

むつ市農業委員会
第840回総会議事録

むつ市農業委員会第840回総会議事録

1. 開催日時 令和7年5月13日（火）10時30分から11時00分

2. 開催場所 むつ市役所本庁舎 大会議室A

3. 出席委員

○農業委員（16名）

議席	氏名
1	村口利光
2	畑中光政
3	鴨田輝雄
5	柏谷均
6	水戸隆璽
7	新堂真
8	中嶋寿樹
9	面村一松
10	坂本正一
11	嶋影秀子
12	林忠久
14	立花幸雄
15	蛭名修一
16	齊藤榮佐男
18	杉山重一
19	中村貞幸

○農地利用最適化推進委員（10名）

地区	氏名
第1地区	蛭名俊文
第2地区	山田紀子
第3地区	山本幸光
第4地区	田中慶吾
第5地区	佐々木武美
第6地区	内山義美
第7地区	菊池幸子
第8地区	猪口和則
第9地区	千葉好二
第10地区	富江佳奈子

4. 欠席委員

○農業委員（2名）

13	浜田昭彦
17	佐々木貢

○農地利用最適化推進委員（なし）

5. 議事の概要

- 日程第1 会議録署名委員の指名
日程第2 会期の決定
議案第4号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
議案第5号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農地利用
集積計画の承認について
報告第4号 農地の転用事実に関する照会について

6. 会議に従事した職氏名

- 事務局長 立花一雄
総括主幹 松尾智志
主幹 白戸由布子
主査 石田洋利
会計年度任用職員 石田美穂子

7. 会議録署名委員

- 11番 嶋影秀子 12番 林忠久

8. 会議記録者

- 農業委員会事務局主幹 白戸由布子

9. 会 議 の 概 要

議長(坂本会長)

———農業委員会憲章唱和———

ただいまから、むつ市農業委員会第840回総会を開催いたします。ただいまの出席委員は、18名中16名で定足数に達しております。これより、本日の会議を開きます。
日程第1会議録署名委員の指名を行います。
会議録署名委員は、むつ市農業委員会会議規則第43条の規定により議長において11番嶋影秀子委員、12番林忠久委員を指名いたします。
なお、本日の会議書記には事務局職員の白戸主幹を指名いたします。日程第2会期の決定を行います。
本総会は、本日1日としたいと思いますが、これにご異議ありませんか。

各委員

(異議なしの声あり)

議長(坂本会長)

ご異議がないので、本総会の会期は本日1日とすることに決定いたします。
それでは、議案審議に入ります。
議案第4号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、議題に供します。
それでは、議案第4号について、事務局より説明願います。

事務局

議案第4号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について、ご説明いたします。
申請地は、大字田名部字土手内45番、面積1753.0㎡の賃貸借申請です。
借受人は●●さん、貸付人は●●さんです。
申請理由は、新規就農によるもので、トラクターと耕運機を貸付人から賃借予定。耕作は自身と母親で行うとのこと。4月24日に、嶋影委員、林委員、杉山委員、事務局の4名で現地確認調査したところ、貸付人が所有している農地であり、農地法第3条第2項各号に該当は見られず、許可しても良いと思われま。以上で説明を終わります。

議長(坂本会長)

ただいまの説明に関して、調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。
議案第4号について補足説明ございますか。

嶋影委員

申請地は所有者がトラクターで耕耘し、直ぐにでもさつまいもを定植出来るようにな状態となっており、事務局の説明どおり特に問題はありません。

議長(坂本会長)	<p>ご苦労様でございました。</p> <p>説明が終わりましたので、これより議案第4号について審議を行います。質疑を許します。質疑ございませんか。</p> <p>ありませんか。</p>
各委員	<p>(なしの声あり)</p>
議長(坂本会長)	<p>ご異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第4号は原案のとおり承認することに決定いたします。</p> <p>次に、議案第5号、農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積計画の承認について、議題に供します。</p> <p>議案第5号について事務局に説明を求めます。</p>
事務局	<p>議案第5号 農地中間管理事業の推進に関する法律に基づく農用地利用集積計画の承認について、ご説明いたします。申請地は、川内町袈川230番、面積2989㎡、●●さん所有の農地、この土地を、農地中間管理機構を介して、●●さんが賃貸借する再設定です。</p> <p>4月28日に、鴨田委員、水戸委員、千葉推進委員、事務局の4名で現地確認調査したところ、前回の農用地利用集積計画の農地であり、転借人が継続して利用すること、農地までの道や周辺農地への影響、営農計画等について、問題はないことから承認しても良いと思われま</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長(坂本会長)	<p>ただいまの説明に関して、調査を行った委員から補足説明がありましたら、お願いいたします。</p>
鴨田委員	<p>特にありません。</p>
議長(坂本会長)	<p>ご苦労様でございました。説明が終わりましたので、これより議案第5号について審議を行います。質疑を許します。</p> <p>質疑ございませんか。</p>
各委員	<p>(ありませんの声あり)</p>
議長(坂本会長)	<p>ご異議なしと認めます。</p> <p>よって、議案第5号は原案のとおり承認することに決定いたします。</p> <p>以上で、議案審議について、終了しました。</p> <p>続きまして、報告事項、報告第4号について、事務局より説明願います。</p>

事務局	<p>報告第4号 農地の転用事実に関する照会について、ご報告いたします。</p> <p>照会農地は、中央二丁目127番他3筆、登記「田」、現況・台帳地目「非農地」、面積合計 823.0㎡、農業振興地域外、農用地区域外で、●●さんの所有の農地で、本人の申請照会です。</p> <p>2016（平成28）年及び2021年（令和3）年農地利用状況調査において、再生困難農地に分類され、第742回及び第800回総会で非農地の承認を得ていることから、「非農地」と回答しております。</p>
議長(坂本会長)	<p>以上で、本日の議案審議、報告事項は全て終了しました。</p> <p>これをもちまして、むつ市農業委員会第840回総会を閉会します。</p>

10. 会議録署名委員

会議録署名委員 嶋 影 秀 子

会議録署名委員 林 忠 久