むつ市農業委員会
第786回総会議事録

むつ市農業委員会第786回総会議事録

1. 開催日時 令和2年10月12日（月）午前10時30分から午前11時30分

2. 開催場所 むつ市役所本庁舎 大会議室A

3. 出席委員

○農業委員（18名）

議席	氏名
1	坂本正一
2	立花幸雄
4	柏谷均
5	水戸隆璽
6	柴田峯生
7	杉山重一
8	立花順一
9	齊藤榮佐男
10	中嶋寿樹
11	蛭名修一
12	工藤輝雄
13	新堂真
14	小林義顯
15	畑中光政
16	林忠久
17	四ツ谷末藏
18	鴨田輝雄
19	村口利光

○農地利用最適化推進委員（10名）

地区	氏名
第1地区	佐々木貢
第2地区	山田紀子
第3地区	山本幸光
第4地区	畑中正彦
第5地区	中村貞幸
第6地区	内山義美
第7地区	西村一松
第8地区	瀬川博光
第9地区	千葉好二
第10地区	富江佳奈子

4. 欠席委員

○農業委員（1名）

議席	氏名
3	嶋 影 秀 子

○農地利用最適化推進委員（0名）

5. 議事の概要

- 日程第1 会議録署名委員の指名
- 日程第2 会期の決定
- 議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
- 議案第2号 非農地証明交付申請について
- 報告事項 農地の転用事実に関する照会について

6. 会議に従事した職氏名

局長 金 浜 達 也
次 長 酒 井 一 雄
総括主幹 品 木 聡
主 任 石 田 洋 利
会計年度任用職員 賀 佐 ひとみ

7. 会議録署名委員

8番 立 花 順 一   9番 齊 藤 榮佐男

8. 会議記録者

農業委員会事務局総括主幹 品 木 聡

9. 会 議 の 概 要

議長 (坂本会長)	ただいまから、むつ市農業委員会第786回総会を開催いたします。 ただいまの出席委員は、19名中18名で、定足数に達しております。 本日、3番 嶋影委員より欠席の旨、通告がありましたので、ご報告いたします。 これより、本日の会議を開きます。 日程第1 会議録署名委員の指名を行います。会議録署名委員は、むつ市農業委員会会議規則第43条の規定により議長において、8番 立花順一委員、9番 齊藤委員を指名いたします。 なお、本日の会議書記には事務局職員の品木総括主幹を指名いたします。 日程第2 会期の決定を行います。 本総会は、本日1日としたいと思っておりますが、これにご異議ありませんか。
各委員	(異議なしの声あり)
議長 (坂本会長)	ご異議がないので、本総会の会期は本日1日とすることに決定いたします。 それでは、議案審議に入ります。 議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、2件を議題に供します。 受付第1号について、事務局より説明願います。
事務局	それでは、議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請についてご説明いたします。 受付第1号、申請地は大字城ヶ沢字畑梨子平24番、面積4,263㎡。 申請地は、譲渡人・譲受人世帯が耕作してきたものであります。譲受後はジャガイモ、大根の栽培地として利用するものであります。 調査につきましては、9月28日 工藤委員、小林委員、瀬川推進委員、事務局により許可申請による調査をした結果、農地法第3条第2項各号に該当は認められず、特に問題はないと思われまます。 以上で説明を終わります。
議長 (坂本会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員からの補足説明がありましたらお願いいたします。
工藤委員	特にありません。
議長 (坂本会長)	説明が終わりましたので、これより受付第1号について審議を行います。 質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(無しの声あり)
議長 (坂本会長)	質疑がありませんので、本案について、原案のとおり許可することに、ご異議ありませんか。

各委員	(異議無しの声あり)
議長 (坂本会長)	ご異議なしと認めます。 よって受付第1号は原案のとおり許可することに決定しました。 続きまして、受付第2号について、事務局より説明願います。
事務局	受付第2号、申請地は大字奥内字金谷沢507番他6筆、面積合計13,769㎡。 申請地は、譲渡人世帯が耕作してきたものであります。譲受後は牧草の栽培地として利用するものであります。 調査につきましては、10月1日 坂本会長、新堂委員、内山推進委員、事務局により許可申請による調査をした結果、農地法第3条第2項各号に該当は認められず、特に問題はないと思われます。 以上で説明を終わります。
議長 (坂本会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
新堂委員	特にありません。
議長 (坂本会長)	説明が終わりましたので、これより受付第2号について審議を行います。 質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(無しの声あり)
議長 (坂本会長)	質疑がありませんので、本案について、原案のとおり許可することに、ご異議ありませんか。
各委員	(異議なしの声あり)
議長 (坂本会長)	ご異議なしと認めます。よって受付第2号は原案のとおり許可することに決定しました。 続きまして、議案第2号 非農地証明交付申請について、3件を議題に供します。 受付第1号について、事務局より説明願います。
事務局	それでは、議案第2号 非農地証明交付申請についてご説明いたします。 受付第1号 申請地は、城ヶ沢字田表9番、面積2,575㎡。 調査につきましては、9月28日 工藤委員、小林委員、瀬川推進委員、事務局で調査をした結果、相当年数以前より耕作されておらず、農地として著しく復元困難であるため、非農地相当であると思われます。 以上で説明を終わります。
議長 (坂本会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありま

したらお願いいたします。

工藤委員

特にありません。

議長 (坂本会長)

説明が終わりましたので、これより受付第 1 号について審議を行います。
質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員

(無しの声あり)

議長 (坂本会長)

質疑がありませんので、本案について、原案のとおり許可することに、
ご異議ありませんか。

各委員

(異議なしの声あり)

議長 (坂本会長)

ご異議なしと認めます。よって受付第 1 号は原案のとおり許可することに
決定しました。

次に、受付第 2 号について、事務局より説明願います。

事務局

受付第 2 号 申請地は、田名部字土手内 7 4 番 3 2 7、面積 2, 1 8 4
m²。

調査につきましては、9 月 2 5 日 嶋影委員、齊藤委員、林委員、事務局
で調査した結果、農地として復元しても継続して利用することができな
いと見込まれるため、非農地相当であると思われま。

以上で説明を終わります。

議長 (坂本会長)

ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありま
したらお願いいたします。

林委員

特にありません。

議長 (坂本会長)

説明が終わりましたので、これより受付第 2 号について審議を行います。
質疑を許します。
質疑ございませんか。

各委員

(無しの声あり)

議長 (坂本会長)

質疑がありませんので、本案について、原案のとおり許可することに、
ご異議ありませんか。

各委員

(異議なしの声あり)

議長 (坂本会長)

ご異議なしと認めます。よって受付第 2 号は原案のとおり許可すること
に決定しました。

次に、受付第 3 号について、事務局より説明願います。

事務局	受付第3号 申請地は、城ヶ沢字畑下丁塚9番1他1筆、面積合計2,239㎡、申請者は、故人となった所有者から、申請地を特定遺贈される方です。 調査につきましては、9月28日 工藤委員、小林委員、瀬川推進委員、事務局で調査をした結果、農地として復元しても継続して利用することができないと見込まれるため、非農地相当であると思われます。 以上で説明を終わります。
議長 (坂本会長)	ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
工藤委員	特にありません。
議長 (坂本会長)	説明が終わりましたので、これより受付第3号について審議を行います。 質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(無しの声あり)
議長 (坂本会長)	質疑がありませんので、本案について、原案のとおり許可することに、ご異議ありませんか。
各委員	(異議なしの声あり)
議長 (坂本会長)	ご異議なしと認めます。よって受付第3号は原案のとおり許可することに決定しました。 次は、農地の転用事実に関する照会について3件、報告事項があります。 事務局より説明願います。
事務局	それでは、農地の転用事実に関する照会について、ご説明いたします。 報告第1号、申請地 金曲二丁目43番1、地目は畑、面積162㎡、調査につきましては、9月14日、工藤委員、新堂委員、佐々木推進委員、事務局で調査をした結果、農地として復元しても継続して利用することができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。 報告第2号、申請地 田名部字小平館1番16、地目は畑、面積1,342㎡、調査につきましては、9月25日、嶋影委員、齊藤委員、林委員、事務局で調査をした結果、相当年数以前より耕作されておらず、農地として著しく復元困難であるため、非農地と回答いたしました。 報告第3号、申請地 小川町一丁目91番、地目は畑、面積211㎡、調査につきましては、9月25日、嶋影委員、齊藤委員、林委員、事務局で調査をした結果、農地として復元しても継続して利用することができないと見込まれるため、非農地と回答いたしました。 以上で説明を終わります。
議長 (坂本会長)	それでは、その他、委員の皆さんから何かありますか。

各委員

(無しの声あり)

議長(坂本会長)

以上で、本日の議案審議及び報告事項はすべて終了しました。
これをもちまして、むつ市農業委員会第786回総会を閉会いたします。

10. 会議録署名委員

会議録署名委員 立 花 順 一

会議録署名委員 齊 藤 榮佐男