

むつ市農業委員会第753回総会議事録

1. 開催日時 平成30年1月10日（火）午前10時50分から午前11時30分

2. 開催場所 むつ市役所大会議室A

3. 出席委員

○農業委員（17名）

議席	氏名
2	青木 明
3	蛭名 修一
4	杉山 重一
5	小林 義顯
6	中嶋 寿樹
7	柏谷 均
8	立花 幸雄
9	菊池 秀藏
10	柴田 峯生
12	村口 鉄雄
13	村口 利光
14	四ツ谷 末藏
15	立花 順一
16	林 忠久
17	嶋影 秀子
18	工藤 輝雄
19	坂本 正一

○農地利用最適化推進委員（9名）

地区	氏名
第1地区	佐々木 貢
第2地区	齊藤 榮佐男
第3地区	杉山 武美
第4地区	畑中 光政
第5地区	菅原 靖博
第7地区	木村 俊明
第8地区	瀬川 博光
第9地区	千葉 好二
第10地区	富江 佳奈子

#### 4. 欠席委員

##### ○農業委員（2名）

議席	氏名
1	水戸隆璽
11	鴨田輝雄

##### ○農地利用最適化推進委員（1名）

地区	氏名
第6地区	新堂真

#### 5. 議事の概要

- 日程第1 会議録署名委員の指定
- 日程第2 会期の決定
- 議案第1号 農地法第3条第1項の規定による許可申請について
- 議案第2号 農地利用状況調査に伴う非農地の承認について
- 報告事項 農地の転用事実に関する照会について
- その他

#### 6. 会議に従事した職氏名

局長 寺島 誠  
次長 金浜 達也  
主事 種市 大輝  
臨時職員 晴山 亜梨沙

#### 7. 会議録署名委員

13番 村口 利光                      14番 四ツ谷 末藏

#### 8. 会議記録者

農業委員会事務局次長 金浜 達也

## 9. 会 議 の 概 要

議長 (立花会長)	<p>ただいまから、むつ市農業委員会第753回総会を開催いたします。</p> <p>ただいまの出席委員は、19名中17名で定足数に達しております。</p> <p>本日、1番水戸委員、11番鴨田委員より欠席の旨、通知がありましたので、ご報告いたします。</p> <p>これより、本日の会議を開きます。</p> <p>日程第1、会議録署名委員の指名を行います。</p> <p>会議録署名委員は、むつ市農業委員会会議規則第43条の規定により、議長において、13番村口利光委員、14番四ツ谷委員を指名いたします。</p> <p>なお、本日の会議書記には事務局職員の金浜次長を指名いたします。</p> <p>日程第2、会期の決定を行います。</p> <p>本総会は、本日1日としたいと思いますが、これにご異議ありませんか。</p>
各委員	<p>(異議なしの声)</p>
議長 (立花会長)	<p>ご異議がありませんので、本総会の会期は、本日1日とすることで、決定いたします。</p> <p>それでは、議案審議に入ります。</p> <p>議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請について、1件を議題に供します。</p> <p>審議にあたり、富江推進委員が農業委員会会議規則第13条の2の規定により、議事参与の制限に該当します。</p> <p>富江推進委員の退場を求めます。</p> <p>(富江推進委員が退場)</p> <p>事務局より説明願います。</p>
事務局	<p>それでは議案第1号、農地法第3条第1項の規定による許可申請についてご説明いたします。</p> <p>受付第1号、申請地は脇野沢小サ沢256番1、面積3,085㎡であります。申請地は、貸付人世帯が耕作してきたものであり、借受後も継続して畑として利用するものであります。</p> <p>調査につきましては、12月22日に柴田委員、村口鉄雄委員、村口利光委員、事務局により許可申請による調査をした結果、農地法第3条第2項各号に該当は認められず、特に問題はないと思われまます。</p> <p>以上で説明を終わります。</p>
議長 (立花会長)	<p>ただいまの説明に関して、現地調査を行った委員から補足説明がありましたらお願いいたします。</p>
柴田委員	<p>先程の事務局の説明どおり、特に問題となることはありません。</p>
議長 (立花会長)	<p>大変ご苦勞様でした。</p> <p>説明が終わりましたので、議案第1号について、質疑を許します。</p> <p>質疑ございませんか。</p>

各委員 (異議なしの声)

議長 (立花会長) 質疑がありませんので、議案第1号は原案のとおり承認いたしました。  
富江推進委員の入場を許可します。

(富江推進委員が入場)

議長 (立花会長) 議案第2号、農地利用状況調査に伴う非農地の承認について、議題に供します。なお、番号169番から173番、178番から180番は立花幸雄委員が、番号174番は私が、番号218番、458番から459番は村口利光委員が、農業委員会会議規則第13条の2の規定により、議事参与の制限の規定に該当いたします。  
先に、番号169番から173番、178番から180番を審議いたします。  
8番立花幸雄委員の退場を求めます。

(立花幸雄委員が退場)

事務局より説明願います。

事務局 それでは議案第2号、農地利用状況調査に伴う非農地の承認について、ご説明いたします。  
早速ではありますが、現地の空中写真をスライドで見させていただきます。

(スライドにより説明)

以上で説明を終わります。

議長 (立花会長) 説明が終わりましたので、番号169番から173番、178番から180番について、質疑を許します。  
質疑ございませんか。

坂本委員 農用地区域内であり、例えば178番や179番などはかなり広い面積ですが、立花幸雄委員は現在も営農しておられるので、利用は難しいのでしょうか。調査は複数で行っていると思いますので、現地確認をした他委員の意見では、再度農地となる可能性はないのかどうか、お教えてください。

事務局 現地調査につきましては、奥内地区を担当しております立花順一委員、立花幸雄委員、地区担当の木村推進委員が複数で確認しており、お三方とも農地としての利用は難しいとの判断で、非農地としてやむを得ないとの意見から、今回議案として提出させていただきました。

坂本委員 わかりました。

議長 (立花会長) 他にございませんか。

各委員	(異議なしの声)
議長 (立花会長)	質疑がありませんので、番号169番から173番、178番から180番は承認いたしました。 立花幸雄委員の入場を許可します。  (立花幸雄委員が入場)  続いて、私が議事参与の制限に該当しますので、ここで村口会長職務代理者に議長を交代し、退場します。村口職務代理、よろしく願いいたします。  (立花会長が退場)
議長 (村口職代)	それでは、引き続き議事を進行いたします。 番号174番を審議いたします。 事務局より説明願います。
事務局	それでは、番号174番についてご説明いたします。  (スライドにより説明)  以上で説明を終わります。
議長 (村口職代)	説明が終わりましたので、番号174番について、質疑を許します。 質疑ございませんか。
各委員	(異議なしの声)
議長 (村口職代)	質疑がありませんので、番号174番は承認いたしました。 ここで立花会長の入場を許可し、議長を交代いたします。  (立花会長が入場)
議長 (立花会長)	それでは、議事を進行いたします。 番号218番、458番から459番を審議いたします。 13番村口利光委員の退場を求めます。  (村口利光委員が退場)  事務局より説明願います。
事務局	それでは、番号218番、458番から459番についてご説明いたします。

(スライドにより説明)

以上で説明を終わります。

議長 (立花会長)

説明が終わりましたので、番号 2 1 8 番、4 5 8 番から 4 5 9 番について、質疑を許します。  
質疑ございませんか。

各委員

(異議なしの声)

議長 (立花会長)

質疑がありませんので、番号 2 1 8 番、4 5 8 番から 4 5 9 番は承認いたしました。  
村口利光委員の入場を許可します。

(村口利光委員が入場)

引き続き議案の説明を、事務局より願います。

事務局

それでは改めてご説明いたします。

本議案は、農地利用状況調査に伴い農地の確認をした結果、非農地と判断できる農地及び、以前より転用済みの農地などが発見されたので、筆数合計 4 7 9 筆、面積合計 3 9 9, 1 8 4 m<sup>2</sup>を、農地台帳から削除するためのものであります。

それでは、スライドを順に進めて説明いたします。

(スライドにより説明)

以上で説明を終わります。

議長 (立花会長)

説明が終わりましたので、番号 1 番から 1 6 8 番、1 7 5 番から 1 7 7 番、1 8 1 番から 2 1 7 番、2 1 9 番から 4 5 7 番、4 6 0 番から 4 7 9 番までについて、質疑を許します。  
質疑ございませんか。

各委員

(異議なしの声)

議長 (立花会長)

質疑がありませんので、議案第 2 号は原案のとおり承認いたしました。  
続きまして、農地の転用事実に関する照会について、1 件報告事項があります。事務局より説明願います。

事務局

それでは報告第 1 号、農地の転用事実に関する照会についてご説明いたします。

報告第 1 号、申請地は大字奥内字金谷沢 1 番 4 1 9、地目は畑、面積 2 9 5 m<sup>2</sup>であります。調査につきましては、1 2 月 5 日に工藤委員、坂本委員、新堂推進委員、事務局で調査した結果、相当年数以前から建物が建築されていたため、非農地と回答いたしました。

議長(立花会長)

以上で説明を終わります。

以上で本日の議案審議及び報告事項はすべて終了しました。  
これもちまして、むつ市農業委員会第753回総会を閉会します。

10. 会議録署名委員

会議録署名委員            村 口 利 光

会議録署名委員            四ツ谷 末 藏