

むつ市農業委員会第765回総会議事録

1. 開催日時 平成31年1月9日(水) 午前10時30分から午前11時00分

2. 開催場所 むつ市役所 大会議室A

3. 出席委員

○農業委員(17名)

議席	氏名
1	水戸隆璽
3	蛭名修一
4	杉山重一
5	小林義顯
6	中嶋寿樹
7	柏谷均
8	立花幸雄
9	菊池秀藏
10	柴田峯生
11	鴨田輝雄
12	村口鉄雄
13	村口利光
14	四ツ谷末藏
15	立花順一
16	林忠久
17	嶋影秀子
19	坂本正一

○農地利用最適化推進委員(10名)

地区	氏名
第1地区	佐々木貢
第2地区	齊藤榮佐男
第3地区	杉山武美
第4地区	畑中光政
第5地区	菅原靖博
第6地区	新堂真
第7地区	木村俊明
第8地区	瀬川博光
第9地区	千葉好二
第10地区	富江佳奈子

4. 欠席委員

○農業委員（2名）

議席	氏名
2	青木 明
18	工藤 輝雄

○農地利用最適化推進委員（0名）

5. 議事の概要

日程第1	会議録署名委員の指定
日程第2	会期の決定
議案第1号	農地法第3条第1項の規定による許可申請について
議案第2号	農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について
議案第3号	非農地証明交付申請について
議案第4号	農地利用状況調査に伴う非農地の承認について
報告事項	農地の転用事実に関する照会について その他

6. 会議に従事した職氏名

局長	佐藤 節雄
次長	金浜 達也
主査	石橋 雅美
主事	種市 大輝
臨時職員	晴山 亜梨沙

7. 会議録署名委員

5番 小林 義顯

6番 中嶋 寿樹

8. 会議記録者

農業委員会事務局主査 石橋 雅美

9. 会 議 の 概 要

議長 (立花会長)	<p>ただいまから、むつ市農業委員会第765回総会を開催いたします。</p> <p>ただいまの出席委員は、19名中17名で定足数に達しております。</p> <p>本日、2番青木委員、18番工藤委員より欠席の旨、通告がありましたのでご報告いたします。</p> <p>これより、本日の会議を開きます。</p> <p>日程第1、会議録署名委員の指名を行います。</p> <p>会議録署名委員は、むつ市農業委員会会議規則第43条の規定により、議長において、5番小林委員、6番中嶋委員を指名いたします。</p> <p>なお、本日の会議書記には事務局職員の石橋主査を指名いたします。</p> <p>日程第2、会期の決定を行います。</p> <p>本総会は、本日1日としたいと思いますが、これにご異議ありませんか。</p>
各委員	(異議なしの声)
議長 (立花会長)	<p>ご異議がありませんので、本総会の会期は、本日1日とすることに決定いたします。</p> <p>それでは、議案審議に入ります。</p> <p>議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、1件を議題に供します。事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>それでは議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請についてご説明いたします。</p> <p>受付第1号、申請地は大字奥内字浜田12番2、面積1,222㎡であります。申請地は譲渡人、譲受人世帯が耕作してきたものであり、譲受後も継続して田として利用するものであります。</p> <p>調査につきましては、12月17日に立花会長、立花幸雄委員、木村推進委員、事務局により許可申請による調査をした結果、農地法第3条第2項各号に該当は認められず、特に問題はないと思われます。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長 (立花会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
立花(幸)委員	議案第1号受付第1号についてですが、事務局からの説明どおり、特に問題となることはないと思います。
議長 (立花会長)	説明が終わりましたので、議案第1号について質疑を許します。
各委員	(質疑なしの声)
議長 (立花会長)	<p>質疑がありませんので、議案第1号は原案のとおり承認いたしました。</p> <p>次に議案第2号、農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について、1件を議題に供します。事務局より説明願います。</p>

事務局
それでは、議案第2号、農業経営基盤強化促進法に基づく農地利用集積計画の承認について、ご説明いたします。
受付第1号、申請地は大字田名部字斗南岡32番132の内ほか3筆、面積140,428㎡、借受人はあおもり農林業支援センターで農地中間管理機構を利用するとのことであります。
調査につきましては、12月20日に青木委員、工藤委員、菅原推進委員、事務局により調査した結果、特に問題はないと思われます。
以上で説明を終わります。

議長(立花会長)
説明が終わりましたので、議案第2号について質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員
(質疑なしの声)

議長(立花会長)
質疑がありませんので、議案第2号は意見がない旨、むつ市長へ回答いたします。
次に議案第3号、非農地証明交付申請について、3件を議題に供します。
事務局より説明願います。

事務局
それでは議案第3号、非農地証明交付申請についてご説明いたします。
受付第1号、申請地は大畑町正津川戦敷490番1、地目は田、面積1,839㎡であります。
調査につきましては、12月25日に柏谷委員、四ツ谷委員、畑中推進委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地相当であると思われます。
続きまして受付第2号、申請地は大畑町兔沢210番1ほか1筆、地目は田、面積合計4,965㎡であります。
調査につきましては、12月25日に柏谷委員、四ツ谷委員、畑中推進委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地相当であると思われます。
続きまして受付第3号、申請地は大畑町湯坂下169番ほか1筆、地目は田、面積合計3,008㎡であります。
調査につきましては、12月25日に柏谷委員、四ツ谷委員、畑中推進委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地相当であると思われます。
以上で説明を終わります。

議長(立花会長)
ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。

柏谷委員
議案第3号受付第1号から第3号につきましては、事務局の説明どおりでありまして、特に問題になることはありません。

議長(立花会長)
説明が終わりましたので、受付第1号について質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員 (質疑なしの声)

議長 (立花会長) 質疑がありませんので、受付第1号は原案のとおり承認いたしました。
次に、受付第2号について質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員 (質疑なしの声)

議長 (立花会長) 質疑がありませんので、受付第2号は原案のとおり承認いたしました。
次に、受付第3号について質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員 (質疑なしの声)

議長 (立花会長) 質疑がありませんので、受付第3号は原案のとおり承認いたしました。
次に議案第4号、農地利用状況調査に伴う非農地の承認について、を議題に供します。事務局より説明願います。

事務局 それでは議案第4号、農地利用状況調査に伴う非農地の承認についてご説明いたします。

本議案は、農地利用状況調査に伴い農地の確認をした結果、非農地と判断できる農地、及び以前より転用済みの農地などが発見されましたので、筆数合計202筆、面積合計249,130㎡を、農地台帳から削除するためのものです。

それでは、現地の空中写真をスライドで見させていただきます。

(スライドにて説明)

以上が今回対象となっている箇所であります。なお、見ていただいた航空写真ですが、一部の地区については、撮影時期が10年以上前になっておりまして、現況と食い違う部分がございます。そちらにつきましては、それぞれ委員の皆様にご確認していただいて今回議案として挙げさせていただいております。本議案はご承認いただければ、今後非農地通知書を所有者へ発送する予定であります。

以上で説明を終わります。

議長 (立花会長) 説明が終わりましたので、番号1番から202番までについて、質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員 (質疑なしの声)

議長 (立花会長) 質疑がありませんので、議案第4号は原案のとおり承認いたしました。
続きまして、農地の転用事実に関する照会について、2件報告事項があります。事務局より説明願います。

事務局

それでは報告第1号から第2号、農地の転用事実に関する照会について、ご説明いたします。

報告第1号、申請地は赤川町125番21、地目は畑、面積333㎡であります。

調査につきましては、12月20日に青木委員、工藤委員、菅原推進委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。

報告第2号、申請地は大畑町戦敷13番1、地目は畑、面積404㎡であります。

調査につきましては、12月25日に柏谷委員、四ツ谷委員、畑中推進委員、事務局で調査した結果、農地として復元しても継続して利用する事ができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。

以上で説明を終わります。

議長(立花会長)

以上で本日の報告事項はすべて終了しました。

これもちまして、むつ市農業委員会第765回総会を閉会します。

10. 会議録署名委員

会議録署名委員 小 林 義 顯

会議録署名委員 中 嶋 寿 樹