-1	0	10	3	26	0	22	13	0	0	1	0	0	0	56	42	0	14	0	153	0	13	0	9	0	4	0	0
19.6-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11	0	0	0	0	0	1	0	0	0
20.7-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
21.8-1	0	0	2	0	0	3	0	0	0	7	0	0	0	11	0	0	0	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0
22.8-2	0	55	16	1	0	82	17	0	1	24	0	0	0	123	17	0	40	0	276	0	10	0	0	0	24	0	0
23.9-1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	46	0	0	0	0	0	0	0	0
24.南通り地区	0	114	19	0	0	81	29	0	5	56	0	0	0	96	2	5	15	0	593	0	50	0	0	0	29	0	0
25.西通り地区	0	13	12	0	0	26	34	0	1	10	0	0	0	5	46	0	4	0	273	0	10	0	136	0	3	0	0

④ 建物

C0401 建物利用現況

(2) 建物用途別現況集計表

・都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の「(1)建物用途別現況図」より、棟数を地区別に集計し、以下のようにまとめる。

【用途地域外】

地区名	1 業務施設		2 商業施設								3 宿泊施設		4 商業系用途複合施設		5 住宅		6 共同住宅		7 店舗等併用住宅		8 店舗等併用共同住宅		9 作業所併用住宅		10 官公庁施設			
	(1)	(2)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
26.東通り地区	204	0	29	0	50	0	0	2	0	0	63	0	0	0	2,012	6	60	0	80	0	0	0	0	0	0	0	1	0
27.北通り地区	131	0	22	3	2	0	0	12	0	0	10	0	0	0	2,204	1	0	0	36	0	1	0	8	0	67	0	0	
28.大畑山間部	60	0	21	2	0	0	0	1	0	0	6	0	0	0	613	0	31	0	23	0	0	0	0	0	9	0	0	
用途地域外 計	1,248	6	306	37	102	0	0	37	18	0	165	0	0	0	16,907	21	416	0	481	0	8	0	71	0	120	0	0	
計	2,377	13	879	184	311	122	0	60	35	11	273	1	0	0	42,990	362	2,333	17	1,680	11	61	1	172	0	247	0	0	

地区名	11 文教厚生施設								12 運輸倉庫施設				13 工場						14 農林漁業用施設		15 供給処理施設		16 防衛施設		17 その他			
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(1)	(2)	(3)	(4)	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)	(1)	(2)		
	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)	(棟)
26.東通り地区	0	1	9	0	0	23	10	0	0	58	0	0	31	21	12	0	4	0	417	1	5	0	0	0	0	37	0	
27.北通り地区	3	34	25	0	0	38	36	1	8	27	0	0	0	64	3	0	25	0	561	0	75	0	0	0	8	0	0	
28.大畑山間部	0	54	6	10	0	10	37	0	0	1	0	0	0	21	14	0	7	0	388	0	30	0	0	0	20	0	0	
用途地域外 計	3	281	109	68	8	368	210	1	19	209	0	0	31	406	174	6	113	0	2,932	1	233	0	480	0	136	0	0	
計	54	674	280	160	172	737	461	3	49	391	11	1	67	613	280	22	220	10	3,608	1	332	1	480	0	194	0	0	

④ 建物

C0402 大規模小売店舗等の立地状況

(2)大規模小売店舗等の立地状況調書

【用途地域】

位置 番号	地区名	施設用途			延床面積 (㎡)	備考
		大分類※1	中分類※2	施設名称		
1	第7地区	大規模小売店舗施設	小売市場	薬王堂むつ下北町店・ローソンむつ下北町店	1,145.0	
2	第6地区	大規模小売店舗施設	小売市場	(仮称)ウチダ企画店舗	2,024.0	
3	第5地区	大規模小売店舗施設	食品スーパー	むつ柳町複合商業施設	4,019.0	
4	第4地区	大規模小売店舗施設	その他	ショッピングパークむつ		
5	第3地区	大規模小売店舗施設	食品スーパー	ユニバース むつ旭町店		
6	大畑中心部	大規模小売店舗施設	ホームセンター	ホームマックニコット大畑店		

※ 1) 大分類は、大規模小売店舗施設、大規模集客施設に区分する。

2) 中分類は、大規模小売店舗施設は、「食品スーパー、百貨店、スーパー、ショッピングセンター、寄合百貨店、小売市場、ホームセンター、家具専門店、家電専門店、書籍専門店、その他」に区分し、大規模集客施設は、「建築基準法に基づく大規模集客施設(床面積1万㎡超の店舗、映画館、アミューズメント施設、展示場、その他)」に区分する。また、大規模小売店舗でない大規模集客施設は、「店舗以外」とする。

3) 延床面積は、収集可能な範囲でよい。(例:1階から上層階まで同一の床面積とみなして、建物利用現況図上で計測した建築面積に階数を乗算して算出する 等)

④ 建物

C0402 大規模小売店舗等の立地状況

(2)大規模小売店舗等の立地状況調書

【用途地域外】

位置 番号	地区名	施設用途			延床面積 (㎡)	備考
		大分類※ ¹	中分類※ ²	施設名称		
7	4-1	大規模小売店舗施設	小売市場	ファミリーマートさとう中央店・薬王堂むつ中央店	1,975.0	

※ 1) 大分類は、大規模小売店舗施設、大規模集客施設に区分する。

2) 中分類は、大規模小売店舗施設は、「食品スーパー、百貨店、スーパー、ショッピングセンター、寄合百貨店、小売市場、ホームセンター、家具専門店、家電専門店、書籍専門店、その他」に区分し、大規模集客施設は、「建築基準法に基づく大規模集客施設(床面積1万㎡超の店舗、映画館、アミューズメント施設、展示場、その他)」に区分する。また、大規模小売店舗でない大規模集客施設は、「店舗以外」とする。

3) 延床面積は、収集可能な範囲でよい。(例:1階から上層階まで同一の床面積とみなして、建物利用現況図上で計測した建築面積に階数を乗算して算出する 等)

④ 建物

C0403 住宅の所有関係別、建て方別世帯数

(1)住宅の所有関係別世帯数集計表

・国勢調査から収集し、都市計画の区分毎に住宅の所有関係別世帯数をとりまとめる。

		住宅に居住する 一般世帯数 (世帯)	住宅の所有関係別世帯数					その他 (世帯)
			持ち家 (世帯)	公営・都市機構・ 公社の借家 (世帯)	民営の借家 (世帯)	給与住宅 (世帯)	間借り (世帯)	
平成 22年	行政区域	24,543	17,405	631	5,057	1,125	325	0
	都市計画区域	21,866	15,018	514	4,945	1,094	295	0
	市街化区域	15,185	9,873	364	3,937	813	198	0
	市街化調整区域	6,681	5,145	150	1,008	281	97	0
	都市計画区域外	2,677	2,387	117	112	31	30	0
平成 27年	行政区域	24,116	17,434	584	4,802	942	354	0
	都市計画区域	21,648	15,208	479	4,717	911	333	0
	市街化区域	14,964	10,010	353	3,707	668	226	0
	市街化調整区域	6,684	5,198	126	1,010	243	107	0
	都市計画区域外	2,468	2,226	105	85	31	21	0
令和 2年	行政区域	23,718	17,001	523	4,971	896	327	0
	都市計画区域	20,949	14,470	427	4,878	871	303	0
	市街化区域	13,674	8,800	317	3,737	615	205	0
	市街化調整区域	7,275	5,670	110	1,141	256	98	0
	都市計画区域外	2,769	2,531	96	93	25	24	0

※ 1) 平成29年度調査から細分された項目であり、過年度の市街化区域、市街化調整区域の動向については算出していない。
2) 住宅の所有関係別世帯数にその他の項目がない。

④ 建物

C0403 住宅の所有関係別、建て方別世帯数

(2)住宅の建て方別世帯数集計表

・国勢調査から収集し、都市計画の区分毎に住宅の建て方別世帯数をとりまとめる。

		主 世帯数 (世帯)	一戸建て (世帯)	長屋建て (世帯)	共同住宅				その他 (世帯)
					1・2 階建て (世帯)	3～5 階建て (世帯)	6～10 階建て (世帯)	11階建て 以上 (世帯)	
平成 22 年	行政区域	24,218	20,278	1,023	2,092	803	5	0	17
	都市計画区域	21,571	17,746	926	2,074	803	5	0	16
	市街化区域	14,986	11,917	719	1,731	600	5	0	13
	市街化調整区域	6,585	5,829	207	344	203	0	0	3
	都市計画区域外	2,647	2,532	97	18	0	0	0	1
平成 27 年	行政区域	23,762	19,913	880	2,188	725	6	0	50
	都市計画区域	21,315	17,577	801	2,158	725	6	0	48
	市街化区域	14,738	11,751	639	1,767	536	6	0	39
	市街化調整区域	6,576	5,826	162	391	189	0	0	9
	都市計画区域外	2,447	2,336	79	30	0	0	0	2
令和 2 年	行政区域	23,391	19,190	773	2,729	663	4	0	32
	都市計画区域	20,633	16,530	696	2,711	662	4	0	30
	市街化区域	13,470	10,253	505	2,205	480	4	0	23
	市街化調整区域	7,163	6,277	191	506	182	0	0	7
	都市計画区域外	2,758	2,660	77	18	1	0	0	2

※ 1) 平成29年度調査から細分された項目であり、過年度の市街化区域、市街化調整区域の動向については算出していない。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(2) 都市計画道路の調査

・都市計画区域内における、令和2年度末現在の都市計画道路について、以下の調書のようにまとめる。

都市計画道路名称		機能分類	道路種別	計画決定				整備状況		備考
路線番号	路線名			当初年月日	最終年月日	幅員(m)	延長(m)	整備済(m)	未整備(m)	
3・3・4	上野線	幹線	市道	昭和51年12月25日	平成23年9月6日	22.0	740	740	0	
3・4・1	横迎町大平町線	幹線	市道	昭和50年3月13日	平成23年9月6日	20.0	5,610	4,590	0	1,020m
3・4・2	仲町小平館線	幹線	国県	昭和50年3月13日	平成23年8月31日	16.0	4,820	4,820	0	
3・4・3	金曲金谷線	幹線	市道	昭和50年3月13日	平成23年9月6日	20.0	2,520	2,520	0	
3・4・4	横迎町中央線	幹線	国県	昭和50年3月13日	平成23年8月31日	16.0	3,170	3,170	0	
3・4・5	柳町桜木町線	幹線	国県	昭和50年3月13日	平成21年8月31日	16.0	11,150	7,943	0	3,207m
3・4・6	大曲中央線	幹線	一県	昭和50年3月13日	平成23年8月31日	18.0	6,390	6,390	0	
3・4・7	海老川柳町線	幹線	一県	平成8年11月15日	平成23年8月31日	16.0	1,870	1,870	0	
3・4・8	大畑本町松ノ木線	幹線	市道	昭和48年11月22日	平成23年9月6日	19.0	880	709	171	
3・4・9	高待二枚橋線	幹線	国県	昭和48年11月22日	平成23年8月31日	16.5	6,800	6,800	0	
3・5・2	田名部駅停車場線	幹線	一県	昭和50年3月13日	平成23年8月31日	12.0	310	310	0	
3・5・3	小川町代官山線	幹線	一県	平成3年12月13日	平成23年8月31日	12.0	470	470	0	
3・5・4	海老川むつ病線	幹線	市道	昭和50年3月10日	平成23年9月6日	12.0	920	413	507	
3・5・7	下北駅緑町線	幹線	一県	昭和50年3月13日	平成23年8月31日	12.0	850	850	0	
3・5・8	横迎町明神川線	幹線	市道	昭和63年11月1日	平成23年9月6日	12.0	500	179	321	
3・5・11	大湊浜町八森線	幹線	市道	昭和55年3月31日	平成23年9月6日	12.0	260	260	0	
1・5・1	むつ横浜線	自専	国直	平成29年1月27日	令和3年2月1日	13.5	36,330	1,583		34,747m

- ※ 1) 機能分類は、自動車専用道路・・・自専、主要幹線街路・・・主要、幹線街路・・・幹線、補助幹線街路・・・補助、区画街路・・・区画、特殊街路・・・特殊に区分する。
 2) 道路種別は、一般国道(直轄)・・・国直、一般国道(県)・・・国県、有料道路・・・有道、主要地方道・・・主地、一般県道・・・一県、市町村道・・・市道・町道・村道に区分する。
 3) 整備済には、改良済と概成済延長を合計した延長を記載する。
 4) 備考には、事業中の延長を記載する。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(3) 都市計画公園の調書

・都市計画区域内における、令和2年度末現在の都市計画公園について、以下の調書のようにまとめる。

都市計画公園名称		公園種類	公園種別	位置	計画決定(最終)		整備(開設)済			備考
公園番号	公園・緑地名				年月日	面積(ha)	年月日	面積(ha)	率(%)	
2・2・1	上町児童公園	住区	街区	大湊上町5	昭和41年3月17日	0.20	昭和41年3月17日	0.20	100.0	
2・2・2	宇田児童公園	住区	街区	宇田町210	昭和41年3月17日	0.30	昭和41年3月17日	0.30	100.0	
2・2・3	新町児童公園	住区	街区	新町206	昭和43年8月16日	0.20	昭和43年8月16日	0.20	100.0	
2・2・4	柳町児童公園	住区	街区	柳町一丁目296	昭和44年5月20日	0.20	昭和44年5月20日	0.20	100.0	
2・2・5	文京児童公園	住区	街区	文京町224	昭和45年8月8日	0.20	昭和45年8月8日	0.20	100.0	
2・2・6	宇曾利川児童公園	住区	街区	大湊字宇曾利川村45-1	昭和46年4月1日	0.30	昭和46年4月1日	0.30	100.0	
2・2・7	むつ北児童公園	住区	街区	柳町二丁目155	昭和47年5月11日	0.30	昭和47年5月11日	0.30	100.0	
2・2・8	小川町児童公園	住区	街区	小川町一丁目416	昭和48年7月6日	0.30	昭和48年7月6日	0.30	100.0	
2・2・9	横迎町児童公園	住区	街区	横迎町二丁目229	昭和49年6月20日	0.40	昭和49年6月20日	0.40	100.0	
2・2・10	川守児童公園	住区	街区	川守町20-1	昭和54年1月30日	0.40	昭和54年1月30日	0.40	100.0	
2・2・11	旭町児童公園	住区	街区	旭町243-1	平成1年12月11日	0.20	平成1年12月11日	0.20	100.0	
2・2・12	中島児童公園	住区	街区	大畑町中島72-2	平成23年9月6日	0.20	昭和44年2月17日	0.20	100.0	
3・3・1	代官山公園	住区	近隣	小川町二丁目57	平成5年12月15日	1.70	昭和55年3月27日	1.10	64.7	暫定供用
4・4・1	水源池公園	住区	地区	宇田町368	昭和52年12月10日	5.60	昭和52年12月10日	5.60	100.0	
4・4・2	金谷公園	住区	地区	金谷一丁目330-1	平成1年11月29日	4.10	平成1年11月29日	4.10	100.0	
6・4・1	大畑中央公園	都市	運動	大畑町湧館地内	令和1年10月24日	9.80	昭和52年12月24日	9.80	100.0	
6・5・1	むつ運動公園	都市	運動	山田町43-1	昭和46年8月14日	14.30	昭和41年3月17日	14.30	100.0	
1	むつ市墓地公園	特殊	墓園	田名部字二又川目41-70	昭和52年2月15日	13.40	昭和52年2月15日	13.40	100.0	
-	早掛沼公園	特殊	風致	田名部字小平館の内尻釜35-36		7.40		7.40	100.0	
5・5・1	おおみなと臨海公園	都市	総合	真砂町		13.80	平成1年11月29日	0.00	0.0	

- ※ 1) 公園種類は、住区基幹公園・・・住区、都市基幹公園・・・都市、特殊公園・・・特殊、大規模公園・・・大規模、その他の都市公園・・・その他に区分する。
 2) 公園種別は、街区公園・・・街区、近隣公園・・・近隣、地区公園・・・地区、総合公園・・・総合、運動公園・・・運動、風致公園・・・風致、広域公園・・・広域、都市緑地・・・都緑、緑道・・・緑道、広場公園・・・広場、墓園・・・墓園に区分する。
 3) 住区基幹公園⇒街区公園、近隣公園、地区公園。都市基幹公園⇒総合公園、運動公園。特殊公園⇒風致公園、動植物公園、歴史公園、墓園。大規模公園⇒広域公園。その他の都市公園⇒都市緑地、緑道等。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(4) 下水道施設の調書

・都市計画区域内における、令和2年度末現在の下水道施設について、以下の調書のようにまとめる。

公共下水道名称	事業区分	全体計画		都市計画決定		事業期間	備考
		計画面積 (ha)	計画人口 (人)	面積 (ha)	最終告示 年月日		
むつ処理区	単独公共	1,280.0	23,800	1,280.0	平成26年1月17日	平成8年1月24日～令和6年3月31日	
大畑処理区	単独公共	295.0	4,200	295.0	平成26年1月17日	平成8年1月24日～令和6年3月31日	

※ 1) 事業区分には、単独公共か流関公共を記入する。

都市下水路名称	施工年度	集水面積 (ha)	概要			備考
			計画下水路延長 (m)	断面 (m)	放流先	
			該当なし			

※ 1) 備考には、公共下水道へ切替を行った年度を記入する。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(5) その他の都市施設の調書

・都市計画区域内における、令和2年度末現在のその他の都市施設について、以下の調書のようにまとめる。

その他の都市施設名称	施行者名	計画面積 (ha)	供用面積 (ha)	処理能力 供用 (kl/日、t/日、体/日)	決定年月日	位置	備考
むつ衛生センター	下北地域広域行政事務組合	2.20	2.20	220	昭和49年12月12日	むつ市奥内字今泉	無指定
アックス・グリーン	下北地域広域行政事務組合	4.20	2.30	144	令和元年10月24日	むつ市奥内字今泉	無指定
大畑ごみ焼却場	むつ市(旧大畑町)	0.10	—	19	平成23年9月5日	むつ市大畑町水木沢	稼働停止
地方卸売市場大漁(株) むつ総合卸売市場	大漁(株)むつ総合卸売市場	4.50	4.50	69	昭和63年11月1日	むつ市大曲二丁目	無指定
大畑町魚市場	むつ市	0.70	0.70	27	平成26年12月5日	むつ市大畑町湊村	準工業地域
むつ市火葬場	むつ市	0.30	0.30	8	平成23年9月6日	むつ市美里町	無指定
大畑斎場	むつ市(旧大畑町)	0.80	0.80	2	平成23年9月6日	むつ市大畑町正津川	無指定

※ 1) その他の都市施設は、市場、と畜場、火葬場、汚物処理場、ごみ焼却場、その他の処理施設を記入する。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(7) 都市計画事業の執行状況調書

・上記で図示した都市計画道路及び都市計画公園の執行状況を、以下の調書のようにまとめる。

位置番号	事業名称	施行者	事業規模	事業期間	事業費(千円)	整備済	備考
3・3・4	上野線	—	幅員 W=22.0m, 延長 L=0.7km	—	—	0.7km	
3・4・1	横迎町大平町線	—	幅員 W=20.0m, 延長 L=4.6km	—	—	4.6km	
3・4・2	仲町小平館線	—	幅員 W=16.0m, 延長 L=4.8km	—	—	4.8km	
3・4・3	金曲金谷線	—	幅員 W=20.0m, 延長 L=2.5km	—	—	2.5km	
3・4・4	横迎町中央線	—	幅員 W=16.0m, 延長 L=3.2km	—	—	3.2km	
3・4・5	柳町桜木町線	—	幅員 W=16.0m, 延長 L=7.9km	—	—	7.9km	
3・4・6	大曲中央線	—	幅員 W=18.0m, 延長 L=6.4km	—	—	6.4km	
3・4・7	海老川柳町線	—	幅員 W=16.0m, 延長 L=1.9km	—	—	1.9km	
3・4・8	大畑本町松ノ木線	—	幅員 W=19.0m, 延長 L=0.7km	—	—	0.7km	
3・4・9	高待二枚橋線	—	幅員 W=16.5m, 延長 L=6.8km	—	—	6.8km	
3・5・2	田名部駅停車場線	—	幅員 W=12.0m, 延長 L=0.3km	—	—	0.3km	
3・5・3	小川町代官山線	—	幅員 W=12.0m, 延長 L=0.5km	—	—	0.5km	
3・5・4	海老川むつ病線	—	幅員 W=12.0m, 延長 L=0.4km	—	—	0.4km	
3・5・7	下北駅緑町線	—	幅員 W=12.0m, 延長 L=0.9km	—	—	0.9km	
3・5・8	横迎町明神川線	—	幅員 W=12.0m, 延長 L=0.2km	—	—	0.2km	
3・5・11	大湊浜町八森線	—	幅員 W=12.0m, 延長 L=0.3km	—	—	0.3km	
1・5・1	むつ横浜線	—	幅員 W=13.5m, 延長 L=1.6km	—	—	1.6km	

※ 1) 事業規模は、幅員(m)、延長(km)及び面積(ha)を記入する。また、整備済(改良済と概成済の合計)は、延長(km)及び面積(ha)を記入する。

⑤ 都市施設

C0501 都市施設の位置、内容等

(7) 都市計画事業の執行状況調書

・上記で図示した都市計画道路及び都市計画公園の執行状況を、以下の調書のようにまとめる。

位置番号	事業名称	施行者	事業規模	事業期間	事業費(千円)	整備済	備考
2・2・1	上町児童公園	—	0.18ha	—	—	0.18ha	
2・2・2	宇田児童公園	—	0.29ha	—	—	0.29ha	
2・2・3	新町児童公園	—	0.23ha	—	—	0.23ha	
2・2・4	柳町児童公園	—	0.15ha	—	—	0.15ha	
2・2・5	文京児童公園	—	0.15ha	—	—	0.15ha	
2・2・6	宇曾利川児童公園	—	0.29ha	—	—	0.29ha	
2・2・7	むつ北児童公園	—	0.25ha	—	—	0.25ha	
2・2・8	小川町児童公園	—	0.26ha	—	—	0.26ha	
2・2・9	横迎町児童公園	—	0.35ha	—	—	0.35ha	
2・2・10	川守児童公園	—	0.38ha	—	—	0.38ha	
2・2・11	旭町児童公園	—	0.19ha	—	—	0.19ha	
2・2・12	中島児童公園	—	0.18ha	—	—	0.18ha	
3・3・1	代官山公園	—	1.70ha	—	—		暫定供用
4・4・1	水源池公園	—	5.60ha	—	—	5.60ha	事業完了
4・4・2	金谷公園	—	4.10ha	—	—	4.10ha	
6・4・1	大畑中央公園	—	9.80ha	—	—	6.98ha	事業完了
6・5・1	むつ運動公園	—	14.30ha	—	—	14.30ha	
1	むつ市墓地公園	—	13.40ha	—	—	9.40ha	事業完了
-	早掛沼公園	—	7.40ha	—	—	7.40ha	事業完了
5・5・1	おおみなと臨海公園	—	13.80ha	—	—		

※ 1) 事業規模は、幅員(m)、延長(km)及び面積(ha)を記入する。また、整備済(改良済と概成済の合計)は、延長(km)及び面積(ha)を記入する。

⑤ 都市施設

C0502 道路の状況

(2) 道路現況集計表

・道路現況図で着色した、都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の全ての道路について、以下のように幅員区分別延長を集計する。

【用途地域】

地区名	道路法による道路					道路法によらない道路	
	4m未満		4m以上 6m未満 (m)	6m以上 15m未満 (m)	15m以上 (m)	4m未満	4m以上 (m)
	建物が建ち 並んでいる (m)	建物が建ち 並んでいない (m)				建物が建ち 並んでいる (m)	
1.第1地区	2,371	0	10,553	673	1,139	9,497	3,860
2.第2地区	843	0	5,887	3,932	0	2,972	5,879
3.第3地区	120	0	5,517	10,124	6,413	1,929	10,194
4.第4地区	289	0	1,959	5,299	3,657	3,728	4,369
5.第5地区	79	0	5,462	7,126	931	5,518	7,789
6.第6地区	1,185	0	4,311	5,713	217	6,883	7,456
7.第7地区	871	0	4,574	9,450	818	4,095	7,118
8.第8地区	778	0	8,944	5,149	0	4,310	13,646
9.第9地区	0	0	0	197	0	854	6,418
10.大畑中心部	4,837	0	7,248	8,617	1,413	5,105	4,542
11.大畑東部	3,593	0	1,866	5,847	0	889	527
12.大畑西部	1,971	0	2,171	2,750	0	1,137	1,591
13.大畑山間部(用途内)	0	0	334	0	0	1,285	1,034
計	16,937	0	58,826	64,877	14,588	48,202	74,423

⑤ 都市施設

C0502 道路の状況

(2) 道路現況集計表

・道路現況図で着色した、都市計画区域内(市街化区域・市街化調整区域毎)における、調査時点の全ての道路について、以下のように幅員区分別延長を集計する。

【用途地域外】

地区名	道路法による道路					道路法によらない道路	
	4m未満		4m以上 6m未満 (m)	6m以上 15m未満 (m)	15m以上 (m)	4m未満	4m以上 (m)
	建物が建ち 並んでいる (m)	建物が建ち 並んでいない (m)				建物が建ち 並んでいる (m)	
14.1-1	1,351	0	1,622	15,677	0	1,183	1,207
15.2-1	0	0	1,617	1,031	0	318	2,970
16.3-1	238	0	6,946	2,704	0	818	3,541
17.4-1	1,650	0	1,690	18,441	0	1,787	4,494
18.5-1	1,395	0	2,804	2,190	0	5,117	4,532
19.6-1	0	0	173	0	0	0	1,854
20.7-1	0	0	0	0	0	0	0
21.8-1	0	0	1,393	1,027	0	495	3,763
22.8-2	146	0	4,920	10,061	5,250	7,363	0
23.9-1	0	0	0	0	0	0	1,984
24.南通り地区	2,144	0	11,245	9,000	19,598	18,139	2,725
25.西通り地区	880	2,767	15,582	510	0	6,978	2,356
26.東通り地区	0	0	7,005	10,009	3,387	13,079	11,794
27.北通り地区	1,418	231	24,661	17,358	0	14,208	6,268
28.大畑山間部	2,583	0	6,003	13,095	7,779	2,752	2,443
計	11,805	2,998	85,661	101,103	36,014	72,237	49,931

⑥ 交通

C0601 主要な幹線の断面交通量等

(1) 主要幹線道路の断面交通量等調書

・全国道路交通情勢調査(道路交通センサス)報告書より、都市計画区域内における、主要幹線道路の断面交通量等を以下の調書のようにまとめる。

位置 番号	路線名	観測 地点名	平成27年			令和2年		
			昼間12時間 交通量 (台)	24時間 交通量 (台)	混雑時平均 旅行速度 (km/h)	昼間12時間 交通量 (台)	24時間 交通量 (台)	混雑時平均 旅行速度 (km/h)
Q11130	一般国道279号	むつ市大畑町二枚橋	3,539	4,388	52.3	143	174	44.6
Q11131	一般国道279号	むつ市大畑町釣屋浜二枚橋(バイパス)				3,058	3,731	67.2
Q11140	一般国道279号	むつ市大字関根字北関根ノ内袖角地342-61	7,877	9,925	46.0	7,634	9,390	47.3
Q11150	一般国道279号	むつ市大曲二丁目1-1	5,619	7,024	43.3	5,519	6,788	44.1
Q11160	一般国道279号	むつ市大字奥内字近川8-47	7,492	9,440	41.2	7,778	9,567	40.5
Q11200	一般国道279号	むつ市大畑町新町19	1,758	2,145	22.8	1,411	1,721	23.4
Q11210	一般国道279号	むつ市柳町一丁目	4,991	6,239	25.7	3,021	3,716	20.0
Q11440	一般国道338号	むつ市大湊上町	9,659	12,267	47.3	9,028	11,195	40.0
Q11450	一般国道338号	むつ市大平町	8,529	10,747	22.3	9,195	11,310	21.2
Q11460	一般国道338号	むつ市小川町一丁目104-1	10,170	12,916	23.2	9,420	11,681	18.3
Q11470	一般国道338号	むつ市横迎町二丁目	5,852	7,315	43.1	5,688	6,996	0.0
Q11570	一般国道338号	むつ市大湊新町	5,081	6,300	35.0	4,768	5,817	33.0
Q11580	一般国道338号	むつ市十二林	11,532	14,646	25.9	11,220	13,913	23.9
Q40210	むつ恐山公園大畑線	むつ市大字田名部字二又川目	378	488	46.9	322	361	49.2
Q60970	赤川下北停車場線	むつ市仲町118-3	12,809	16,396	36.4	12,814	16,018	32.4
Q60980	海老川新町線	むつ市新町10-34	7,187	9,056	25.6	5,373	6,609	22.0

出典: 青森県「令和3年度センサス調査結果」

⑥ 交通

C0602 鉄道の状況

(1) 鉄道(JR等)の状況調書

・都市計画区域内における、鉄道(JR等)の状況について、以下の調書のようにまとめる。

路線名	駅名	運営会社	運行頻度(平日) (本/日)	年間乗降客数(人)			備考
				平成22年	平成27年	令和2年	
大湊線	大湊駅	東日本旅客鉄道	18	87,600	66,430	26,645	
大湊線	下北駅	東日本旅客鉄道	18	72,270	70,810	39,055	
大湊線	赤川駅	東日本旅客鉄道	13	-	-		無人駅
大湊線	金谷沢駅	東日本旅客鉄道	13	-	-		無人駅
大湊線	近川駅	東日本旅客鉄道	14	-	-		無人駅

- ※ 1) 各駅の乗車人員を掲載
- ※ 2) 無人駅の乗降客数は集計していない。
- ※ 3) 年間の乗車人員を記載した。
- ※ 4) 運行頻度は上下線それぞれの合計を記載。

出典: JR東日本「各駅の乗車人員」

⑥ 交通

C0603 バスの状況

(1)バスの乗降客数・運行状況調書

・令和2年度の都市計画区域内における、路線毎の乗降客数(日平均)、運行路線/停留所位置、運行頻度(本/日)を以下の調書のようにまとめる。

区分	事業者名	系統	路線名(主な経過地)	乗降客総数(日平均) (人)	運行頻度(平日) (本/日)	備考
路線バス(民間)	下北交通	-	青森線	0	4	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	野辺地線	124	6	
路線バス(民間)	下北交通	-	むつ線	111	27	
路線バス(民間)	下北交通	-	佐井線	268	12	
路線バス(民間)	下北交通	-	泊線	98	8	
路線バス(民間)	下北交通	-	市内線1	0	2	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	市内線2	0	3	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	市内線3	0	1	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	むつ病院・中央クリニック循環線	0	1	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	むつ病院循環線	0	4	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	恐山線	0	8	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	むつバイパス線	0	2	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	むつ養護学校線	0	2	乗降客資料無し
路線バス(民間)	下北交通	-	むつバスターミナル～下北駅間	0	12	乗降客資料無し
路線バス(民間)	JRバス東北	-	下北線	152	36	
デマンドバス	尻屋観光	-	尻屋～むつ	0	20	乗降客資料無し
デマンドバス	尻屋観光	-	尻労～むつ	0	18	乗降客資料無し
コミュニティバス	むつ車体工業	-	むつループライン	0	8	乗降客資料無し

出典:下北地域公共交通網形成計画

※ 1) 区分は、「路線バス(民間)」「路線バス(公営)」「コミュニティバス」「デマンドバス」「その他」から選択する。

⑦ 地価

C0701 地価の状況

(1)地価の状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度の「公示地価価格」及び「県地価調査結果」について、以下の調書のようにまとめる。

位置番号	地点	用途	地価価格 (円/㎡)	備考
1	むつ市上川町118番2	住宅地	13,900	県地価調査結果
2	むつ市小川町1丁目571番	住宅地	19,800	県地価調査結果
3	むつ市金谷2丁目86番53	住宅地	16,000	県地価調査結果
4	むつ市金曲1丁目27番38	住宅地	12,800	県地価調査結果
5	むつ市川守町273番	住宅地	8,800	県地価調査結果
6	むつ市大畑町中島78番19	住宅地	7,700	県地価調査結果
7	むつ市大畑町本町44番	住宅地	7,700	県地価調査結果
8	むつ市大湊新町58番	住宅地	16,400	県地価調査結果
9	むつ市小川町1丁目302番2外	商業地	39,200	県地価調査結果
10	むつ市大畑町東町36番4	商業地	8,400	県地価調査結果
11	むつ市苦生町1丁目158番	商業地	21,600	県地価調査結果
12	むつ市真砂町11番3外	工業地	5,300	県地価調査結果
13	むつ市大畑町正津川戦敷304番外	工業地	4,800	県地価調査結果
14	むつ市海老川町677番	住宅地	16,800	公示地価価格
15	むつ市大平町280番	住宅地	13,300	公示地価価格
16	むつ市大畑町兔沢202番2	住宅地	6,200	公示地価価格
17	むつ市松山町122番	住宅地	13,900	公示地価価格
18	むつ市柳町1丁目206番1	商業地	29,100	公示地価価格
19	むつ市中央2丁目52番2	商業地	38,300	公示地価価格
20	むつ市大畑町新町77番1	商業地	10,500	公示地価価格

※ 1) 用途は、「住宅地」、「宅地見込地」、「商業地」、「工業地」、「準工業地域内の宅地」、「市街化調整区域内の宅地」別に区分する。

2) 調査地点は、用途地域別に各々3点以上抽出する。

3) 備考欄には、「公示地価価格」か「県地価調査結果」によるものかを表示する。

⑦ 地価

C0701 地価の状況

(3)地価集計表

・「(1)地価の状況調書」の用途区分別調査箇所の地価価格平均値を市街化区域、市街化調整区域別に以下のように集計する。

区 分		住宅地 (円/㎡)	住宅見込地 (円/㎡)	商業地 (円/㎡)	工業地 (円/㎡)	準工業地域内の宅地 (円/㎡)	備 考
都市 計画 区域	市街化区域	12,775	-	24,517	5,050	-	
	市街化調整区域	-					

⑧ 災害及び公害

C0801 災害の発生状況

(1) 災害の発生状況調書

・都市計画区域内における、令和2年度末から過去10年間に発生した水害(外水、内水)及び土砂災害(土石流、がけ崩れ、地すべり等)の位置、発生年月日、発生地点、原因、被害状況等について、災害の種別毎に庁内資料等から収集し、以下の調書のようにまとめる。

【水害(外水(洪水、高潮、津波))】

位置番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量(mm/h)	総雨量(mm)	備考
				浸水面積(ha)	床上浸水(戸)	床下浸水(戸)			
				該当なし					

【水害(内水)】

位置番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量(mm/h)	総雨量(mm)	備考
				浸水面積(ha)	床上浸水(戸)	床下浸水(戸)			
	平成25年8月23日	むつ地区	大雨	0.00	0	3	29.5		

【土砂災害(土石流、がけ崩れ、地すべり等)】

位置番号	発生年月日	発生地点	原因	被害状況			1時間最大雨量(mm/h)	総雨量(mm)	備考
				被害面積(ha)	被害建物棟数(戸)	その他の被害			
	平成25年10月16日	むつ、大畑、川内地区	台風(26号)	-	10	路肩崩落	-	-	
	平成26年8月10日	川内地区	土砂崩れ	0.00	0	道路一時通行止め	8.0	38.5	
	平成26年11月3日	市内全域	暴風	-	24				

- ※ 1) 外水被害区域は、河川の氾濫や堤防の決壊等により堤内地に生じた被害区域。
 2) 内水被害区域は、中小河川、側溝・下水道等の排水不良のため堤内地に生じた湛水による被害区域。
 3) 備考欄には、被災後の措置等を記入する。(河川改修等)
 4) 位置を示す資料が無い為、「災害の発生状況位置図」は作成しない。

⑧ 災害及び公害

C0802 防災拠点・避難場所

(1) 防災拠点・避難場所調書

- ・都市計画区域内における、調査時点の防災拠点・避難場所の位置、名称、種別、収容可能人数を以下の調書のようにまとめる。
- ・防災拠点・避難場所毎に地域防災計画等の庁内資料から作成する。

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数 (人)	備考
1	第1地区	大湊小学校	避難所・一時避難地	6,975	グラウンド: 6,537
2	第1地区	福寿荘	避難所	78	
3	第1地区	大湊中学校	避難所・一時避難地	12,932	グラウンド: 12,477
4	第1地区	大湊高等学校	避難所・一時避難地	18,393	グラウンド: 17,597
5	第1地区	みどりのさきもり館	避難所	94	
6	第1地区	上町児童公園	一時避難地	900	
7	第1地区	宇田児童公園	一時避難地	1,450	
8	第1地区	川守町児童公園	一時避難地	1,900	
9	第1地区	水源地公園	一時避難地	28,000	
10	第2地区	大平中学校	避難所・一時避難地	10,914	グラウンド: 10,435
11	第3地区	むつ市役所本庁舎	防災拠点		都市計画マスタープランで位置付け、地域防災計画には明記なし
12	第3地区	大平小学校	避難所・一時避難地	5,541	グラウンド: 5,091
13	第3地区	むつ工業高等学校	避難所・一時避難地	19,425	グラウンド: 18,676
14	第3地区	文京児童公園	一時避難地	750	
15	第3地区	旭町児童公園	一時避難地	950	
16	第3地区	むつ運動公園	一時避難地	71,500	
17	第3地区	中央団地北緑地	一時避難地	900	
18	第3地区	中央団地南緑地	一時避難地	1,726	
19	第4地区	むつ総合病院周辺	防災拠点		都市計画マスタープランで位置付け、地域防災計画には明記なし
20	第4地区	第二田名部小学校	避難所・一時避難地	9,239	グラウンド: 8,890
21	第4地区	下北文化会館	避難所	651	
22	第4地区	金谷公園	一時避難地	20,500	
23	第5地区	第一田名部小学校	避難所・一時避難地	8,205	グラウンド: 7,935
24	第5地区	むつ北児童公園	一時避難地	1,250	
25	第6地区	消防庁舎	防災拠点		都市計画マスタープランで位置付け、地域防災計画には明記なし

※ 1) 種別は、一時避難地、広域避難地、避難所、防災拠点の別を記入する。

⑧ 災害及び公害

C0802 防災拠点・避難場所

(1) 防災拠点・避難場所調書

- ・都市計画区域内における、調査時点の防災拠点・避難場所の位置、名称、種別、収容可能人数を以下の調書のようにまとめる。
- ・防災拠点・避難場所毎に地域防災計画等の庁内資料から作成する。

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数(人)	備考
26	第6地区	むつ来さまい館	避難所	1,215	
27	第6地区	むつ下北観光物産館	避難所	864	
28	第6地区	柳町 ひまわり保育園	避難所・一時避難地	416	園庭: 358
29	第6地区	小川町第二百合保育園	避難所・一時避難地	491	園庭: 449
30	第6地区	新町児童公園	一時避難地	1,150	
31	第6地区	柳町児童公園	一時避難地	750	
32	第6地区	横迎町児童公園	一時避難地	1,750	
33	第6地区	代官山公園	一時避難地	5,500	
34	第6地区	むつ市イベント広場	一時避難地	500	
35	第7地区	田名部中学校	避難所・一時避難地	7,896	グラウンド: 7,093
36	第7地区	田名部高等学校	避難所・一時避難地	11,072	グラウンド: 10,268
37	第7地区	海老川コミュニティセンター	避難所・一時避難地	1,875	屋外: 1,792
38	第8地区	苫生小学校	避難所・一時避難地	8,544	グラウンド: 8,172
39	第8地区	禄寿荘	避難所・一時避難地	1,063	屋外: 1,000
40	第9地区	むつ市総合アリーナ(救護所)	広域避難地		都市計画マスタープランで位置付け、地域防災計画には明記なし
41	第9地区	むつ市ウェルネスパーク しもきた克雪ドーム	広域避難地	8,888	
42	第9地区	むつ市ウェルネスパーク センターハウス	広域避難地	1,946	
43	第9地区	ウェルネスはらっぱる	広域避難地	20,000	
44	大畑中心部	上野町内会館	避難所・一時避難地	387	屋外: 340
45	大畑中心部	東町町内会館	避難所・一時避難地	172	屋外: 121
46	大畑中心部	大畑小学校	避難所・一時避難地	4,996	グラウンド: 4,523
47	大畑中心部	大畑公民館	避難所	270	
48	大畑中心部	大畑体育館	避難所・一時避難地	7,434	屋外: 6,968
49	大畑中心部	中島町内会館	避難所・一時避難地	105	屋外: 80
50	大畑中心部	中島児童館	避難所・一時避難地	1,971	グラウンド: 1,837

※ 1) 種別は、一時避難地、広域避難地、避難所、防災拠点の別を記入する。

⑧ 災害及び公害

C0802 防災拠点・避難場所

(1) 防災拠点・避難場所調書

- ・都市計画区域内における、調査時点の防災拠点・避難場所の位置、名称、種別、収容可能人数を以下の調書のようにまとめる。
- ・防災拠点・避難場所毎に地域防災計画等の庁内資料から作成する。

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数 (人)	備考
51	大畑中心部	本町町内会館	避難所・一時避難地	300	屋外:250
52	大畑中心部	総合福祉センター	避難所・一時避難地	2,016	屋外:1,932
53	大畑中心部	湊町内会館	避難所・一時避難地	231	屋外:188
54	大畑中心部	大畑コミュニティセンター	避難所・一時避難地	1,731	屋外:1,614
55	大畑中心部	大畑中央保育園	避難所・一時避難地	3,593	園庭:3,340
56	大畑中心部	新町町内会館	避難所・一時避難地	265	屋外:226
57	大畑中心部	中島児童公園	一時避難地	900	
58	大畑東部	正津川小学校	避難所・一時避難地	3,613	グラウンド:3,332
59	大畑東部	正津川地区公民館	避難所・一時避難地	764	屋外:595
60	大畑東部	正津川児童館	避難所・一時避難地	1,240	屋外:1,150
61	大畑東部	(有)渡辺水産駐車場	一時避難地	480	
62	大畑東部	優婆寺駐車場	一時避難地	250	
63	大畑西部	湯坂下児童館	避難所・一時避難地	1,669	グラウンド:1,579
64	大畑西部	孫次郎間地区公民館	避難所・一時避難地	341	屋外:280
65	大畑西部	二枚橋地区公民館	避難所・一時避難地	980	屋外:817
66	大畑西部	二枚橋区域地域防災広場	一時避難地	1,805	
67	1-1	海上自衛隊基地	防災拠点		都市計画マスタープランで位置付け、地域防災計画には明記なし
68	1-1	航空自衛隊基地	防災拠点		都市計画マスタープランで位置付け、地域防災計画には明記なし
69	1-1	宇曾利川児童公園	一時避難地	1,635	
70	2-1	むつ市中央公民館	避難所	140	
71	5-1	むつ中学校	避難所・一時避難地	11,531	グラウンド:11,016
72	8-2	第三田名部小学校	避難所・一時避難地	14,073	グラウンド:13,670
73	8-2	大曲コミュニティセンター	避難所・一時避難地	279	グラウンド:185
74	8-2	ダイナムむつ店	一時避難地	1,250	
75	南通り地区	金谷沢生活改善センター	避難所	81	

※ 1) 種別は、一時避難地、広域避難地、避難所、防災拠点の別を記入する。

⑧ 災害及び公害

C0802 防災拠点・避難場所

(1) 防災拠点・避難場所調書

- ・都市計画区域内における、調査時点の防災拠点・避難場所の位置、名称、種別、収容可能人数を以下の調書のようにまとめる。
- ・防災拠点・避難場所毎に地域防災計画等の庁内資料から作成する。

位置番号	地区名	名称	種別	収容可能人数(人)	備考
76	南通り地区	奥内小学校	避難所・一時避難地	7,361	グラウンド: 6,993
77	南通り地区	近川中学校	避難所・一時避難地	13,470	グラウンド: 13,122
78	南通り地区	旧中野沢小学校	避難所・一時避難地	13,252	グラウンド: 12,997
79	南通り地区	旧金谷沢小学校グラウンド	一時避難地	2,647	
80	西通り地区	城ヶ沢地区集会所	避難所	85	
81	西通り地区	角違公民館(中央公民館分館)	避難所	97	
82	西通り地区	旧城ヶ沢小学校グラウンド	一時避難地	4,343	
83	西通り地区	旧角違小中学校グラウンド	一時避難地	4,124	
84	東通り地区	土手内集会所	避難所	70	
85	北通り地区	関根小学校	避難所・一時避難地	3,919	グラウンド: 3,572
86	北通り地区	旧関根中学校	一時避難地	7,872	
87	北通り地区	関根浜漁民研修センター	避難所・一時避難地	842	広場: 750
88	北通り地区	関根浜漁民研修センター鳥沢分館(鳥沢集会所)	避難所	104	
89	北通り地区	関根浜漁民研修センター川代分館(中央公民館川代分館)	避難所	81	
90	北通り地区	旧鳥沢小学校グラウンド	一時避難地	2,152	
91	大畑山間部	湯坂下町内会館	避難所・一時避難地	199	屋外: 147
92	大畑山間部	大畑中学校	避難所・一時避難地	13,349	グラウンド: 12,635
93	大畑山間部	関根橋地区公民館	避難所・一時避難地	311	屋外: 253
94	大畑山間部	高橋川コミュニティセンター	避難所・一時避難地	221	屋外: 196
95	大畑山間部	二枚橋小学校	避難所・一時避難地	3,889	グラウンド: 3,608
96	大畑山間部	大安寺	避難所・一時避難地	503	屋外: 375
97	大畑山間部	大畑中央公園	一時避難地	6,712	
98	大畑山間部	旧関根橋小学校グラウンド	一時避難地	1,021	

※ 1) 種別は、一時避難地、広域避難地、避難所、防災拠点の別を記入する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		166.6 ha
人口	平成 22 年	2,974 人
	平成 27 年	2,669 人
	令和 2 年	2,355 人
可住地面積	平成 22 年	108.9 ha
	平成 27 年	92.9 ha
	令和 2 年	119.3 ha
人口密度	平成 22 年	27.3 人/ha
	平成 27 年	28.7 人/ha
	令和 2 年	19.7 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,338 世帯
	平成 27 年	1,253 世帯
	令和 2 年	1,232 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
旧文化財収蔵庫、大湊高等学校、大湊小学校、大湊中学校、勤労青少年ホーム、福寿荘、むつりハビリテーション病院、みどりのさきもり館、北の防人大湊 安渡館、海望館、むつ消防団第9分団屯所、市営住宅桜木町団地、市営住宅桜木町東団地、市営住宅川守町団地、市営住宅大湊上町団地、旧大湊高校女子寮	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第1地区	166.6 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0 ha
	畑	16.7 ha
	山 林	19.4 ha
	水 面	1.2 ha
	原野・牧野	26.4 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小 計	63.7 ha
都市的 土地利用	住宅用地	53.2 ha
	商業用地	1.5 ha
	工業用地	0.2 ha
	農林漁業施設用地	0.4 ha
	公共・公益施設用地	17.5 ha
	道路用地	16.2 ha
	交通施設用地	0.2 ha
	公共空地	6.5 ha
	防衛施設用地	0.2 ha
	その他の空地	3.6 ha
	未利用地	3.6 ha
小 計	103.1 ha	
合 計	166.8 ha	
可住地	119.3 ha	
非可住地	47.5 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	2 棟
	平成 29 年	3 棟
	平成 30 年	1 棟
	令和 元年	2 棟
	令和 2 年	6 棟

【町会名】	
川守町、宇田町、桜木町の全域、大湊上町、大近川、水上ノ内梨木通、水上ノ内マキトリエ道、大惣沢、大川守、水上ノ内チエトリ、西の平の一部	

【学区名】	
小学校	大湊小学校
中学校	大湊中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	24 棟
	商業施設	17 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	2,292 棟
	共同住宅	227 棟
	店舗等併用住宅	74 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	26 棟
	官公庁施設	2 棟
	文教厚生施設	214 棟
	運輸倉庫施設	6 棟
	工場	8 棟
	農業漁業用施設	61 棟
	供給処理施設	6 棟
	防衛施設	0 棟
その他	7 棟	
計	2,964 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
大湊小学校、福寿荘、大湊中学校、大湊高等学校、みどりのさきもり館、上町児童公園、宇田児童公園、川守町児童公園、水源地公園	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3・4・5 柳町桜木町線	4,027 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2・2・1 上町児童公園	0.18 ha	
2・2・2 宇田児童公園	0.28 ha	
2・2・10 川守児童公園	0.38 ha	
4・4・1 水源池公園	6.70 ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,371 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m	
道路法による・4m以上6m未満	10,553 m	
道路法による・6m以上15m未満	673 m	
道路法による・15m以上	1,139 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	9,497 m	
道路法によらない・4m以上	3,860 m	

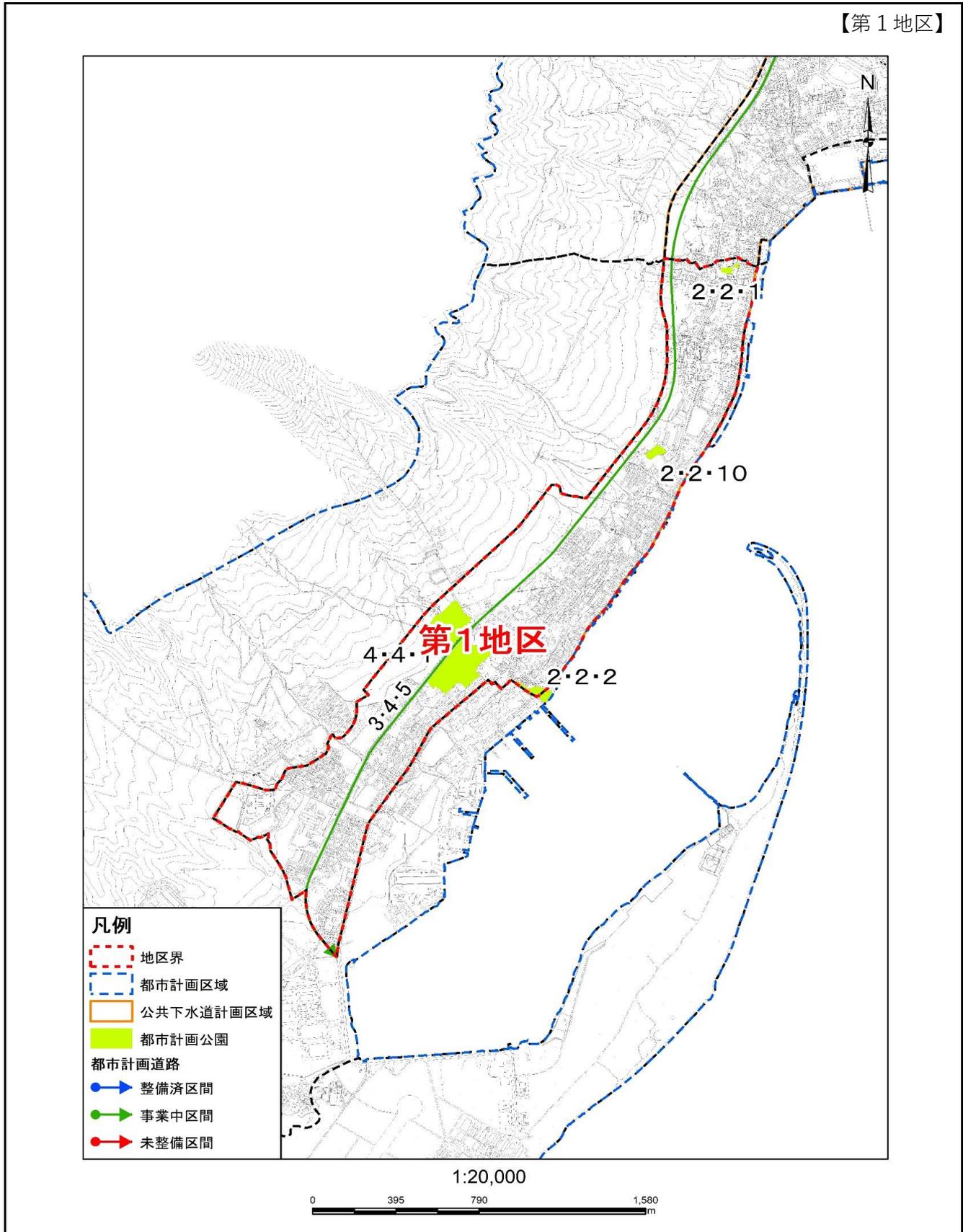
【第1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地形的に西から東への斜面となっている。 ■課題:良好な住環境の維持保全。国道338号線沿いに適切な土地利用の誘導。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:自衛隊施設に石造の建物がある。 ■課題:歴史的建築物の維持保全。狭隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:水源池公園にみどりのさきもり館などを整備している。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第2地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		109.8 ha
人口	平成 22 年	2,631 人
	平成 27 年	2,489 人
	令和 2 年	2,015 人
可住地面積	平成 22 年	67.8 ha
	平成 27 年	64.0 ha
	令和 2 年	76.8 ha
人口密度	平成 22 年	38.8 人/ha
	平成 27 年	38.9 人/ha
	令和 2 年	26.2 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,183 世帯
	平成 27 年	1,171 世帯
	令和 2 年	994 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
大湊交番、大平中学校、第五浜町浄水場、並川町住宅、大湊浜町水防倉庫、大湊新町公衆トイレ	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第2地区	109.8 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0 ha
	畑	6.5 ha
	山 林	8.8 ha
	水 面	1.5 ha
	原野・牧野	12.6 ha
	低湿地・荒蕪地	0.1 ha
	小 計	29.5 ha
都市的 土地利用	住宅用地	46.9 ha
	商業用地	4.2 ha
	工業用地	0.8 ha
	農林漁業施設用地	0.2 ha
	公共・公益施設用地	6.8 ha
	道路用地	14.5 ha
	交通施設用地	1 ha
	公共空地	1.2 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	2.6 ha
	未利用地	2 ha
小 計	80.2 ha	
合 計	109.7 ha	
可住地	76.8 ha	
非可住地	32.9 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	7 棟
	平成 29 年	6 棟
	平成 30 年	10 棟
	令和 元年	7 棟
	令和 2 年	6 棟

【町会名】	
大湊浜町、大湊新町、並川町の全域、大平町、大湊上町、八森、大沢の一部	

【学区名】	
小学校	大平小学校、大湊小学校
中学校	大平中学校、大湊中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第2地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	40 棟
	商業施設	82 棟
	宿泊施設	10 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	2,170 棟
	共同住宅	173 棟
	店舗等併用住宅	116 棟
	店舗等併用共同住宅	2 棟
	作業所併用住宅	4 棟
	官公庁施設	9 棟
	文教厚生施設	108 棟
	運輸倉庫施設	22 棟
	工 場	42 棟
	農業漁業用施設	32 棟
	供給処理施設	11 棟
	防 衛 施 設	0 棟
そ の 他	2 棟	
計	2,823 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
大平中学校	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
3・4・5 柳町桜木町線	2,037 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	843 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	5,887 m
道路法による・6m以上15m未満	3,932 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,972 m
道路法によらない・4m以上	5,879 m

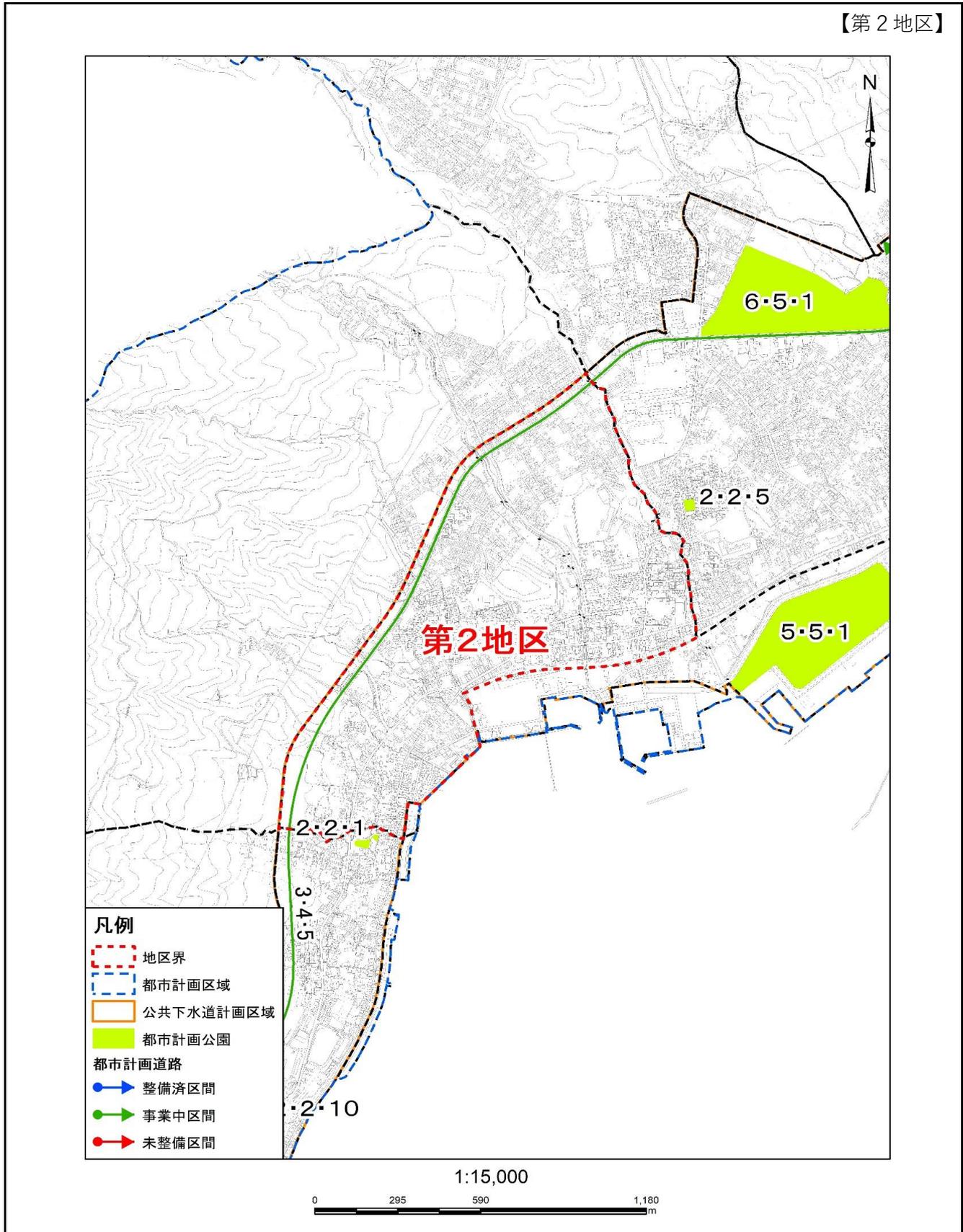
【第2地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:大湊駅周辺の賑わいが低下している。 ■課題:大湊駅周辺および(都)柳町・桜木町線の商業機能の活性化。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:国道338号沿道に空き店舗が多い。 ■課題:空き店舗の有効活用。狹隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第3地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		169.6 ha
人口	平成 22 年	4,131 人
	平成 27 年	4,046 人
	令和 2 年	3,863 人
可住地面積	平成 22 年	80.4 ha
	平成 27 年	75.9 ha
	令和 2 年	90.1 ha
人口密度	平成 22 年	51.4 人/ha
	平成 27 年	53.3 人/ha
	令和 2 年	42.9 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,833 世帯
	平成 27 年	1,813 世帯
	令和 2 年	1,794 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
むつ市役所本庁、むつ工業高等学校、むつ高等技術専門学校、大平小学校、むつ市立図書館、むつ消防団第5分団屯所、市営住宅文京町団地、市営住宅山田町団地	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第3地区	169.6 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	0.3 ha
	畑	7.3 ha
	山林	4.9 ha
	水面	1.3 ha
	原野・牧野	13.7 ha
	低湿地・荒蕪地	0.1 ha
	小計	27.6 ha
都市的土地利用	住宅用地	60.3 ha
	商業用地	16.9 ha
	工業用地	1.4 ha
	農林漁業施設用地	0.3 ha
	公共・公益施設用地	18.2 ha
	道路用地	24 ha
	交通施設用地	1 ha
	公共空地	11.3 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	5.1 ha
	未利用地	3.6 ha
小計	142.1 ha	
合計	169.7 ha	
可住地	90.1 ha	
非可住地	79.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	20 棟
	平成 29 年	14 棟
	平成 30 年	12 棟
	令和 元年	15 棟
	令和 2 年	13 棟

【町会名】	
旭町、山田町、文京町の全域、大平町、中央2丁目、落野沢(大平)、山田(大平)の一部	

【学区名】	
小学校	大平小学校、第二田名部小学校
中学校	大平中学校、田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第3地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	105 棟
	商業施設	156 棟
	宿泊施設	3 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	3,211 棟
	共同住宅	204 棟
	店舗等併用住宅	104 棟
	店舗等併用共同住宅	2 棟
	作業所併用住宅	9 棟
	官公庁施設	5 棟
	文教厚生施設	203 棟
	運輸倉庫施設	7 棟
	工場	21 棟
	農業漁業用施設	48 棟
	供給処理施設	2 棟
	防衛施設	0 棟
その他	0 棟	
計	4,080 棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
むつ市役所本庁舎、大平小学校、むつ工業高等学校、文京児童公園、旭町児童公園、むつ運動公園、中央団地北緑地、中央団地南緑地	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3・4・1 横迎町中央2号線	1,348 m	
3・4・4 横迎町中央線	371 m	
3・4・5 柳町桜木町線	1,645 m	
3・4・6 大曲中央線	1,330 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.102)	
【大規模小売店舗施設】	
ユニバース むつ旭町店	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2・2・5 文京児童公園	0.15 ha	
2・2・11 旭町児童公園	0.19 ha	
6・5・1 むつ運動公園	14.30 ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.60)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	120 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	5,517 m
道路法による・6m以上15m未満	10,124 m
道路法による・15m以上	6,413 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,929 m
道路法によらない・4m以上	10,194 m

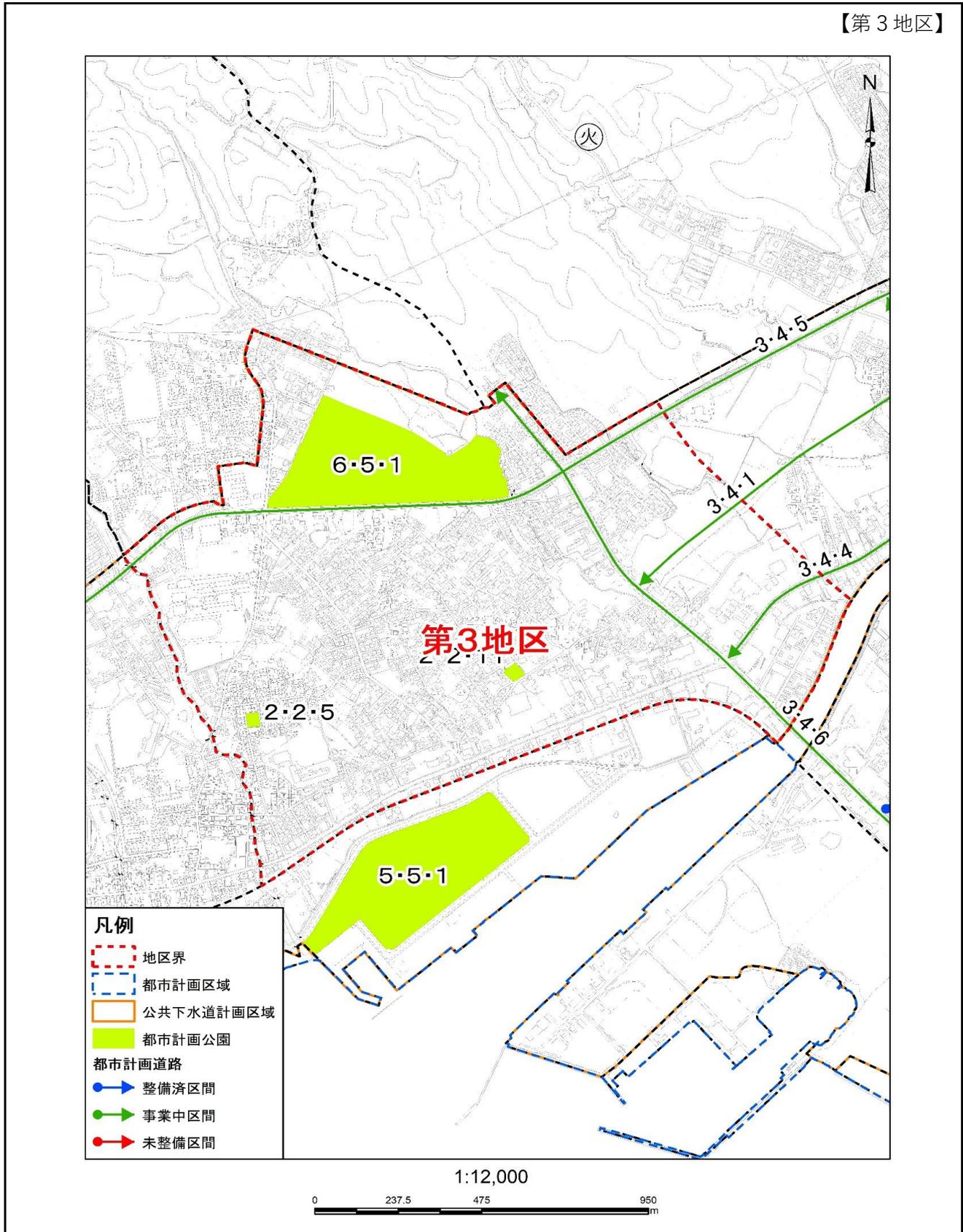
【第3地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:中央地区に商業機能等が集積している。 ■課題:中央地区の大規模小売店舗が集積しているエリアの景観形成を検討する必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:(都)横迎町中央2号線の整備が進められている。 ■課題:都市計画道路の整備促進。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第4地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		126.4 ha
人口	平成 22 年	2,354 人
	平成 27 年	2,374 人
	令和 2 年	2,201 人
可住地面積	平成 22 年	59.3 ha
	平成 27 年	48.6 ha
	令和 2 年	43.1 ha
人口密度	平成 22 年	39.7 人/ha
	平成 27 年	48.8 人/ha
	令和 2 年	51.1 人/ha
世帯数	平成 22 年	915 世帯
	平成 27 年	951 世帯
	令和 2 年	980 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
下北合同庁舎、むつ簡易裁判所、青森県むつ合同庁舎、文化財収蔵庫、第二田名部小学校、むつ職業能力開発校、むつ保健所、青森大学むつキャンパス、下北文化会館、むつ総合病院、キッズパーク、市営住宅金谷団地、むつ家畜保健衛生所	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第4地区	126.4 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	1 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	6.1 ha
	畑	0.4 ha
	山林	0.9 ha
	水面	32.8 ha
	原野・牧野	20.1 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	60.3 ha
都市的土地利用	住宅用地	15.5 ha
	商業用地	3.3 ha
	工業用地	18.5 ha
	農林漁業施設用地	12.2 ha
	公共・公益施設用地	10.1 ha
	道路用地	0.2 ha
	交通施設用地	1.4 ha
	公共空地	1.7 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	3.1 ha
	未利用地	0.1 ha
小計	66.1 ha	
合計	126.4 ha	
可住地	43.1 ha	
非可住地	83.3 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	12 棟
	平成 29 年	7 棟
	平成 30 年	16 棟
	令和 元年	8 棟
	令和 2 年	6 棟

【町会名】	
中央二丁目、金谷一丁目、金谷二丁目全域、中央一丁目、小川町一丁目、高田、杉の木、十二林、二又、後田、松山の一部	

【学区名】	
小学校	第二田名部小学校
中学校	田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第4地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	87 棟
	商業施設	105 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	1,518 棟
	共同住宅	163 棟
	店舗等併用住宅	57 棟
	店舗等併用共同住宅	6 棟
	作業所併用住宅	2 棟
	官公庁施設	50 棟
	文教厚生施設	148 棟
	運輸倉庫施設	4 棟
	工 場	4 棟
	農業漁業用施設	20 棟
	供給処理施設	0 棟
防衛施設	0 棟	
そ の 他	4 棟	
計	2,168 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
むつ総合病院周辺、第二田名部小学校、下北文化会館、金谷公園	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3・4・1 横迎町中央2号線	3,451 m	
3・4・3 金曲金谷線	3,037 m	
3・4・4 横迎町中央線	1,307 m	
3・4・5 柳町桜木町線	1,710 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
ショッピングパークむつ	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
4・4・2 金谷公園	4.80 ha	
	ha	
	ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	289 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	1,959 m
道路法による・6m以上15m未満	5,299 m
道路法による・15m以上	3,657 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	3,728 m
道路法によらない・4m以上	4,369 m

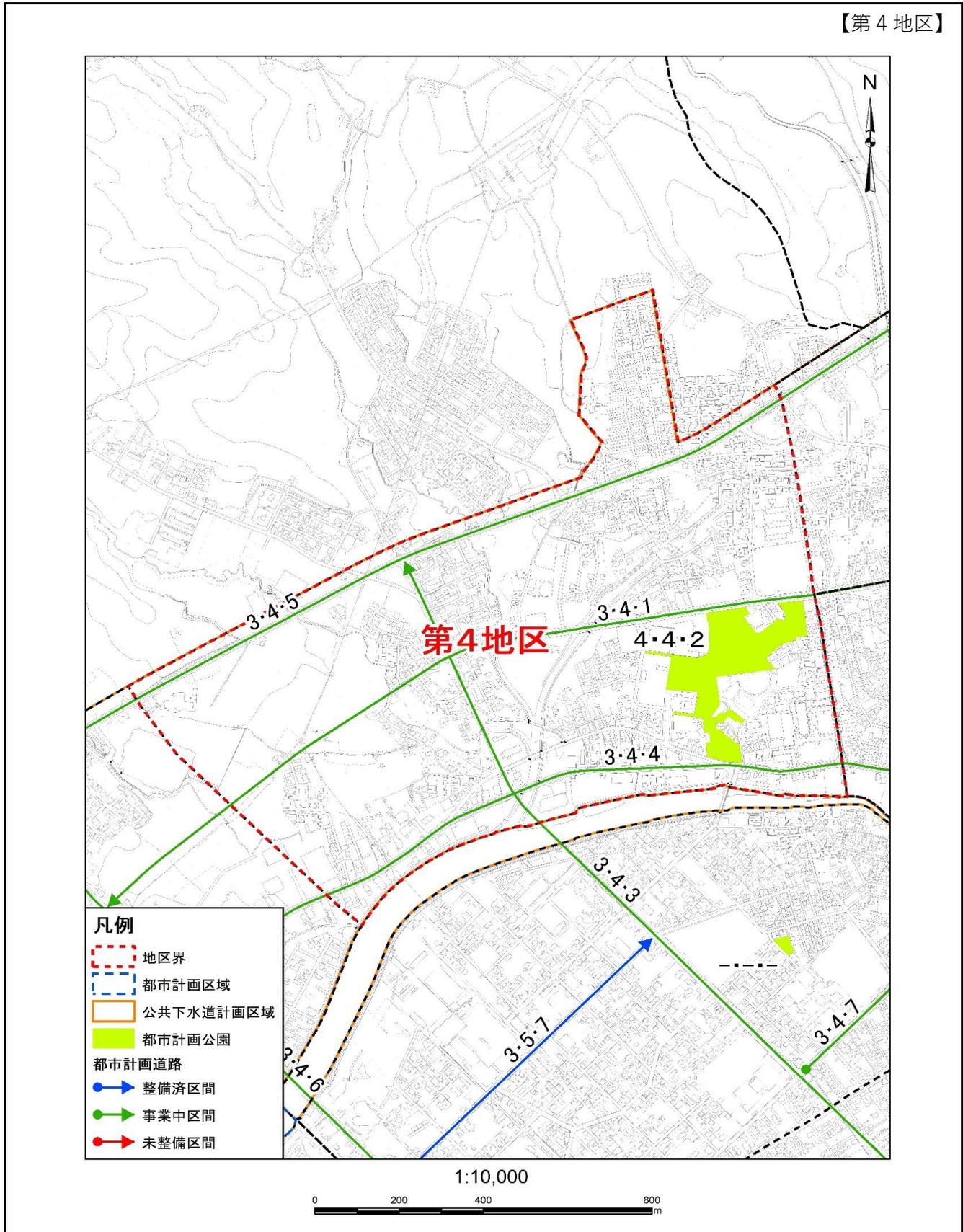
【第4地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は微増傾向にある。 ■課題:都市計画道路の整備により、今後も人口増加の可能性があるため計画的な市街地整備が必要である。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:国道338号沿道に商業機能等が集積している。 ■課題:国道338号沿道の大規模小売店舗が集積しているエリアの景観形成を検討する必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:(都)横迎町中央2号線の整備が進められている。 ■課題:都市計画道路の整備促進。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第5地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		130.3 ha
人口	平成 22 年	3,340 人
	平成 27 年	3,222 人
	令和 2 年	3,049 人
可住地面積	平成 22 年	69.0 ha
	平成 27 年	69.3 ha
	令和 2 年	26.4 ha
人口密度	平成 22 年	84.4 人/ha
	平成 27 年	46.5 人/ha
	令和 2 年	115.5 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,357 世帯
	平成 27 年	1,376 世帯
	令和 2 年	1,412 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
第一田名部小学校、むつ市教育研修センター	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第5地区	130.3 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	1 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	2.7 ha
	畑	0 ha
	山林	0.2 ha
	水面	50.9 ha
	原野・牧野	18.9 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	72.7 ha
都市的 土地利用	住宅用地	3.7 ha
	商業用地	0.2 ha
	工業用地	22.8 ha
	農林漁業施設用地	8 ha
	公共・公益施設用地	3.4 ha
	道路用地	0.6 ha
	交通施設用地	3.6 ha
	公共空地	1.5 ha
	防衛施設用地	0.5 ha
	その他の空地	12.4 ha
	未利用地	0.9 ha
小計	57.6 ha	
合計	130.3 ha	
可住地	26.4 ha	
非可住地	103.9 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	2 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	22 棟
	平成 29 年	13 棟
	平成 30 年	11 棟
	令和 元年	9 棟
	令和 2 年	12 棟

【町会名】	
柳町二丁目、柳町三丁目、上川町の全域、栗山町、前田、小川町一丁目、小川町二丁目の一部	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、第二田名部小学校
中学校	田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第5地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	94 棟
	商業施設	99 棟
	宿泊施設	5 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	2,586 棟
	共同住宅	176 棟
	店舗等併用住宅	108 棟
	店舗等併用共同住宅	5 棟
	作業所併用住宅	13 棟
	官公庁施設	0 棟
	文教厚生施設	70 棟
	運輸倉庫施設	1 棟
	工 場	20 棟
	農業漁業用施設	86 棟
	供給処理施設	7 棟
	防衛施設	0 棟
そ の 他	7 棟	
計	3,277 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
第一田名部小学校、むつ北児童公園	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
1・5・1 むつ横浜線	110 m	
3・4・1 横迎町中央2号線	553 m	
3・4・2 仲町小平館線	962 m	
3・4・5 柳町桜木町線	1,685 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
むつ柳町複合商業施設	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2・2・7 むつ北児童公園	0.25 ha	
	ha	
	ha	
	ha	
	ha	

【第5地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:未利用地の有効活用。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

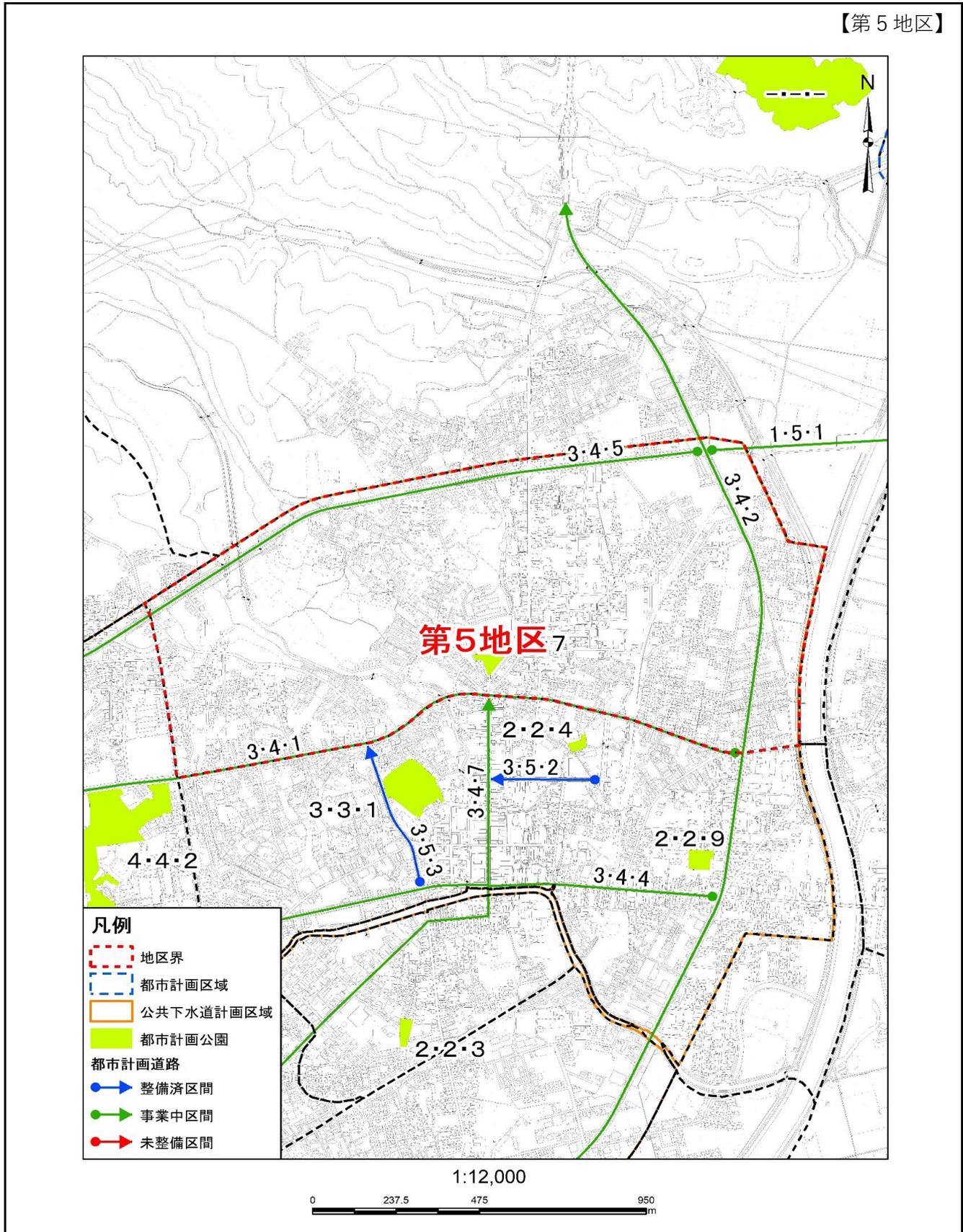
⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)		
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	79 m	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m	
道路法による・4m以上6m未満	5,462 m	
道路法による・6m以上15m未満	7,126 m	
道路法による・15m以上	931 m	
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	5,518 m	
道路法によらない・4m以上	7,789 m	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第6地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		141.7 ha
人口	平成 22 年	4,249 人
	平成 27 年	3,998 人
	令和 2 年	3,363 人
可住地面積	平成 22 年	73.2 ha
	平成 27 年	69.5 ha
	令和 2 年	37.9 ha
人口密度	平成 22 年	58.0 人/ha
	平成 27 年	57.5 人/ha
	令和 2 年	88.7 人/ha
世帯数	平成 22 年	2,048 世帯
	平成 27 年	1,958 世帯
	令和 2 年	1,651 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
むつ消防署、日本年金機構 むつ年金事務所、紅服装専門学校、むつ市イベント広場、むつ来さまい館、むつ下北観光物産館	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第6地区	141.7 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	5.8 ha
	畑	1.1 ha
	山林	0.4 ha
	水面	57.8 ha
	原野・牧野	19.9 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	85.0 ha
都市的土地利用	住宅用地	10.4 ha
	商業用地	4.9 ha
	工業用地	4.8 ha
	農林漁業施設用地	22.3 ha
	公共・公益施設用地	0.5 ha
	道路用地	1.2 ha
	交通施設用地	4.9 ha
	公共空地	1.3 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	6 ha
	未利用地	0.3 ha
小計	56.6 ha	
合計	141.6 ha	
可住地	37.9 ha	
非可住地	103.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	21 棟
	平成 29 年	13 棟
	平成 30 年	19 棟
	令和 元年	8 棟
	令和 2 年	10 棟

【町会名】	
柳町一丁目、田名部町、本町、横迎町一丁目、横迎町二丁目の全域、小川町一丁目、小川町二丁目、新町の一部	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、第二田名部小学校
中学校	田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第6地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	246 棟
	商業施設	289 棟
	宿泊施設	41 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	2,573 棟
	共同住宅	278 棟
	店舗等併用住宅	287 棟
	店舗等併用共同住宅	25 棟
	作業所併用住宅	17 棟
	官公庁施設	29 棟
	文教厚生施設	201 棟
	運輸倉庫施設	44 棟
	工 場	34 棟
	農業漁業用施設	58 棟
	供給処理施設	11 棟
	防衛施設	0 棟
そ の 他	11 棟	
計	4,144 棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
消防庁舎、むつ来さまい館、むつ下北観光物産館、柳町ひまわり保育園、小川町第二白百合保育園、新町児童公園、柳町児童公園、横迎町児童公園、代官山公園、むつ市イベント広場	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3・4・1 横迎町中央2号線	1,788 m	
3・4・2 仲町小平館線	894 m	
3・4・4 横迎町中央線	1,491 m	
3・4・7 海老川柳町線	1,253 m	
3・5・2 田名部駅停車場線	310 m	
3・5・3 小川町代官山線	470 m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
(仮称)ウチダ企画店舗	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
2・2・3 新町児童公園	0.23 ha	
2・2・4 柳町児童公園	0.15 ha	
2・2・9 横迎町児童公園	0.35 ha	
3・3・1 代官山公園	1.70 ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,185 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	4,311 m
道路法による・6m以上15m未満	5,713 m
道路法による・15m以上	217 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	6,883 m
道路法によらない・4m以上	7,456 m

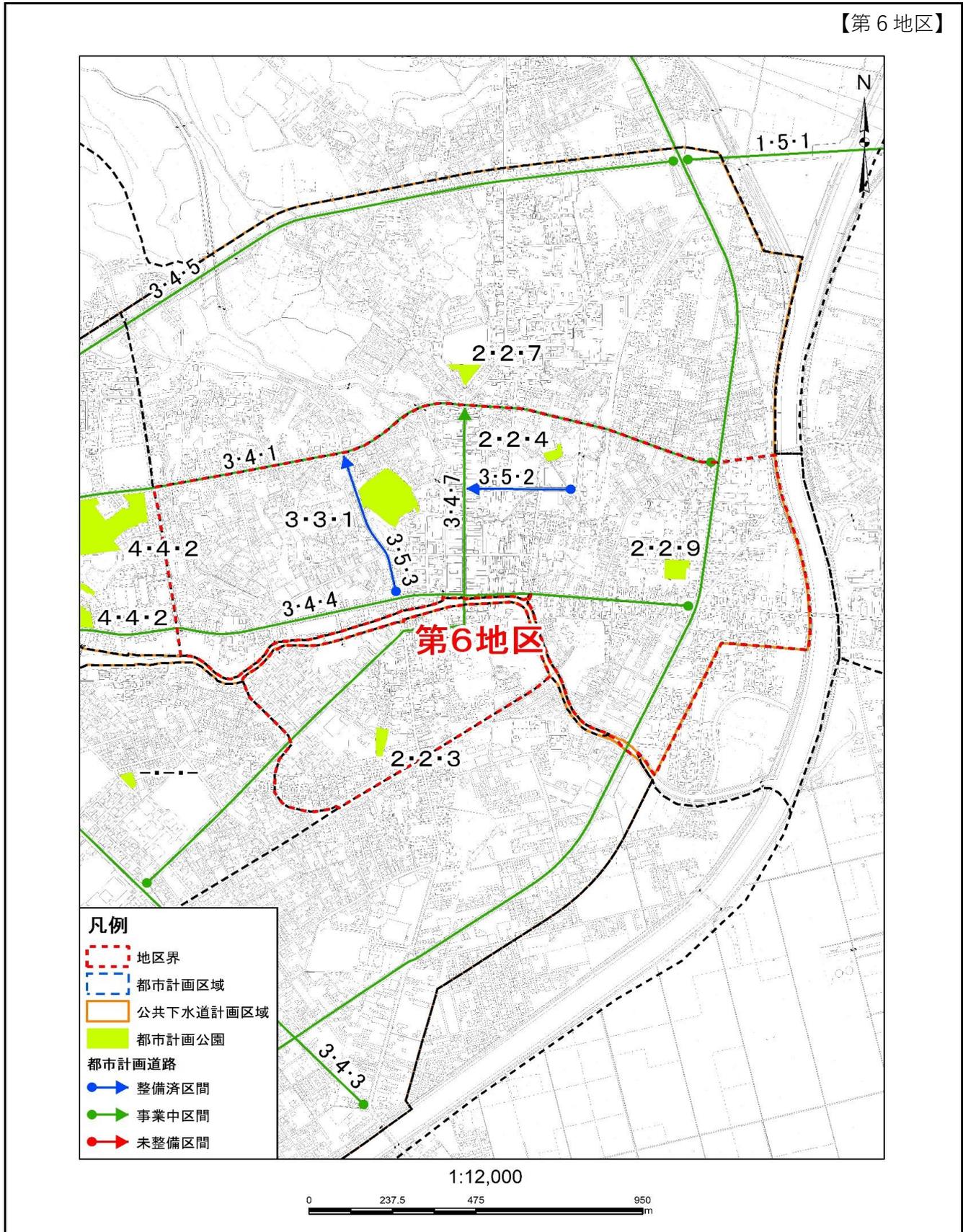
【第6地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■課題:中心商業地としての活性化と魅力の再生。環境と連動したコンパクトなまちづくり。商業回遊動線の創出。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■課題:都市計画公園の整備促進。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第7地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		121.6 ha
人口	平成 22 年	3,597 人
	平成 27 年	3,782 人
	令和 2 年	3,358 人
可住地面積	平成 22 年	67.4 ha
	平成 27 年	61.4 ha
	令和 2 年	36.1 ha
人口密度	平成 22 年	53.4 人/ha
	平成 27 年	61.6 人/ha
	令和 2 年	93.0 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,646 世帯
	平成 27 年	1,775 世帯
	令和 2 年	1,620 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
明の星短期大学下北キャンパス、田名部高等学校、田名部中学校、海老川コミュニティセンター、市営住宅緑町団地、田名部川公衆トイレ	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第7地区	121.6 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	4.7 ha
	畑	2.4 ha
	山林	0.3 ha
	水面	55.9 ha
	原野・牧野	18.4 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	81.7 ha
都市的土地利用	住宅用地	10.2 ha
	商業用地	0.4 ha
	工業用地	6.4 ha
	農林漁業施設用地	9.1 ha
	公共・公益施設用地	0 ha
	道路用地	5.8 ha
	交通施設用地	4.8 ha
	公共空地	0.6 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	2.4 ha
	未利用地	0.1 ha
小計	39.8 ha	
合計	121.5 ha	
可住地	36.1 ha	
非可住地	85.4 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	23 棟
	平成 29 年	13 棟
	平成 30 年	23 棟
	令和 元年	17 棟
	令和 2 年	10 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	第二田名部小学校、苫生小学校
中学校	田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第7地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)

建物用途	業務施設	95 棟
	商業施設	91 棟
	宿泊施設	22 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	2,563 棟
	共同住宅	279 棟
	店舗等併用住宅	109 棟
	店舗等併用共同住宅	5 棟
	作業所併用住宅	4 棟
	官公庁施設	2 棟
	文教厚生施設	108 棟
	運輸倉庫施設	34 棟
	工 場	58 棟
	農業漁業用施設	34 棟
	供給処理施設	8 棟
	防 衛 施 設	0 棟
そ の 他	4 棟	
計	3,416 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)

【防災拠点・避難場所】
田名部中学校、田名部高等学校、海老川コミュニティセンター

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)

【都市計画道路名称】	【計画延長】
3・4・3 金曲金谷線	1,021 m
3・4・6 大曲中央線	659 m
3・4・7 海老川柳町線	598 m
3・5・7 下北駅緑町線	850 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)

【大規模小売店舗施設】
薬王堂むつ下北町店・ローソンむつ下北町店
【大規模集客施設】

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)

【都市計画公園名称】	【計画面積】
----- あけぼの公園	0.11 ha
	ha
	ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)

道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	871 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	4,574 m
道路法による・6m以上15m未満	9,450 m
道路法による・15m以上	818 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	4,095 m
道路法によらない・4m以上	7,118 m

【第7地区における問題・課題等】

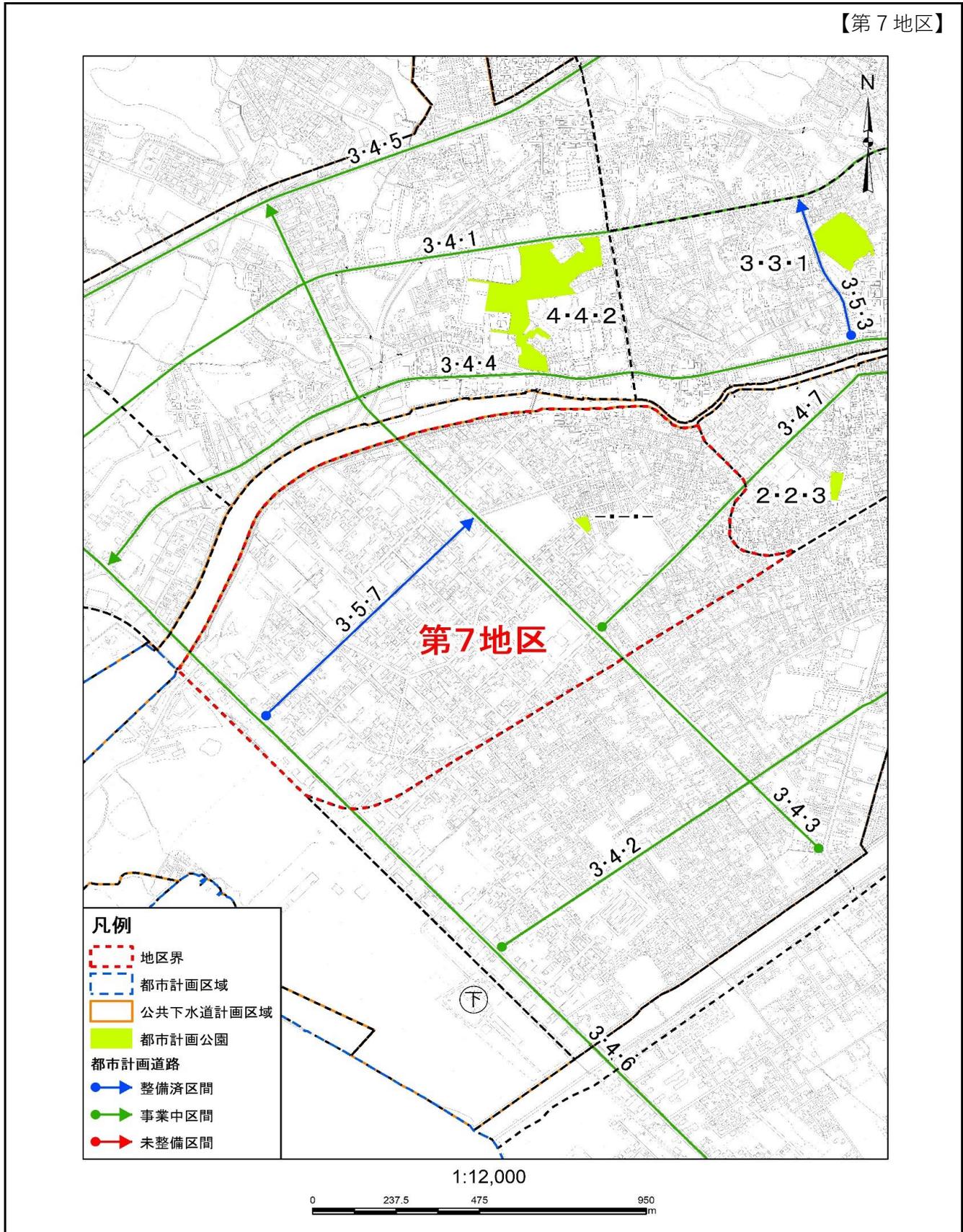
【人口について】
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は微増傾向にある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。
【土地利用について】
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:未利用地の有効活用。
【建物・防災等について】
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。
【都市施設について】
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第8地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		163.7 ha
人口	平成 22 年	5,726 人
	平成 27 年	5,649 人
	令和 2 年	5,343 人
可住地面積	平成 22 年	97.2 ha
	平成 27 年	95.0 ha
	令和 2 年	37.8 ha
人口密度	平成 22 年	58.9 人/ha
	平成 27 年	59.4 人/ha
	令和 2 年	141.3 人/ha
世帯数	平成 22 年	2,352 世帯
	平成 27 年	2,405 世帯
	令和 2 年	2,499 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
むつ公共職業安定所、下北森林管理署、むつ特別地域気象観測所、田名部高校第2運動場、苫生小学校、祿寿荘、心身障害者集会施設ふれあいの家、シルバーアリーナむつ、むつ市公民館若松町分館敷地、防災行政用無線施設敷地、市営住宅昭和町団地	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第8地区	163.7 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	1 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)			
自然的土地利用	田	3.5	ha
	畑	1.6	ha
	山林	0.9	ha
	水面	77.9	ha
	原野・牧野	22.8	ha
	低湿地・荒蕪地	0	ha
	小計	106.7	ha
都市的土地利用	住宅用地	8.4	ha
	商業用地	0.2	ha
	工業用地	8	ha
	農林漁業施設用地	18.4	ha
	公共・公益施設用地	1.5	ha
	道路用地	3.1	ha
	交通施設用地	7.6	ha
	公共空地	0.5	ha
	防衛施設用地	0	ha
	その他の空地	8.7	ha
	未利用地	0.6	ha
小計	57	ha	
合計		163.7	ha
可住地		37.8	ha
非可住地		125.9	ha

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0.0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	21 棟
	平成 29 年	18 棟
	平成 30 年	34 棟
	令和 元年	21 棟
	令和 2 年	25 棟

【町会名】	
仲町、金曲1丁目、若松町の全域、新町、内田、昭和町の一部	

【学区名】	
小学校	第二田名部小学校、苫生小学校
中学校	田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第8地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	199 棟
	商業施設	129 棟
	宿泊施設	12 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	3,741 棟
	共同住宅	371 棟
	店舗等併用住宅	100 棟
	店舗等併用共同住宅	9 棟
	作業所併用住宅	5 棟
	官公庁施設	14 棟
	文教厚生施設	112 棟
	運輸倉庫施設	21 棟
	工 場	71 棟
	農業漁業用施設	70 棟
	供給処理施設	9 棟
防 衛 施 設	0 棟	
そ の 他	2 棟	
計	4,865 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
苦生小学校、禄寿荘	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
3・4・2 仲町小平館線	2,163 m	
3・4・3 金曲金谷線	901 m	
3・4・6 大曲中央線	1,000 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	778 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	8,944 m
道路法による・6m以上15m未満	5,149 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	4,310 m
道路法によらない・4m以上	13,646 m

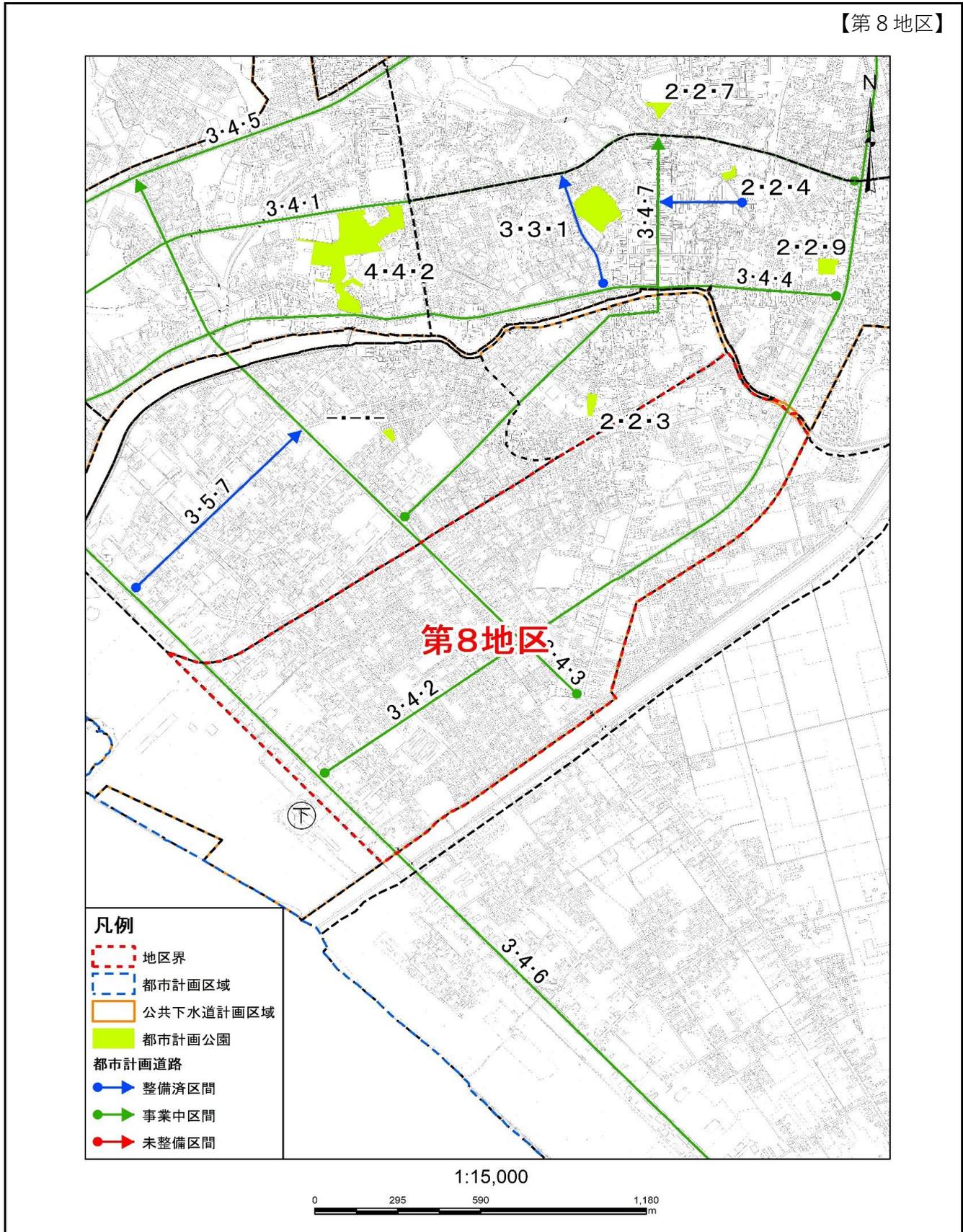
【第8地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は微増傾向にある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:未利用地の有効活用。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第9地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		150.3 ha
人口	平成 22 年	165 人
	平成 27 年	174 人
	令和 2 年	450 人
可住地面積	平成 22 年	17.4 ha
	平成 27 年	15.0 ha
	令和 2 年	51.0 ha
人口密度	平成 22 年	9.5 人/ha
	平成 27 年	11.6 人/ha
	令和 2 年	8.8 人/ha
世帯数	平成 22 年	49 世帯
	平成 27 年	26 世帯
	令和 2 年	171 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
むつ海洋研究所 独立行政法人日本原子力研究開発機構、むつ市ウェルネスパーク、むつ下水浄化センター、むつ市総合アリーナ	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
第9地区	150.3 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	4 ha
	畑	9.1 ha
	山林	2.4 ha
	水面	1.9 ha
	原野・牧野	10.3 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	27.7 ha
都市的 土地利用	住宅用地	18.9 ha
	商業用地	7.3 ha
	工業用地	62.9 ha
	農林漁業施設用地	5 ha
	公共・公益施設用地	8 ha
	道路用地	3.7 ha
	交通施設用地	8.9 ha
	公共空地	1.3 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	0.4 ha
	未利用地	6.3 ha
小計	122.7 ha	
合計		150.4 ha
可住地		51 ha
非可住地		99.4 ha

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	1 棟
	令和 元年	3 棟
	令和 2 年	1 棟

【町会名】	
真砂町、港町全域、大平町の一部	

【学区名】	
小学校	大平小学校、第二田名部小学校、苦生小学校
中学校	大平中学校、田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【第9地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	99 棟
	商業施設	5 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	63 棟
	共同住宅	6 棟
	店舗等併用住宅	0 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	0 棟
	官公庁施設	0 棟
	文教厚生施設	77 棟
	運輸倉庫施設	70 棟
	工場	64 棟
	農業漁業用施設	25 棟
	供給処理施設	22 棟
	防衛施設	0 棟
その他	12 棟	
計	443 棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
むつ市総合アリーナ(救護所)、むつ市ウェルネスパークしもきた克雪ドーム、むつ市ウェルネスパーク センターハウス、ウェルネスはらっぱる	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
5・5・1 おおみなと臨海公園	13.80 ha
	ha
	ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	0 m
道路法による・6m以上15m未満	197 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	854 m
道路法によらない・4m以上	6,418 m

【第9地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は微増傾向にある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:工業施設の誘致による未利用地の解消。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:ウェルネスパークを中心としたレクリエーションの拠点整備。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:おおみなと臨海公園が整備されている。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑中心部地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		168.0 ha
人口	平成 22 年	3,831 人
	平成 27 年	3,401 人
	令和 2 年	2,267 人
可住地面積	平成 22 年	90.9 ha
	平成 27 年	81.9 ha
	令和 2 年	100.2 ha
人口密度	平成 22 年	42.1 人/ha
	平成 27 年	41.5 人/ha
	令和 2 年	22.6 人/ha
世帯数	平成 22 年	1,563 世帯
	平成 27 年	1,430 世帯
	令和 2 年	1,012 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
大畑駐在所、むつ市役所大畑庁舎、大畑駅前駐車場、下北ブランド研究開発センター、むつ市大畑森林事務所、大畑小学校、むつ市総合福祉センター、むつ市大畑公民館・大畑体育館、中島児童館、むつ市大畑中央保育所、国民健康保険大畑診療所、水産物加工施設、製氷貯氷施設、大畑町コミュニティセンター、むつ市地方卸売市場大畑町魚市場、大畑水防倉庫、大畑町第一倉庫、大畑体育館、大畑小学校校長住宅、旧特産物活性化センター	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
大畑中心部地区	168.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	0.3 ha
	畑	10.9 ha
	山林	2.4 ha
	水面	0.2 ha
	原野・牧野	16.8 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	30.6 ha
都市的土地利用	住宅用地	64.6 ha
	商業用地	8.1 ha
	工業用地	3.8 ha
	農林漁業施設用地	1.8 ha
	公共・公益施設用地	11.4 ha
	道路用地	23.9 ha
	交通施設用地	7.9 ha
	公共空地	5.4 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	5.3 ha
	未利用地	5.2 ha
小計	137.4 ha	
合計		168.0 ha
可住地		100.2 ha
非可住地		67.8 ha

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	11 棟
	平成 29 年	8 棟
	平成 30 年	8 棟
	令和 元年	10 棟
	令和 2 年	5 棟

【町会名】	
上野、湊村、中島、新町、東町、本町、南町、兔沢	

【学区名】	
小学校	大畑小学校
中学校	大畑中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑中心部地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	106 棟
	商業施設	105 棟
	宿泊施設	13 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	3,098 棟
	共同住宅	43 棟
	店舗等併用住宅	210 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	13 棟
	官公庁施設	13 棟
	文教厚生施設	179 棟
	運輸倉庫施設	13 棟
	工場	58 棟
	農業漁業用施設	75 棟
	供給処理施設	12 棟
	防衛施設	0 棟
その他	8 棟	
計	3,946 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
上野町内会館、東町町内会館、大畑小学校、大畑公民館、大畑体育館、中島町内会館、中島児童館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
高待二枚橋線	951 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
ホームックニコット大畑店	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
2・2・12 中島児童公園	0.18 ha
	ha
	ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	4,837 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	7,248 m
道路法による・6m以上15m未満	8,617 m
道路法による・15m以上	1,413 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	5,105 m
道路法によらない・4m以上	4,542 m

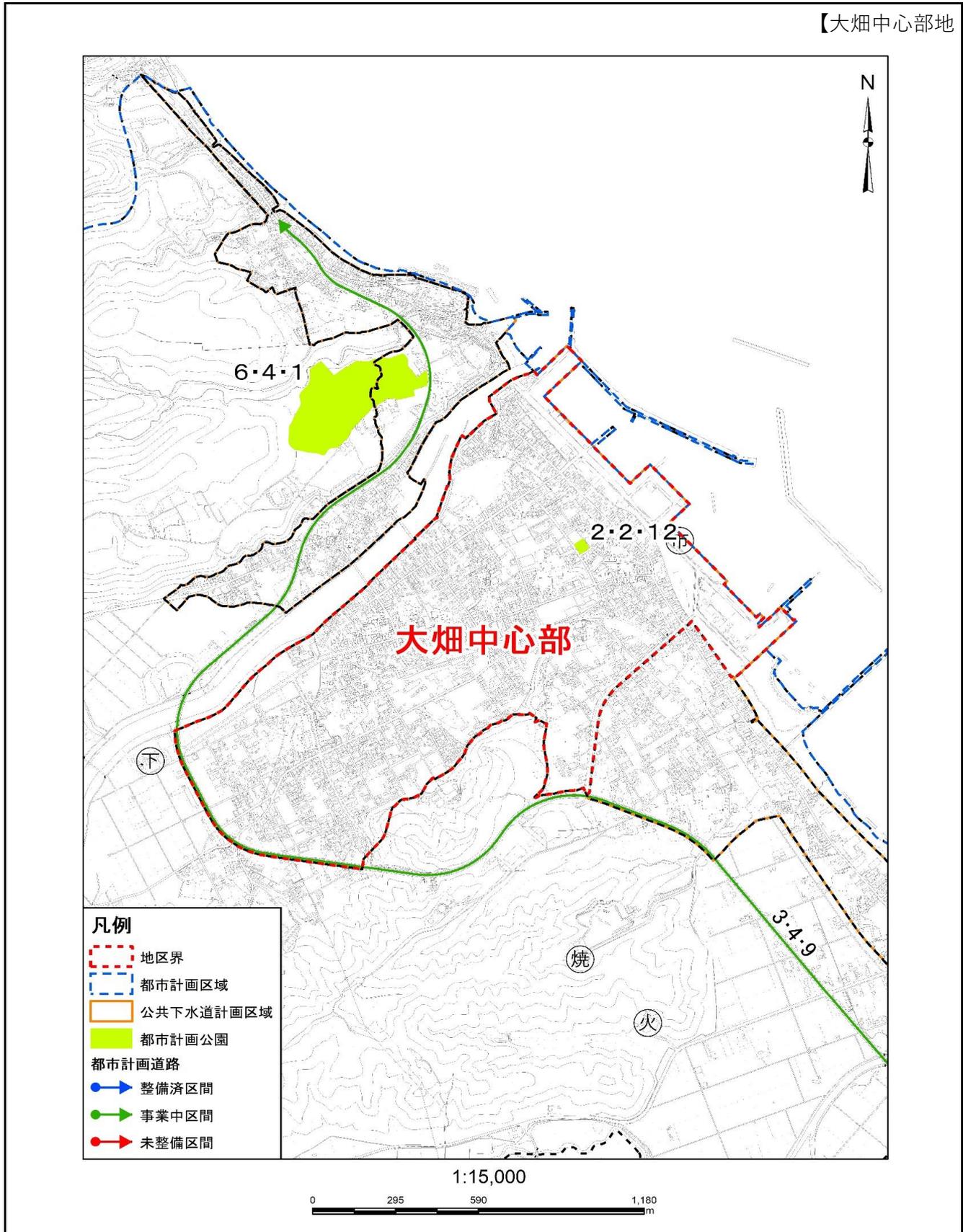
【大畑中心部地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:中心部の賑わいが低下している。 ■課題:中心商業地の活性化を図るため、魅力あるまち並みや買い物空間の形成を図る。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑東部地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		75.0 ha
人口	平成 22 年	1,714 人
	平成 27 年	1,604 人
	令和 2 年	473 人
可住地面積	平成 22 年	45.3 ha
	平成 27 年	45.3 ha
	令和 2 年	57.7 ha
人口密度	平成 22 年	37.8 人/ha
	平成 27 年	35.4 人/ha
	令和 2 年	8.2 人/ha
世帯数	平成 22 年	664 世帯
	平成 27 年	640 世帯
	令和 2 年	211 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
正津川小学校、正津川児童館、大畑消防団第3分団屯所、正津川地区公民館	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
大畑東部地区	75.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0 ha
	畑	10.1 ha
	山林	1.6 ha
	水面	0.1 ha
	原野・牧野	11.8 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	23.6 ha
都市的 土地利用	住宅用地	32.7 ha
	商業用地	1.5 ha
	工業用地	3 ha
	農林漁業施設用地	0.9 ha
	公共・公益施設用地	2.3 ha
	道路用地	6.8 ha
	交通施設用地	0.1 ha
	公共空地	0.4 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	2.2 ha
	未利用地	1.5 ha
小計	51.4 ha	
合計	75.0 ha	
可住地	57.7 ha	
非可住地	17.3 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	2 棟
	平成 30 年	4 棟
	令和 元年	1 棟
	令和 2 年	3 棟

【町会名】	
正津川、上野	

【学区名】	
小学校	大畑小学校、正津川小学校
中学校	大畑中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑東部地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	25 棟
	商業施設	21 棟
	宿泊施設	1 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	1,555 棟
	共同住宅	11 棟
	店舗等併用住宅	24 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	5 棟
	官公庁施設	0 棟
	文教厚生施設	39 棟
	運輸倉庫施設	1 棟
	工場	50 棟
	農業漁業用施設	74 棟
	供給処理施設	7 棟
	防衛施設	0 棟
その他	0 棟	
計	1,813 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
正津川小学校、正津川地区公民館、正津川児童館、(有)渡辺水産駐車場、優婆寺駐車場	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
高待二枚橋線	781	m
		m
		m
		m
		m
		m
		m
		m
		m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	3,593 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	1,866 m
道路法による・6m以上15m未満	5,847 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	889 m
道路法によらない・4m以上	527 m

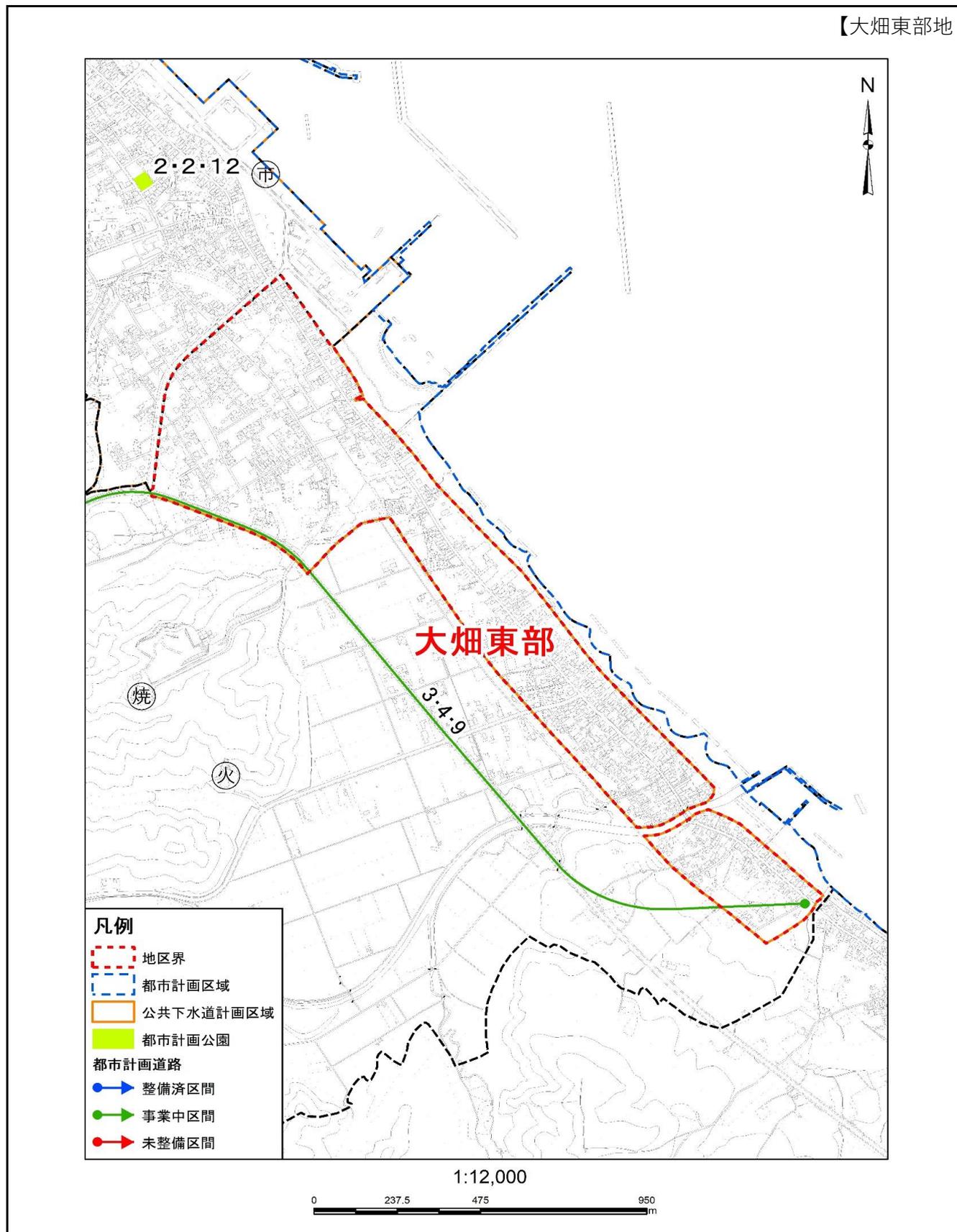
【大畑東部地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:未利用地の有効活用。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:国道279号沿道に木造老朽建物が密集している。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑西部地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		55.0 ha
人口	平成 22 年	1,059 人
	平成 27 年	911 人
	令和 2 年	698 人
可住地面積	平成 22 年	33.0 ha
	平成 27 年	32.0 ha
	令和 2 年	39.7 ha
人口密度	平成 22 年	32.1 人/ha
	平成 27 年	28.5 人/ha
	令和 2 年	17.6 人/ha
世帯数	平成 22 年	415 世帯
	平成 27 年	382 世帯
	令和 2 年	312 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
湯坂下児童館、テレビ中継所鉄塔、孫次郎間地区公民館、二枚橋地区公民館、湯坂下公衆トイレ、湯坂下船着場、二枚橋小学校校長住宅、大畑消防団第5分団屯所	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
大畑西部地区	55.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	0 ha
	畑	8.1 ha
	山林	3 ha
	水面	0.1 ha
	原野・牧野	7.9 ha
	低湿地・荒蕪地	0.1 ha
	小計	19.2 ha
都市的土地利用	住宅用地	20 ha
	商業用地	0.8 ha
	工業用地	0.7 ha
	農林漁業施設用地	0.6 ha
	公共・公益施設用地	1 ha
	道路用地	7.9 ha
	交通施設用地	1 ha
	公共空地	2.6 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	0.5 ha
	未利用地	0.7 ha
小計	35.8 ha	
合計	55.0 ha	
可住地	39.7 ha	
非可住地	15.3 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	1 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	1 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	0 棟
	令和 2 年	0 棟

【町会名】	
二枚橋、孫次郎間、湯坂下	

【学区名】	
小学校	大畑小学校、二枚橋小学校
中学校	大畑中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑西部地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	16棟
	商業施設	3棟
	宿泊施設	2棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	1,045棟
	共同住宅	3棟
	店舗等併用住宅	21棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	3棟
	官公庁施設	3棟
	文教厚生施設	34棟
	運輸倉庫施設	1棟
	工場	5棟
	農業漁業用施設	57棟
	供給処理施設	2棟
	防衛施設	0棟
その他	0棟	
計	1,195棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
湯坂下児童館、孫次郎間地区公民館、二枚橋地区公民館、二枚橋区域地域防災広場	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
高待二枚橋線	1,898 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
6・4・1 大畑中央公園	2.28 ha
	ha
	ha
	ha
	ha

【大畑西部地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:未利用地の有効活用。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:都市計画公園の整備促進。 	

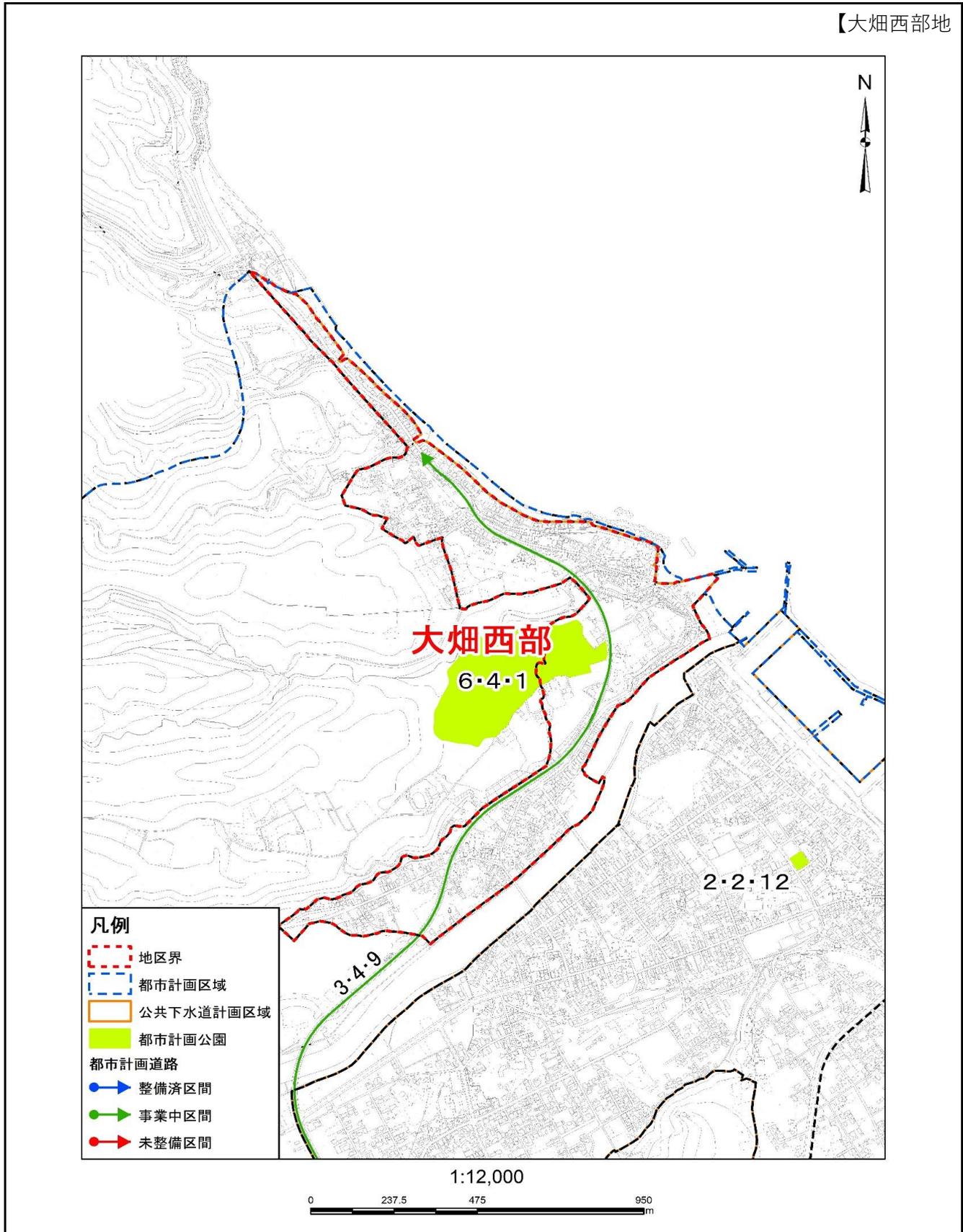
⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,971 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	2,171 m
道路法による・6m以上15m未満	2,750 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,137 m
道路法によらない・4m以上	1,591 m

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑山間部(用途内)地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		38.0 ha
人口	平成 22 年	3 人
	平成 27 年	25 人
	令和 2 年	36 人
可住地面積	平成 22 年	5.3 ha
	平成 27 年	3.7 ha
	令和 2 年	17.8 ha
人口密度	平成 22 年	0.6 人/ha
	平成 27 年	6.8 人/ha
	令和 2 年	2.0 人/ha
世帯数	平成 22 年	1 世帯
	平成 27 年	9 世帯
	令和 2 年	16 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
大畑水産物加工場汚水共同処理施設	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
大畑山間部(用途内)地区	38.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0.1 ha
	畑	1.4 ha
	山 林	1.4 ha
	水 面	0.2 ha
	原野・牧野	13.7 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小 計	16.8 ha
都市的 土地利用	住宅用地	0.2 ha
	商業用地	0 ha
	工業用地	5.1 ha
	農林漁業施設用地	2.2 ha
	公共・公益施設用地	0.5 ha
	道路用地	1.6 ha
	交通施設用地	0 ha
	公共空地	0 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	10.5 ha
	未利用地	1 ha
小 計	21.1 ha	
合 計		37.9 ha
可住地		17.8 ha
非可住地		20.1 ha

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	0 棟
	令和 2 年	0 棟

【町会名】	
重兵ヱ沢、鳥谷場	

【学区名】	
小学校	大畑小学校、正津川小学校
中学校	大畑中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑山間部(用途内)地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	0棟
	商業施設	0棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	9棟
	共同住宅	0棟
	店舗等併用住宅	0棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	0棟
	文教厚生施設	0棟
	運輸倉庫施設	0棟
	工場	47棟
	農業漁業用施設	36棟
	供給処理施設	3棟
	防衛施設	0棟
その他	1棟	
計	96棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
6・4・1 大畑中央公園	7.49 ha
	ha
	ha
	ha
	ha

【大畑山間部(用途内)地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:地区内に大規模な未利用地が存在する。 ■課題:企業誘致を進めて未利用地の有効活用を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

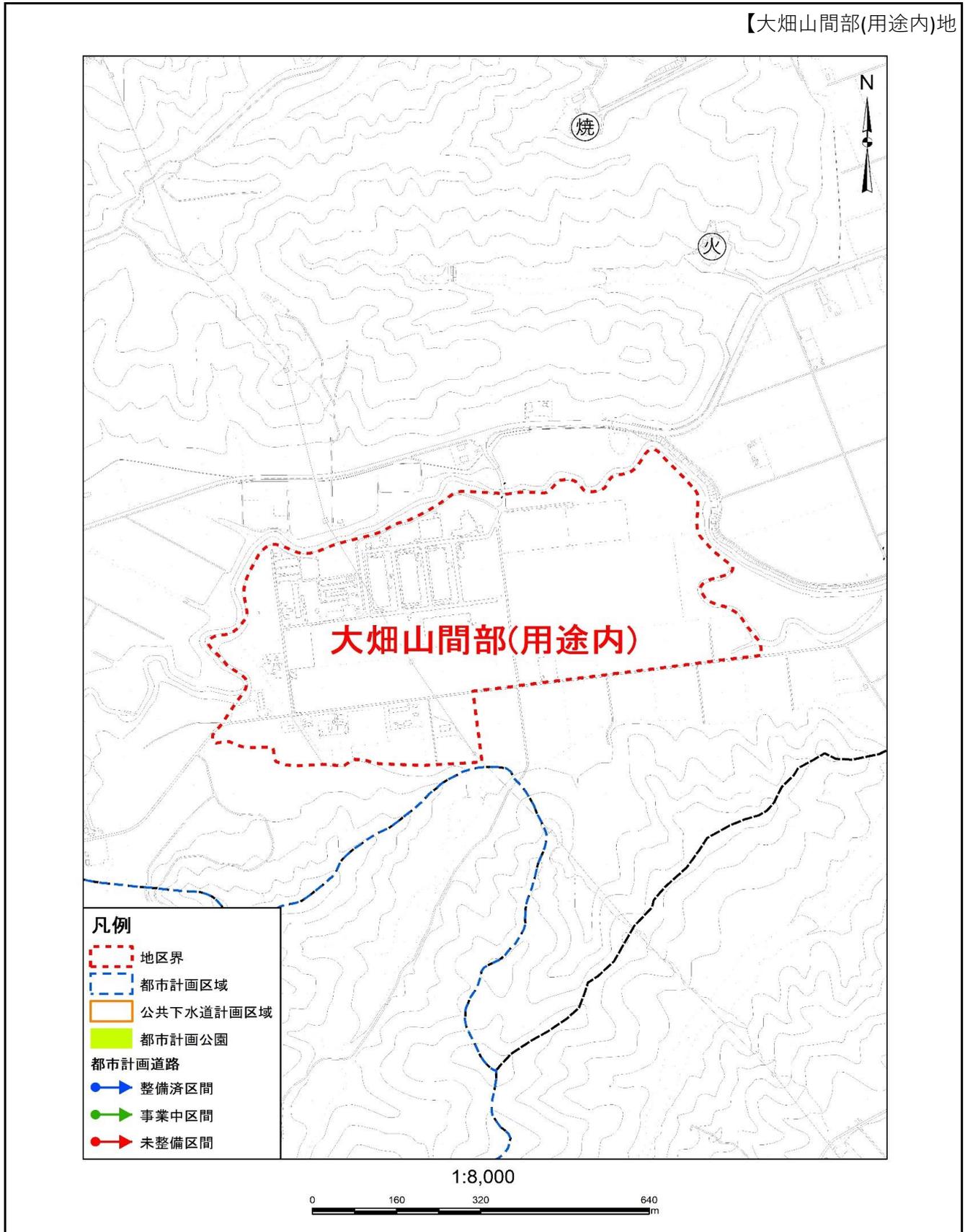
⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	334 m
道路法による・6m以上15m未満	0 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,285 m
道路法によらない・4m以上	1,034 m

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【1-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		716.7 ha
人口	平成 22 年	875 人
	平成 27 年	1,009 人
	令和 2 年	718 人
可住地面積	平成 22 年	544.3 ha
	平成 27 年	518.6 ha
	令和 2 年	31.7 ha
人口密度	平成 22 年	1.6 人/ha
	平成 27 年	1.9 人/ha
	令和 2 年	22.6 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	231 世帯
	令和 2 年	173 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
航空自衛隊三沢基地大湊分屯基地、釜臥山スキー場	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
1-1地区	717.4 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	3.4 ha
	畑	0.3 ha
	山林	0 ha
	水面	6.2 ha
	原野・牧野	25.1 ha
	低湿地・荒蕪地	103.4 ha
	小計	138.4 ha
都市的 土地利用	住宅用地	2.6 ha
	商業用地	3.5 ha
	工業用地	54.3 ha
	農林漁業施設用地	0.6 ha
	公共・公益施設用地	506.8 ha
	道路用地	0 ha
	交通施設用地	2.5 ha
	公共空地	4.7 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	3.6 ha
	未利用地	0.3 ha
	小計	578.9 ha
合計	717.3 ha	
可住地	31.7 ha	
非可住地	685.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	0 棟
	令和 2 年	1 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大湊小学校
中学校	大湊中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【1-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	8棟
	商業施設	6棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	294棟
	共同住宅	1棟
	店舗等併用住宅	4棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	0棟
	文教厚生施設	42棟
	運輸倉庫施設	0棟
	工場	2棟
	農業漁業用施設	29棟
	供給処理施設	4棟
	防衛施設	335棟
その他	1棟	
計	726棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
海上自衛隊基地、航空自衛隊基地、宇曾利川児童公園	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
柳町桜木町線	380 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
2・2・2 宇田児童公園	0.25 ha
2・2・6 宇曾利川児童公園	0.29 ha
	ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,351 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	1,622 m
道路法による・6m以上15m未満	15,677 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,183 m
道路法によらない・4m以上	1,207 m

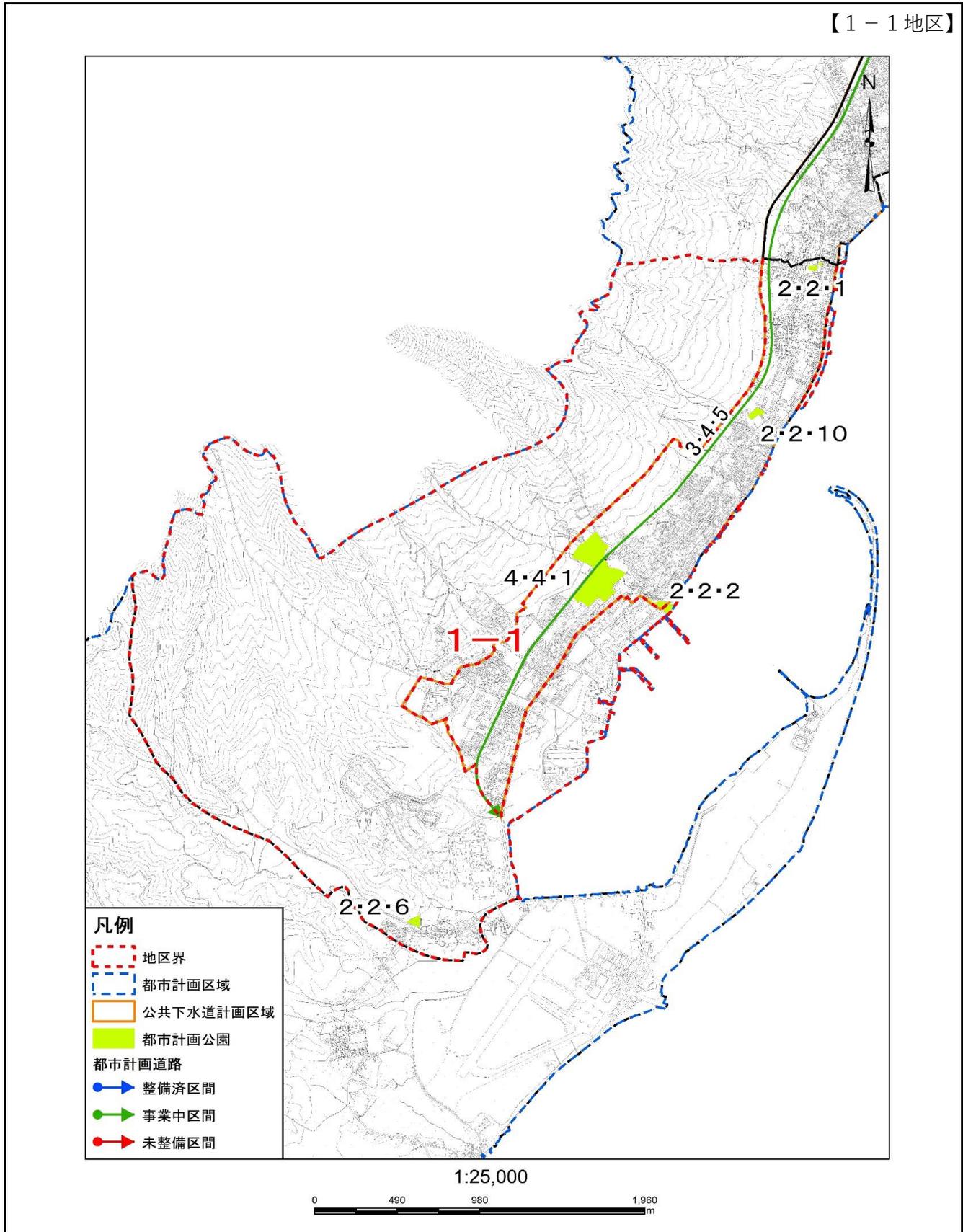
【1-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:自衛隊施設以外はほとんどが山林となっている。 ■課題:自然環境の保全活用。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【2-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		289.9 ha
人口	平成 22 年	766 人
	平成 27 年	709 人
	令和 2 年	750 人
可住地面積	平成 22 年	259.0 ha
	平成 27 年	248.4 ha
	令和 2 年	23.5 ha
人口密度	平成 22 年	3.0 人/ha
	平成 27 年	2.9 人/ha
	令和 2 年	31.9 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	270 世帯
	令和 2 年	336 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
大湊消防署、上水道管理センター、むつ市公営企業局、むつ市中央公民館	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
2-1地区	289.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	6.9 ha
	畑	1.6 ha
	山林	0 ha
	水面	14.3 ha
	原野・牧野	5.4 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	28.2 ha
都市的 土地利用	住宅用地	7.5 ha
	商業用地	0.7 ha
	工業用地	13.1 ha
	農林漁業施設用地	1.1 ha
	公共・公益施設用地	232 ha
	道路用地	0 ha
	交通施設用地	0.8 ha
	公共空地	2.7 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	1.6 ha
	未利用地	2.1 ha
小計	261.6 ha	
合計	289.8 ha	
可住地	23.5 ha	
非可住地	266.3 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	1 棟
	平成 29 年	1 棟
	平成 30 年	2 棟
	令和 元年	3 棟
	令和 2 年	1 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大湊小学校、大平小学校
中学校	大湊中学校、大平中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【2-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	13棟
	商業施設	2棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	631棟
	共同住宅	18棟
	店舗等併用住宅	7棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	6棟
	官公庁施設	13棟
	文教厚生施設	17棟
	運輸倉庫施設	13棟
	工場	0棟
	農業漁業用施設	19棟
	供給処理施設	4棟
	防衛施設	0棟
その他	6棟	
計	749棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
むつ市中央公民館	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	1,617 m
道路法による・6m以上15m未満	1,031 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	318 m
道路法によらない・4m以上	2,970 m

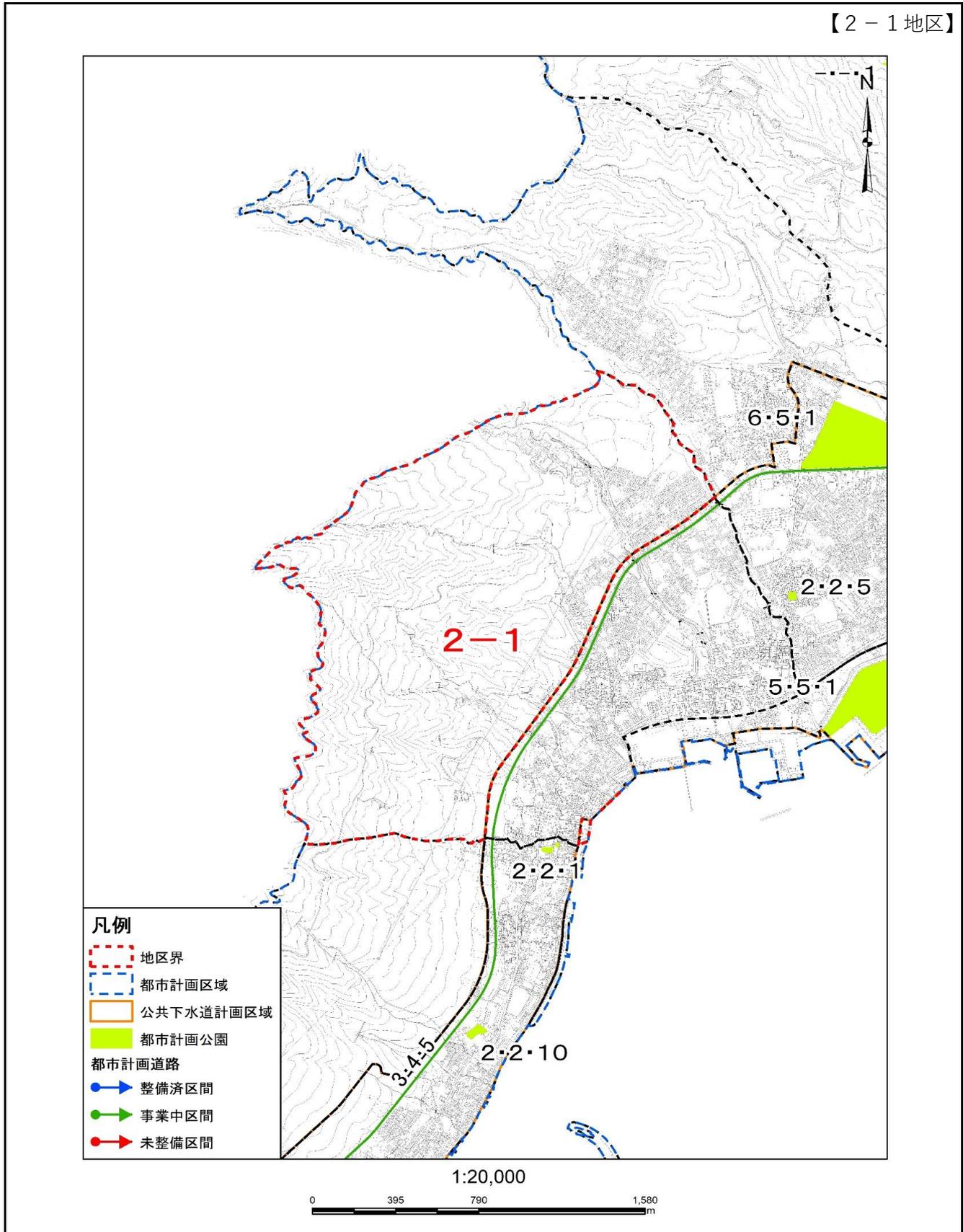
【2-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【3-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		217.9 ha
人口	平成 22 年	1,707 人
	平成 27 年	1,697 人
	令和 2 年	1,623 人
可住地面積	平成 22 年	174.5 ha
	平成 27 年	173.4 ha
	令和 2 年	20.8 ha
人口密度	平成 22 年	9.8 人/ha
	平成 27 年	9.8 人/ha
	令和 2 年	78.0 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	679 世帯
	令和 2 年	691 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
3-1地区	217.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	9.6 ha
	畑	0 ha
	山林	0 ha
	水面	32.6 ha
	原野・牧野	10.1 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	52.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	0.5 ha
	商業用地	0 ha
	工業用地	17.4 ha
	農林漁業施設用地	3.4 ha
	公共・公益施設用地	136.5 ha
	道路用地	1.2 ha
	交通施設用地	1.1 ha
	公共空地	1.5 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	3.5 ha
	未利用地	0.6 ha
	小計	165.7 ha
合計	218.0 ha	
可住地	20.8 ha	
非可住地	197.2 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	8 棟
	平成 29 年	9 棟
	平成 30 年	5 棟
	令和 元年	8 棟
	令和 2 年	4 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大平小学校
中学校	大平中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【3-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	44 棟
	商業施設	14 棟
	宿泊施設	0 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	1,559 棟
	共同住宅	23 棟
	店舗等併用住宅	38 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	9 棟
	官公庁施設	0 棟
	文教厚生施設	21 棟
	運輸倉庫施設	1 棟
	工場	32 棟
	農業漁業用施設	76 棟
	供給処理施設	3 棟
	防衛施設	0 棟
その他	3 棟	
計	1,823 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	238 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	6,946 m
道路法による・6m以上15m未満	2,704 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	818 m
道路法によらない・4m以上	3,541 m

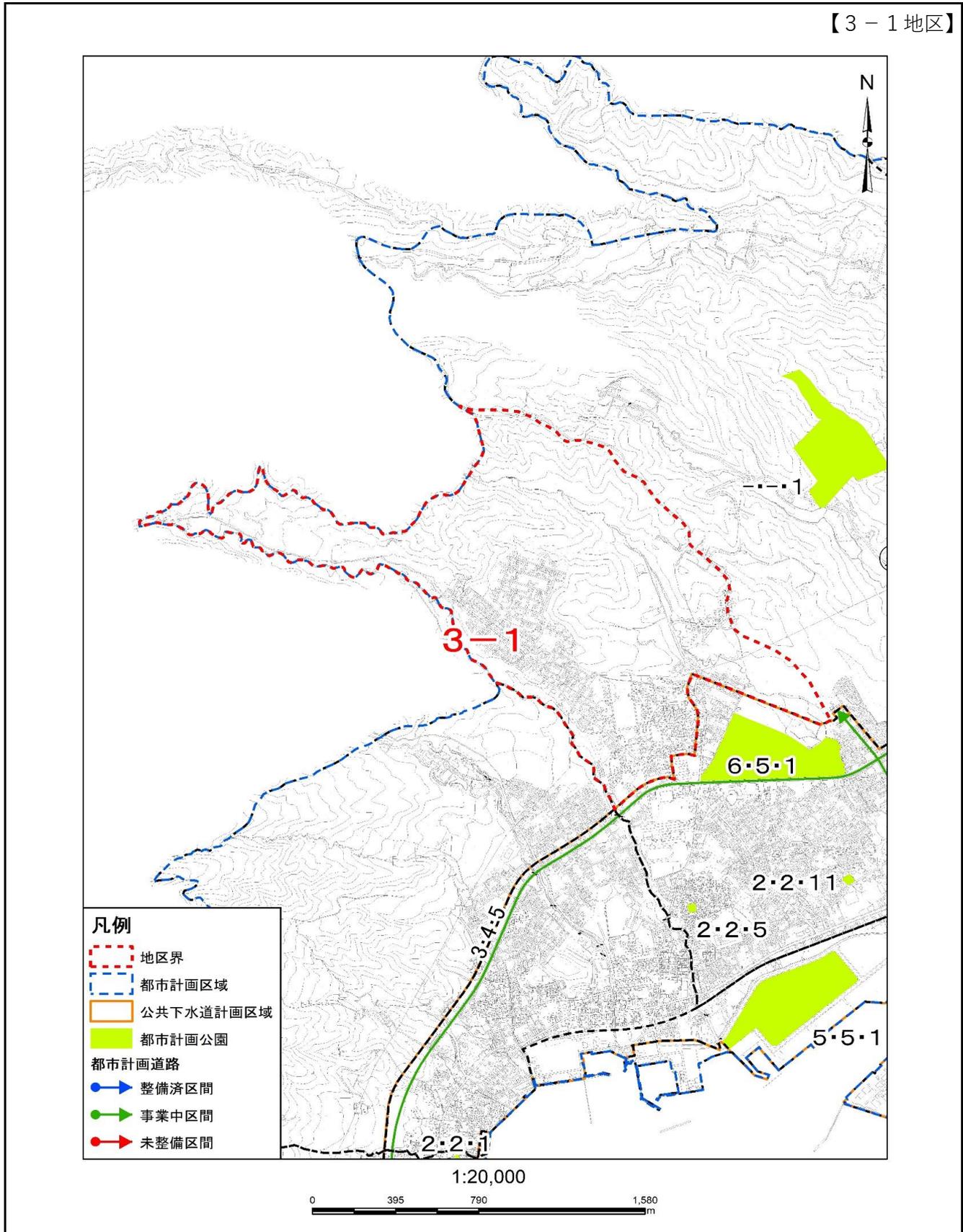
【3-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【4-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		679.8 ha
人口	平成 22 年	1,823 人
	平成 27 年	1,809 人
	令和 2 年	1,688 人
可住地面積	平成 22 年	578.0 ha
	平成 27 年	565.1 ha
	令和 2 年	35.1 ha
人口密度	平成 22 年	3.2 人/ha
	平成 27 年	3.2 人/ha
	令和 2 年	48.1 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	687 世帯
	令和 2 年	681 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
むつ警察署、むつ市宮齋場、墓地公園	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
4-1地区	679.8 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	8.6 ha
	畑	1 ha
	山林	0 ha
	水面	29.3 ha
	原野・牧野	17.7 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	56.6 ha
都市的 土地利用	住宅用地	6.5 ha
	商業用地	8 ha
	工業用地	58.7 ha
	農林漁業施設用地	9.7 ha
	公共・公益施設用地	525.4 ha
	道路用地	0.9 ha
	交通施設用地	0.9 ha
	公共空地	2.4 ha
	防衛施設用地	0.4 ha
	その他の空地	9 ha
	未利用地	1.3 ha
小計	623.2 ha	
合計	679.8 ha	
可住地	35.1 ha	
非可住地	644.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	5 棟
	平成 29 年	2 棟
	平成 30 年	3 棟
	令和 元年	3 棟
	令和 2 年	5 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大平小学校、第一田名部小学校、第二田名部小学校
中学校	大平中学校、田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【4-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	22棟
	商業施設	56棟
	宿泊施設	30棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	1,373棟
	共同住宅	54棟
	店舗等併用住宅	42棟
	店舗等併用共同住宅	2棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	12棟
	文教厚生施設	93棟
	運輸倉庫施設	15棟
	工場	17棟
	農業漁業用施設	82棟
	供給処理施設	29棟
	防衛施設	0棟
その他	0棟	
計	1,827棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
---1 むつ市墓地公園	13.40 ha
	ha
	ha
	ha
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,650 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	1,690 m
道路法による・6m以上15m未満	18,441 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,787 m
道路法によらない・4m以上	4,494 m

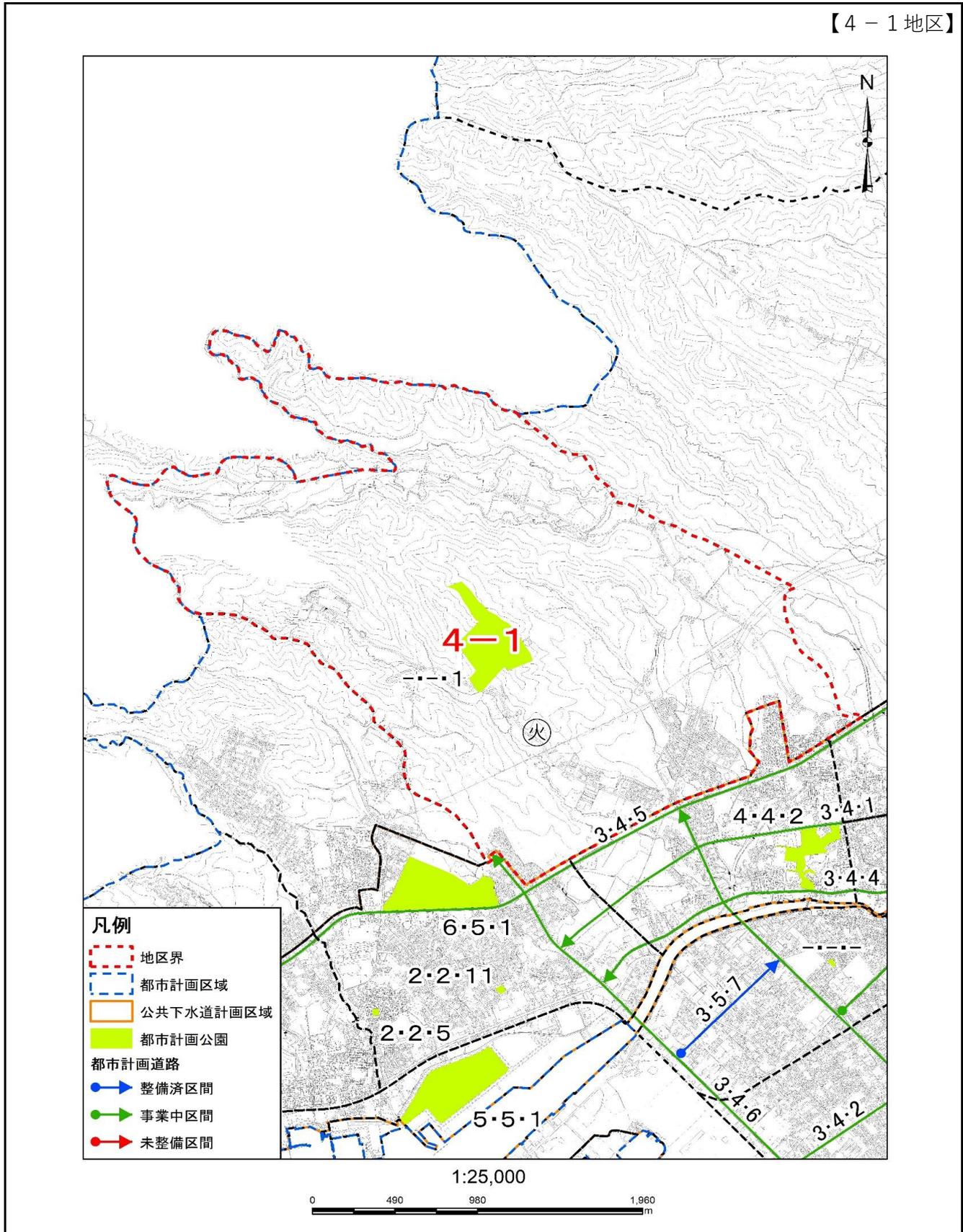
【4-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【5-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		1,309.9 ha
人口	平成 22 年	1,400 人
	平成 27 年	1,473 人
	令和 2 年	1,396 人
可住地面積	平成 22 年	911.3 ha
	平成 27 年	892.9 ha
	令和 2 年	65.6 ha
人口密度	平成 22 年	1.5 人/ha
	平成 27 年	1.6 人/ha
	令和 2 年	21.3 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	559 世帯
	令和 2 年	604 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
むつ中学校、椛山地区浄水場、田名部第二取水所、早掛レイクサイドヒルキャンプ場、むつ市宮宮後牧野	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
5-1地区	1,309.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	19.2 ha
	畑	0.1 ha
	山林	6.3 ha
	水面	32.3 ha
	原野・牧野	29.5 ha
	低湿地・荒蕪地	46.9 ha
	小計	134.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	7.6 ha
	商業用地	11.7 ha
	工業用地	243.5 ha
	農林漁業施設用地	4.7 ha
	公共・公益施設用地	732.6 ha
	道路用地	6.2 ha
	交通施設用地	1.5 ha
	公共空地	38.9 ha
	防衛施設用地	5.9 ha
	その他の空地	120.3 ha
	未利用地	2.9 ha
小計	1175.8 ha	
合計	1,310.1 ha	
可住地	65.6 ha	
非可住地	1244.5 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	1 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	4 棟
	平成 29 年	2 棟
	平成 30 年	7 棟
	令和 元年	8 棟
	令和 2 年	6 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、第二田名部小学校
中学校	田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【5-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	71棟
	商業施設	27棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	1,253棟
	共同住宅	39棟
	店舗等併用住宅	57棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	15棟
	官公庁施設	0棟
	文教厚生施設	74棟
	運輸倉庫施設	1棟
	工場	112棟
	農業漁業用施設	153棟
	供給処理施設	13棟
	防衛施設	9棟
その他	4棟	
計	1,828棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
むつ中学校	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
1・5・1 むつ横浜線	452 m	
仲町小平館線	801 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
----- 早掛沼公園	7.40 ha	
	ha	
	ha	
	ha	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,395 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	2,804 m
道路法による・6m以上15m未満	2,190 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	5,117 m
道路法によらない・4m以上	4,532 m

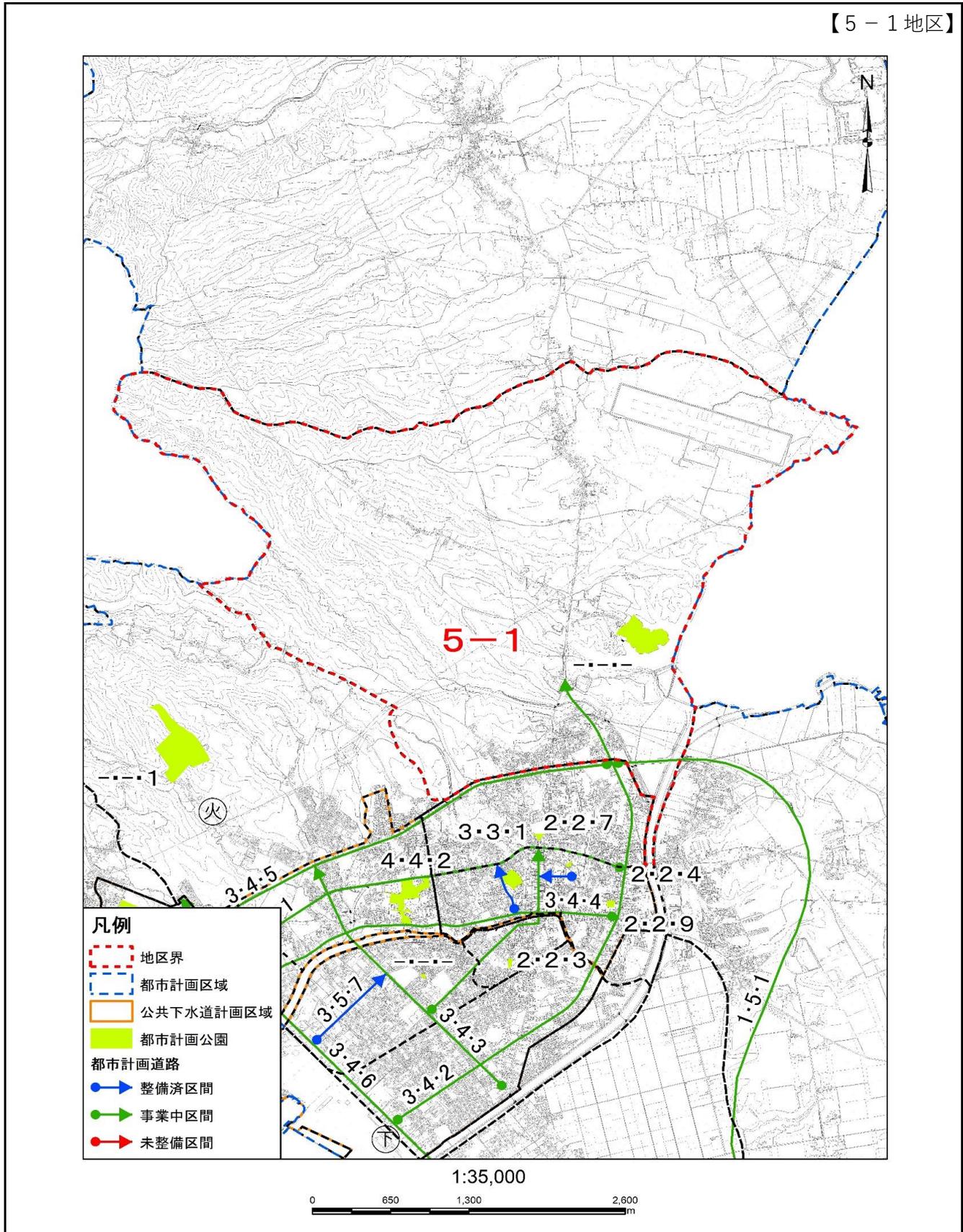
【5-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は増加傾向にある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【6-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		22.3 ha
人口	平成 22 年	241 人
	平成 27 年	214 人
	令和 2 年	308 人
可住地面積	平成 22 年	8.2 ha
	平成 27 年	7.4 ha
	令和 2 年	4.6 ha
人口密度	平成 22 年	29.4 人/ha
	平成 27 年	28.9 人/ha
	令和 2 年	67.0 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	96 世帯
	令和 2 年	147 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
6-1地区	22.3 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0 ha
	畑	0 ha
	山林	2.7 ha
	水面	3.5 ha
	原野・牧野	1.7 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	7.9 ha
都市的 土地利用	住宅用地	0 ha
	商業用地	0 ha
	工業用地	3.7 ha
	農林漁業施設用地	0.1 ha
	公共・公益施設用地	0 ha
	道路用地	0 ha
	交通施設用地	0.1 ha
	公共空地	6.4 ha
	防衛施設用地	0.5 ha
	その他の空地	3.3 ha
	未利用地	0.2 ha
小計	14.3 ha	
合計	22.2 ha	
可住地	4.6 ha	
非可住地	17.6 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	1 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	0 棟
	令和 2 年	0 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、苫生小学校
中学校	田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【6-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	0棟
	商業施設	0棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	186棟
	共同住宅	0棟
	店舗等併用住宅	10棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	0棟
	文教厚生施設	0棟
	運輸倉庫施設	0棟
	工場	0棟
	農業漁業用施設	11棟
	供給処理施設	0棟
	防衛施設	0棟
その他	1棟	
計	208棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	173 m
道路法による・6m以上15m未満	0 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法によらない・4m以上	1,854 m

【6-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は横ばいにある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

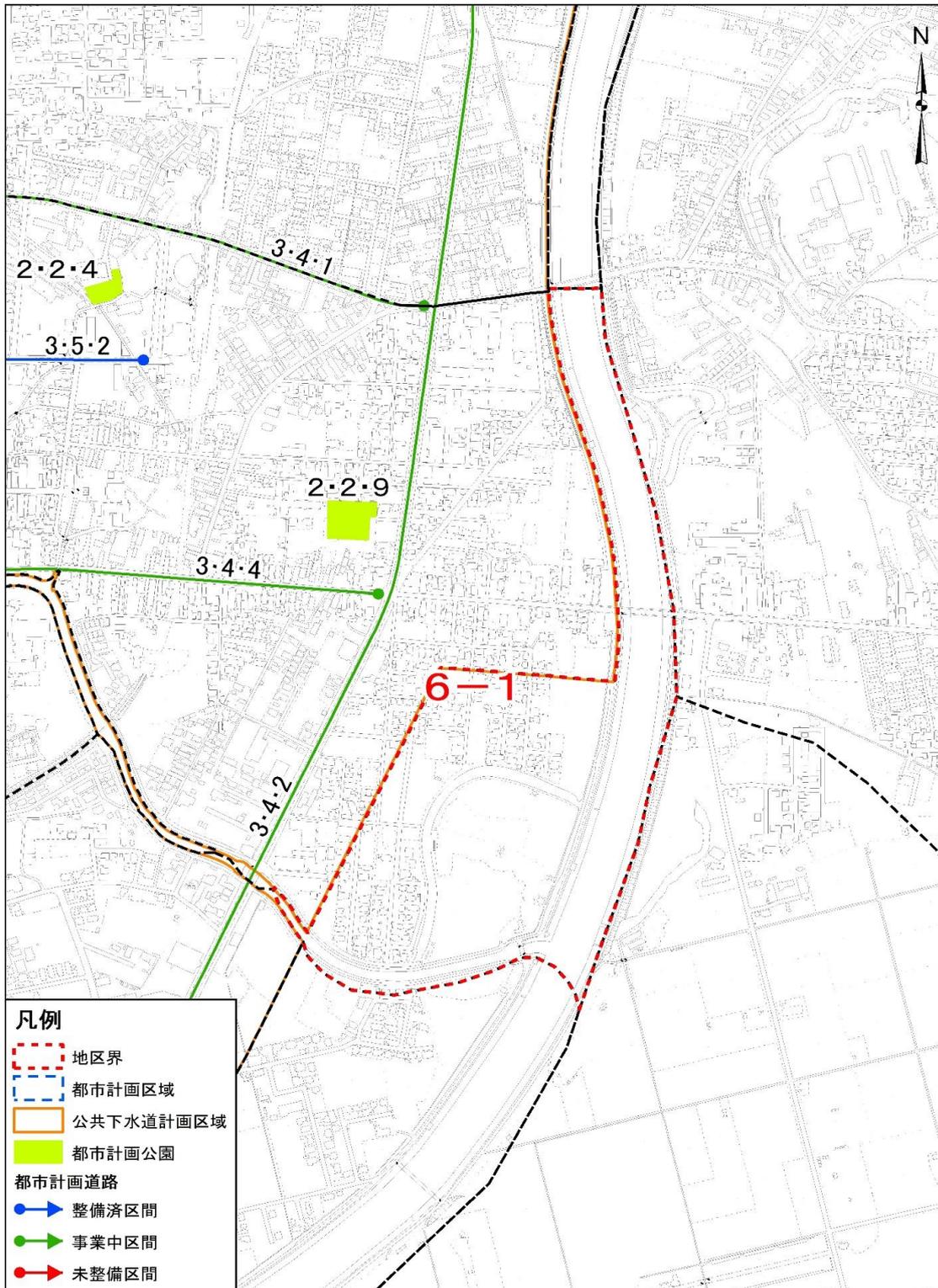
⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。

【6-1地区】



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【7-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		13.7 ha
人口	平成 22 年	0 人
	平成 27 年	0 人
	令和 2 年	294 人
可住地面積	平成 22 年	0.2 ha
	平成 27 年	0.0 ha
	令和 2 年	1.3 ha
人口密度	平成 22 年	0.0 人/ha
	平成 27 年	0.0 人/ha
	令和 2 年	226.2 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	0 世帯
	令和 2 年	141 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
7-1地区	13.7 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0 ha
	畑	0.2 ha
	山林	0.8 ha
	水面	0 ha
	原野・牧野	0.3 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	1.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	0 ha
	商業用地	0 ha
	工業用地	0 ha
	農林漁業施設用地	0 ha
	公共・公益施設用地	0 ha
	道路用地	0 ha
	交通施設用地	0 ha
	公共空地	12.4 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	0 ha
	未利用地	0 ha
小計	12.4 ha	
合計	13.7 ha	
可住地	1.3 ha	
非可住地	12.4 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	0 棟
	令和 2 年	0 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大平小学校、第一田名部小学校、第二田名部小学校、苫生小学校
中学校	大平中学校、田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【7-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	0棟
	商業施設	0棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	0棟
	共同住宅	0棟
	店舗等併用住宅	0棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	0棟
	文教厚生施設	0棟
	運輸倉庫施設	0棟
	工場	0棟
	農業漁業用施設	0棟
	供給処理施設	0棟
防衛施設	0棟	
その他	0棟	
計	0棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
金曲金谷線	80 m
大曲中央線	80 m
海老川柳町線	19 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	0 m
道路法による・6m以上15m未満	0 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法によらない・4m以上	0 m

【7-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	

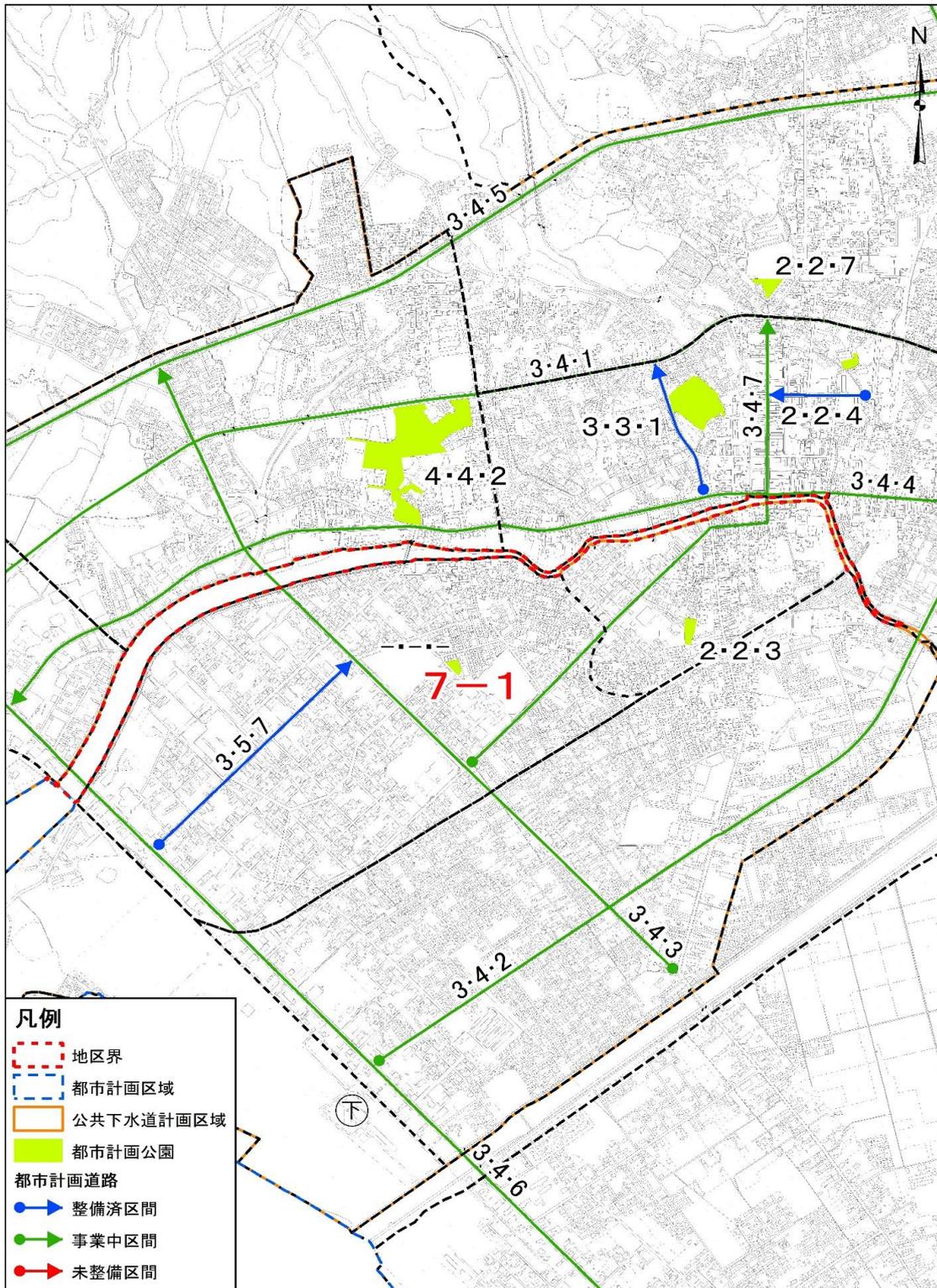
⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。

【7-1地区】



凡例

- 地区界
- 都市計画区域
- 公共下水道計画区域
- 都市計画公園
- 都市計画道路
- 整備済区間
- 事業中区間
- 未整備区間

1:15,000

0 295 590 1,180 m

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【8-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		54.9 ha
人口	平成 22 年	874 人
	平成 27 年	975 人
	令和 2 年	1,193 人
可住地面積	平成 22 年	18.4 ha
	平成 27 年	19.4 ha
	令和 2 年	10.2 ha
人口密度	平成 22 年	47.5 人/ha
	平成 27 年	50.3 人/ha
	令和 2 年	117.0 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	376 世帯
	令和 2 年	482 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
8-1地区	54.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	2 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0.6 ha
	畑	0.4 ha
	山林	4.1 ha
	水面	13.3 ha
	原野・牧野	4.9 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	23.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	0.1 ha
	商業用地	0 ha
	工業用地	7.9 ha
	農林漁業施設用地	0.9 ha
	公共・公益施設用地	0.8 ha
	道路用地	0.4 ha
	交通施設用地	1.6 ha
	公共空地	16.7 ha
	防衛施設用地	0.2 ha
	その他の空地	3 ha
	未利用地	0.1 ha
小計	31.7 ha	
合計	55.0 ha	
可住地	10.2 ha	
非可住地	44.8 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	7 棟
	平成 29 年	12 棟
	平成 30 年	7 棟
	令和 元年	17 棟
	令和 2 年	8 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、第三田名部小学校、苦生小学校
中学校	田名部中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【8-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	2棟
	商業施設	7棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	720棟
	共同住宅	58棟
	店舗等併用住宅	13棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	0棟
	文教厚生施設	5棟
	運輸倉庫施設	7棟
	工場	11棟
	農業漁業用施設	8棟
	供給処理施設	0棟
	防衛施設	0棟
その他	0棟	
計	831棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
大曲中央線	98 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	1,393 m
道路法による・6m以上15m未満	1,027 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	495 m
道路法によらない・4m以上	3,763 m

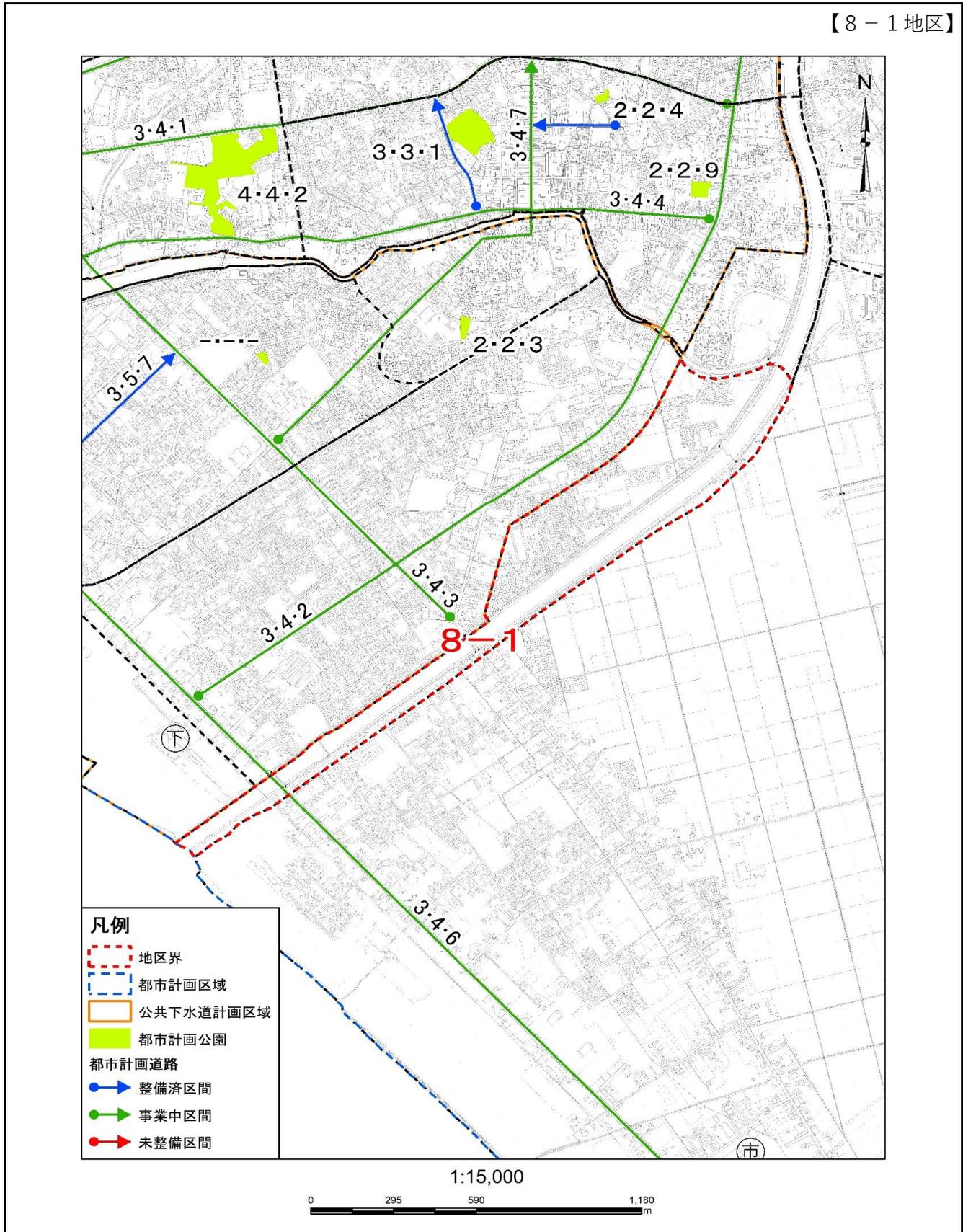
【8-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は増加傾向にある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2)地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【8-2地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		931.9 ha
人口	平成 22 年	3,566 人
	平成 27 年	3,786 人
	令和 2 年	3,602 人
可住地面積	平成 22 年	593.3 ha
	平成 27 年	572.9 ha
	令和 2 年	125.0 ha
人口密度	平成 22 年	6.0 人/ha
	平成 27 年	6.6 人/ha
	令和 2 年	28.8 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	1,374 世帯
	令和 2 年	1,411 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
第三田名部小学校、しもきた療育園・釜臥荘、むつ宿舎、むつ総合卸売市場・下北名産センター、大曲コミュニティセンター、市営住宅金曲団地	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
8-2地区	932.8 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	51.5 ha
	畑	4.4 ha
	山林	13.4 ha
	水面	79.2 ha
	原野・牧野	35.4 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	183.9 ha
都市的土地利用	住宅用地	13.3 ha
	商業用地	1.8 ha
	工業用地	181.2 ha
	農林漁業施設用地	45.4 ha
	公共・公益施設用地	165 ha
	道路用地	9.5 ha
	交通施設用地	14.4 ha
	公共空地	4.2 ha
	防衛施設用地	147.6 ha
	その他の空地	159.4 ha
	未利用地	7 ha
小計	748.8 ha	
合計	932.7 ha	
可住地	125 ha	
非可住地	807.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	2 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	36 棟
	平成 29 年	28 棟
	平成 30 年	30 棟
	令和 元年	23 棟
	令和 2 年	19 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、第三田名部小学校、奥内小学校
中学校	田名部中学校、むつ中学校、近川中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【8-2地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	551 棟
	商業施設	178 棟
	宿泊施設	27 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	3,240 棟
	共同住宅	110 棟
	店舗等併用住宅	112 棟
	店舗等併用共同住宅	5 棟
	作業所併用住宅	8 棟
	官公庁施設	1 棟
	文教厚生施設	171 棟
	運輸倉庫施設	25 棟
	工場	180 棟
	農業漁業用施設	276 棟
	供給処理施設	10 棟
	防衛施設	0 棟
その他	24 棟	
計	4,918 棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
第三田名部小学校、大曲コミュニティセンター、ダイナムむつ店	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
都市計画道路名称	計画延長	
1・5・1 むつ横浜線	3,774 m	
大曲中央線	3,223 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
都市計画公園名称	計画面積
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	146 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	4,920 m
道路法による・6m以上15m未満	10,061 m
道路法による・15m以上	5,250 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	7,363 m
道路法によらない・4m以上	0 m

【8-2地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は増加傾向にある。 ■課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:用途地域外に市街地が広がっている。 ■課題:特定用途制限地域の指定を行っているが、居住調整地域等の土地利用規制を図る必要がある。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:狭隘道路の解消、延焼防止。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

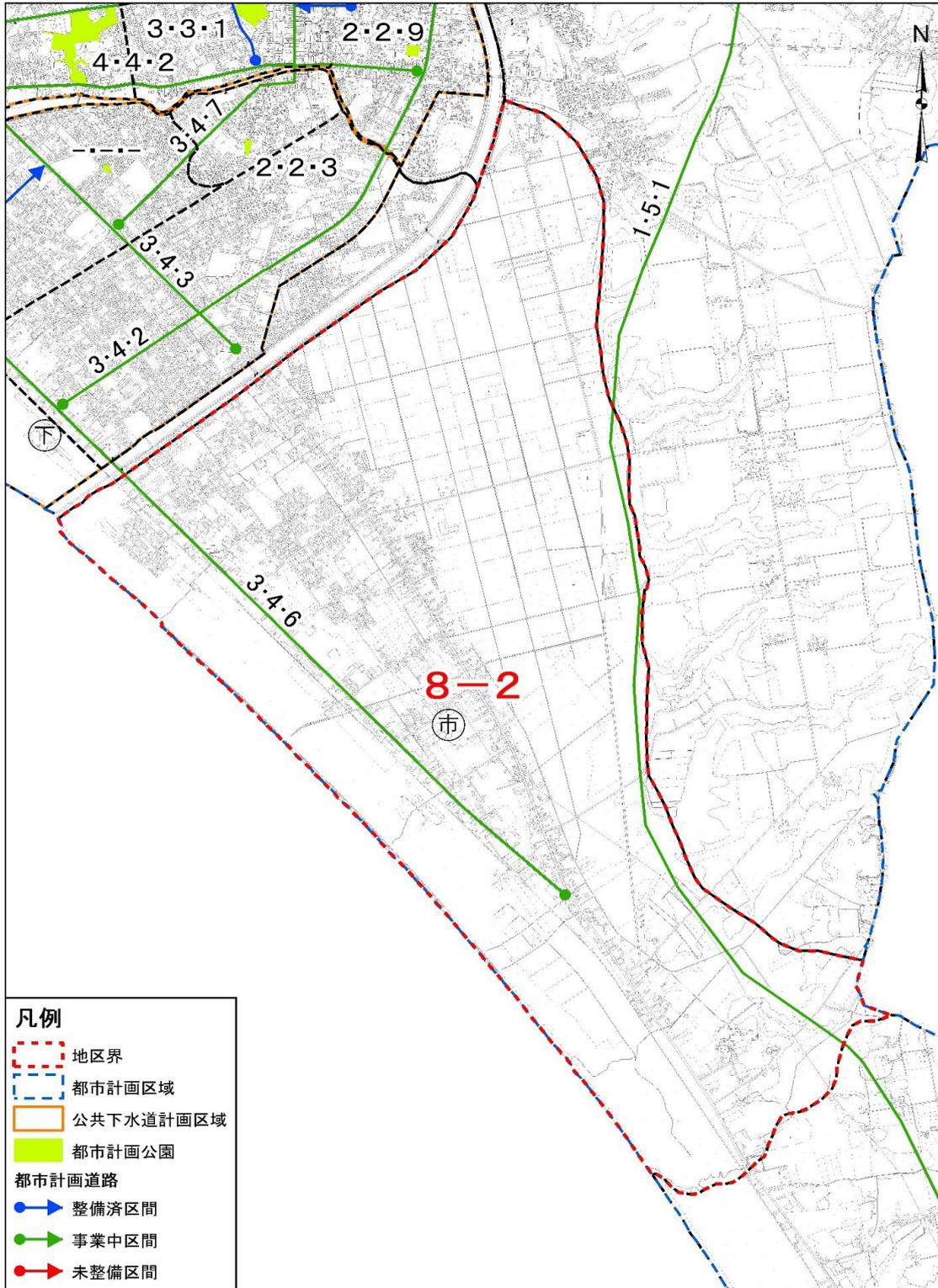
⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。

【8-2地区】



凡例	
	地区界
	都市計画区域
	公共下水道計画区域
	都市計画公園
都市計画道路	
	整備済区間
	事業中区間
	未整備区間

※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【9-1地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		14.8 ha
人口	平成 22 年	0 人
	平成 27 年	22 人
	令和 2 年	110 人
可住地面積	平成 22 年	2.6 ha
	平成 27 年	1.9 ha
	令和 2 年	8.9 ha
人口密度	平成 22 年	0.0 人/ha
	平成 27 年	11.6 人/ha
	令和 2 年	12.4 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	9 世帯
	令和 2 年	55 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
9-1地区	14.8 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	0.6 ha
	畑	3 ha
	山林	1.3 ha
	水面	0 ha
	原野・牧野	1.7 ha
	低湿地・荒蕪地	0 ha
	小計	6.6 ha
都市的 土地利用	住宅用地	0.5 ha
	商業用地	0 ha
	工業用地	3.7 ha
	農林漁業施設用地	0.1 ha
	公共・公益施設用地	1.8 ha
	道路用地	0 ha
	交通施設用地	0.1 ha
	公共空地	0.2 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	0 ha
	未利用地	1.8 ha
小計	8.2 ha	
合計	14.8 ha	
可住地	8.9 ha	
非可住地	5.9 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	0 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	0 棟
	令和 2 年	0 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大平小学校、苫生小学校
中学校	大平中学校、田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【9-1地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	1棟
	商業施設	0棟
	宿泊施設	0棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	3棟
	共同住宅	0棟
	店舗等併用住宅	0棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	0棟
	官公庁施設	8棟
	文教厚生施設	0棟
	運輸倉庫施設	0棟
	工場	1棟
	農業漁業用施設	46棟
	供給処理施設	0棟
	防衛施設	0棟
その他	0棟	
計	59棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	0 m
道路法による・6m以上15m未満	0 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法によらない・4m以上	1,984 m

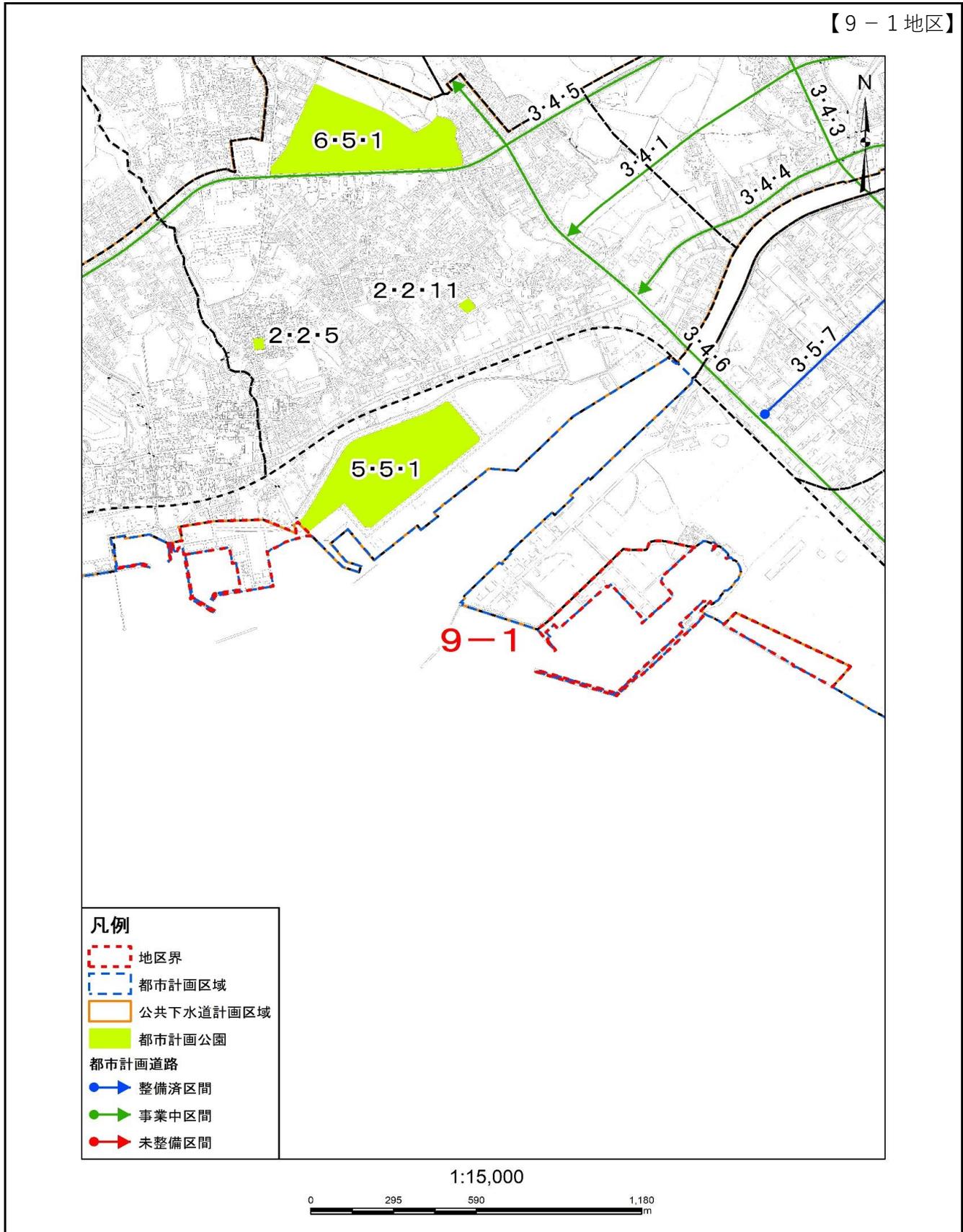
【9-1地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点: 特になし。 ■課題: 特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1) 地区別の状況調書 (1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【南通り地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		2,349.5 ha
人口	平成 22 年	1,676 人
	平成 27 年	1,529 人
	令和 2 年	760 人
可住地面積	平成 22 年	1,719.5 ha
	平成 27 年	1,396.8 ha
	令和 2 年	2,134.2 ha
人口密度	平成 22 年	1.0 人/ha
	平成 27 年	1.1 人/ha
	令和 2 年	0.4 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	516 世帯
	令和 2 年	268 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
奥内小学校、近川中学校、むつ養護学校、旧金谷沢小学校、旧中野沢小学校、はまゆり学園、むつ衛生センター、奥内中野沢地区簡易水道浄水場、一般廃棄物処理施設 アックスグリーン、むつ消防団第10分団屯所、むつ消防団第12分団屯所、むつ消防団第13分団屯所、南通り地区学校給食センター、市営住宅奥内団地、旧近川教職員住宅	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
南通り地区	2,351.7 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	1 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	144.4 ha
	畑	402.4 ha
	山林	771.5 ha
	水面	17.7 ha
	原野・牧野	750.3 ha
	低湿地・荒蕪地	36.4 ha
	小計	2,122.7 ha
都市的土地利用	住宅用地	61.3 ha
	商業用地	9.8 ha
	工業用地	14.2 ha
	農林漁業施設用地	28.5 ha
	公共・公益施設用地	22.1 ha
	道路用地	47.5 ha
	交通施設用地	11.4 ha
	公共空地	1.4 ha
	防衛施設用地	4.8 ha
	その他の空地	23.9 ha
	未利用地	4.3 ha
小計	229.2 ha	
合計	2,351.9 ha	
可住地	2134.2 ha	
非可住地	217.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	1 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	5 棟
	平成 29 年	6 棟
	平成 30 年	4 棟
	令和 元年	2 棟
	令和 2 年	3 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	奥内小学校
中学校	近川中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【南通り地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	143 棟
	商業施設	53 棟
	宿泊施設	28 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	1,827 棟
	共同住宅	3 棟
	店舗等併用住宅	44 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	23 棟
	官公庁施設	6 棟
	文教厚生施設	243 棟
	運輸倉庫施設	61 棟
	工 場	118 棟
	農業漁業用施設	593 棟
	供給処理施設	50 棟
	防衛施設	0 棟
そ の 他	29 棟	
計	3,221 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
奥内小学校、近川中学校、旧中野沢小学校、旧金谷沢小学校グラウンド	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
1・5・1 むつ横浜線	11,630	m
		m
		m
		m
		m
		m
		m
		m
		m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,144 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	11,245 m
道路法による・6m以上15m未満	9,000 m
道路法による・15m以上	19,598 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	18,139 m
道路法によらない・4m以上	2,725 m

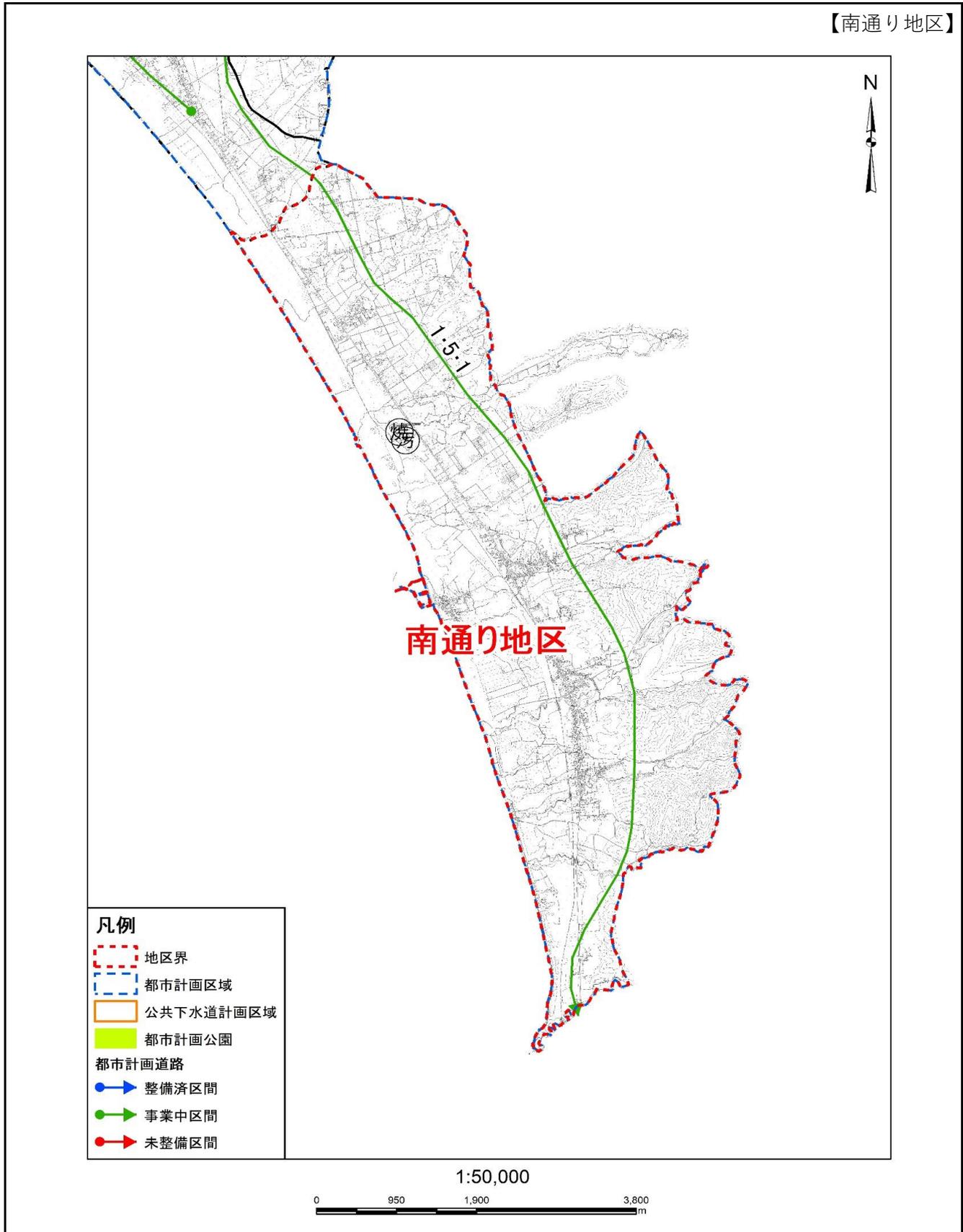
【南通り地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題 人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【西通り地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		2,210.3 ha
人口	平成 22 年	968 人
	平成 27 年	932 人
	令和 2 年	1,248 人
可住地面積	平成 22 年	1,782.3 ha
	平成 27 年	1,666.9 ha
	令和 2 年	94.9 ha
人口密度	平成 22 年	0.5 人/ha
	平成 27 年	0.6 人/ha
	令和 2 年	13.2 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	305 世帯
	令和 2 年	373 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
旧城ヶ沢小学校、旧角違小中学校、集会所敷地、城ヶ沢地区集会所、むつ市営永下牧野	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
西通り地区	2,212.4 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	10.3 ha
	畑	3.4 ha
	山林	28.8 ha
	水面	27.4 ha
	原野・牧野	37 ha
	低湿地・荒蕪地	121.5 ha
	小計	228.4 ha
都市的 土地利用	住宅用地	7.9 ha
	商業用地	1.1 ha
	工業用地	317.8 ha
	農林漁業施設用地	0.8 ha
	公共・公益施設用地	1376.6 ha
	道路用地	2.7 ha
	交通施設用地	1.4 ha
	公共空地	11.9 ha
	防衛施設用地	58.5 ha
	その他の空地	198 ha
	未利用地	7.5 ha
小計	1984.2 ha	
合計	2,212.6 ha	
可住地	94.9 ha	
非可住地	2117.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	1 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	1 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	1 棟
	令和 2 年	1 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大湊小学校、川内小学校
中学校	大湊中学校、川内中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【西通り地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)

建物用途	業務施設	4棟
	商業施設	13棟
	宿泊施設	1棟
	商業系用途複合施設	0棟
	住宅	1,006棟
	共同住宅	19棟
	店舗等併用住宅	15棟
	店舗等併用共同住宅	0棟
	作業所併用住宅	2棟
	官公庁施設	3棟
	文教厚生施設	85棟
	運輸倉庫施設	11棟
	工場	55棟
	農業漁業用施設	273棟
	供給処理施設	10棟
防衛施設	136棟	
その他	3棟	
計	1,636棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)

【防災拠点・避難場所】

城ヶ沢地区集会所、角違公民館(中央公民館分館)、旧城ヶ沢小学校グラウンド、旧角違小中学校グラウンド

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)

【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)

【大規模小売店舗施設】

【大規模集客施設】

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)

【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)

道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	880 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	2,767 m
道路法による・4m以上6m未満	15,582 m
道路法による・6m以上15m未満	510 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	6,978 m
道路法によらない・4m以上	2,356 m

【西通り地区における問題・課題等】

【人口について】

- 現況・問題点:人口は増加傾向にある。
- 課題:今後は人口減少することが予想されるため、人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。

【土地利用について】

- 現況・問題点:地区の大半が山林となっている。
- 課題:自然環境の保全活用。

【建物・防災等について】

- 現況・問題点:特になし。
- 課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。

【都市施設について】

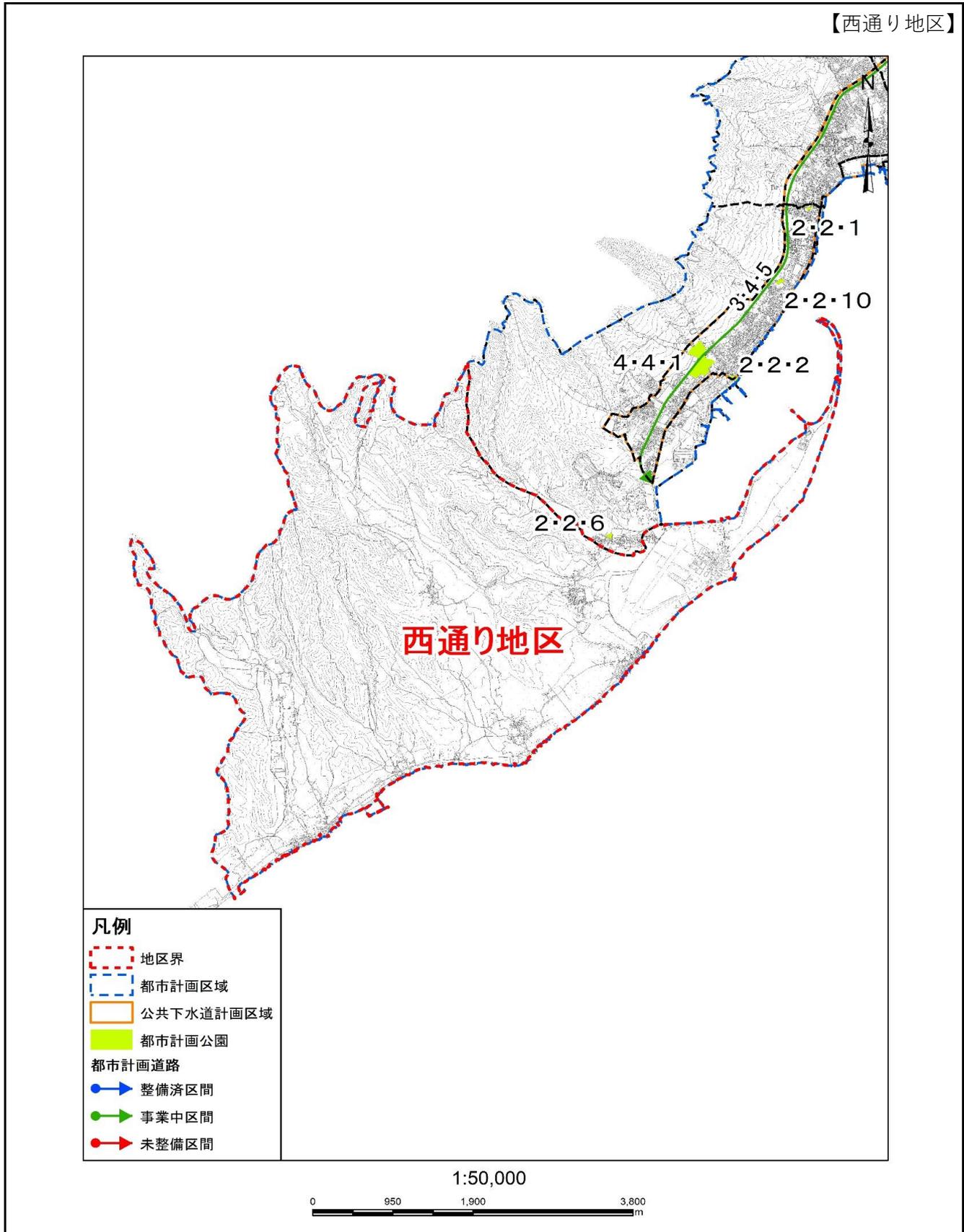
- 現況・問題点:特になし。
- 課題:特になし。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

- ・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【東通り地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		1,067.6 ha
人口	平成 22 年	2,190 人
	平成 27 年	2,025 人
	令和 2 年	1,740 人
可住地面積	平成 22 年	786.7 ha
	平成 27 年	713.9 ha
	令和 2 年	898.0 ha
人口密度	平成 22 年	2.8 人/ha
	平成 27 年	2.8 人/ha
	令和 2 年	1.9 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	883 世帯
	令和 2 年	802 世帯

③土地利用 C0303 国公有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
市営住宅品ノ木団地	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
東通り地区	1,067.6 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	19.1 ha
	畑	377.6 ha
	山林	246.1 ha
	水面	16.6 ha
	原野・牧野	193.8 ha
	低湿地・荒蕪地	5.1 ha
	小計	858.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	53.4 ha
	商業用地	13.2 ha
	工業用地	4.9 ha
	農林漁業施設用地	17.5 ha
	公共・公益施設用地	1.4 ha
	道路用地	43.1 ha
	交通施設用地	1.6 ha
	公共空地	1 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	65.3 ha
	未利用地	8 ha
小計	209.4 ha	
合計	1,067.7 ha	
可住地	898 ha	
非可住地	169.7 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	1 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	4 棟
	平成 29 年	8 棟
	平成 30 年	7 棟
	令和 元年	8 棟
	令和 2 年	4 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	第一田名部小学校、第三田名部小学校、東通小学校
中学校	むつ中学校、東通中学校、田名部中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【東通り地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	204 棟
	商業施設	81 棟
	宿泊施設	63 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	2,018 棟
	共同住宅	60 棟
	店舗等併用住宅	80 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	0 棟
	官公庁施設	1 棟
	文教厚生施設	43 棟
	運輸倉庫施設	58 棟
	工 場	68 棟
	農業漁業用施設	418 棟
	供給処理施設	5 棟
	防 衛 施 設	0 棟
そ の 他	37 棟	
計	3,136 棟	

⑤災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
土手内集会所	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)		
【都市計画道路名称】	【計画延長】	
1・5・1 むつ横浜線	3,897 m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	
	m	

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)		
【都市計画公園名称】	【計画面積】	
	ha	

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	0 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	7,005 m
道路法による・6m以上15m未満	10,009 m
道路法による・15m以上	3,387 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	13,079 m
道路法によらない・4m以上	11,794 m

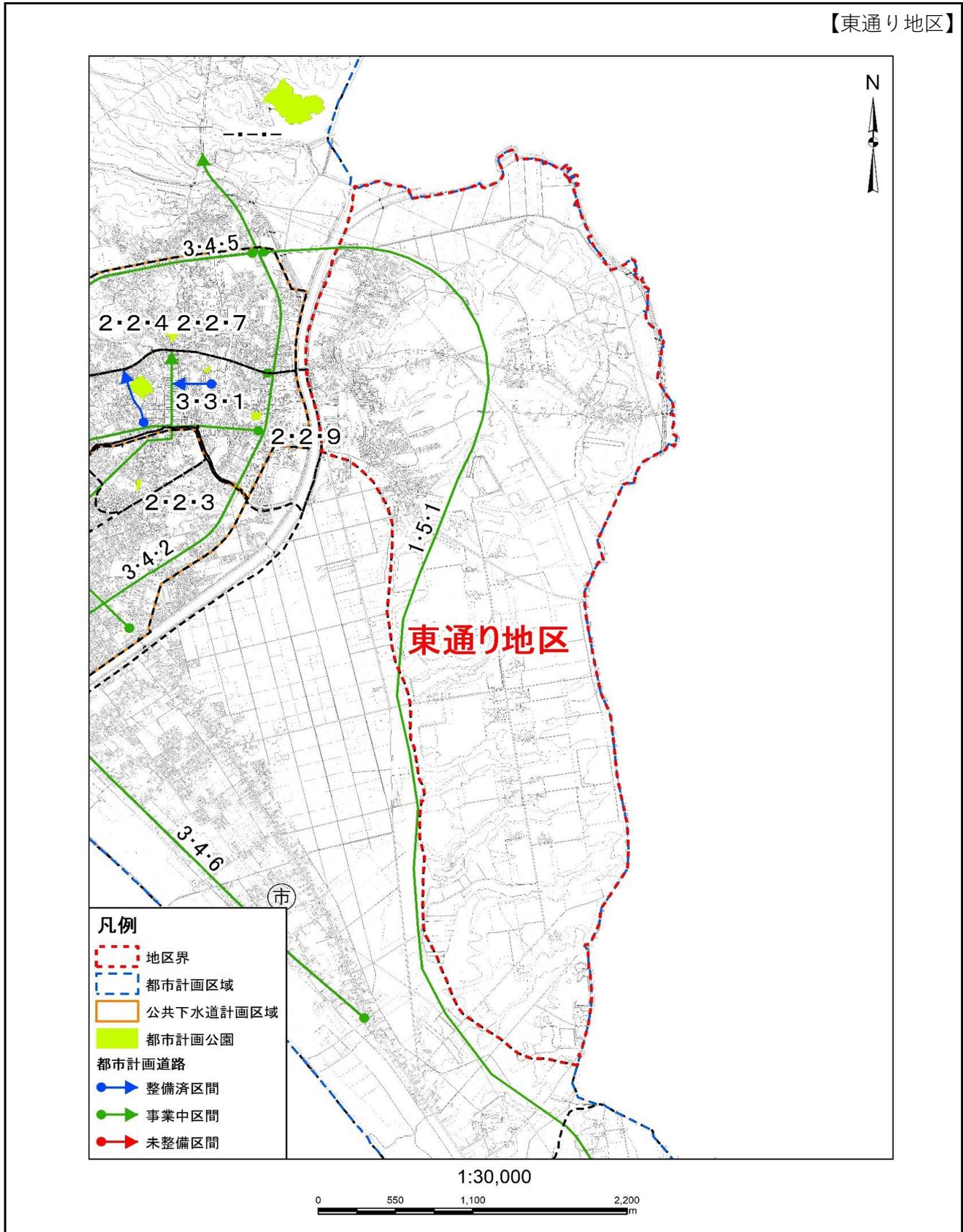
【東通り地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【北通り地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		3,245.8 ha
人口	平成 22 年	1,795 人
	平成 27 年	1,602 人
	令和 2 年	1,378 人
可住地面積	平成 22 年	2,533.8 ha
	平成 27 年	2,443.3 ha
	令和 2 年	3,015.1 ha
人口密度	平成 22 年	0.7 人/ha
	平成 27 年	0.7 人/ha
	令和 2 年	0.5 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	617 世帯
	令和 2 年	585 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
関根駐在所、日本原子力研究開発機構むつ事業所、海洋研究開発機構むつ研究所、むつ科学技術館、関根海象気象観測所、関根小学校、関根中学校、旧烏沢小学校、長寿荘、旧新田川目地区浄水場、むつ市前浜地区簡易水道施設、むつ市営名古牧野、酪農研修センター、水川目地区堆肥センター、水川目酪農研修センター	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
北通り地区	3,248.9 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的 土地利用	田	152 ha
	畑	393.4 ha
	山林	1813 ha
	水面	18.3 ha
	原野・牧野	590.7 ha
	低湿地・荒蕪地	22.9 ha
	小計	2,990.3 ha
都市的 土地利用	住宅用地	64.1 ha
	商業用地	11.4 ha
	工業用地	6.1 ha
	農林漁業施設用地	32.6 ha
	公共・公益施設用地	22.2 ha
	道路用地	69.3 ha
	交通施設用地	6.2 ha
	公共空地	7.7 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	37.3 ha
	未利用地	1.9 ha
小計	258.8 ha	
合計	3,249.1 ha	
可住地	3015.1 ha	
非可住地	234 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	1 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	5 棟
	平成 29 年	5 棟
	平成 30 年	5 棟
	令和 元年	1 棟
	令和 2 年	2 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	関根小学校、大畑小学校、東通小学校、第一田名部小学校
中学校	大畑中学校、関根中学校、東通中学校、むつ中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【北通り地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	131 棟
	商業施設	39 棟
	宿泊施設	10 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住 宅	2,205 棟
	共同住宅	0 棟
	店舗等併用住宅	36 棟
	店舗等併用共同住宅	1 棟
	作業所併用住宅	8 棟
	官公庁施設	67 棟
	文教厚生施設	137 棟
	運輸倉庫施設	35 棟
	工 場	92 棟
	農業漁業用施設	561 棟
	供給処理施設	75 棟
	防衛施設	0 棟
そ の 他	8 棟	
計	3,405 棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
関根小学校、旧関根中学校、関根浜漁民研修センター、関根浜漁民研修センター鳥沢分館(鳥沢集会所)、関根浜漁民研修センター川代分館(中央公民館川代分館)、旧鳥沢小学校グラウンド	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	1,418 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	231 m
道路法による・4m以上6m未満	24,661 m
道路法による・6m以上15m未満	17,358 m
道路法による・15m以上	0 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	14,208 m
道路法によらない・4m以上	6,268 m

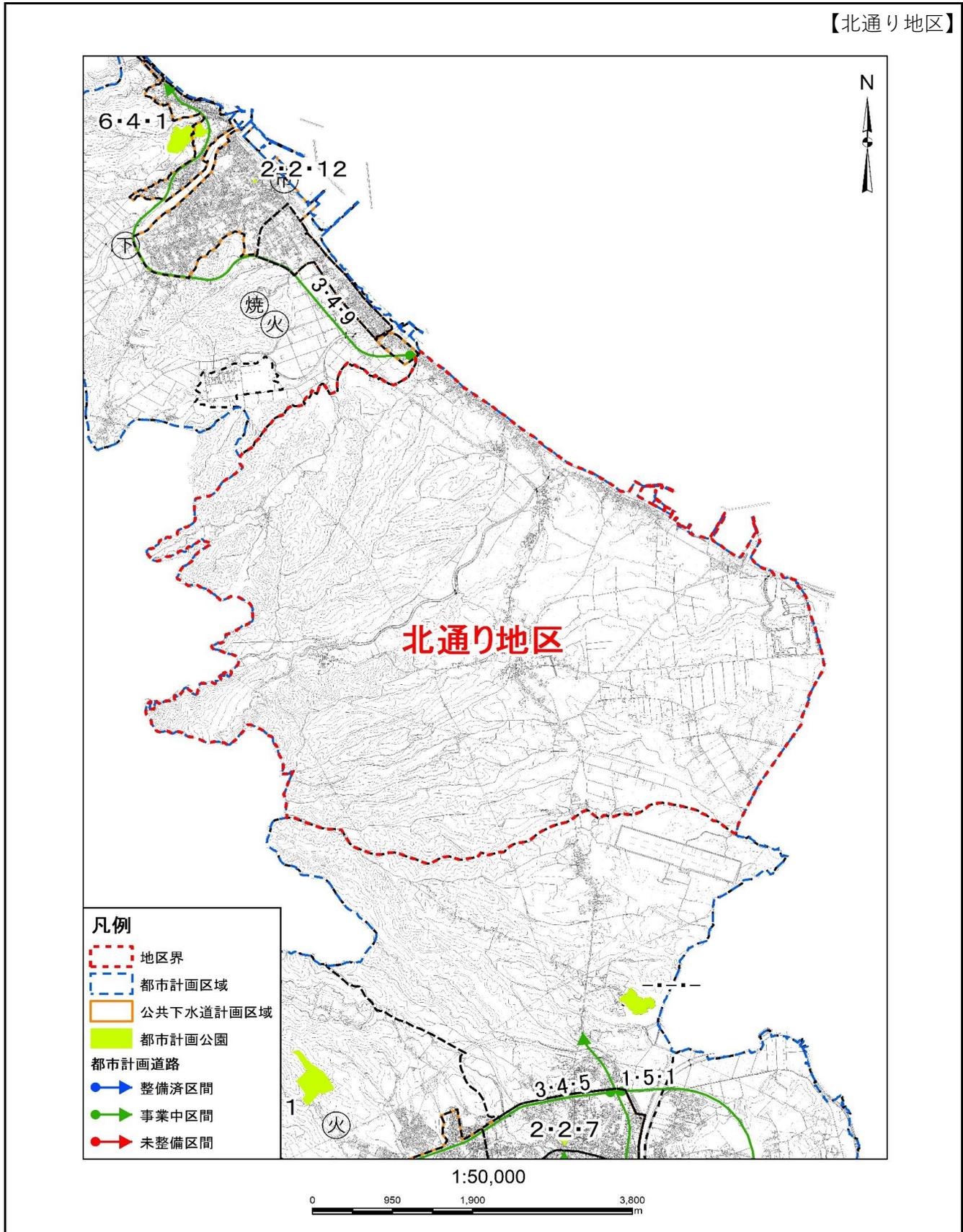
【北通り地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(1/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑山間部地区】

①人口 C0102 人口分布 (1)地区別人口集計表(P.6)		
地区面積		1,080.0 ha
人口	平成 22 年	567 人
	平成 27 年	587 人
	令和 2 年	1,378 人
可住地面積	平成 22 年	647.6 ha
	平成 27 年	630.3 ha
	令和 2 年	915.9 ha
人口密度	平成 22 年	0.9 人/ha
	平成 27 年	0.9 人/ha
	令和 2 年	1.5 人/ha
世帯数	平成 22 年	- 世帯
	平成 27 年	225 世帯
	令和 2 年	611 世帯

③土地利用 C0303 国有地等の状況 (2)公共・公益施設用地の現況調書(P.17)	
【公共・公益施設】	
大畑消防署、旧関根橋小学校、大畑中学校、大畑中央公園あさひな丘プール、むつ市大畑清掃センター、むつ市大畑配水場、大畑一般廃棄物最終処分場、大畑下水浄化センター、大畑町上水道二枚橋地区ポンプ場、むつ市大畑町斎場、高橋川コミュニティーセンター、大畑学校給食センター、市営住宅外山団地、兎沢スキー場、関根橋地区公民館、大畑木材工芸センター	

③土地利用 C0301 区域区分の状況 (1)区域区分の調書(P.15)	
大畑山間部地区	1,081.0 ha

③土地利用 C0304 宅地開発等の状況 (3)開発許可による開発行為状況調書(P.28)	
開発許可件数	0 件

③土地利用 C0302 土地利用現況 (2)土地利用現況集計表(P.16)		
自然的土地利用	田	12.5 ha
	畑	66.4 ha
	山林	532.4 ha
	水面	38.6 ha
	原野・牧野	284.2 ha
	低湿地・荒蕪地	25.6 ha
	小計	959.7 ha
都市的土地利用	住宅用地	16.7 ha
	商業用地	3.8 ha
	工業用地	4.2 ha
	農林漁業施設用地	10.4 ha
	公共・公益施設用地	19.8 ha
	道路用地	35.7 ha
	交通施設用地	5.1 ha
	公共空地	6.3 ha
	防衛施設用地	0 ha
	その他の空地	15.6 ha
	未利用地	3.7 ha
小計	121.3 ha	
合計	1,081.0 ha	
可住地	915.9 ha	
非可住地	165.1 ha	

③土地利用 C0305 農地転用状況調書 (1)農地転用状況調書(P.31)	
農地転用件数	0 件

③土地利用 C0306 新築動向 (1)新築状況調書(P.37)		
新築状況	平成 28 年	0 棟
	平成 29 年	1 棟
	平成 30 年	0 棟
	令和 元年	1 棟
	令和 2 年	1 棟

【町会名】	

【学区名】	
小学校	大畑小学校、正津川小学校、関根小学校、二枚橋小学校
中学校	大畑中学校、関根中学校

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(1)地区別の状況調書(2/2)

・地区別の状況について、地区毎に以下の調書のようにまとめる。

【大畑山間部地区】

④建物 C0401 建物利用現況 (2)建物用途別現況集計表(P.88)		
建物用途	業務施設	60 棟
	商業施設	24 棟
	宿泊施設	6 棟
	商業系用途複合施設	0 棟
	住宅	613 棟
	共同住宅	31 棟
	店舗等併用住宅	23 棟
	店舗等併用共同住宅	0 棟
	作業所併用住宅	0 棟
	官公庁施設	9 棟
	文教厚生施設	117 棟
	運輸倉庫施設	1 棟
	工場	42 棟
	農業漁業用施設	388 棟
	供給処理施設	30 棟
	防衛施設	0 棟
その他	20 棟	
計	1,364 棟	

⑧災害及び公害 C0802 防災拠点・避難場所 (1)防災拠点・避難場所調書(P.110)	
【防災拠点・避難場所】	
湯坂下町内会館、大畑中学校、関根橋地区公民館、高橋川コミュニティセンター、二枚橋小学校、大安寺、大畑中央公園、旧関根橋小学校グラウンド	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (2)都市計画道路の調書(P.96)	
【都市計画道路名称】	【計画延長】
高待二枚橋線	3,170 m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m
	m

④建物 C0402 大規模小売店舗等の立地状況 (2)大規模小売店舗等の立地状況調書(P.92)	
【大規模小売店舗施設】	
【大規模集客施設】	

⑤都市施設 C0501 都市施設の位置、内容等 (3)都市計画公園の調書(P.97)	
【都市計画公園名称】	【計画面積】
	ha

⑤都市施設 C0502 道路の状況 (2)道路現況集計表(P.102)	
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,583 m
道路法による・4m未満・建物が建ち並んでいない	0 m
道路法による・4m以上6m未満	6,003 m
道路法による・6m以上15m未満	13,095 m
道路法による・15m以上	7,779 m
道路法によらない・4m未満・建物が建ち並んでいる	2,752 m
道路法によらない・4m以上	2,443 m

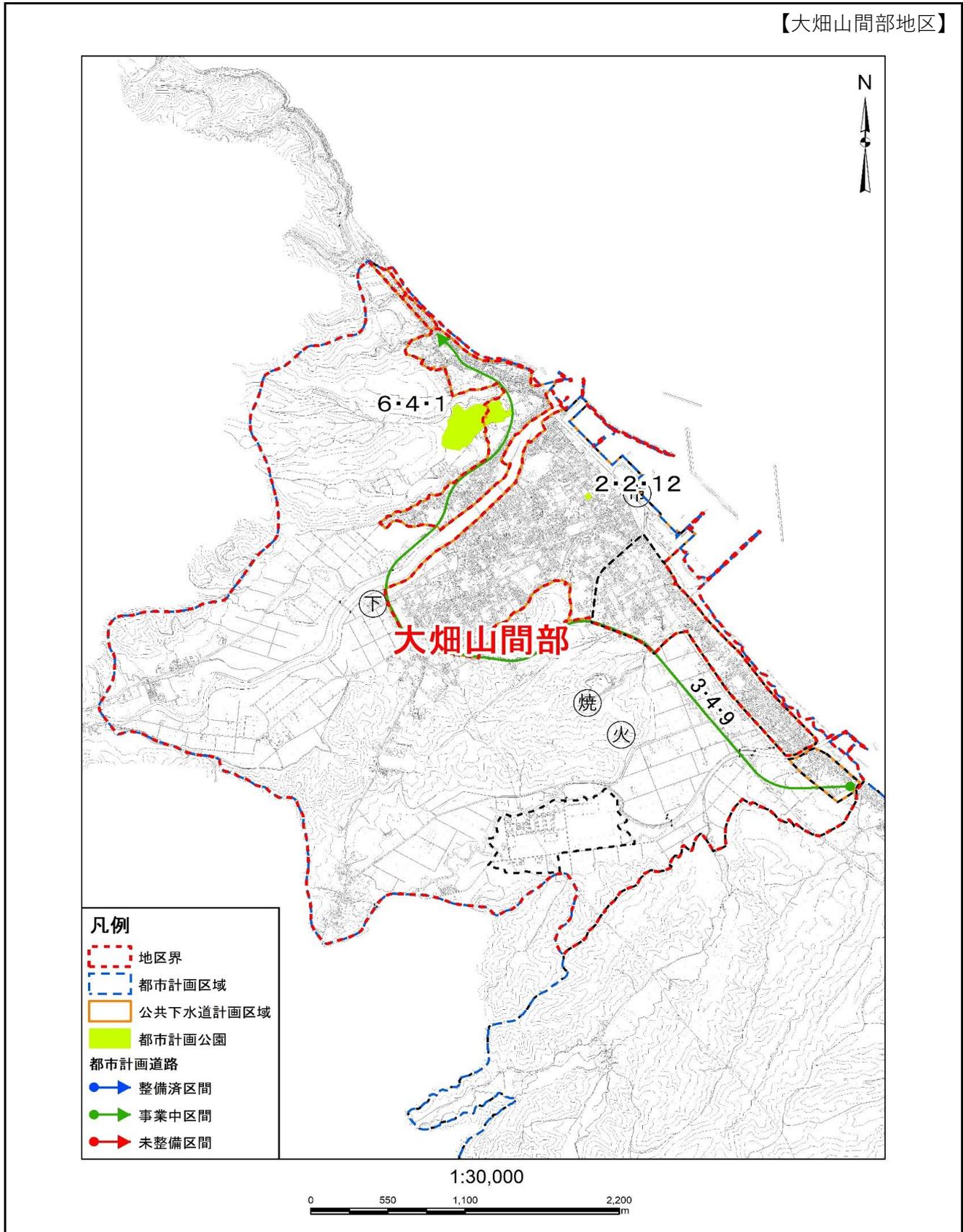
【大畑山間部地区における問題・課題等】	
【人口について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:人口は減少傾向にある。 ■課題:人口減少に対応したまちづくりを検討する必要がある。 	
【土地利用について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:特になし。 	
【建物・防災等について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:自主防災組織による防災意識の普及啓発。 	
【都市施設について】	
<ul style="list-style-type: none"> ■現況・問題点:特になし。 ■課題:都市計画公園の整備促進。 	

⑨ 地区別状況

C0901 地区別の状況

(2) 地区別の都市計画図

・地形図(1/500~2,500程度)に地域地区(用途地域等)及び都市施設を図示(凡例含む)し、縮尺と方位を表示して、地区毎の都市計画図を作成する。



※ 1) 地形図(1/10,000~25,000程度)に地区名を図示して、「地区の区分図」を作成する。