

むつ市農業委員会第760回総会議事録

1. 開催日時 平成30年8月8日（水）午前10時30分から午前11時00分

2. 開催場所 むつ市役所 大会議室 A

3. 出席委員

○農業委員（18名）

議席	氏名
1	水戸隆璽
2	青木明
3	蛭名修一
4	杉山重一
5	小林義顯
6	中嶋寿樹
7	柏谷均
8	立花幸雄
9	菊池秀藏
10	柴田峯生
11	鴨田輝雄
12	村口鉄雄
14	四ツ谷末藏
15	立花順一
16	林忠久
17	嶋影秀子
18	工藤輝雄
19	坂本正一

○農地利用最適化推進委員（10名）

地区	氏名
第1地区	佐々木貢
第2地区	齊藤榮佐男
第3地区	杉山武美
第4地区	畑中光政
第5地区	菅原靖博
第6地区	新堂真
第7地区	木村俊明
第8地区	瀬川博光
第9地区	千葉好二
第10地区	富江佳奈子

4. 欠席委員

○農業委員（1名）

議席	氏名
13	村口利光

※むつ市議会出席のため

○農地利用最適化推進委員（0名）

5. 議事の概要

日程第1	会議録署名委員の指定
日程第2	会期の決定
議案第1号	農地法第3条第1項の規定による許可申請について
議案第2号	非農地証明交付申請について
報告事項	農地法第18条第6項の規程による届出について 農地の転用事実に関する照会について その他

6. 会議に従事した職氏名

次長	金浜達也
主査	石橋雅美
主事	種市大輝
臨時職員	晴山亜梨沙

7. 会議録署名委員

12番 村口鉄雄

14番 四ツ谷末藏

8. 会議記録者

農業委員会事務局主査 石橋雅美

9. 会 議 の 概 要

議長 (立花会長)	ただいまから、むつ市農業委員会第760回総会を開催いたします。 ただいまの出席委員は、19名中18名で定足数に達しております。 なお、村口会長職務代理者、佐藤局長は議会へ出席しております。 これより、本日の会議を開きます。 日程第1、会議録署名委員の指名を行います。 会議録署名委員は、むつ市農業委員会会議規則第43条の規定により、議長において、12番村口鉄雄委員、14番四ツ谷委員を指名いたします。 なお、本日の会議書記には事務局職員の石橋主査を指名いたします。 日程第2、会期の決定を行います。 本総会は、本日1日としたいと思いますが、これにご異議ありませんか。
各委員	(異議なしの声)
議長 (立花会長)	ご異議がありませんので、本総会の会期は、本日1日とすることで、決定いたします。 それでは、議案審議に入ります。 議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、1件を議題に供します。 事務局より説明願います。
事務局	それでは議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請についてご説明いたします。 受付第1号、申請地は大畑町湯坂下15番8、面積800㎡であります。 申請地は譲渡人世帯が耕作してきたものであり、譲受後も継続して畑として利用するものであります。 調査につきましては、7月26日に杉山委員、柏谷委員、四ツ谷委員、事務局により許可申請による調査をした結果、農地法第3条第2項各号に該当は認められず、特に問題はないと思われます。 以上で説明を終わります。
議長 (立花会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
柏谷委員	議案第1号につきましては、事務局の説明どおりでありまして、特に問題はないと思えます。以上です。
議長 (立花会長)	説明が終わりましたので、議案第1号について質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(質疑なしの声)
議長 (立花会長)	質疑がありませんので、議案第1号は原案のとおり承認いたしました。 続きまして議案第2号、非農地証明交付申請について、2件を議題に供します。事務局より説明願います。

事務局	それでは議案第２号、非農地証明交付申請についてご説明いたします。 受付第１号、申請地は大畑町一堀５６番ほか６筆、地目は田、面積合計１５，５７４㎡であります。 調査につきましては、７月２６日に杉山委員、柏谷委員、四ツ谷委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地相当であると思われます。 続きまして受付第２号、申請地は大畑町一堀９６番１、地目は田、面積１，０１７㎡であります。 調査につきましては、７月２６日に杉山委員、柏谷委員、四ツ谷委員、事務局で調査した結果、相当年数以前より耕作されておらず、農地として著しく復元困難であるため非農地相当であると思われます。 以上で説明を終わります。
議長(立花会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
柏谷委員	議案第２号受付第１号と受付第２号についてであります。事務局の説明どおりであり、特に問題ないと思います。
議長(立花会長)	説明が終わりましたので、受付第１号について質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(質疑なしの声)
議長(立花会長)	質疑がありませんので、受付第１号は原案のとおり承認いたしました。 次に、受付第２号について質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(質疑なしの声)
議長(立花会長)	質疑がありませんので、受付第２号は原案のとおり承認いたしました。 続きまして、農地法第１８条第６項の規定による届出について３件、農地の転用事実に関する照会について４件報告事項があります。 事務局より説明願います。
事務局	それでは、報告第１号、農地法第１８条第６項の規定による届出についてご説明いたします。 受付第１号、大字中野沢字畑沢野４０番１の１について、賃借の合意解約が提出されたのでご報告いたします。 受付第２号、大字中野沢字畑沢野４０番１の２について、賃借の合意解約が提出されたのでご報告いたします。 受付第３号、脇野沢鹿間平１７３番１について、賃借の合意解約が提出されたのでご報告いたします。 続きまして、報告第２号から第５号、農地の転用事実に関する照会についてご説明いたします。 報告第２号、申請地は大字田名部字品ノ木３４番８６、地目は畑、面積

は281㎡であります。調査につきましては、7月18日に林委員、嶋影委員、工藤委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。

報告第3号、申請地は柳町二丁目378番、地目は田、面積は147㎡であります。調査につきましては、7月18日に林委員、嶋影委員、工藤委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用することができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。

報告第4号、申請地は横迎町一丁目260番1、地目は田、面積648㎡であります。調査につきましては、7月26日に杉山委員、四ツ谷委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用することができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。

報告第5号、申請地は大畑町堂近63番4、地目は畑、面積は661㎡であります。調査につきましては、7月26日に杉山委員、柏谷委員、四ツ谷委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。

以上で説明を終わります。

議長(立花会長)

以上で本日の報告事項はすべて終了しました。

これをもちまして、むつ市農業委員会第760回総会を閉会します。

10. 会議録署名委員

会議録署名委員

村 口 鉄 雄

会議録署名委員

四ツ谷 末 藏